



23 декабря 2016 г. № 52 (3658)

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ПУРОВСКИЙ РАЙОН

РАЙОННАЯ ДУМА
5 СОЗЫВА

4 часть



Продолжение, начало в 1, 2 и 3 частях

РЕШЕНИЕ № 77

от 22 декабря 2016 года

г. Тарко-Сале

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ДЕПАРТАМЕНТЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ПУРОВСКОГО РАЙОНА

В соответствии с Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Районная Дума муниципального образования Пуровский район

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемое Положение о Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района.

2. Признать утратившими силу решения Районной Думы муниципального образования Пуровский район:

- от 03 сентября 2015 года № 302 «Об утверждении Положения о Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района»;

- от 27 октября 2015 года № 17 «О внесении изменений в решение Районной Думы муниципального образования Пуровский район от 03 сентября 2015 года № 302 «Об утверждении Поло-

жения о Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района»;

- от 16 июня 2016 года № 53 «О внесении изменений в решение Районной Думы муниципального образования Пуровский район от 03 сентября 2015 года № 302 «Об утверждении Положения о Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района» (с изменениями от 27 октября 2015 года № 17);

- от 29 сентября 2016 года № 62 «О внесении изменений в Положение о Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района, утвержденное решением Районной Думы муниципального образования Пуровский район от 03 сентября 2015 года № 302 (с изменениями от 27 октября 2015 года № 17, от 16 июня 2016 года № 53).

3. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Северный луч».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную нормативно-правовую комиссию Районной Думы муниципального образования Пуровский район (О.Г. Бережная).

**Председатель
Районной Думы
А.Э. МЕРЗЛЯКОВ**

**Глава муниципального
образования Пуровский район
А.Н. НЕСТЕРУК**

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Районной Думы
муниципального образования
Пуровский район
от 22 декабря 2016 года № 77

ПОЛОЖЕНИЕ о Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района

г. Тарко-Сале
2016 г.

1. Общие положения

1. Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района (далее – Департамент) является структурным подразделением Администрации Пуровского района и наделен следующими полномочиями:

1.1. По решению от имени Администрации Пуровского района вопросов местного значения в области владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Пуровский район, а также вопросов местного значения городского поселения, связанных с осуществлением полномочий исполнительно-распорядительного органа муниципального образования город Тарко-Сале в области владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город Тарко-Сале.

1.2. По решению от имени Администрации Пуровского района вопросов местного значения в области владения, пользования и предоставления земельных участков, государственная

собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений и входящих в состав Пуровского района, расположенных на межселенной территории Пуровского района, расположенных на территории муниципального образования город Тарко-Сале.

1.3. По решению от имени Администрации Пуровского района вопросов местного значения в области владения, пользования и предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Пуровский район и/или муниципального образования город Тарко-Сале.

2. Районный комитет по управлению имуществом образован решением Исполнительного комитета Пуровского районного совета народных депутатов от 28 августа 1991 года № 249 «Об образовании районного комитета по управлению имуществом».

Районный комитет по управлению имуществом переименован в Комитет по управлению муниципальным имуществом Пуровского района в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования Пуровский район от 18 марта 1999 года № 183 «О регистрации муниципального учреж-

дения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Пуровского района».

Комитет по управлению муниципальным имуществом Пуровского района с 1 января 2007 года переименован в Департамент имущественных отношений Администрации Пуровского района в соответствии с распоряжением Главы района от 14 декабря 2006 года № 1216-р «О переименовании Комитета по управлению муниципальным имуществом Пуровского района».

Департамент имущественных отношений Администрации Пуровского района с 1 января 2009 года переименован в Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района решением Районной Думы муниципального образования Пуровский район от 11 сентября 2008 года № 281 «Об утверждении структуры Администрации муниципального образования Пуровский район».

3. В своей деятельности Департамент руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Ямало-Ненецкого автономного округа, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале, а также настоящим Положением о Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района (далее – Положение).

4. Департамент по всем вопросам своей деятельности подотчетен Главе муниципального образования Пуровский район (далее – Глава района).

5. Непосредственно координирует и контролирует деятельность Департамента первый заместитель Главы Администрации района.

6. Департамент наделен правами юридического лица, имеет штампы и круглую печать с гербом Пуровского района со своим наименованием, а также лицевые счета, открываемые в соответствии с бюджетным законодательством.

7. Приказы Департамента, изданные в пределах его полномочий по решению вопросов местного значения, являются обязательными для всех структурных подразделений Администрации Пуровского района, муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, иных организаций и граждан.

8. Вмешательство в деятельность Департамента в пределах его полномочий со стороны муниципальных, общественных и иных организаций не допускается.

9. Официальное наименование Департамента – Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района.

Сокращенное наименование – ДИиЗО Администрации Пуровского района.

Местонахождение Департамента: 629850, Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Анны Пантелеевой, 1.

2. Предмет и цели деятельности Департамента

1. Предметом деятельности Департамента является:

1.1. Осуществление от имени муниципального образования Пуровский район прав владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, а также обеспечение реализации полномочий муниципального образования Пуровский район в сфере управления и предоставления земельных участков.

1.2. Осуществление от имени Администрации Пуровского района полномочий исполнительно-распорядительного органа муниципального образования город Тарко-Сале:

1.2.1. Владение, пользование и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Тарко-Сале.

1.2.2. Обеспечение проживающих в муниципальном образовании город Тарко-Сале и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями в части заключения договоров социального найма, дополнительных соглашений к ним, предоставления справок об отсутствии заключенных договоров социального найма.

1.2.3. Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении земельных участков, расположенных на территории муниципального образования город Тарко-Сале.

1.2.4. Предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке муниципального образования город Тарко-Сале сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции.

1.2.5. Предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности.

1.2.6. Резервирование земель и изъятие земельных участков в границах муниципального образования город Тарко-Сале для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тарко-Сале.

1.2.7. Обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд муниципального образования город Тарко-Сале, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом.

1.2.8. Участие в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» в выполнении комплексных кадастровых работ.

2. Основными целями деятельности Департамента являются:

2.1. Эффективное использование муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Пуровский район и муниципального образования город Тарко-Сале путем:

а) управления муниципальным имуществом, находящимся на балансе муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений;

б) управления муниципальным имуществом, не закрепленным за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и составляющим муниципальную казну муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале;

в) управления муниципальным имуществом в процессе приватизации;

г) управления муниципальным имуществом при создании, ликвидации, реорганизации муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений и иных юридических лиц;

д) контроля и учета поступления денежных средств за аренду муниципального имущества;

е) участия в подготовке муниципальных правовых актов, направленных на комплексное правовое обеспечение регулирования имущественных отношений;

ж) реализации других мер, направленных на улучшение использования муниципального имущества.

2.2. Эффективное использование земельных участков путем:

а) управления земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Пуровский район, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, находящимися на межселенной

территории Пуровского района и на территории сельских поселений, входящих в состав Пуровского района (далее – земельные участки);

б) управления земельными участками, входящими в состав муниципального образования город Тарко-Сале и находящимися в собственности муниципального образования город Тарко-Сале, земельными участками и землями, находящимися в неразграниченной собственности, входящими в состав муниципального образования город Тарко-Сале;

в) контроля и учета поступления денежных средств за аренду земельных участков;

г) участия в подготовке муниципальных правовых актов, направленных на комплексное правовое обеспечение регулирования земельных отношений на территории муниципального образования Пуровский район и муниципального образования город Тарко-Сале;

д) осуществления муниципального земельного контроля на межселенной территории муниципального образования Пуровский район;

е) осуществление муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тарко-Сале;

ё) обеспечения экономически эффективного использования земельных ресурсов на территории муниципального образования Пуровский район и/или муниципального образования город Тарко-Сале, а также на территории сельских поселений, входящих в состав Пуровского района;

ж) реализации других мер, направленных на улучшение использования земельных участков.

2.3. Создание комплексной информационной системы эффективного управления муниципальным имуществом и земельными участками.

2.4. Выработка и реализация единой политики в области использования муниципального имущества и земельных участков.

2.5. Увеличение доходной части бюджета муниципального образования Пуровский район за счет повышения эффективности использования муниципального имущества и земельных участков.

2.6. Оптимизация структуры муниципального имущества и земельных участков в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста.

2.7. Использование муниципального имущества и земельных участков в качестве инструмента для привлечения инвестиций.

2.8. Содействие созданию правовых и экономических условий, обеспечивающих эффективное управление муниципальным имуществом и земельными участками.

3. Муниципальные функции Департамента

1. В целях реализации предоставленных полномочий Департамент осуществляет следующие функции в сфере имущественных отношений:

1.1. От имени муниципального образования Пуровский район осуществляет права собственника в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Пуровский район (за исключением средств бюджета муниципального образования Пуровский район); а также от имени Администрации Пуровского района осуществляет права собственника в отношении муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тарко-Сале (за исключением средств бюджета муниципального образования город Тарко-Сале), в том числе:

1.1.1. Передает муниципальное имущество в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, залог и совершает иные действия по владению, пользованию и распо-

ряжению муниципальным имуществом в пределах предоставленных полномочий.

1.1.2. Осуществляет учет граждан, нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений.

1.1.3. Осуществляет подготовку решений о распределении служебных жилых помещений, жилых помещений коммерческого использования.

1.1.4. На основании распорядительного акта органа местного самоуправления осуществляет заключение договоров социального найма, дополнительных соглашений к ним.

1.1.5. Осуществляет контроль за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда, а также за соблюдением условий договоров найма жилых помещений нанимателями.

1.1.6. Осуществляет подготовку решений о включении и исключении жилых помещений из специализированного жилищного фонда.

1.1.7. Определяет балансодержателя объектов, построенных за счет средств бюджета муниципального образования Пуровский район, бюджета муниципального образования город Тарко-Сале.

1.1.8. Осуществляет действия, направленные на государственную регистрацию права собственности муниципального образования Пуровский район, права собственности муниципального образования город Тарко-Сале на объекты недвижимого имущества и сделок с ними.

1.1.9. Изымает в установленном порядке излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению муниципальное имущество, закрепленное на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями.

1.1.10. Обеспечивает постановку на кадастровый учет недвижимого имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования Пуровский район и муниципальную казну муниципального образования город Тарко-Сале.

1.1.11. Выявляет и оформляет право собственности на бесхозное движимое и недвижимое имущество в соответствии с действующим законодательством.

1.1.12. Осуществляет прием в собственность муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале:

а) имущества, приобретаемого на основании совершения гражданско-правовых сделок;

б) законченных строительством объектов, построенных за счет средств бюджета муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале;

в) бесхозного имущества, находящегося на территории муниципального образования Пуровский район и муниципального образования город Тарко-Сале;

г) имущества в порядке наследования;

д) имущества, передаваемого по договорам безвозмездной передачи имущества в собственность муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале;

е) имущества в порядке разграничения имущества между муниципальными образованиями, субъектами Российской Федерации и Российской Федерацией.

1.1.13. Предоставляет информацию об объектах учета, содержащихся в реестре муниципальной собственности Пуровского района, муниципального образования город Тарко-Сале.

1.1.14. Предоставляет информацию об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду.

1.1.15. Осуществляет бухгалтерский учет имущества муниципальной казны муниципального образования Пуровский район,

муниципального образования город Тарко-Сале в соответствии с бюджетной инструкцией.

1.1.16. Выполняет функции главного администратора (администратора) доходов и источников финансирования дефицита бюджета муниципального образования Пуровский район и муниципального образования город Тарко-Сале в части доходов от приватизации, аренды и иных форм использования муниципального имущества.

1.2. Ведет реестр муниципального имущества муниципального образования Пуровский район, а также муниципального образования город Тарко-Сале.

1.3. От имени муниципального образования Пуровский район, а также муниципального образования город Тарко-Сале выступает муниципальным заказчиком в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

1.4. Осуществляет прием документов, необходимых для регистрации права собственности на законченные строительством объекты, построенные за счет средств бюджета муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале.

1.5. Выступает субъектом инвестиционной деятельности, организует реализацию инвестиционных проектов.

1.6. Осуществляет контроль за эффективным использованием, использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества, переданного в пользование муниципальным унитарным предприятиям, муниципальным учреждениям и иным лицам.

1.7. Заключает договоры с муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями о закреплении муниципального имущества на правах хозяйственного ведения и оперативного управления.

1.8. Заключает соглашения об изъятии земельных участков и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования Пуровский район и/или муниципального образования город Тарко-Сале.

1.9. Рассматривает предоставленные документы и принимает решение о согласовании списания муниципального имущества в порядке, установленном муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район, муниципальными правовыми актами муниципального образования город Тарко-Сале.

1.10. Осуществляет иные функции по управлению муниципальным имуществом, если такие функции предусмотрены федеральными законами, законами Ямало-Ненецкого автономного округа, нормативными правовыми актами Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район, муниципальными правовыми актами муниципального образования город Тарко-Сале.

2. В целях реализации предоставленных полномочий Департамент осуществляет следующие функции по участию в создании, ликвидации и реорганизации юридических лиц:

2.1. Выступает от имени муниципального образования Пуровский район, а также муниципального образования город Тарко-Сале учредителем и осуществляет юридические действия, связанные с созданием, реорганизацией и ликвидацией муниципальных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, некоммерческих организаций, создаваемых с иными лицами, приобретает доли (паи, акции) в капитале хозяйственных обществ, необходимость развития которых определяется вопросами местного значения муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале, защиты природной среды, социально-экономического развития муниципального образования Пуровский район, муниципального обра-

зования город Тарко-Сале, в том числе:

2.1.1. Согласовывает уставы муниципальных учреждений, учредителем которых от имени муниципального образования Пуровский район выступает Администрация Пуровского района или ее структурные подразделения.

2.1.2. По согласованию с Главой района назначает и освобождает от занимаемой должности руководителей муниципальных предприятий.

2.1.3. Согласовывает предложения структурных подразделений Администрации Пуровского района о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений.

2.1.4. Согласовывает все виды сделок (аренда, залог и иные сделки), способы распоряжения объектами муниципальной собственности (внесение в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ, товариществ и иные способы распоряжения), осуществляемые муниципальными унитарными предприятиями в отношении недвижимого муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения.

2.1.5. Управляет пакетами акций (долями, паями) хозяйственных обществ, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале.

2.1.6. Является держателем акций (долей, паев) хозяйственных обществ, акционером (участником) которых является муниципальное образование Пуровский район, муниципальное образование город Тарко-Сале.

2.1.7. Осуществляет юридические действия по распоряжению пакетами акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале, в том числе передачу в доверительное управление другим лицам.

3. В целях реализации предоставленных полномочий Департамент осуществляет следующие функции по приватизации муниципального имущества:

3.1. Осуществляет приватизацию муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Пуровский район, а также муниципального образования город Тарко-Сале, в том числе:

3.1.1. Разрабатывает проекты прогнозных планов приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Пуровский район, а также в собственности муниципального образования город Тарко-Сале на очередной финансовый год и плановый период, изменения и дополнения к ним, представляет их на утверждение Районной Думы муниципального образования Пуровский район, а также Собранию депутатов муниципального образования город Тарко-Сале.

3.1.2. Представляет на рассмотрение и утверждение Районной Думы муниципального образования Пуровский район, а также Собранию депутатов муниципального образования город Тарко-Сале проекты муниципальных правовых актов по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом, привлечения инвестиций в пределах компетенции органов местного самоуправления.

3.1.3. Организует реализацию муниципального имущества в соответствии с утвержденными прогнозными планами приватизации, ежегодно представляет в Районную Думу муниципального образования Пуровский район, Собранию депутатов муниципального образования город Тарко-Сале отчет о выполнении прогнозного плана за предыдущий год.

3.1.4. Принимает, регистрирует и рассматривает заявки на приватизацию муниципальных унитарных предприятий, их под-

разделений, составных частей имущественных комплексов, объектов муниципального нежилого фонда, жилищного фонда социального использования, земельных участков, а также объектов движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности.

3.1.5. Принимает решения о приватизации муниципального имущества как на основании поданных заявок, так и по собственной инициативе, а также решения об отказе в приватизации муниципального имущества в случаях, предусмотренных законодательством и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район, муниципальными правовыми актами муниципального образования город Тарко-Сале.

3.1.6. Создает комиссии по приватизации муниципального имущества, привлекает к участию в них специалистов Администрации Пуровского района, депутатов районной Думы муниципального образования Пуровский район, представительного органа муниципального образования город Тарко-Сале, организует заседание комиссий с целью принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества.

3.1.7. Выполняет функции продавца муниципального имущества, земельных участков, заключает договоры купли-продажи.

3.1.8. В случаях, предусмотренных планами приватизации предприятий, обменивает их акции на акции других акционерных обществ (холдинговых компаний).

3.1.9. Осуществляет контроль за исполнением условий договоров купли-продажи приватизированных объектов.

3.1.10. Анализирует ход и эффективность мероприятий по приватизации муниципальных унитарных предприятий.

4. В целях реализации предоставленных полномочий Департамент осуществляет следующие функции в области земельных отношений:

4.1. Осуществляет проведение аукциона по продаже земельного участка, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

4.2. Осуществляет муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале.

4.3. Осуществляет установление сервитута.

4.4. Осуществляет предоставление земельных участков гражданам, имеющим право на приобретение земельных участков в собственность бесплатно.

4.5. Резервирует земельные участки для нужд муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале.

4.6. Осуществляет изъятие земельных участков в том числе путем выкупа земель для нужд муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале.

4.7. Осуществляет действия, направленные на государственную регистрацию права собственности муниципального образования Пуровский район и/или муниципального образования город Тарко-Сале на объекты недвижимого имущества и сделок с ним.

4.8. Заключает договоры купли-продажи, аренды, мены, безвозмездного срочного пользования земельных участков, изменяет их условия, расторгает и прекращает в том числе при заявлении отказа, включая односторонний, подписывает передаточные акты к ним, осуществляет контроль за выполнением условий таких договоров, заключает иные сделки с земельными участками, предусмотренные действующим законодательством.

4.9. Администрирует неналоговые доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, средства от продажи права на заключение договоров аренды земельных участ-

ков, а так же доходы от продажи земельных участков.

4.10. Обеспечивает выполнение работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале и проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка.

4.11. Обеспечивает выполнение мероприятий, направленных на проведение комплексных кадастровых работ на территории городских и сельских поселений Пуровского района, в том числе на проведение работ по разработке и утверждению проектов межевания территорий.

4.12. Обеспечивает содействие гражданам по вопросам оформления прав на отдельные объекты недвижимого имущества, расположенного на территории муниципального образования город Тарко-Сале в упрощенном порядке.

4.13. Осуществляет иные функции по управлению и предоставлению земельных участков, если такие функции предусмотрены федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Ямало-Ненецкого автономного округа, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале.

5. Департамент рассматривает жалобы, заявления и обращения юридических и физических лиц в пределах предоставленных полномочий.

6. Департамент участвует в арбитражных судах и судах общей юрисдикции по вопросам, отнесенным к его компетенции настоящим Положением, нормативными правовыми актами муниципального образования Пуровский район, направляет материалы для решения вопросов о возбуждении уголовных дел.

4. Муниципальные услуги Департамента

1. Департамент оказывает следующие муниципальные услуги:

1.1. Предоставление информации об объектах учета, содержащихся в реестре муниципального имущества.

1.2. Предоставление имущества, находящегося в собственности муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале, в безвозмездное пользование.

1.3. Предоставление имущества, находящегося в собственности муниципального образования Пуровский район, муниципального образования город Тарко-Сале, в аренду.

1.4. Предоставление имущества, находящегося в собственности муниципального образования Пуровский район, по договорам коммерческого найма.

1.5. Предоставление имущества, находящегося в собственности муниципального образования Пуровский район, по договорам найма служебного жилого помещения.

1.6. Выдача справок о наличии (отсутствии) приватизированного жилого помещения на территории муниципального образования город Тарко-Сале, копий договоров передачи жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан.

1.7. Бесплатная передача в собственность граждан Российской Федерации жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Тарко-Сале.

1.8. Заключение договора передачи приватизированного жилого помещения в собственность муниципального образования город Тарко-Сале.

1.9. Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком.

1.10. Предоставление права ограниченного пользования земельными участками (установление сервитута).

1.11. Установление (отмена) публичного сервитута на территории муниципального образования Пуровский район.

1.12. Установление соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков.

1.13. Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

1.14. Предварительное согласование предоставления земельного участка.

1.15. Предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование.

1.16. Предоставление земельного участка без проведения торгов.

1.17. Перераспределение земель и (или) земельных участков.

1.18. Выдача разрешения на использование земель или земельного участка без предоставления земельных участков и установления сервитута.

1.19. Изъятие земельных участков для муниципальных нужд.

1.20. Постановка граждан на учёт в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственности бесплатно.

1.21. Выдача согласий на субаренду земельных участков и согласий на право передачи арендных прав и обязанностей по договорам аренды земельных участков.

1.22. Приём заявлений и выдача документов о согласовании межевых планов земельных участков.

1.23. Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1.24. Иные муниципальные услуги, если такие услуги предусмотрены федеральными законами, законами Ямало-Ненецкого автономного округа, нормативными правовыми актами Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район, муниципальными правовыми актами муниципального образования город Тарко-Сале.

5. Права и обязанности Департамента

1. Департамент имеет исключительное право:

1.1. Осуществлять приватизацию муниципального имущества, включая решение вопросов о способах, сроках и формах приватизации конкретных объектов муниципального имущества в пределах, установленных законодательством Российской Федерации о приватизации.

1.2. Передавать муниципальное имущество в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, залог, хранение и по иным видам договоров в соответствии с действующим законодательством.

1.3. Закреплять за муниципальными унитарными предприятиями имущество на праве хозяйственного ведения и за учреждениями на праве оперативного управления.

1.4. Принимать решения о сдаче в залог и передаче в возмездное и безвозмездное пользование, доверительное управление муниципального имущества в пределах компетенции Департамента.

1.5. Принимать решения о даче согласия на распоряжение имуществом, закрепленным за муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями.

1.6. Выступать от имени муниципального образования Пуровский район, а также муниципального образования город Тарко-Сале в качестве учредителя (акционера) хозяйственных обществ, с участием иных лиц и осуществлять полномочия собственника в органах управления данных организаций.

1.7. Вступать в права учредителя или участника (пайщика, акционера) организаций, созданных ранее при участии Администрации Пуровского района и структурных подразделений Администрации Пуровского района с использованием муниципального имущества, бюджетных средств.

1.8. Передавать земельные участки в аренду, безвозмездное срочное пользование, постоянное (бессрочное) пользование, собственность и по иным видам договоров в соответствии с действующим законодательством.

2. Департамент в пределах своей компетенции имеет право:

2.1. Осуществлять функции, предусмотренные настоящим Положением.

2.2. Запрашивать и получать от структурных подразделений Администрации Пуровского района, органов государственной власти и местного самоуправления, предприятий, организаций и учреждений необходимую информацию и документы по вопросам, относящимся к компетенции Департамента.

2.3. Выступать продавцом, покупателем, посредником, представителем при совершении сделок с недвижимым имуществом и ценными бумагами.

2.4. Направлять руководству приватизируемых предприятий обязательные для исполнения предписания по вопросам проведения приватизации.

2.5. Привлекать для содействия в выполнении функций комиссий, создаваемых при осуществлении функций Департамента, юридических и физических лиц.

2.6. Обращаться в налоговые органы с ходатайством о проверке правильности оформления балансов муниципальных унитарных предприятий в ходе их приватизации.

2.7. Поручать доверенным лицам осуществление полномочий Департамента.

3. Департамент обязан:

3.1. Своевременно и качественно выполнять функции, определенные настоящим Положением.

3.2. Отчитываться о результатах своей деятельности перед Главой района, первым заместителем Главы Администрации района.

6. Руководство Департаментом

1. Руководство Департаментом осуществляет начальник Департамента, при этом начальник Департамента:

1.1. Назначается на должность и освобождается от должности Главой района.

1.2. Несет всю полноту ответственности за деятельность Департамента.

1.3. Осуществляет руководство Департаментом на основе единоначалия.

1.4. Организует деятельность Департамента и несет персональную ответственность за осуществление возложенных на Департамент функций и предоставление Департаментом услуг.

1.5. Действует от имени Департамента без доверенности, представляет Департамент во всех учреждениях и организациях.

1.6. Разрабатывает структуру и штатную численность Департамента и вносит их на утверждение Администрации района.

1.7. Издаёт приказы по внутренней деятельности Департамента, в том числе о назначении и освобождении от должности работников Департамента в соответствии с утвержденным в установленном порядке штатным расписанием Департамента.

1.8. Издаёт приказы в пределах полномочий Департамента.

1.9. Обеспечивает соблюдение работниками Департамента правил охраны труда, трудовой дисциплины и требований, установленных регламентными документами.

1.10. Осуществляет распоряжение закрепленным за Департаментом муниципальным имуществом муниципального образования Пуrowsкий район и средствами.

1.11. Совершает финансовые операции и подписывает финансовые документы.

1.12. Обеспечивает соблюдение финансовой и учетной дисциплины.

1.13. Утверждает должностные инструкции работников Департамента.

1.14. Применяет к работникам Департамента меры поощрения и налагает взыскания в соответствии с трудовым законодательством.

1.15. Заключает, изменяет, расторгает трудовые договоры с руководителями муниципальных унитарных предприятий муниципального образования Пуrowsкий район.

1.16. Осуществляет иные полномочия, установленные федеральным законодательством, законодательством Ямало-Ненецкого автономного округа, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования Пуrowsкий район.

2. Руководство структурными подразделениями (управлениями и отделами) Департамента осуществляют: заместитель начальника Департамента, начальник управления земельных отношений, заместитель начальника Департамента, начальник управления имущественных отношений, начальник нормативно-правового отдела, начальник информационно-аналитического отдела, главный бухгалтер.

7. Финансовое обеспечение и имущество

1. Финансовое обеспечение выполнения функций Департамента осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Пуrowsкий район на основе бюджетной сметы.

2. Имущество, закрепленное за Департаментом на праве оперативного управления, является собственностью муниципального образования Пуrowsкий район.

8. Ликвидация и реорганизация Департамента

Ликвидация и реорганизация Департамента осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

РЕШЕНИЕ № 78

от 22 декабря 2016 года

г. Тарко-Сале

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПУROWSКИЙ РАЙОН И ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ

На основании Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 11, подпункта 3 пункта 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 26 Устава муниципального образования Пуrowsкий район, Районная Дума муниципального образования Пуrowsкий район

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Пуrowsкий район и предоставленных в аренду без торгов.

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Северный луч».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию Районной Думы (А.Г. Полонский).

**Председатель
Районной Думы
А.Э. МЕРЗЛЯКОВ**

**Глава муниципального
образования Пуrowsкий район
А.Н. НЕСТЕРУК**

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Районной Думы
муниципального образования
Пуrowsкий район
от 22 декабря 2016 года № 78

Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Пуrowsкий район и предоставленные в аренду без торгов

1. Размер арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Пуrowsкий район и предоставленных в аренду без торгов, устанавливается договором аренды земельного участка и, если федеральными законами или нормативно-правовыми актами Ямало-Ненецкого автономного округа не предусмотрен иной порядок определения размера арендной платы, определяется по формуле:

$$РАП = КС \times Ст \times Кд / Кг \times Ка,$$

где:

РАП – размер арендной платы (руб.);

КС – кадастровая стоимость земельного участка (руб.);

Ст – ставка арендной платы (%);

Кг – количество дней в году (365 или 366);

Кд – количество дней использования земельного участка в течение календарного года в соответствии с условиями договора аренды земельного участка;

Ка – коэффициент, учитывающий категорию арендатора.

Расчет годовой арендной платы за использование земельных участков производится ежегодно независимо от срока действия договора. Экземпляр расчета годовой арендной платы на очередной год направляется арендатору до 15 декабря текущего года.

2. Размер ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Пуrowsкий район и предоставленные в аренду без торгов, (Ст) устанавливается:

- за земельные участки, имеющие категорию земель – земли населенных пунктов, в соответствии с приложением № 1 к настоящему Порядку;

- за земельные участки, имеющие категорию земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, в соответствии с приложением № 2 к настоящему Порядку;

- за земельные участки, имеющие категорию земель – земли сельскохозяйственного назначения, в соответствии с приложением № 3 к настоящему Порядку;

- за земельные участки, вид разрешенного использования которых установлен в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 года № 540, в соответствии с приложением № 4 к настоящему Порядку.

3. Коэффициенты, учитывающие категорию арендатора, за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Пуровский район и предоставленные в аренду без торгов, (Ка) устанавливаются в соответствии с приложением № 5 к настоящему Порядку.

4. Арендная плата за земельный участок вносится арендатором путем перечисления денежных средств ежеквартально в следующем порядке:

- за первый квартал – до 10 апреля текущего года;
- за второй квартал – до 10 июля текущего года;
- за третий квартал – до 10 октября текущего года;
- за четвертый квартал – до 10 декабря текущего года.

При этом:

- квартал считается равным трем календарным месяцам, отсчет кварталов ведется с начала календарного года;
- в случае заключения договора аренды земельного участка на срок менее года первый платеж производится арендатором в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня подписания

акта приема-передачи земельного участка в аренду;

- в случае заключения договора аренды земельного участка на один год и на срок более года первый платеж производится арендатором в течение 20 (двадцати) календарных дней после государственной регистрации договора аренды земельного участка, но не свыше 90 (девяноста) календарных дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

5. Арендатор вправе вносить платежи за аренду земельного участка досрочно.

6. В платежном документе в поле «Назначение платежа» указывается наименование платежа, дата, номер договора, а также период, за который перечисляются денежные средства.

7. За нарушение сроков внесения арендной платы начисляются пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на дату применения штрафных санкций от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Началом применения указанной санкции считается день, следующий после наступления срока уплаты очередного платежа.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Порядку определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Пуровский район и предоставленные в аренду без торгов

Размер ставки арендной платы за земельные участки, имеющие категорию земель – земли населенных пунктов

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земель населенных пунктов	Состав вида разрешенного использования	Ставка арендной платы (%)								
			город Тарко-Сале	поселок Уренгой	Пуровское	поселок Пурпе	село Самбург	село Халясавэй	поселок Ханымей	деревня Харампур	за пределами Пуровского района
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки	Земельные участки, предназначенные для размещения среднеэтажных жилых домов	0,1	0,3	0,1	0,3	0,3	0,1	0,2	0,3	0,3
		Земельные участки, предназначенные для размещения многоэтажных жилых домов	0,1	0,3	0,1	0	0,3	0,1	0,2	0,3	0,3
		Земельные участки общежитий	0,1	0,3	0,1	0,3	0,3	0,1	0,2	0,3	0,3
2.	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	Земельные участки для размещения объектов индивидуального жилищного строительства	0,1	0,3	0,1	0,3	0,3	0,1	0,3	0,3	0,3
		Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки)	0,1	0,3	0,1	0,3	0,3	0,1	0,3	0,3	0,3
		Земельные участки, предназначенные для размещения малоэтажных жилых домов	0,1	0,3	0,1	0,3	0,3	0,1	0,3	0,3	0,3
3.	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	Земельные участки гаражей (индивидуальных и кооперативных) для хранения индивидуального автотранспорта	1	1,5	1	1,5	1,5	1	1	1,5	1,5
		Земельные участки, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности	1	1,5	1	1,5	1,5	1	1	1,5	1,5

4.	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	Садовые, огородные и дачные земельные участки	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
5.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	Земельные участки для размещения объектов оптовой и розничной торговли	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1	1,5	1,5
		Земельные участки ресторанов, кафе, баров	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1	1,5	1,5
		Земельные участки столовых при предприятиях и учреждениях и предприятий поставки продукции общественного питания	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1	1,5	1,5
		Земельные участки рынков	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1	1,5	1,5
		Земельные участки ремонтных мастерских и мастерских технического обслуживания	1,5	1,5	1,5	1,5			1		1,5
		Земельные участки химчисток, прачечных	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1	1,5	1,5
		Земельные участки для размещения объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1	1,5	1,5
		Земельные участки фотоателье, фотолабораторий	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1	1,5	1,5
		Земельные участки бань	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1	1,5	1,5
		Земельные участки парикмахерских	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1	1,5	1,5
		Земельные участки предприятий по прокату	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1	1,5	1,5
		Земельные участки объектов по оказанию обрядовых услуг (свадеб и юбилеев)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1	1,5	1,5
		Земельные участки игровых залов, игровых автоматов, игровых домов (казино), тотализаторов, организации лотерей (включая продажу лотерейных билетов)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1	1,5	1,5
6.	Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц	Земельные участки гостиниц	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки прочих мест для временного проживания (отелей, мотелей)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
7.	Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения	Земельные участки организаций, занимающихся банковской и страховой деятельностью	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1	1,5	1,5
		Земельные участки административно-офисных зданий	1,5	1,5	1,5	1	1,5	1,5	1	1,5	1,5
8.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	Земельные участки домов отдыха, пансионатов, кемпингов, туристических баз, стационарных и палаточных туристско-оздоровительных лагерей	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5

		Земельные участки домов рыболовов и охотников	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки детских туристических станций, туристических парков, учебно-туристических троп, трасс, детских и спортивных лагерей	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки парков (культуры и отдыха)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
9.	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	Земельные участки фабрик, заводов и комбинатов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки производственных объединений, концернов, промышленно-производственных фирм, трестов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки типографий	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки других промышленных предприятий	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки ДЭСов (РЭУ, ЖЭК)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки объектов коммунального хозяйства	1,5	0,3	1,5	0,5	0,3	0,3	0,3	0,3	1,5
		Земельные участки объектов переработки, уничтожения, утилизации и захоронения отходов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	0,3	1,5	1,5
		Земельные участки мусороперерабатывающих (мусоросжигающих) предприятий	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,3	1,5	1,5
		Земельные участки кладбищ, крематориев	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,3	1,5	1,5
		Земельные участки баз и складов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки прочих предприятий материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
10.		Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	Земельные участки тепловых электростанций, гидроэлектростанций, атомных электростанций и иных видов электростанций	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,3	1,5
	Земельные участки обслуживающих электростанции сооружений и объектов		1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,3	1,5	1,5
11.	Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	Земельные участки для размещения речных портов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки для размещения морских торговых портов, морских рыбных портов, морских специализированных портов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5

		Земельные участки для размещения железнодорожных вокзалов и железнодорожных станций	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки для размещения автодорожных вокзалов и автостанций	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки для размещения аэропортов, аэродромов и аэровокзалов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
12.	Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте	Земельные участки для размещения водных объектов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
13.	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, обороны, безопасности	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки для размещения железнодорожных путей и установления полос отвода и охранных зон железных дорог	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки для размещения, эксплуатации, расширения и реконструкции строений, зданий, сооружений, в том числе устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожно-го транспорта	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений, а также полос отвода автомобильных дорог	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки для размещения объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
		Земельные участки для размещения искусственно созданных внутренних водных путей	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5

Земельные участки для размещения причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов морского, внутреннего водного транспорта	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
Земельные участки гидротехнических и иных сооружений	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
Земельные участки депо, открытых линий метро и наземных линий иного общественного транспорта	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
Земельные участки для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
Земельные участки для размещения объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
Земельные участки эксплуатационных предприятий связи, на балансе которых находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
Земельные участки кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации, необслуживаемых усилительных пунктов на линии связи и соответствующих охранных зон	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
Земельные участки наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
Земельные участки иных конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи, объектов космической деятельности	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5

		Земельные участки объектов военной безопасности и прочих объектов обороны	0,5	0,3	0,5	1,5	0,3	0,5	1,5	0,3	1,5
14.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	Земельные участки образовательных учреждений (дошкольные, общеобразовательные, начального, среднего, высшего профессионального и послевузовского образования, дополнительного образования взрослых)	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
		Земельные участки научных организаций (научно-исследовательские организации, научные организации образовательных учреждений высшего профессионального образования, опытно-конструкторские, проектно-конструкторские, проектно-технологические и иные организации, осуществляющие научную и (или) научно-техническую деятельность)	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
		Земельные участки государственных академий наук (Российская академия сельскохозяйственных наук, Российская академия медицинских наук, Российская академия образования, Российская академия архитектуры и строительных наук, Российская академия художеств)	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
		Земельные участки объектов здравоохранения (лечебно-профилактические и научно-исследовательские учреждения, образовательные учреждения, фармацевтические предприятия и организации, аптечные учреждения, санитарно-профилактические учреждения, территориальные органы, созданные в установленном порядке для осуществления санитарно-эпидемиологического надзора, учреждения судебно-медицинской экспертизы)	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
		Земельные участки ветеринарных лечебниц	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
		Земельные участки органов государственного управления общего и социально-экономического характера	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	1	1,5	1,5

Земельные участки органов по реализации внешней политики, обеспечению законности, прав и свобод граждан, охране собственности и общественного порядка, борьбе с преступностью	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	1	1,5	1,5
Земельные участки организаций обязательного социального обеспечения и объектов предоставления социальных услуг	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
Земельные участки спортивных клубов, коллективов физической культуры, действующих на самодеятельной и профессиональной основах в образовательных учреждениях	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
Земельные участки детско-юношеских спортивных школ, клубов физической подготовки, спортивно-технических школ	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
Земельные участки образовательных учреждений и научных организаций в области физической культуры и спорта	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
Земельные участки общероссийских физкультурно-спортивных объединений (физкультурно-спортивные организации, общероссийские федерации (союзы, ассоциации) по различным видам спорта, общественно-государственные физкультурно-спортивные общества)	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
Земельные участки учреждений кино и кинопроката	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
Земельные участки театрално-зрелищных предприятий, концертных организаций и коллективов филармонии	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
Земельные участки выставок, музеев	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
Земельные участки музыкальных, художественных и хореографических школ, клубных учреждений и библиотек	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
Земельные участки религиозных групп и организаций	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5
Земельные участки гидрометеорологической службы	0,2	1,5	0,2	0,5	1,5	0,2	0,5	1,5	1,5

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Порядку определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Пуровский район и предоставленные в аренду без торгов

Размер ставки арендной платы за земельные участки, имеющие категорию земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

№ п/п	Состав группы земель промышленности и иного специального назначения	Ставка арендной платы (%)
1	2	3
1.	Земельные участки для размещения наземных объектов космической инфраструктуры, включая космодромы, стартовые комплексы и пусковые установки, командно-измерительные комплексы, центры и пункты управления полетами космических объектов, пункты приема, хранения и переработки информации, базы хранения космической техники, районы падения отделяющихся частей ракет, полигоны приземления космических объектов и взлетно-посадочные полосы, объекты экспериментальной базы для отработки космической техники, центры и оборудование для подготовки космонавтов, другие наземные сооружения и техника, используемые при осуществлении космической деятельности	1,5
	Земельные участки, предоставленные для размещения аэропортов, аэродромов, аэровокзалов, взлетно-посадочных полос, других наземных объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов воздушного транспорта	1,5
	Земельные участки для размещения гидроэлектростанций, атомных станций, ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, хранилищ радиоактивных отходов, тепловых станций и других электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	1,5
2.	Земельные участки для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности	1,5
	Земельные участки для установления полос отвода железных дорог, переданные в аренду гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами	1,5
3.	Земельные участки под объектами дорожного сервиса, размещенные на полосах отвода автомобильных дорог	1,5
4.	Земельные участки для разработки полезных ископаемых, предоставляемые организациям горнодобывающей и нефтегазовой промышленности после оформления горного отвода, утверждения проекта рекультивации земель, восстановления ранее обработанных земель	1,5
	Земельные участки для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций, распределительных пунктов, других сооружений и объектов энергетики	1,5
	Земельные участки для размещения железнодорожных путей	1,5
	Земельные участки для установления полос отвода железных дорог, за исключением земельных участков, переданных в аренду гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами	1,5
	Земельные участки для размещения автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений	1,5
	Земельные участки для установления полос отвода автомобильных дорог, за исключением земельных участков под объектами дорожного сервиса	1,5
	Земельные участки искусственно созданных внутренних водных путей	1,5
	Земельные участки береговой полосы	1,5
	Земельные участки для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов	1,5
	Земельные участки для установления охранных зон с особыми условиями использования земельных участков	1,5
	Земельные участки для размещения кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодификации на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиодификации	1,5
	Земельные участки для размещения подземных кабельных и воздушных линий связи и радиодификации	1,5
	Земельные участки для размещения наземных и подземных необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи	1,5
	Земельные участки для размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи	1,5

5.	Земельные участки для размещения эксплуатационных предприятий связи, у которых на балансе находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения	1,5
	Земельные участки для размещения, эксплуатации, расширения и реконструкции строений, зданий, сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов, железнодорожных станций, а также устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта	1,5
	Земельные участки для размещения автовокзалов и автостанций, других объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств	1,5
	Земельные участки морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов морского, внутреннего водного транспорта	1,5
	Земельные участки для размещения объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта	1,5
	Земельные участки охранных, санитарно-защитных, технических и иных зон с особыми условиями земель промышленности и иного специального назначения	1,5
6.	Земельные участки для строительства, подготовки и поддержания в необходимой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов (размещение военных организаций, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота, проведение учений и иных мероприятий)	1,5
	Земельные участки для разработки, производства и ремонта вооружения, военной, специальной, космической техники и боеприпасов (испытательных полигонов, мест уничтожения оружия и захоронения отходов)	1,5
	Земельные участки для создания запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационных резервах (хранилища, склады и другие)	1,5
	Земли иного специального назначения	1,5

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Порядку определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Пуровский район и предоставленные в аренду без торгов

Размер ставки арендной платы за земельные участки, имеющие категорию земель - земли сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Состав группы земель сельскохозяйственного назначения, в том числе земли садоводческих, огороднических и дачных объединений	Ставка арендной платы (%)
1	2	3
1.	Земли сельскохозяйственного назначения, пригодные под пашни, сенокосы, пастбища, занятые залежами на дату проведения государственной кадастровой оценки земель, многолетними насаждениями, внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, а также водными объектами, предназначенными для обеспечения внутрихозяйственной деятельности	0,1
2.	Земли сельскохозяйственного назначения, малопригодные под пашню, но используемые для выращивания некоторых видов технических культур, многолетних насаждений, ягодников, чая, винограда, риса	0,1
3.	Земли сельскохозяйственного назначения, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции	0,1
4.	Земли сельскохозяйственного назначения, занятые водными объектами и используемые для предпринимательской деятельности	0,1
5.	Земли сельскохозяйственного назначения, на которых располагаются леса	0,1
6.	Прочие земли сельскохозяйственного назначения, в том числе болота, нарушенные земли, земли, занятые полигонами, свалками, оврагами, песками, за исключением земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения в границах садоводческих, огороднических и дачных объединений	0,1
7.	Земли садоводческих, огороднических и дачных объединений	0,1

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

К Порядку определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципалитетного образования Пуровский район и предоставленные в аренду без торгов

Размер ставки арендной платы за земельные участки, вид разрешенного использования которых установлен в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 года № 540

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ставка арендной платы (%)																		
				город Тарко-Сале	поселок Уренгой	Пуровское	Пурпе	селo Самбург	село Халасвай	поселок Хаймы	межселенная территория МО Пуровский район	деревня Хаймы	за пределами Пуровского района									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14									
1.	Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.18, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	1.0																			
2.	Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур.	1.1																			
3.	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2 - 1.6	1.2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1		
4.	Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур	1.3	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
5.	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур	1.4	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
6.	Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур	1.5	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
7.	Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли	1.6	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

8.	Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 - 1.11	1.7	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
9.	Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение; выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.8	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
10.	Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.9	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
11.	Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.10	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
12.	Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.11	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
13.	Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства	1.12	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

14.	Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)	1.13	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
15.	Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений	1.14	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,5
16.	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
17..	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства	1.16	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
18.	Питомники	Выращивание и реализация подраста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
19.	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машино-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	1.18	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
20.	Жилая застройка	Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых: - с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха); - для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы); - как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах); - как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей). Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.7.1	2.0												

21.	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение гаражей и подсобных сооружений	2.1	0,1	0,6	0,1	0,1	0,1	0,3	0,1	0,3	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,6
21-1.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев; овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1	0,1	0,6	0,1	0,1	0,1	0,3	0,1	0,3	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,6
22.	Для ведения личного подсобного хозяйства	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2	0,1	0,6	0,1	0,1	0,1	0,3	0,1	0,3	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,6
23.	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха	2.3	0,1	0,6	0,1	0,1	0,1	0,3	0,1	0,3	0,1	0,1	0,1	0,1	0,3	0,6
24.	Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	2.4	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5

25.	Среднеэтажная жилая застройка	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок; площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1	0,2
26.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,3	0,3
27.	Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны	2.7	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1	0,2
27-1.	Объекты градостроительного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	2.7.1	1	1,5	1	1,5	1,5	1	1	1	1,5	1,5	
28.	Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1 - 3.10.2	3.0											

29.	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности, поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уличной и автотранспортной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1	1,5	0,3	1,5	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	1,5	
30.	Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по волепросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций; благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,5	0,2	0,2	0,5	0,2	0,2	0,5	0,5
31.	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5	1	0,5	1,5	1,5	1,5
32.	Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4												
32-1.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,5	0,2	0,2	0,5	0,2	0,2	0,5	0,5
32-2.	Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи	3.4.2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,5	0,2	0,2	0,5	0,2	0,2	0,5	0,5

36.	Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации	3.8	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,5	0,2	0,2	0,2	0,2	0,5
37.	Обеспечение научной деятельности	Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,5	0,2	0,2	0,2	0,2	0,5
37-1.	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1	0,2	1,5	0,2	0,2	0,5	0,5	1,5	0,2	0,2	1,5	1,5
38.	Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10	0,2	0,2	0,2	0,2	0,5	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
38-1.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	0,2	1,5	0,2	0,2	0,5	0,5	1,5	0,2	0,2	1,5	1,5

46.	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	
47.	Развлечения	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, акварков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования), используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; в игорных зонах также допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр, и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественно-питания для посетителей игорных зон	4.8	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
48.	Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных, не указанных в коде 2.7.1	4.9	1	1,5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,5	1,5	1,5	1,5
48-1.	Объекты дорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
48-2.	Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и коммерческой деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площадки, организация питания участников мероприятий)	4.10	0,2	1,5	0,2	0,5	0,2	1,5	0,2	0,5	0,2	0,5	0,2	0,5	0,2	0,5	1,5	1,5
49.	Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0																

57.	Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горнообогатительной и горноперерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусмотрено установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
57-1.	Автомобильно-строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производств прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
58.	Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности	6.3	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
58-1.	Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
59.	Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленно-сти, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к ее переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
60.	Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
61.	Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, стоярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5
62.	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золотоуловов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5

62-1.	Атомная энергетика	Размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ; размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции	6.7.1	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
63.	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиорелизации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
64.	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
65.	Обеспечение космической деятельности	Размещение космодромов, стартовых комплексов и пусковых установок, командно-измерительных комплексов, центров и пунктов управления полетами космических объектов, пунктов приема, хранения и переработки информации, баз хранения космической техники, полигонов хранения космических объектов, объектов экспериментальной базы для отработки космической техники, центров и оборудования для подготовки космонавтов, других сооружений, используемых при осуществлении космической деятельности	6.10	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5
65-1.	Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
66.	Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 - 7.5	7.0												

67.	Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей; размещение зданий и станций, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта, размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	7.1	0,5	1,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
68.	Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технические связанные с ними сооружения; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту	7.2	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
69.	Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок	7.3	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5
70.	Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопровождающего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	1,5	1,5	1,5	1,5

71.	Трубопрово- дный транс- порт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	0,5	1,5	0,5	0,5	1,5
72.	Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	0,2	0,2	0,2	0,5	0,2	0,2	0,2	0,2	1	0,2	0,2	0,5
73.	Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	8.1	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	0,5	0,5	1,5	0,5	0,5	0,5	1,5
74.	Охрана Госу- дарственной границы Рос- сийской Феде- рации	Размещение инженерных сооружений и заграждений, пограничных знаков, коммуникаций и других объектов, необходимых для обеспечения защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, устройство пограничных просек и контрольных полос, размещение зданий для размещения пограничных воинских частей и органов управления ими, а также для размещения пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации	8.2	0,5	1,5	0,5	1,5	0,5	0,5	0,5	1,5	0,5	0,5	0,5	1,5
75.	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданских оборон, являющихся частями производственных зданий	8.3	0,2	0,2	0,2	0,5	0,2	0,2	0,2	1	0,2	0,2	0,2	1
76.	Обеспечение деятельности по исполне- нию наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4	0,2	0,2	0,2	0,5	0,2	0,2	0,2	1	0,2	0,2	0,2	0,5

77.	Курортная деятельность	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта	9.2	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	
77-1.	Санаторная деятельность	Размещение санаториев и профилакториев, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи)	9.2.1	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
78.	Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам, способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользование, осуществляемое гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
79.	Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам, способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сбор сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
80.	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосборов, водозаборных, водопускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
81.	Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений	12.1	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
82.	Специальная	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	12.2	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5

83.	Ведение огорода	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции	13.1	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
84.	Ведение садоводства	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений	13.2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
85.	Ведение дачного хозяйства	Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и сооружений	13.3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к Порядку определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Пуровский район и предоставленные в аренду без торгов

Коэффициенты, учитывающие категорию арендатора, за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Пуровский район и предоставленные в аренду без торгов

1. Коэффициент, учитывающий категорию арендатора, за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Пуровский район и предоставленные в аренду без торгов, принимается равным нулю для муниципальных унитарных предприятий, осуществляющих электроснабжение, отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение (включая очистку сточных вод), удаление и обработку твердых отходов.

2. Коэффициент, учитывающий категорию арендатора, за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Пуровский район и предоставленные в аренду без торгов, принимается равным единице для иных категорий арендаторов.

РЕШЕНИЕ № 79

от 22 декабря 2016 года

г. Тарко-Сале

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СОГЛАШЕНИЙ О ПЕРЕДАЧЕ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПУРОВСКИЙ РАЙОН ОРГАНАМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ПУРОВСКОГО РАЙОНА НА 2017 ГОД

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава муниципального образования Пуровский район Районная Дума муниципального образования Пуровский район

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемые соглашения:

- № 09/107 о передаче части полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район органам местного самоуправления муниципального образования поселок Пурпе от 01 декабря 2016 года;
- № 09/119 о передаче части полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район органам местного самоуправления муниципального образования поселок Ханымей от 14 декабря 2016 года;
- № 09/121 о передаче части полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район органам местного самоуправления муниципального образования Пуровское от 14 декабря 2016 года;
- № 09/122 о передаче части полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район органам местного самоуправления муниципального образования село Самбург от 14 декабря 2016 года;
- № 09/123 о передаче части полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район органам местного самоуправления муниципального образования село Халясавэй от 14 декабря 2016 года;
- № 09/120 о передаче части полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район органам местного самоуправления муниципального образования деревня Харампур от 14 декабря 2016 года.

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Северный луч».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную нормативно-правовую комиссию Районной Думы (О.Г. Бережная).

**Председатель
Районной Думы
А.Э. МЕРЗЛЯКОВ**

**Глава муниципального
образования Пуровский район
А.Н. НЕСТЕРУК**

СОГЛАШЕНИЕ № 09/107

о передаче части полномочий органов местного самоуправления муниципального образования

Пуровский район органам местного самоуправления муниципального образования поселок Пурпе

г. Тарко-Сале

01 декабря 2016 года

Администрация муниципального образования Пуровский район, именуемая в дальнейшем «Администрация района», **в лице Главы муниципального образования Нестерука Андрея Никоноровича**, действующего на основании Устава муниципального образования Пуровский район (далее - Устав района), с одной стороны, и

Администрация муниципального образования поселок Пурпе, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», **в лице исполняющего полномочия Главы муниципального образования Федорова Станислава Сергеевича**, действующего на основании Устава муниципального образования поселок Пурпе (далее - Устав поселения), решения Собрания депутатов муниципального образования поселок Пурпе от 28.10.2016 № 197, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

Статья 1. Правовая основа настоящего Соглашения

Настоящее Соглашение заключено в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Статья 2. Предмет настоящего Соглашения

2.1. В целях обеспечения эффективного социально-экономического развития района и поселения, повышения уровня жизни населения Администрация района передает, а Администрация поселения принимает в свое ведение и осуществляет полномочия по решению вопроса местного значения, указанного в пункте 3.1 статьи 3 настоящего Соглашения.

2.2. Передача осуществления части полномочий производится с одновременной передачей финансовых средств, необходимых для осуществления данной части полномочий.

Статья 3. Полномочия Администрации района, подлежащие передаче Администрации поселения

3.1. Администрация района передает Администрации поселения полномочие по организации и осуществлению мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в части:

- проведение мероприятий по гражданской обороне, разработка и реализация планов гражданской обороны и защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- проведение подготовки командно-начальствующего состава и обучения населения в области гражданской обороны и защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию системы оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, защитных сооружений и других объектов гражданской обороны;

- проведение мероприятий по подготовке к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;

- проведение первоочередных мероприятий по поддержанию устойчивого функционирования организаций в военное время;

- создание и содержание в целях гражданской обороны запасов продовольствия, медицинских средств индивидуальной защиты и иных средств.

3.2. Перечень полномочий, указанный в пункте 1 настоящей статьи, может быть пересмотрен по взаимному согласию Сторон.

Статья 4. Порядок определения ежегодного объема финансовых средств, необходимых для осуществления передаваемых полномочий

4.1. Финансовые средства, необходимые для исполнения полномочий, предусмотренных пунктом 3.1 статьи 3 настоящего Соглашения, предоставляются районом поселению в форме межбюджетных трансфертов.

4.2. Объем финансовых средств, необходимых для осуществления Администрацией поселения полномочий Администрации района, утверждается решением Районной Думы муниципального образования Пуровский район о бюджете.

4.3. Порядок расчета годового объема финансовых средств по передаваемому полномочию определяется согласно приложению к настоящему Соглашению.

4.4. Межбюджетные трансферты перечисляются из бюджета района в бюджет поселения ежемесячно в соответствии с кассовым планом исполнения бюджета района на очередной финансовый год в срок до 10 числа текущего месяца.

4.5. Межбюджетные трансферты носят целевой характер и используются Администрацией поселения в соответствии с бюджетным законодательством.

4.6. В случае нецелевого использования финансовых средств подлежат возврату в бюджет района.

Статья 5. Права и обязанности Сторон

5.1. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация района вправе:

5.1.1. Осуществлять контроль за осуществлением переданного полномочия, а также целевым использованием финансовых средств, перечисленных для его осуществления;

5.1.2. Запрашивать необходимые объяснения, отчеты Администрации поселения о результатах осуществления полномочия, а также о расходовании средств, перечисленных для его осуществления;

5.1.3. Требовать от Администрации поселения устранения выявленных нарушений настоящего Соглашения;

5.1.4. Ставить вопрос о применении к Администрации поселения мер ответственности, предусмотренных статьей 8 настоящего Соглашения.

5.2. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация района обязана:

5.2.1. В сроки, определенные пунктом 4.4 статьи 4 перечислять Администрации поселения финансовые средства, необходимые для осуществления полномочия, в объеме, установленном решением о бюджете района.

5.2.2. Оказывать консультационную и методическую помощь Администрации поселения по вопросам осуществления полномочия;

5.2.3. По запросу Администрации поселения предоставлять достоверную информацию необходимую для осуществления поселением полномочия.

5.3. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация поселения вправе:

5.3.1. Самостоятельно выбирать формы и методы осуществления переданного полномочия;

5.3.2. Требовать от Администрации района своевременного и полного обеспечения переданного полномочия финансовыми средствами;

5.3.3. Ставить вопрос о досрочном прекращении действия настоящего Соглашения в случае неполного или несвоевременного обеспечения переданного полномочия финансовыми средствами;

5.3.4. Получать консультационную и методическую помощь от Администрации района по вопросам осуществления полномочия.

5.3.5. Принимать муниципальные правовые акты по вопросу осуществления принятого на исполнение полномочия.

5.4. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация поселения обязана:

5.4.1. Обеспечить надлежащее осуществление переданного полномочия;

5.4.2. Представлять Администрации района ежеквартально, в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, отчеты о результатах осуществления переданного полномочия, а также о расходовании средств, перечисленных для осуществления этих полномочий в порядке и по форме, установленные Администрацией района;

5.4.3. Устранять выявленные Администрацией района нарушения условий настоящего Соглашения.

Статья 6. Срок действия настоящего Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 1 января 2017 года.

6.2. Настоящее Соглашение заключается сроком на 1 (Один) год.

Статья 7. Основания и порядок прекращения действия настоящего Соглашения

7.1. Действие настоящего Соглашения прекращается по истечении срока его действия.

7.2. Действие настоящего Соглашения прекращается досрочно по следующим основаниям:

7.2.1. В случае взаимного согласия Сторон на расторжение настоящего Соглашения;

7.2.2. В случае преобразования района и (или) поселения в установленном федеральным законом порядке;

7.2.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Администрацией поселения переданных полномочий - при наличии в течение одного года двух и более решений суда об обязанности Администрации поселения, его должностного лица, муниципального служащего устранить допущенное нарушение прав и свобод гражданина или препятствие к осуществлению гражданином его прав и свобод, в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением переданного в соответствии с настоящим Соглашением полномочия;

7.2.4. В случае систематического (два и более раза в течение финансового года) нецелевого использования финансовых средств, переданных Администрации поселения для осуществления полномочия Администрации района.

7.3. Досрочное прекращение действия настоящего Соглашения оформляется письменным соглашением Сторон о расторжении настоящего Соглашения (далее - соглашение о расторжении), если иное не предусмотрено настоящей статьей. Соглашение о расторжении принимается по инициативе одной или обеих Сторон, выраженной в письменной форме не позднее, чем за три месяца до дня его подписания. В этом случае настоящее Соглашение считается прекратившим действие со дня вступления в силу соглашения о расторжении.

7.4. При наличии инициативы Администрации района о прекращении действия настоящего Соглашения по основаниям, указанным в пунктах 7.2.3, 7.2.4 настоящей статьи, Администрация поселения не вправе уклоняться от подписания соглашения о расторжении.

7.5. Действие настоящего Соглашения прекращается автоматически по основанию, указанному в пункте 7.2.2 настоящей статьи, со дня вступления в силу закона Ямало-Ненецкого автономного округа о преобразовании района и (или) поселения.

7.6. Не позднее чем через 30 дней со дня прекращения действия настоящего Соглашения Администрация поселения возвращает Администрации района неиспользованные денежные средства, перечисленные в качестве межбюджетных трансфертов в соответствии со статьей 4 настоящего Соглашения.

Статья 8. Ответственность за нарушение настоящего Соглашения

В случае нецелевого использования финансовых средств, перечисленных в целях осуществления полномочий, их перечисления, неполного или несвоевременного перечисления и иных нарушениях установленного законодательством и (или) настоящим Соглашением порядка перечисления и использования финансовых средств Стороны несут ответственность (включая финансовые санкции), установленную Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ямало-Ненецкого автономного округа.

Статья 9. Порядок урегулирования споров по настоящему Соглашению

Споры между Сторонами по вопросам толкования и применения настоящего Соглашения разрешаются посредством проведения взаимных консультаций, иных согласительных процедур, результаты которых оформляются протоколами, либо в судебном порядке.

Статья 10. Порядок утверждения Соглашения

Настоящее Соглашение подлежит утверждению Районной Думой муниципального образования Пуровский район и Собранием депутатов муниципального образования Пуровское.

Статья 11. Экземпляры настоящего Соглашения

Настоящее Соглашение подписано в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Статья 12. Юридические адреса Сторон

Администрация района 629850, Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Республики, 25	Администрация поселения 629840, Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Пурпе, ул. Аэродромная, д. 12
--	--

Статья 13. Подписи сторон

**Глава
муниципального
образования
Пуровский район
А.Н. НЕСТЕРУК**

**И.п. главы
муниципального
образования
поселок Пурпе
С.С. ФЕДОРОВ**

ПРИЛОЖЕНИЕ

*к соглашению о передаче части полномочий
органов местного самоуправления
муниципального образования Пуровский
район органам местного самоуправления
муниципального образования поселок Пурпе
от 01 декабря 2016 года № 09/107*

Порядок расчета годового объема финансовых средств на исполнение полномочия муниципального района по организации и осуществлению мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

$S_i = P_i * K$, где

S_i – общая сумма межбюджетных трансфертов;

P_i – 100% годового фонда оплаты труда (двенадцать месяцев окладов оплаты труда), включая начисления на оплату труда, исчисляемые по должности муниципальной службы старшей группы должностей категории «специалисты» (главный специалист) муниципального района в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район;

K – корректирующий коэффициент – 0,241.

СОГЛАШЕНИЕ № 09/119

**о передаче части полномочий органов
местного самоуправления муниципального образования
Пуровский район органам местного самоуправления
муниципального образования поселок Ханымей**
г. Тарко-Сале 14 декабря 2016 года

Администрация муниципального образования Пуровский район, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице **Главы муниципального образования Нестерука Андрея Никоноровича**, действующего на основании Устава муниципального образования Пуровский район (далее - Устав района), с одной стороны, и

Администрация муниципального образования поселок Ханымей, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице **Главы муниципального образования Лешенко Адриана Евгеньевича**, действующего на основании Устава муниципального образования поселок Ханымей (далее - Устав поселения), с другой стороны,

именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

Статья 1. Правовая основа настоящего Соглашения

Настоящее Соглашение заключено в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Статья 2. Предмет настоящего Соглашения

2.1. В целях обеспечения эффективного социально-экономического развития района и поселения, повышения уровня жизни населения Администрация района передает, а Администрация поселения принимает в свое ведение и осуществляет полномочия по решению вопроса местного значения, указанного в пункте 3.1 статьи 3 настоящего Соглашения.

2.2. Передача осуществления части полномочий производится с одновременной передачей финансовых средств, необходимых для осуществления данной части полномочий.

Статья 3. Полномочия Администрации района, подлежащие передаче Администрации поселения

3.1. Администрация района передает Администрации поселения полномочие по организации и осуществлению мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в части:

- проведение мероприятий по гражданской обороне, разработка и реализация планов гражданской обороны и защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- проведение подготовки командно-начальствующего состава и обучения населения в области гражданской обороны и защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию системы оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, защитных сооружений и других объектов гражданской обороны;

- проведение мероприятий по подготовке к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;

- проведение первоочередных мероприятий по поддержанию устойчивого функционирования организаций в военное время;

- создание и содержание в целях гражданской обороны запасов продовольствия, медицинских средств индивидуальной защиты и иных средств.

3.2. Перечень полномочий, указанный в пункте 1 настоящей статьи, может быть пересмотрен по взаимному согласию Сторон.

Статья 4. Порядок определения ежегодного объема финансовых средств, необходимых для осуществления передаваемых полномочий

4.1. Финансовые средства, необходимые для исполнения полномочий, предусмотренных пунктом 3.1 статьи 3 настоящего Соглашения, предоставляются районом поселению в форме межбюджетных трансфертов.

4.2. Объем финансовых средств, необходимых для осуществления Администрацией поселения полномочий Администрации района, утверждается решением Районной Думы муниципального образования Пуровский район о бюджете.

4.3. Порядок расчета годового объема финансовых средств по передаваемому полномочию определяется согласно приложению к настоящему Соглашению.

4.4. Межбюджетные трансферты перечисляются из бюджета района в бюджет поселения ежемесячно в соответствии с кассовым планом исполнения бюджета района на очередной финансовый год в срок до 10 числа текущего месяца.

4.5. Межбюджетные трансферты носят целевой характер и используются Администрацией поселения в соответствии с бюджетным законодательством.

4.6. В случае нецелевого использования финансовые средства подлежат возврату в бюджет района.

Статья 5. Права и обязанности Сторон

5.1. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация района вправе:

5.1.1. Осуществлять контроль за осуществлением переданного полномочия, а также целевым использованием финансовых средств, перечисленных для его осуществления;

5.1.2. Запрашивать необходимые объяснения, отчеты Администрации поселения о результатах осуществления полномочия, а также о расходовании средств, перечисленных для его осуществления;

5.1.3. Требовать от Администрации поселения устранения выявленных нарушений настоящего Соглашения;

5.1.4. Ставить вопрос о применении к Администрации поселения мер ответственности, предусмотренных статьей 8 настоящего Соглашения.

5.2. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация района обязана:

5.2.1. В сроки, определенные пунктом 4.4 статьи 4 перечислять Администрации поселения финансовые средства, необходимые для осуществления полномочия, в объеме, установленном решением о бюджете района.

5.2.2. Оказывать консультационную и методическую помощь Администрации поселения по вопросам осуществления полномочия;

5.2.3. По запросу Администрации поселения предоставлять достоверную информацию необходимую для осуществления поселением полномочия.

5.3. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация поселения вправе:

5.3.1. Самостоятельно выбирать формы и методы осуществления переданного полномочия;

5.3.2. Требовать от Администрации района своевременного и полного обеспечения переданного полномочия финансовыми средствами;

5.3.3. Ставить вопрос о досрочном прекращении действия настоящего Соглашения в случае неполного или несвоевременного обеспечения переданного полномочия финансовыми средствами;

5.3.4. Получать консультационную и методическую помощь от Администрации района по вопросам осуществления полномочия.

5.3.5. Принимать муниципальные правовые акты по вопросу осуществления принятого на исполнение полномочия.

5.4. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация поселения обязана:

5.4.1. Обеспечить надлежащее осуществление переданного полномочия;

5.4.2. Представлять Администрации района ежеквартально, в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, отчеты о результатах осуществления переданного полномочия,

а также о расходовании средств, перечисленных для осуществления этих полномочий в порядке и по форме, установленные Администрацией района;

5.4.3. Устранять выявленные Администрацией района нарушения условий настоящего Соглашения.

Статья 6. Срок действия настоящего Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 1 января 2017 года.

6.2. Настоящее Соглашение заключается сроком на 1 (Один) год.

Статья 7. Основания и порядок прекращения действия настоящего Соглашения

7.1. Действие настоящего Соглашения прекращается по истечении срока его действия.

7.2. Действие настоящего Соглашения прекращается досрочно по следующим основаниям:

7.2.1. В случае взаимного согласия Сторон на расторжение настоящего Соглашения;

7.2.2. В случае преобразования района и (или) поселения в установленном федеральным законом порядке;

7.2.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Администрацией поселения переданных полномочий - при наличии в течение одного года двух и более решений суда об обязанности Администрации поселения, его должностного лица, муниципального служащего устранить допущенное нарушение прав и свобод гражданина или препятствие к осуществлению гражданином его прав и свобод, в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением переданного в соответствии с настоящим Соглашением полномочия;

7.2.4. В случае систематического (два и более раза в течение финансового года) нецелевого использования финансовых средств, переданных Администрации поселения для осуществления полномочия Администрации района.

7.3. Досрочное прекращение действия настоящего Соглашения оформляется письменным соглашением Сторон о расторжении настоящего Соглашения (далее - соглашение о расторжении), если иное не предусмотрено настоящей статьей. Соглашение о расторжении принимается по инициативе одной или обеих Сторон, выраженной в письменной форме не позднее, чем за три месяца до дня его подписания. В этом случае настоящее Соглашение считается прекратившим действие со дня вступления в силу соглашения о расторжении.

7.4. При наличии инициативы Администрации района о прекращении действия настоящего Соглашения по основаниям, указанным в пунктах 7.2.3, 7.2.4 настоящей статьи, Администрация поселения не вправе уклоняться от подписания соглашения о расторжении.

7.5. Действие настоящего Соглашения прекращается автоматически по основанию, указанному в пункте 7.2.2 настоящей статьи, со дня вступления в силу закона Ямало-Ненецкого автономного округа о преобразовании района и (или) поселения.

7.6. Не позднее чем через 30 дней со дня прекращения действия настоящего Соглашения Администрация поселения возвращает Администрации района неиспользованные денежные средства, перечисленные в качестве межбюджетных трансфертов в соответствии со статьей 4 настоящего Соглашения.

Статья 8. Ответственность за нарушение настоящего Соглашения

В случае нецелевого использования финансовых средств, перечисленных в целях осуществления полномочий, их непе-

речисления, неполного или несвоевременного перечисления и иных нарушениях установленного законодательством и (или) настоящим Соглашением порядка перечисления и использования финансовых средств Стороны несут ответственность (включая финансовые санкции), установленную Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ямало-Ненецкого автономного округа.

Статья 9. Порядок урегулирования споров по настоящему Соглашению

Споры между Сторонами по вопросам толкования и применения настоящего Соглашения разрешаются посредством проведения взаимных консультаций, иных согласительных процедур, результаты которых оформляются протоколами, либо в судебном порядке.

Статья 10. Порядок утверждения Соглашения

Настоящее Соглашение подлежит утверждению Районной Думой муниципального образования Пуровский район и Собранием депутатов муниципального образования поселок Ханымей.

Статья 11. Экземпляры настоящего Соглашения

Настоящее Соглашение подписано в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Статья 12. Юридические адреса Сторон

Администрация района
629850, Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Республики, 25

Администрация поселения
629877, Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, п. Ханымей, ул. Школьная, 3

Статья. 13. Подписи сторон

**Глава
муниципального
образования
Пуровский район
А.Н. НЕСТЕРУК**

**Глава
муниципального
образования поселок
Ханымей
А.Е. ЛЕШЕНКО**

ПРИЛОЖЕНИЕ

к соглашению о передаче части полномочий

органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район органам местного самоуправления муниципального образования поселок Ханымей

от 14 декабря 2016 года № 09/119

Порядок расчета годового объема финансовых средств на исполнении полномочия муниципального района по организации и осуществлению мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

$S_i = P_i * K$, где

S_i – общая сумма межбюджетных трансфертов;

P_i – 100% годового фонда оплаты труда (двенадцать месячных окладов оплаты труда), включая начисления на оплату труда, исчисляемые по должности муниципальной службы старшей группы должностей категории «специалисты» (главный специалист) муниципального района в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования Пуровский район;

K – корректирующий коэффициент – 0,241.

ДЛЯ ЗАМЕТОК

