

Сиб-1

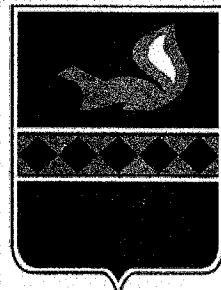
+

Общественно-политическая газета

ПУРОВСКИЙ РАЙОН



# СЕВЕРНЫЙ ЛУЧ



Издается с января 1979 г.

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК №354  
(Г.ТАРКО-САЛЕ)

12 июня 2015 г. № 24 (3578)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ  
ПУРОВСКИЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОД ТАРКО-САЛЕ**

**ПРОТОКОЛ  
публичных слушаний № 2/15**

**по вопросу «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»**

от 04 июня 2015 года  
18 часов 00 минут

г. Тарко-Сале

**ТЕМА:** О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

**Инициаторы проведения публичных слушаний** – Временно исполняющий полномочия Главы города Тарко-Сале.

**Председатель:** Сиротинин С.И. – заместитель Главы Администрации города, начальник отдела жилищного хозяйства и систем жизнеобеспечения города.

**Секретарь:** Гоголин С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации муниципального образования город Тарко-Сале.

**Основной докладчик:** Бохан Е.В. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации города.

На слушаниях присутствуют должностные лица Администрации, граждане города.

Для участия в публичных слушаниях зарегистрировалось 20 человек, присутствуют на слушаниях 20 человек.

**Председательствующий:** добрый день, уважаемые участники!

**Председательствующий:** для участия в публичных слушаниях по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» зарегистрировались 20 участников. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации сегодняшние публичные слушания правомочны и объявляются открытыми.

**Председательствующий:** уважаемые участники публичных слушаний!

Публичные слушания – это форма прямого волеизъявления граждан, реализуемая путем обсуждения жителями муниципального образования проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения.

Публичные слушания проводятся в целях реализации положений статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на основании статей 15 и 42 Устава муниципального образования город Тарко-Сале. Процедура подготовки и проведение публичных слушаний осуществляется в строгом соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город Тарко-Сале», утвержденном решением Собрания депутатов муниципального образования город Тарко-Сале от 4 июля 2006 года № 31.

**Председательствующий:** уважаемые присутствующие! Позвольте коротко напомнить вам порядок проведения публичных слушаний:

1. После вступления слово для доклада предоставляется начальнику отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации города Бохан Евгению Викторовичу.

2. После выступления докладчика каждый из участников публичных слушаний имеет право задать вопрос докладчику в устной или письменной форме через секретаря.

3. Далее рассматриваются поступившие предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

4. На публичных слушаниях обсуждаются только те предложения, которые были направлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале и были зарегистрированы.

**Председательствующий:** уважаемые присутствующие есть ли вопросы по порядку проведения публичных слушаний?

Вопросов не поступило.

**Председательствующий:** слово для доклада предоставляется начальнику отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации города Бохан Евгению Викторовичу.

**Доклад Бохан Е.В.:** В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса РФ, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале, вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства подлежит обсуждению на публичных слушаниях, а предоставление такого разрешения принимается Главой муниципального образования город Тарко-Сале с учётом результатов публичных слушаний.

На заседании комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале 06 мая 2015 года было рассмотрено заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства - здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования на земельном участке с кадастровым номером 89:05:020104:498, площадью 931 кв.м. по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пууровский район, город Тарко-Сале, ул. Ленина, в территориальной зоне застройки административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1, заявитель – общество с ограниченной ответственностью «Шарм».

Комиссия приняла решение рекомендовать временно исполняющему полномочия Главы города Тарко-Сале назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

13 мая 2015 года временно исполняющий полномочия Главы города Тарко-Сале принял постановление № 19-ПГ «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», которое было опубликовано в специальном выпуске № 3574 муниципальной общественно-политической газеты «Северный луч» от 15 мая 2015 года № 20.

Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале для зоны застройки административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1 определены следующие предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- 1) минимальная ширина земельного участка – 20 м (для основных видов разрешенного использования);
- 2) минимальная площадь земельного участка – 400 м<sup>2</sup> (для основных видов разрешенного использования);
- 3) минимальный отступ от границ земельного участка (красной линии) – 3 м;
- 4) максимальное количество этажей – 5;
- 5) максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%.

Заявителем испрашивается отклонение от разрешенных параметров при предполагаемом строительстве в части уменьшения отступов от границ земельного участка (красных линий) до

объекта капитального строительства – с северной и южной стороны отступ не менее двух метров. Остальные параметры не имеют отклонений от предельных значений.

**Председательствующий:** уважаемые присутствующие, есть ли вопросы к докладчику?  
*Вопросов не поступило.*

**Председательствующий:** Уважаемые участники публичных слушаний! Согласно постановлению Главы муниципального образования город Тарко-Сале от 13 мая 2015 года № 19-ПГ предложения по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, а также заявления от желающих выступить на публичных слушаниях направляются в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале по адресу: город Тарко-Сале, ул. Геологов, д. 8, каб. 208 (отдел архитектуры и градостроительства) не позднее семи дней до дня проведения публичных слушаний. Предложений и заявлений не поступало.

Переходим к обсуждению вопроса, вынесенного на публичные слушания. Какие будут возражения, замечания? Кто ещё хочет выступить?

*Возражений и замечаний не поступило.*

**Председательствующий:** Слово для внесения проекта решения по первому вопросу публичных слушаний предоставляется Бохан Е.В.

**Бохан Е.В.:** Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования предлагает следующий вариант решения:

Рекомендовать временно исполняющему полномочия Главы города Тарко-Сале принять постановление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования на земельном участке с кадастровым номером 89:05:020104:498, площадью 931 кв.м. по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, город Тарко-Сале, ул. Ленина, в территориальной зоне застройки административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1, в части уменьшения отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства – с северной и южной стороны отступ не менее двух метров.

**Председательствующий:** В связи с тем, что кроме предложения комиссии других предложений не поступало, предлагаю проголосовать за принятие решения:

Рекомендовать временно исполняющему полномочия Главы города Тарко-Сале принять постановление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования на земельном участке с кадастровым номером 89:05:020104:498, площадью 931 кв.м. по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, город Тарко-Сале, ул. Ленина, в территориальной зоне застройки административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1, в части уменьшения отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства – с северной и южной стороны отступ не менее двух метров.

**Результаты голосования** – Приняли участие 20 участников публичных слушаний: «за» - 20 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет голосов.

**Председательствующий:** Уважаемые участники публичных слушаний, решение рекомендовать временно исполняющему полномочия Главы города Тарко-Сале принять постановление о

предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования на земельном участке с кадастровым номером 89:05:020104:498, площадью 931 кв.м. по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, город Тарко-Сале, ул. Ленина, в территориальной зоне застройки административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1, в части уменьшения отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства – с северной и южной стороны отступ не менее двух метров, принято единогласно.

**Председательствующий:** Уважаемые присутствующие! Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства, вынесенный на публичные слушания рассмотрен. Какие будут замечания и предложения по ведению настоящих слушаний?

Вопросов, замечаний, дополнений по ведению публичных слушаний не поступило.

**Председательствующий:** Уважаемые присутствующие, публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю участников и организаторов публичных слушаний.

**Председатель**

**С.Н. СИРОТИНИН**

**Секретарь**

**С.А. ГОГОЛИН**

#### **Заключение**

о результатах публичных слушаний

Публичные слушания назначены постановлением Главы муниципального образования город Тарко-Сале 13 мая 2015 года № 19-ПГ.

**Тема публичных слушаний:** «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства»

**Инициаторы публичных слушаний:** Временно исполняющий полномочия Главы города Тарко-Сале

**Дата проведения:** 04 июня 2015 года.

#### **Вопрос, вынесенный на обсуждение:**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, город Тарко-Сале, ул. Ленина.

#### **Предложение для обсуждения:**

1. Рекомендовать временно исполняющему полномочия Главы города Тарко-Сале принять постановление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования на земельном участке с кадастровым номером 89:05:020104:498 по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, город Тарко-Сале, ул. Ленина, в территориальной зоне застройки административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1 в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства – с северной и южной стороны отступ не менее двух метров.

Предложение внесено на публичные слушания комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале.

Обоснование вносимых предложений и градостроительная ситуация:

1. В соответствии со ст. 35 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале в границах территориальной зоны административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1 установлены предельные параметры в части минимального отступа от границ земельного участка (красной линии) - 3 метра.

2. Согласно требованиям п. 4 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ вопросы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежат обсуждению на публичных слушаниях.

3. Согласно п. 6 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения принимаются главами местных администраций с учетом результатов публичных слушаний, проводимых в установленном законом порядке.

4. Предложения принять постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства внесены на основании результатов голосования участников публичных слушаний.

**Председатель публичных слушаний** **С.Н. СИРОТИНИН**

**Секретарь публичных слушаний** **С.А. ГОГОЛИН**

#### ПРОТОКОЛ публичных слушаний № 3/15

**по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка»**

от 04 июня 2015 года  
18 часов 15 минут

г. Тарко-Сале

**Тема:** О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка.

**Инициаторы проведения публичных слушаний** – Временно исполняющий полномочия Главы города Тарко-Сале.

**Председатель:** Сиротинин С.И. – заместитель Главы Администрации города, начальник отдела жилищного хозяйства и систем жизнеобеспечения города.

**Секретарь:** Гоголин С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации муниципального образования город Тарко-Сале.

**Основной докладчик:** Бохан Е.В. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации города.

На слушаниях присутствуют должностные лица Администрации, граждане города.

Для участия в публичных слушаниях зарегистрировалось 20 человек, присутствуют на слушаниях 20 человек.

**Председательствующий:** добрый день, уважаемые участники!

**Председательствующий:** для участия в публичных слушаниях по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка» зарегистрировались 20 участников. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации сегодняшние публичные слушания правомочны и объявляются открытыми.

**Председательствующий:** уважаемые участники публичных слушаний!

Публичные слушания – это форма прямого волеизъявления граждан, реализуемая путем обсуждения жителями муниципального образования проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения.

Публичные слушания проводятся в целях реализации положений статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на основании статей 15 и 42 Устава муниципального образования город Тарко-Сале. Процедура подготовки и проведение публичных слушаний осуществляется в строгом соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город Тарко-Сале», утвержденном решением Собрании депутатов муниципального образования город Тарко-Сале от 4 июля 2006 года № 31.

**Председательствующий:** уважаемые присутствующие! Позвольте коротко напомнить вам порядок проведения публичных слушаний:

1. После вступления слово для доклада предоставляется начальнику отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации города Бохан Евгению Викторовичу.

2. После выступления докладчика каждый из участников публичных слушаний имеет право задать вопрос докладчику в устной или письменной форме через секретаря.

3. Далее рассматриваются поступившие предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка.

4. На публичных слушаниях обсуждаются только те предложения, которые были направлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале и были зарегистрированы.

**Председательствующий:** уважаемые присутствующие есть ли вопросы по порядку проведения публичных слушаний?

*Вопросов не поступило.*

**Председательствующий:** слово для доклада предоставляется начальнику отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации города Бохан Евгению Викторовичу.

**Доклад Бохан Е.В.:** В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса РФ, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрании депутатов муниципального образования город Тарко-Сале «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале», вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка подлежит обсуждению на публичных слушаниях, а предоставление такого разрешения принимается Главой муниципального образования город Тарко-Сале с учётом результатов публичных слушаний.

На заседании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале 06 мая 2015 года было рассмотрено заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:020104:498, площадью 931 кв.м. для размещения здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, город Тарко-Сале, ул. Ленина, в территориальной зоне застройки административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1, заявитель – общество с ограниченной ответственностью «Шарм»

На основании рекомендации комиссии временно исполняющий полномочия Главы города Тарко-Сале принял постановление от 13 мая 2015 года № 20-ПГ «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка», которое было опубликовано в специальном выпуске № 3574 муниципальной общественно-политической газеты «Северный луч» от 15 мая 2015 года № 20.

Земельный участок с кадастровым номером 89:05:020104:498, площадью 931 кв.м. расположен в территориальной зоне застройки административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале общественно-деловые зоны (ОД) предназначены для размещения административных зданий, объектов делового, финансового назначения, здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового обслуживания, предпринимательской деятельности, образовательных учреждений среднего профессионального и высшего профессионального образования, культурных, объектов иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

Заявитель являясь арендатором земельного участка в настоящее время предполагает строительство здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования. В связи с чем он обратился с заявлением о получении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале, так как в качестве условно разрешённых видов использования земельных участков допускается, в частности, размещение здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования.

**Председательствующий:** уважаемые присутствующие, есть ли вопросы к докладчику?

*Вопросов не поступило.*

**Председательствующий:** Уважаемые участники публичных слушаний! Согласно постановлению Главы муниципального образования город Тарко-Сале от 13 мая 2015 года № 20-ПГ предложение по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, а также заявления от желающих выступить на публичных слушаниях направляются в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале по адресу: город Тарко-Сале, ул. Геологов, д.8, каб.208 (отдел архитектуры и градостроительства) не позднее семи дней до дня проведения публичных слушаний. Предложений и заявлений не поступало.

**Председательствующий:** переходим к обсуждению вопроса, вынесенного на публичные слушания. Какие будут возражения, замечания? Кто ещё хочет выступить?

*Возражений и замечаний не поступило.*

**Председательствующий:** Слово для внесения проекта решения по вопросу публичных слушаний предоставляется Бохану Е.В.

**Бохан Е.В.:** Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования предлагает:

Рекомендовать временно исполняющему полномочия Главы города Тарко-Сале принять постановление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:020104:498, площадью 931 кв.м. для размещения здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого на-

значения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, город Тарко-Сале, ул. Ленина, в территориальной зоне застройки административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1.

**Председательствующий:** В связи с тем, что кроме предложения комиссии других предложений не поступало, предлагаю проголосовать за принятие решения – рекомендовать временно исполняющему полномочия Главы города Тарко-Сале принять постановление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:020104:498, площадью 931 кв.м. для размещения здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, город Тарко-Сале, ул. Ленина, в территориальной зоне застройки административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1.

**Результаты голосования** – Приняли участие 20 участников публичных слушаний: «за» - 20 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет голосов.

**Председательствующий:** Уважаемые участники публичных слушаний, решение рекомендовать временно исполняющему полномочия Главы города Тарко-Сале принять постановление о предоставлении разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 89:05:020104:498, площадью 931 кв.м. для размещения здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, город Тарко-Сале, ул. Ленина, в территориальной зоне застройки административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1, участниками публичных слушаний принято единогласно.

**Председательствующий:** Уважаемые присутствующие! Вопрос, вынесенный на публичные слушания рассмотрен. Какие будут замечания и предложения по ведению настоящих слушаний?

Вопросов, замечаний, дополнений по ведению публичных слушаний не поступило.

**Председательствующий:** Уважаемые присутствующие, публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю участников и организаторов публичных слушаний.

**Председатель**

**С.Н. СИРОТИНИН**

**Секретарь**

**С.А. ГОГОЛИН**

**Заключение**

о результатах публичных слушаний

Публичные слушания назначены постановлением Главы муниципального образования город Тарко-Сале от 13 мая 2015 года № 20-ПГ.

**Тема публичных слушаний:** «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка».

**Инициаторы публичных слушаний:** Временно исполняющий полномочия Главы города Тарко-Сале.

**Дата проведения:** 04 июня 2015 года.

**Вопрос, вынесенный на обсуждение:**

О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка площадью 931 кв.м. с кадаст-



ровым номером 89:05:020104:498 по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, город Тарко-Сале, ул. Ленина, для размещения здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования в территориальной зоне застройки административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1.

#### Предложения для обсуждения:

1. Рекомендовать временно исполняющему полномочия Главы города Тарко-Сале принять постановление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 931 кв. м. с кадастровым номером 89:05:020104:498 по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, город Тарко-Сале, ул. Ленина, для размещения здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования в территориальной зоне застройки административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1.

Предложение внесено на публичные слушания Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале.

#### Обоснование вносимого предложения и градостроительная ситуация:

1. В соответствии со ст. 35 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тарко-Сале в границах территориальной зоны застройки административно-хозяйственного, общественно-делового, коммерческого и финансового назначения ОД-1 использование земельных участков для размещения здания смешанного использования: с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования соответствует градостроительным регламентам как условно разрешенный вид использования.

2. Согласно требованиям п. 2 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ вопросы о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков подлежат обсуждению на публичных слушаниях.

3. Согласно ч. 9 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения принимаются главами местных администраций с учетом результатов публичных слушаний, проводимых в установленном законом порядке.

4. Предложение принять постановление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка внесено на основании результатов голосования участников публичных слушаний.

**Председатель публичных слушаний** **С.Н. СИРОТИНИН**

**Секретарь публичных слушаний** **С.А. ГОГОЛИН**

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города**

10 июня 2015 г. № 80-ПА

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ТАРКО-САЛЕ  
ОТ 29 МАЯ 2013 ГОДА № 61-ПА**

В целях систематизации и приведением в соответствие с действующим законодательством муниципальных правовых актов

муниципального образования город Тарко-Сале, Администрация муниципального образования город Тарко-Сале **постановляет:**

1. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования город Тарко-Сале от 29 мая 2013 года № 61-ПА «Об определении массовых мероприятий в дни проведения которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции на территории муниципального образования город Тарко-Сале».

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Северный луч» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации города Тарко-Сале.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Временно исполняющий  
полномочия Главы города**

**А.В. КАШИН**

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города**

10 июня 2015 г.

№ 81-ПА

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ В ДНИ  
ПРОВЕДЕНИЯ КОТОРЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ТАРКО-САЛЕ НЕ ДОПУСКАЕТСЯ  
РОЗНИЧНАЯ ПРОДАЖА АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ**

В соответствии с Федеральным законом от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 02 марта 2015 года № 12-ЗАО «О дополнительных ограничениях времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», руководствуясь Уставом муниципального образования город Тарко-Сале, и в целях защиты общественного порядка и общественной безопасности населения муниципального образования город Тарко-Сале при проведении городских массовых мероприятий, Администрация муниципального образования город Тарко-Сале **постановляет:**

1. Определить массовые мероприятия, связанные с массовым скоплением граждан на улицах города, в дни проведения которых на территории муниципального образования город Тарко-Сале не допускается розничная продажа алкогольной продукции:

- 1.1. День оленевода;
- 1.2. Праздник весны и труда;
- 1.3. День Победы;
- 1.4. Последний звонок;
- 1.5. День защиты детей;
- 1.6. День молодёжи;
- 1.7. День знаний;
- 1.8. День города.

2. Организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим розничную продажу алкогольной продукции, обеспечить покупателей (посетителей) в наглядной и доступной форме информацией о времени и условиях розничной продажи алкогольной продукции.

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Северный луч» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации города Тарко-Сале.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Временно исполняющий  
полномочия Главы города**

**А.В. КАШИН**



Главный редактор **Е.В. КУПРИЕНКО**



Тираж  
388

Общественно-политическая газета

**УЧРЕДИТЕЛИ:**

Департамент внутренней политики  
Ямало-Ненецкого автономного округа и  
администрация Пуровского района

**Адрес редакции,  
издателя  
и типографии:**

629850 Тюменская обл.,  
ЯНАО, г. ТАРКО-САЛЕ,  
Первомайская, 20.  
Тел.: 2-51-80 (факс)

Еженедельник зарегистрирован (перерегистрирован) Управлением  
Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных  
технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-  
Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому  
автономному округу. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 72-00560  
от 19.04.2012 г. Полиграфическая деятельность редакции газеты  
«Северный луч» в соответствии с Федеральным законом № 258-ФЗ от  
8.11.2007 г. лицензирования не требует.

Индекс 54360

Материалы, опубликованные в газете, являются собственностью редакции. Авторские претензии принимаются в течение трех месяцев со дня выхода публикации. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Грамматической и синтаксической правкой официальных материалов редакция не занимается. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов.

Время подписания последнего блока номера по графику: в четверг в 15.00. Газета подписана в четверг в 14.00, вышла из печати в 18.00. Газета набрана, сверстана и отпечатана на электронно-офсетном комплексе редакции газеты «Северный луч».