

Возьмемся за руки, друзья,
Чтоб не пропасть поодиночке!



**СЕВЕРНЫЙ
ЛУЧ** № 42
(3336)

15 октября 2010 г.
пятница

E-mail: gsl@prgsf.info
<http://prgsf.info>

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК № 129
(Г. ТАРКО-САЛЕ)



Общественно-политическая газета

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ ПУРОВСКИЙ РАЙОН МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ТАРКО-САЛЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации города Тарко-Сале

от 1 октября 2010 г. № 254-ПА г. Тарко-Сале

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
АРХИВНОГО СЕКТОРА ОТДЕЛА ПО ВОПРОСАМ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ, КАДРОВ И ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД
ТАРКО-САЛЕ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ
ПО ВЫДАЧЕ АРХИВНЫХ СПРАВОК, КОПИЙ АРХИВНЫХ
ДОКУМЕНТОВ И ИНЫХ СВЕДЕНИЙ НА ОСНОВЕ ДОКУМЕНТОВ
АРХИВНЫХ ФОНДОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ТАРКО-САЛЕ

В связи с допущенной технической ошибкой, Администрация муниципалитетного образования город Тарко-Сале

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент архивного сектора отдела по вопросам муниципальной службы, кадров и делопроизводства Администрации муниципалитетного образования город Тарко-Сале по предоставлению муниципальной услуги по выдаче архивных справок, копий архивных документов и иных сведений на основе документов архивных фондов муниципалитетного образования город Тарко-Сале, утверждённый постановлением Администрации города от 4 августа 2010 года № 196-ПА следующие изменения:

- 1) в названии подразделов первого и четвёртого раздела первого слово «государственной» заменить словом «муниципальной»;
 - 2) в абзаце четвёртом пункта 5 слово «государственной» заменить словом «муниципальной»;
 - 3) в названии раздела пятого слово «государственной» заменить словом «муниципальной».
2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Северный луч».

Глава города И.Л. КОНОНЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Главы города Тарко-Сале

от 11 октября 2010 г. № 255-РГ г. Тарко-Сале

О ПООЩРЕНИИ БЛАГОДАРСТВЕННЫМ ПИСЬМОМ
ГЛАВЫ ГОРОДА ТАРКО-САЛЕ

За многолетний, добросовестный труд и в связи с профессиональным праздником - Днем дорожного хозяйства:

1. Объявить благодарность Главы города Тарко-Сале следующим работникам муниципального унитарного предприятия «Дорожно-строительное Управление»:

- 1) Наурсову Абделхаю Абусагитовичу - водителю погрузчика;
- 2) Коваленко Юрию Алексеевичу - водителю автомобиля;
- 3) Алекберову Сабиру Пашу оглы - водителю автомобиля;
- 4) Музыкантову Станиславу Витальевичу - дорожному рабочему;
- 5) Валееву Алексею Валерьевичу - дорожному рабочему;

6) Санину Владимиру Игнатьевичу - начальнику участка благоустройства и содержания города;

7) Кононенко Валерию Юрьевичу - мастеру участка по благоустройству и содержанию дорог;

8) Пырылыгиной Валентине Николаевне - мастеру по уборке придомовых территорий.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в общественно - политической газете «Северный луч».

Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава города И.Л. КОНОНЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Главы города Тарко-Сале

от 11 октября 2010 г. № 256-РГ г. Тарко-Сале

О ПРОВЕДЕНИИ 4 НОЯБРЯ 2010 ГОДА КРЕСТНОГО ХОДА,
ПОСВЯЩЕННОГО ДНЮ ИКОНЫ КАЗАНСКОЙ БОЖИЕЙ МАТЕРИ

Рассмотрев уведомление Настоятеля Православного прихода в честь Святителя Николая Чудотворца города Тарко-Сале от 27 сентября 2010 года № 15 о проведении 4 ноября 2010 года крестного хода вокруг города Тарко-Сале, посвященного Дню иконы Казанской Божией Матери, руководствуясь Федеральным законом от 19 июня 2004 года № 54 - ФЗ «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях»:

1. Принять к сведению, что Православным приходом в честь Святителя Николая Чудотворца города Тарко-Сале 4 ноября 2010 года намечено проведение шествия - крестного хода по улицам города Тарко-Сале.

2. Определить маршрут шествия по проезжей части улиц: Набережная Саргина (храм), ул. Геологов, ул. Республики, Набережная Саргина (храм).

3. Определить время проведения шествия с 10-00 до 12-00 по местному времени.

4. Установить предельное количество участников - 200 человек.

5. Назначить уполномоченным представителем по оказанию содействия в проведении шествия от Администрации города начальника отдела по работе с детьми, молодежью и организации массовых мероприятий Еремченко Оксану Ивановну.

6. Организовать медицинское обслуживание на публичном мероприятии для оказания неотложной медицинской помощи (ответственный - начальник отдела гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Администрации города Янковская Т.М.)

7. Уполномоченному представителю Еремченко О.И. присутствовать на публичном мероприятии, оказывать организатору содействие в его проведении, обеспечивать совместно с организатором и уполномоченным представителем отдела внутренних дел по Пуровскому району общественный порядок и безопасность граждан, а также соблюдение законности при его проведении. В случае со-

здания реальной угрозы для жизни и здоровья граждан либо совершения участниками шестия противозаконных действий, принять меры для прекращения мероприятия.

8. Направить данное распоряжение организатору, ответственному за проведение мероприятия иереев Падылину А.В. - Настоятелю Православного прихода в честь Святого Николая Чудотворца города Тарко-Сале.

9. Опубликовать настоящее распоряжение в районной газете «Северный луч».

Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава города И.Л. КОНОНЕНКО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы города Тарко-Сале

от 11 октября 2010 г. № 256-ПГ г. Тарко-Сале
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ
ОТ ПАРАМЕТРОВ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале», утвержденными решением Собрания депутатов муниципального образования город Тарко-Сале от 29 декабря 2009 года № 191, учитывая заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 30 сентября 2010 года, и рекомендации Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале от 6 октября 2010 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров строительства жилого дома, расположенного по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Миронова, д.1, в части минимального отступа строения от границы участка (красной линии) на расстоянии не менее 3 метров, заявитель Тарарина Олеся Петровна.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Северный луч».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Воробьева А.Н.

Глава города И.Л. КОНОНЕНКО

ПРОТОКОЛ

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
«О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров строительства объекта
капитального строительства»**

от 30 сентября 2010 года г. Тарко-Сале
18 часов 15 минут

ТЕМА: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства объекта капитального строительства.

Инициаторы проведения публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО город Тарко-Сале.

Председатель: Кулинич А.Г. - первый заместитель Главы Администрации города, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале.

Секретарь: Кобякова Т.Б. - заместитель начальника отдела архитектуры, градостроительства и земельного контроля Администрации МО г. Тарко-Сале

Основной докладчик: Воробьев А.Н. - заместитель Главы Администрации города, заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале.

Присутствуют: должностные лица Администрации МО г. Тарко-Сале, граждане города

Зарегистрировано участников публичных слушаний - 32 человека,
всего присутствует 33 человека.

Председательствующий: огласил список присутствующих и количество зарегистрированных участников публичных слушаний,

объявил об открытии публичных слушаний, ознакомил с порядком проведения публичных слушаний.

1. После вступительного слова предоставляется слово для доклада начальнику отдела архитектуры, градостроительства и земельного контроля Администрации города Бохану Е.В.

2. После выступления докладчика каждый из участников публичных слушаний имеет право задать вопрос докладчику в устной или письменной форме через секретаря.

3. Далее рассматриваются поступившие предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

4. На публичных слушаниях обсуждаются только те предложения, которые были направлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО город Тарко-Сале и были зарегистрированы.

Председательствующий: уважаемые присутствующие есть ли вопросы по порядку проведения публичных слушаний?

Вопросов не поступило.

Председательствующий: слово для доклада предоставляется заместителю Главы Администрации города Воробьеву Александру Николаевичу.

Доклад Воробьева А.Н.:

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса РФ, руководствуясь статьями Федерального закона от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале, вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства подлежит обсуждению на публичных слушаниях, а предоставление такого разрешения принимается Главой администрации с учётом результатов публичных слушаний.

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале поступило заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства объекта капитального строительства - жилого дома по ул. Миронова, участок № 1 в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3, заявитель Тарарина Олеся Петровна.

Комиссия на своём заседании 7 сентября 2010 года приняла решение рекомендовать Главе муниципального образования город Тарко-Сале назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров строительства объекта капитального строительства.

Глава муниципального образования город Тарко-Сале 8 сентября 2010 года принял постановление № 216-ПГ о назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, которое было опубликовано в газете «Северный луч» 17 сентября 2010 года в специальном выпуске.

Незавершённым строительством объект - жилой дом на земельном участке площадью 1250 кв.м с кадастровым номером 89:05:020126:10 расположен в юго-восточной части города в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3 по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Миронова, дом 1.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3 установлены Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале.

Отклонением от разрешенных параметров при строительстве жилого дома является отступ строения от красной линии. Правилами землепользования и застройки установлено минимальное расстояние от объекта строительства до красной линии 5 метров, в ситуации с объектом незавершённого строительства - жилым домом по ул. Миронова, 1, расстояние от стены здания до красной линии составляет 3,18 м, до края дорожного полотна (по проекту) - более 19 м.

Председательствующий: уважаемые присутствующие, есть ли вопросы к докладчику?

Вопросов не поступило.

Председательствующий: Уважаемые участники публичных слушаний! Согласно постановлению Главы муниципального образования город Тарко-Сале от 8 сентября 2010 года № 216-ПГ предложения по вопросу предоставления разрешения на условно откло-

нение от разрешённых параметров при строительстве и реконструкции, а также заявления от желающих выступить на публичных слушаниях направляются в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале по адресу: г. Тарко-Сале, ул. Геологов, д. 8, каб. 208 (отдел архитектуры и градостроительства) не позднее семи дней до дня проведения публичных слушаний. Предложений и заявлений не поступало.

Председательствующий: переходим к обсуждению вопроса, вынесенного на публичные слушания. Какие будут возражения, замечания? Кто ещё хочет выступить?

Возражений и замечаний не поступило.

Председательствующий: Слово для внесения проекта решения по вопросу публичных слушаний предоставляется Воробьеву А.Н.

Воробьев А.Н.: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования предлагает на обсуждение вариант решения:

Рекомендовать Главе Администрации МО город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства жилого дома, расположенного по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Миронова, д. 1, в части минимального отступа строения от границы земельного участка (красной линии) на расстоянии не менее трёх метров.

Председательствующий: В связи с тем, что кроме предложения комиссии других предложений не поступало, предлагаю проголосовать за принятие решения:

Рекомендовать Главе муниципального образования город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства жилого дома, расположенного по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Миронова, д. 1, в части минимального отступа строения от границы земельного участка (красной линии) на расстоянии не менее трёх метров.

Результаты голосования - Приняли участие 32 участника публичных слушаний:

«за» - 31,

«против» - нет,

«воздержалось» - 1.

Председательствующий: Уважаемые участники публичных слушаний, решение рекомендовать Главе муниципального образования город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства жилого дома, расположенного по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Миронова, д. 1, в части минимального отступа строения от границы земельного участка (красной линии) на расстоянии не менее трёх метров, участниками публичных слушаний большинством голосов.

Председательствующий: Уважаемые присутствующие! Вопросы, вынесенные на рассмотрение на публичные слушания рассмотрены. Какие будут замечания и предложения по ведению настоящих слушаний?

Вопросов, замечаний, дополнений по ведению публичных слушаний не поступило.

Председательствующий: Уважаемые присутствующие, публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю участников и организаторов публичных слушаний.

**Председатель А.Г. КУЛИНИЧ
Секретарь Т.Б. КОБЯКОВА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

Публичные слушания назначены постановлением Главы муниципального образования город Тарко-Сале № 216-ПГ от 8 августа 2010 года.

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства объекта капитального строительства»

Инициаторы публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО город Тарко-Сале на основании заявления Тарариной О.П.

Дата проведения: 30 сентября 2010 года.

Вопрос, вынесенные на обсуждение:

1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства жилого дома на земельном участке с ка-

дастровым номером 89:05:0020126:10 площадью 1250 кв.м по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Миронова, д. 1.

Предложения по результатам обсуждения:

1. Рекомендовать Главе муниципального образования город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства жилого дома, расположенного по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Миронова, д. 1, в части минимального отступа строения от границы земельного участка (красной линии) на расстоянии не менее трёх метров.

Предложения и рекомендации внесены на публичные слушания Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале.

Обоснование вносимых предложений:

1. В соответствии со ст.34 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале в границах территориальной зоны застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3 установлено минимальное расстояние от объекта строительства до границы земельного участка (красной линии) 5 метров. В ситуации с объектом незавершённого строительства - жилым домом по ул. Миронова, 1, расстояние от стены здания до красной линии фактически составляет 3,18 м.

2. Согласно требованиям п.4 ст.40 Градостроительного кодекса РФ вопросы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежат обсуждению на публичных слушаниях.

3. Согласно п.6 ст.40 Градостроительного кодекса РФ решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения принимаются главами местных администраций с учетом результатов публичных слушаний, проводимых в установленном законом порядке.

4. Предложение принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка внесено на основании результатов голосования участников публичных слушаний.

**Председатель Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО город Тарко-Сале
А.Г. КУЛИНИЧ
Секретарь Комиссии Т.Б. КОБЯКОВА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы города Тарко-Сале

от 11 октября 2010 г. № 257-ПГ г. Тарко-Сале
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЙ
НА УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале», утверждёнными решением Собрания депутатов муниципального образования город Тарко-Сале от 29 декабря 2009 года № 191, учитывая заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 30 сентября 2010 года, и рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале от 6 октября 2010 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешённые виды использования земельных участков:

1) с кадастровым номером 89:05:0020126:10 площадью 1250 кв.м для размещения многоквартирного жилого дома по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Миронова, д. 1, в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3, заявитель Тарарина Олеся Петровна;

2) с кадастровым номером 89:05:0020126:09 площадью 1250 кв.м для размещения многоквартирного жилого дома по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул.

А. Пантелеевой д.33, в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3, заявитель Лисовский Руслан Владимирович;

3) с кадастровым номером 89:05:0020116:27 площадью 726 кв.м для размещения жилищно-торгового комплекса по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Тарасова, строительный номер 2 (район д.3 и д.5), в территориальной зоне административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1, заявитель Ходаковский Дмитрий Александрович.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Северный луч».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Воробьева А.Н.

Глава города И.Л. КОНОНЕНКО

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ

«О предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельных участков»

от 30 сентября 2010 года г. Тарко-Сале
18 часов 00 минут

ТЕМА: О предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельных участков.

Инициаторы проведения публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО город Тарко-Сале.

Председатель: Кулинич А.Г. - первый заместитель Главы Администрации города, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале.

Секретарь: Кобякова Т.Б. - заместитель начальника отдела архитектуры, градостроительства и земельного контроля Администрации МО г. Тарко-Сале

Основной докладчик: Воробьев А.Н. - заместитель Главы Администрации города, заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале.

Присутствуют: должностные лица Администрации МО г. Тарко-Сале, граждане города

Зарегистрировано участников публичных слушаний - 32 человека,

всего присутствует 33 человека.

Председательствующий: огласил список присутствующих и количество зарегистрированных участников публичных слушаний, объявил об открытии публичных слушаний, ознакомил с порядком проведения публичных слушаний.

1. После вступительного слова предоставляется слово для доклада начальнику отдела архитектуры, градостроительства и земельного контроля Администрации города Бохану Е.В.

2. После выступления докладчика каждый из участников публичных слушаний имеет право задать вопрос докладчику в устной или письменной форме через секретаря.

3. Далее рассматриваются поступившие предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка.

4. На публичных слушаниях обсуждаются только те предложения, которые были направлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО город Тарко-Сале и были зарегистрированы.

Председательствующий: уважаемые присутствующие есть ли вопросы по порядку проведения публичных слушаний?

Вопросов не поступило.

Председательствующий: слово для доклада предоставляется заместителю Главы Администрации города Воробьеву Александру Николаевичу.

Доклад Воробьева А.Н.:

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса РФ, руководствуясь статьями Федерального закона от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале, вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования

земельного участка подлежит обсуждению на публичных слушаниях, а предоставление такого разрешения принимается Главой администрации с учётом результатов публичных слушаний.

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале поступило три заявления о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования следующих объектов:

- земельный участок площадью 1250 кв.м для размещения многоквартирного жилого дома по ул. Миронова, участок № 1 в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3, заявитель Тарарина Олеся Петровна;

- земельный участок площадью 1250 кв.м для размещения многоквартирного жилого дома по ул. Анны Пантелеевой, участок 33 в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3, заявитель Лисовский Руслан Владимирович;

- земельный участок площадью 726 кв.м для размещения жилищно-торгового комплекса с административными помещениями по ул. Тарасова, строительный номер 2, (район д.3/ и д.5), в территориальной зоне административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1, заявитель Ходаковский Дмитрий Александрович.

Комиссия на своём заседании 7 сентября 2010 года приняла решение рекомендовать Главе муниципального образования город Тарко-Сале назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённые виды использования земельных участков.

Глава муниципального образования город Тарко-Сале 8 сентября 2010 года принял постановление № 215-ПГ о назначении публичных слушаний по вопросу изменения разрешённого использования земельных участков, которое было опубликовано в газете «Северный луч» 17 сентября 2010 года в специальном выпуске.

По порядку поступления первое заявление было от Тарариной Олеси Петровны по земельному участку площадью 1250 кв.м для размещения многоквартирного жилого дома по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Миронова, 1.

Земельный участок находится в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3, которая выделена для формирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов и жилых домов блокированной застройки этажностью не выше 3-х этажей с минимально разрешённым набором услуг местного значения. Размещение многоквартирных жилых домов до трёх этажей в зоне Ж-3 относится к условно разрешённым видам использования.

Председательствующий: Уважаемые присутствующие, есть ли вопросы к докладчику?

Вопросов не поступило.

Председательствующий: Уважаемые участники публичных слушаний! Согласно постановлению Главы муниципального образования город Тарко-Сале от 8 сентября 2010 года № 215-ПГ предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, а также заявления от желающих выступить на публичных слушаниях направляются в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале по адресу: г.Тарко-Сале, ул.Геологов, д.8, каб.208 (отдел архитектуры и градостроительства) не позднее семи дней до дня проведения публичных слушаний. Предложений и заявлений не поступало.

Председательствующий: переходим к обсуждению вопроса, вынесенного на публичные слушания. Какие будут возражения, замечания? Кто ещё хочет выступить?

Возражений и замечаний не поступило.

Председательствующий: Слово для внесения проекта решения по вопросу публичных слушаний предоставляется Воробьеву А.Н.

Воробьев А.Н.: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования предлагает на обсуждение вариант решения:

Рекомендовать Главе Администрации МО город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:020126:10 для размещения многоквартирного жилого дома до трёх этажей по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Миронова, дом 1, в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3.

Председательствующий: В связи с тем, что кроме предложения комиссии других предложений не поступало, предлагаю проголосовать за принятие решения:

Рекомендовать Главе муниципального образования город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:020126:10 для размещения многоквартирного жилого дома до трёх этажей по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Миронова, дом 1, в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3.

Результаты голосования - Приняли участие 32 участника публичных слушаний:

«за» - 32,
«против» - нет,
«воздержалось» - нет.

Председательствующий: Уважаемые участники публичных слушаний, решение рекомендовать Главе муниципального образования город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:020126:10 для размещения многоквартирного жилого дома до трёх этажей по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Миронова, дом 1, в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3, участниками публичных слушаний принято единогласно.

Переходим к рассмотрению второго заявления.

Воробьев А.Н.: Второе заявление поступило от Лисовского Руслана Владимировича по земельному участку площадью 1250 кв.м для размещения многоквартирного жилого дома по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Анны Пантелеевой, д.33

Земельный участок находится в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3, которая выделена для формирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов и жилых домов блокированной застройки этажностью не выше 3-х этажей с минимально разрешенным набором услуг местного значения. Размещение многоквартирных жилых домов до трёх этажей в зоне Ж-3 относится к условно разрешённому виду использования.

Председательствующий: уважаемые присутствующие, есть ли вопросы к докладчику?

Вопросов не поступило.

Председательствующий: Уважаемые участники публичных слушаний! Согласно постановлению Главы муниципального образования город Тарко-Сале от 8 сентября 2010 года № 215-ПГ предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, а также заявления от желающих выступить на публичных слушаниях направляются в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале по адресу: г.Тарко-Сале, ул.Геологов, д.8, каб.208 (отдел архитектуры и градостроительства) не позднее семи дней до дня проведения публичных слушаний. Предложений и заявлений не поступало.

Председательствующий: переходим к обсуждению вопроса, вынесенного на публичные слушания. Какие будут возражения, замечания? Кто ещё хочет выступить?

Возражений и замечаний не поступило.

Председательствующий: Слово для внесения проекта решения по вопросу публичных слушаний предоставляется Воробьеву А.Н.

Воробьев А.Н.: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования предлагает на обсуждение вариант решения:

Рекомендовать Главе Администрации МО город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:020126:09 для размещения многоквартирного жилого дома по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Анны Пантелеевой, дом 33, в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3.

Председательствующий: В связи с тем, что кроме предложения комиссии других предложений не поступало, предлагаю проголосовать за принятие решения:

Рекомендовать Главе муниципального образования город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:020126:09 для размещения многоквартирного жилого дома по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Анны Пантелеевой, дом 33, в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3.

Результаты голосования - Приняли участие 32 участника публичных слушаний:

«за» - 32,
«против» - нет,
«воздержалось» - нет.

Председательствующий: Уважаемые участники публичных слушаний, решение рекомендовать Главе муниципального образования город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:020126:09 для размещения многоквартирного жилого дома по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Анны Пантелеевой, дом 33, в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3 участниками публичных слушаний принято единогласно.

Переходим к рассмотрению третьего заявления.

Воробьев А.Н.: Третье заявление поступило от Ходаковского Дмитрия Александровича по земельному участку с кадастровым номером 89:05:020116:27 площадью 726 кв.м для размещения жилищно-торгового комплекса с административными помещениями по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Тарасова, строительный номер 2, (район д.3/ и д.5). Земельный участок находится в территориальной зоне административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1, которые предназначены для размещения административных зданий, объектов делового, финансового назначения, здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового обслуживания, предпринимательской деятельности, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

Размещение зданий смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования в зоне ОД-1 относится к условно разрешённым видам использования.

Председательствующий: уважаемые присутствующие, есть ли вопросы к докладчику?

Вопросов не поступило.

Председательствующий: Уважаемые участники публичных слушаний! Согласно постановлению Главы муниципального образования город Тарко-Сале от 8 сентября 2010 года № 215-ПГ предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, а также заявления от желающих выступить на публичных слушаниях направляются в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале по адресу: г.Тарко-Сале, ул.Геологов, д.8, каб.208 (отдел архитектуры и градостроительства) не позднее семи дней до дня проведения публичных слушаний. Предложений и заявлений не поступало.

Председательствующий: переходим к обсуждению вопроса, вынесенного на публичные слушания. Какие будут возражения, замечания? Кто ещё хочет выступить?

Возражений и замечаний не поступило.

Председательствующий: Слово для внесения проекта решения по вопросу публичных слушаний предоставляется Воробьеву А.Н.

Воробьев А.Н.: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования предлагает на обсуждение вариант решения:

Рекомендовать Главе Администрации МО город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:020116:27 площадью 726 кв.м для размещения жилищно-торгового комплекса с административными помещениями по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Тарасова, строительный номер 2 (район д.3 и д.5), в территори-

альной зоне административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1.

Председательствующий: В связи с тем, что кроме предложения комиссии других предложений не поступало, предлагаю проголосовать за принятие решения:

Рекомендовать Главе муниципального образования город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:020116:27 площадью 726 кв.м для размещения жилищно-торгового комплекса с административными помещениями по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Тарасова, строительный номер 2 (район д.3 и д.5), в территориальной зоне административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1.

Результаты голосования - Приняли участие 32 участника публичных слушаний:

«за» - 31,

«против» - 1,

«воздержалось» - нет.

Председательствующий: Уважаемые участники публичных слушаний, решение рекомендовать Главе муниципального образования город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:020116:27 площадью 726 кв.м для размещения жилищно-торгового комплекса с административными помещениями по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Тарасова, строительный номер 2 (район д.3 и д.5), в территориальной зоне административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1, участниками публичных слушаний принято большинством голосов.

Председательствующий: Уважаемые присутствующие! Вопросы, вынесенные на рассмотрение на публичные слушания рассмотрены. Какие будут замечания и предложения по ведению настоящих слушаний?

Вопросов, замечаний, дополнений по ведению публичных слушаний не поступило.

Председательствующий: Уважаемые присутствующие, публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю участников и организаторов публичных слушаний.

Председатель А.Г. КУЛИНИЧ
Секретарь Т.Б. КОБЯКОВА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

Публичные слушания назначены постановлением Главы муниципального образования город Тарко-Сале № 215-ПГ от 8 августа 2010 года.

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельных участков»

Инициаторы публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО город Тарко-Сале на основании заявлений граждан.

Дата проведения: 30 сентября 2010 года.

Вопросы, вынесенные на обсуждение:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:0020126:10 площадью 1250 кв.м для размещения многоквартирного жилого дома по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Миронова, д. 1.

2. О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:0020126:09 площадью 1250 кв.м для размещения многоквартирного жилого дома по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. А. Пантелеевой д.33.

3. О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:0020116:27 площадью 726 кв.м для размещения

жилищно-торгового комплекса по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Тарасова, строительный номер 2 (район д.3 и д.5).

Предложения по результатам обсуждения:

1. Рекомендовать Главе муниципального образования город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:0020126:10 площадью 1250 кв.м для размещения многоквартирного жилого дома по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Миронова, д.1, в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3.

2. Рекомендовать Главе муниципального образования город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:0020126:09 площадью 1250 кв.м для размещения многоквартирного жилого дома по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. А. Пантелеевой д.33, в территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3.

3. Рекомендовать Главе муниципального образования город Тарко-Сале принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:0020116:27 площадью 726 кв.м для размещения жилищно-торгового комплекса по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Тарасова, строительный номер 2 (район д.3 и д.5), в территориальной зоне административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1.

Предложения и рекомендации внесены на публичные слушания Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале.

Обоснование вносимых предложений:

1. В соответствии со ст.34 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале в границах территориальной зоны застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами Ж-3 использование земельных участков для размещения многоквартирных домов до трёх этажей соответствует градостроительным регламентам как условно разрешённый вид разрешённого использования.

2. В соответствии со ст.35 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале в границах территориальной зоны административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1 использование земельного участка для размещения зданий смешанного типа с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования относится к условно разрешённым видам разрешённого использования.

3. Согласно требованиям п.2 ст.39 Градостроительного кодекса РФ вопросы о предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельных участков подлежат обсуждению на публичных слушаниях.

4. Согласно п.9 ст.39 Градостроительного кодекса РФ решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения принимаются главами местных администраций с учетом результатов публичных слушаний, проводимых в установленном законом порядке.

5. Предложение принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка внесено на основании результатов голосования участников публичных слушаний.

Председатель Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО город Тарко-Сале
А.Г. КУЛИНИЧ
Секретарь Комиссии Т.Б. КОБЯКОВА

