

8 сентября 2023 / № 36 (4008)

**СЕВЕРНЫЙ
ЛУЧ**



ПУРОВСКИЙ
РАЙОН

ОБЩЕСТВЕННО-
ПОЛИТИЧЕСКАЯ
ГАЗЕТА

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ПУРОВСКИЙ РАЙОН**

АДМИНИСТРАЦИЯ МО ПУРОВСКИЙ РАЙОН

• **Постановления**

1 часть



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы района

от 04 сентября 2023 г. № 24-ПГ

г. Тарко-Сале

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ПУРОВСКОГО РАЙОНА
ОТ 19 МАЯ 2023 ГОДА № 19-ПГ**

В результате проведения мониторинга правовых актов органа местного самоуправления муниципального округа Пуровский район, в целях обеспечения инвентаризации и систематизации правовых актов Главы Пуровского района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Главы Пуровского района от 19 мая 2023 года № 19-ПГ «Об утверждении Правил присуждения стипендии Главы Пуровского района обучающимся 4 – 11 классов муниципальных общеобразовательных учреждений, подведомственных Департаменту образования Администрации Пуровского района».

2. Управлению информационно-аналитических исследований и связей с общественностью Администрации Пуровского района разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Пуровский район.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северный луч».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Пуровского района по вопросам социального развития И.В. Заложук.

Глава Пуровского района А.А КОЛОДИН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации

от 31 августа 2023 г. № 368-ПА

г. Тарко-Сале

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЯ №№ 1, 9
К ОТРАСЛЕВОМУ ПОЛОЖЕНИЮ ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА
РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ**

**ОБРАЗОВАНИЯ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ ДЕПАРТАМЕНТУ
ОБРАЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ПУРОВСКОГО РАЙОНА,
УТВЕРЖДЕННОМУ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ
РАЙОНА ОТ 05.06.2020 № 251-ПА**

В соответствии с постановлением Администрации района от 21.04.2017 № 106-ПА «О совершенствовании систем оплаты труда работников муниципальных учреждений Пуровского района», в целях совершенствования системы оплаты труда работников муниципальных учреждений образования, подведомственных Департаменту образования Администрации Пуровского района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в приложения №№ 1, 9 к Отраслевому положению об оплате труда работников муниципальных учреждений образования, подведомственных Департаменту образования Администрации Пуровского района, утвержденному постановлением Администрации района от 05.06.2020 № 251-ПА (с изменениями от 28.08.2020 № 347-ПА, 25.09.2020 № 363-ПА, 10.12.2020 № 441-ПА, 07.06.2021 № 285-ПА, 18.11.2021 № 515-ПА, 30.12.2021 № 622-ПА, 07.02.2022 № 49-ПА, 27.05.2022 № 229-ПА, 23.08.2022 № 334-ПА, 07.09.2022 № 349-ПА, 12.04.2023 № 172-ПА, 19.07.2023 № 317-ПА).

2. Пункт 1 изменений, утвержденных настоящим постановлением, вступает в силу с 01.10.2023, пункт 2 – с 01.09.2023.

3. Управлению информационно-аналитических исследований и связей с общественностью Администрации Пуровского района разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Пуровский район.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северный луч».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Пуровского района по вопросам социального развития И.В. Заложук.

Глава Пуровского района А.А. КОЛОДИН

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации

Пуровского района

от 31 августа 2023 года № 368-ПА

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в приложения №№ 1, 9 к Отраслевому положению об оплате труда работников муниципальных учреждений образования, подведомственных Департаменту образования Администрации Пуровского района, утвержденному постановлением Администрации района от 05.06.2020 № 251-ПА

1. Пункт 4 приложения № 1 к Отраслевому положению об оплате труда работников муниципальных учреждений образования, подведомственных Департаменту образования Администрации Пуровского района, утвержденному постановлением Администрации района от 05.06.2020 № 251-ПА (далее – Отраслевое положение), изложить в следующей редакции:

4.	Иные учреждения, осуществляющие обслуживание системы образования	директор; заместитель директора; начальник отдела; заведующий хозяйством; заведующий складом	экспедитор; специалист по охране труда; инженер; инженер-программист; инженер по комплектации оборудования; инженер по охране окружающей среды (эколог); механик; специалист; рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий; электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования; водитель автомобиля; водитель автомобиля (особо важных работ); социальный педагог; методист; педагог-психолог; учитель-логопед; учитель-дефектолог; администратор баз данных; юристконсульт	делопроизводитель; специалист по кадрам; уборщик территории; сторож (вахтер); уборщик служебных помещений; уборщик производственных помещений; подсобный рабочий, грузчик; дворник
----	--	--	---	--

».

2. Показатели эффективности деятельности педагогического персонала (категория «педагог дополнительного образования», «методист» общеобразовательных учреждений, учреждений дополнительного образования) для установления надбавок стимулирующего характера приложения № 9 к Отраслевому положению изложить в следующей редакции:

**«ПОКАЗАТЕЛИ
эффективности деятельности педагогического персонала
(категория «педагог дополнительного образования»,
«методист» общеобразовательных учреждений, учреждений дополнительного образования)
для установления надбавок стимулирующего характера**

№ п/п	Показатели	Критерии оценки	Индикатор	Баллы
1	2	3	4	5
1.	Организация мониторинга индивидуальных достижений учащихся	наличие диагностических карт индивидуальных достижений учащихся	в процентном соотношении от наличия индивидуальных диагностических карт: от 90 до 100% от 70 до 90% от 50 до 70% от 30 до 50% менее 30%	10 7 5 3 0 /итого 10
2.	Динамика индивидуальных образовательных результатов учащихся	позитивная динамика достижений учащихся по направлениям деятельности (по итогам контрольных мероприятий мониторинга); при оценке деятельности учитываются диагностические карты	процент учащихся с положительной динамикой индивидуального развития: от 90 до 100% от 70 до 90% от 50 до 70% от 30 до 50% менее 30%	10 7 5 3 0 /итого 10
3.	Системная работа (по индивидуальному образовательному маршруту) с победителями и призерами конкурсов, фестивалей, конференций	реализация индивидуального образовательного маршрута по подготовке учащихся к конкурсам различного уровня	за работу с победителями и призерами (за каждого ребёнка): муниципального уровня регионального уровня всероссийского уровня	7 (не более 15) 10 (не более 30) 20 (не более 60) /итого 105
4.	Сопровождение детей из социально-неблагополучных семей, детей с ограниченными возможностями здоровья	реализация плана индивидуальной практической работы; достижение позитивных результатов в обучении и поведении обучающихся	количество детей (не менее 10 чел.)	3 балла за ребёнка (не более 15) /итого 15
5.	Организация наставничества	за системную работу с конкретным педагогом (наставничество молодых, оказание помощи коллегам в освоении и использовании компьютерной техники и т.д.)	количество педагогов, которым оказывается методическая помощь	3 балла за каждого педагога (не более 15) /итого 15
6.	Реализация социально значимых проектов	реализация учащимися социально значимых проектов	процент учащихся, подготовивших и реализовавших проект: от 90 до 100% от 70 до 90% от 50 до 70% от 30 до 50% менее 30%	10 7 5 3 0 /итого 10
7.	Реализация мероприятий, обеспечивающих взаимодействие с родителями учащихся (коллективно-творческая деятельность родителей, учащихся, педагогов)	реализация мероприятий, обеспечивающих взаимодействие с родителями обучающихся; привлечение родителей для участия в мероприятиях образовательного учреждения; организация совместных соревнований, конкурсов, творческих выставок и др.	процент охвата родителей: от 90 до 100% от 70 до 90% от 50 до 70% менее 50%	7 5 3 1 /итого 7
8.	Результаты участия учащихся в конкурсах муниципального, окружного, регионального, всероссийского, международного уровней	показатели результативности участия учащихся в конкурсах, фестивалях, выставках различных уровней	за каждого победителя и призёра: муниципального уровня регионального уровня всероссийского, международного уровней	5 (не более 15) 10 (не более 30) 20 (не более 60) /итого 105
9.	Участие в конкурсах профессионального мастерства	результативность участия в конкурсах профессионального мастерства	за каждое призовое место в очных конкурсах: уровня образовательного учреждения муниципального уровня регионального уровня всероссийского уровня	5 10 20 40 (не более 40) /итого 40

10.	Востребованность дополнительных общеразвивающих программ	востребованность программ, которые ведет педагогический работник и в которых обучаются дети с применением социальных сертификатов	менее 60%; более 60%	0 20 /итого 20
11.	Создание элементов образовательной инфраструктуры	оформление кабинета, изготовление рекевизита, нестандартного оборудования, запись фонограмм, видеороликов, пошив сценических костюмов и пр.	за каждое оформление	5 (не более 15) /итого 15
12.	Разовые выплаты за работу, не входящую в должностные обязанности	участие в аттестации педагогических работников, в подготовке совещаний, семинаров, в разработке образовательной программы, локальных актов, проведении экспертизы программ, заполнение электронных мониторингов и т.д.	за каждое мероприятие	2 (не более 10) /итого 10
				общее количество баллов 362

».

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации**

от 31 августа 2023 г. № 369-ПА г. Тарко-Сале

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ», УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ПУРОВСКОГО РАЙОНА ОТ 01 МАРТА 2021 ГОДА № 114-ПА

В соответствии с постановлением Администрации Пуровского района от 13 декабря 2022 года № 490-ПА «Об утверждении Порядка разработки, реализации, оценки эффективности и корректировки муниципальных программ муниципального округа Пуровский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в муниципальную программу «Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства и транспортной инфраструктуры», утвержденную постановлением Администрации Пуровского района от 01 марта 2021 года № 114-ПА (с изменениями от 20 июля 2021 года № 362-ПА, от 15 февраля 2022 года № 74-ПА, от 25 февраля 2022 года № 97-ПА, от 15 июня 2022 года 249-ПА, от 09 ноября 2022 года № 425-ПА, от 15 февраля 2023 года № 72-ПА).

2. Управлению информационно-аналитических исследований и связей с общественностью Администрации Пуровского района

разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Пуровский район.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северный луч».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Пуровского района Д.Л. Криницына.

Глава Пуровского района А.А. КОЛОДИН

*УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Пуровского района
от 31 августа 2023 г. № 369-ПА*

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в муниципальную программу
«Развитие системы жилищно-коммунального
хозяйства и транспортной инфраструктуры»,
утвержденную постановлением Администрации
Пуровского района от 01 марта 2021 года № 114-ПА**

В муниципальную программу «Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства и транспортной инфраструктуры» (далее - муниципальная программа) внести следующие изменения:

1. Структуру мероприятий муниципальной программы изложить в следующей редакции:

СТРУКТУРА МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

№ п/п	Наименование структурного элемента муниципальной программы, мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, соисполнителя	Объемы финансирования (тыс. руб.)				
			Всего за 2 этап реализации	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	Муниципальная программа «Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства и транспортной инфраструктуры»	Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района (МКУ «Управление городского хозяйства»), Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»), Администрация Пуровского района (МКУ «Дирекция по обслуживанию деятельности органов местного самоуправления Пуровского района»), территориальные структурные подразделения Администрации Пуровского района	12 733 846	3 409 384	4 546 550	2 373 203	2 404 709
2	окружной бюджет		8 202 800	2 025 193	3 006 116	1 566 614	1 604 877
3	Цель муниципальной программы: Надежное и эффективное функционирование жилищно-коммунального хозяйства, связи, инженерной и транспортной инфраструктуры, повышение уровня благоустройства населенных пунктов муниципального округа Пуровский район						

4	Направление 1 Энергетика, жилищно-коммунальное хозяйство и инженерная инфраструктура						
5	Цель направления 1 Приведение коммунальной инфраструктуры в соответствие с действующими стандартами качества, техническими требованиями, повышение качества жилищно-коммунальных услуг						
6	Комплекс процессных мероприятий 1 Модернизация коммунального хозяйства	Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	2 245 444	285 970	874 171	278 346	806 957
7	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности (окружной бюджет)	Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района	1 685 643	172 319	626 639	195 010	691 675
8	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности (бюджет Пуровского района)	(МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	62 192	45 100	8 043	1 974	7 075
9	Бюджетные инвестиции в объекты муниципальной собственности (бюджет Пуровского района)	(МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	497 609	68 551	239 489	81 362	108 207
10	Комплекс процессных мероприятий 2 Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района, территориальные структурные подразделения Администрации Пуровского района	51 742	7 270	11 368	16 552	16 552
11	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности		51 742	7 270	11 368	16 552	16 552
12		Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района	44 192	0	11 088	16 552	16 552
13		Администрация п. Ханымей	280	0	280	0	0
14	Комплекс процессных мероприятий 3 Поддержка жилищно-коммунального комплекса	Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района (МКУ «Управление городского хозяйства»), территориальные структурные подразделения Администрации Пуровского района	2 559 504	845 930	761 376	621 082	331 116
15	Расходы на обеспечение функций казенных учреждений в сфере муниципального хозяйства (бюджет Пуровского района)		699 212	170 436	178 442	175 167	175 167
14		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	321 866	77 632	81 108	81 563	81 563
15		Администрация п.г.т. Уренгой	191 637	47 060	47 677	48 450	48 450
16		Администрация п. Пуровск	70 199	16 331	18 352	17 758	17 758
17		Администрация п. Ханымей	115 511	29 413	31 306	27 396	27 396
18	Капитальный ремонт объектов муниципальной собственности (бюджет Пуровского района)		89 827	22 809	27 018	20 000	20 000
19		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	57 500	12 639	14 861	15 000	15 000
20		Администрация п.г.т. Уренгой	18 822	3 822	5 000	5 000	5 000
21		Администрация п. Ханымей	2 638	2 028	610	0	0
22		Администрация с. Халысавэй	3 332	1 481	1 851	0	0
23		Администрация с. Самбург	1 625	1 625	0	0	0
24		Администрация д. Харампур	5 910	1 214	4 696	0	0
25	Капитальный ремонт многоквартирных домов (бюджет Пуровского района)		8 185	2 377	5 808	0	0
26		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	6 902	1 397	5 505	0	0
27		Администрация п.г.т. Уренгой	510	207	303	0	0
28		Администрация с. Самбург	773	773	0	0	0
29							
30	Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению коммунально-бытовые услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на территории муниципального образования (бюджет Пуровского района)		145 598	39 543	33 523	36 266	36 266
31		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	63 209	24 440	12 923	12 923	12 923
32		Администрация п.г.т. Уренгой	29 695	5 162	6 223	9 155	9 155
33		Администрация п. Пуровск	3 390	230	294	1 433	1 433
34		Администрация п. Ханымей	4 649	676	1 087	1 443	1 443
35		Администрация с. Халысавэй	3 271	289	994	994	994
36		Администрация с. Самбург	32 851	6 807	8 524	8 760	8 760
37		Администрация д. Харампур	8 533	1 939	3 478	1 558	1 558
38	Субсидия на возмещение затрат муниципальному унитарному предприятию «Дорожно-строительное управление», наделенному органами местного самоуправления функциями специализированной службы по вопросам похоронного дела, в связи с оказанием услуг по погребению, установленных в соответствии со статьями 9, 12 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», в муниципальном образовании муниципальный округ Пуровский район (бюджет Пуровского района)		1 549	403	480	333	333

39		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	565	100	253	106	106
40		Администрация п.г.т. Уренгой	729	174	185	185	185
41		Администрация п. Пуровск	46	46	0	0	0
42		Администрация п. Ханьмей	166	40	42	42	42
43		Администрация с. Халысавэй	43	43	0	0	0
44	Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению жилищные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек (бюджет Пуровского района)		22 417	5 608	5 603	5 603	5 603
45		Администрация с. Халысавэй	10 945	2 584	2 787	2 787	2 787
46		Администрация с. Самбург	11 472	3 024	2 816	2 816	2 816
47	Прочие мероприятий в области жилищно-коммунального хозяйства (бюджет Пуровского района)		142 899	83 784	58 555	280	280
		Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района	20 600	0	20 600		
48		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	94 357	65 203	29 154	0	0
49		Администрация п.г.т. Уренгой	8 765	2 186	6 579	0	0
50		Администрация п. Пуровск	329	119	210	0	0
51		Администрация п. Ханьмей	3 352	816	1 976	280	280
52		Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	13 992	13 992	0	0	0
53		Администрация с. Халысавэй	690	690	0	0	0
54		Администрация с. Самбург	477	477	0	0	0
55		Администрация д. Харампур	336	301	35	0	0
56	Мероприятия по участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций (окружной бюджет)		36 000	0	36 000	0	0
57		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	7 748	0	7 748	0	0
58		Администрация п.г.т. Уренгой	25 530	0	25 530	0	0
59		Администрация п. Пуровск	574	0	574	0	0
60		Администрация с. Самбург	2 148	0	2 148	0	0
61	Мероприятия по участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций (бюджет Пуровского района)		4 000	0	4 000	0	0
62		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	861	0	861	0	0
63		Администрация п.г.т. Уренгой	2 837	0	2 837	0	0
64		Администрация п. Пуровск	64	0	64	0	0
65		Администрация с. Самбург	239	0	239	0	0
66	Реализация мероприятий в области коммунального хозяйства (окружной бюджет)		716 990	221 073	236 095	259 822	0
67		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	289 287	92 272	102 103	94 912	0
68		Администрация п.г.т. Уренгой	258 656	82 624	86 818	89 214	0
69		Администрация п. Ханьмей	140 247	46 177	18 374	75 696	0
70		Администрация с. Самбург	28 800		28 800	0	0
71	Реализация мероприятий в области коммунального хозяйства (бюджет Пуровского района)		80 738	24 568	26 275	29 895	0
72		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	32 555	10 253	11 382	10 920	0
73		Администрация п.г.т. Уренгой	29 092	9 181	9 646	10 265	0
74		Администрация п. Ханьмей	15 891	5 134	2 047	8 710	0
75		Администрация с. Самбург	3 200	0	3 200	0	0
76	Компенсация стоимости услуг организациям, осуществляющим предоставление услуг по откачке и вывозу бытовых сточных вод из септиков в жилищном фонде, обустроенном внутридомовой системой канализации и не подключенном к сетям централизованной системы канализации (окружной бюджет)		349 893	77 505	90 796	90 796	90 796
77		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	252 098	54 830	65 756	65 756	65 756
78		Администрация п.г.т. Уренгой	48 719	10 991	12 576	12 576	12 576
79		Администрация с. Самбург	19 128	5 058	4 690	4 690	4 690
80		Администрация д. Харампур	29 948	6 626	7 774	7 774	7 774
81	Компенсация стоимости услуг организациям, осуществляющим предоставление услуг по откачке и вывозу бытовых сточных вод из септиков в жилищном фонде, обустроенном внутридомовой системой канализации и не подключенном к сетям централизованной системы канализации (бюджет Пуровского района)		3 544	784	920	920	920
82		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	2 549	554	665	665	665
83		Администрация п.г.т. Уренгой	496	112	128	128	128

84		Администрация с. Самбург	196	52	48	48	48
85		Администрация д. Харампур	304	67	79	79	79
86	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (окружной бюджет)		98 810	40 427	54 820	1 900	1 663
87		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	46 947	23 394	21 891	712	950
88		Администрация п.г.т. Уренгой	49 060	16 131	32 929		
89		Администрация п. Пууровск	994	756	0	0	238
90		Администрация п. Ханымей	1 809	146	0	1 188	475
91	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (бюджет Пууровского района)		5 224	1 995	3 041	100	88
92		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	2 349	1 051	1 211	37	50
93		Администрация п.г.т. Уренгой	2 727	897	1 830		
94		Администрация п. Пууровск	53	40	0	0	13
95		Администрация п. Ханымей	96	8	0	63	25
96	Субсидия ООО «Пургазсервис» на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по реконструкции газопроводов среднего и низкого давления в г. Тарко-Сале		3 719	3 719	0	0	0
97		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	3 719	3 719			
98	Мероприятия в области обращения с твердыми коммунальными отходами (окружной бюджет)		33 158	33 158	0	0	0
99		Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пууровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пууровского района»)	33 158	33 158	0	0	0
100	Мероприятия в области обращения с твердыми коммунальными отходами (бюджет Пууровского района)		435	435	0	0	0
101		Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пууровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пууровского района»)	435	435	0	0	0
102	Субсидия АО «Ямалкоммунэнерго» на реализацию мероприятий по ремонту объектов коммунальной инфраструктуры в городе Тарко-Сале (окружной бюджет)		88 767	88 767	0	0	0
103		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	88 767	88 767	0	0	0
104	Субсидия АО «Ямалкоммунэнерго» на реализацию мероприятий по ремонту объектов коммунальной инфраструктуры в городе Тарко-Сале (бюджет Пууровского района)		28 539	28 539	0	0	0
105		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	28 539	28 539	0	0	0
106	Направление 2 Транспорт и дорожное хозяйство						
107	Цель направления 2 Повышение качества транспортных услуг, развитие транспортной инфраструктуры, сохранение транспортной доступности населенных пунктов района						
108	Комплекс процессных мероприятий 4 Мероприятия в области транспорта	Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пууровского района (МКУ «Управление городского хозяйства»), Администрация Пууровского района (МКУ «Дирекция по обслуживанию деятельности органов местного самоуправления Пууровского района»), территориальные структурные подразделения Администрации Пууровского района	398 017	91 374	109 333	98 655	98 655
109	Материально-техническое, информационное, кадровое и организационное обеспечение органов местного самоуправления		3 955	1 757	2 198	0	0
110		Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пууровского района	3 955	1 757	2 198		
111	Мероприятия по содержанию аэропортов и вертолетных площадок		8 616	0	8 616	0	0
112		Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пууровского района	1 676	0	1 676	0	0
113		Администрация с. Халясавэй	1 368	0	1 368	0	0
114		Администрация с. Самбург	5 572	0	5 572	0	0
115	Мероприятия по организации транспортного обслуживания населения воздушным транспортом (бюджет Пууровского района)		172 879	43 934	42 571	43 187	43 187
116		Администрация Пууровского района (МКУ «Дирекция по обслуживанию деятельности органов местного самоуправления Пууровского района»)	169 369	40 424	42 571	43 187	43 187
117		Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пууровского района	2 874	2 874	0	0	0
118		Администрация с. Халясавэй	318	318	0	0	0

119		Администрация с. Самбург	318	318	0	0	0
120	Мероприятия по организации транспортного обслуживания населения водным транспортом (бюджет Пуровского района)	Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района	61 300	12 400	16 356	16 272	16 272
121	Мероприятия по организации транспортного обслуживания населения автомобильным транспортом (бюджет Пуровского района)		148 514	31 906	38 216	39 196	39 196
122		Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района	79 754	18 399	20 445	20 455	20 455
123		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	56 371	10 619	14 604	15 574	15 574
124		Администрация п. Пуровск	12 389	2 888	3 167	3 167	3 167
125	Субсидия МУП «Дорожно-строительное управление» на возмещение затрат, связанных с бесплатным проездом детей на городских и пригородных маршрутах общественного транспорта		2 754	1 377	1 377	0	0
126		Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района	1 228	614	614	0	0
127		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	1 526	763	763	0	0
128	Комплекс процессных мероприятий 5 Поддержка дорожного хозяйства		3 667 032	1 105 376	1 520 990	601 465	439 201
129	Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет дорожного фонда (бюджет Пуровского района)		143 655	52 706	48 334	19 709	22 906
130		Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района	43 063	448	0	19 709	22 906
131		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	77 467	42 175	35 292	0	0
132		Администрация п.г.т. Уренгой	600	600	0	0	0
133		Администрация п. Пуровск	12 070	0	12 070		
134		Администрация с. Халысавэй	423	200	223	0	0
135		Администрация с. Самбург	10 034	9 284	750	0	0
136	Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет дорожного фонда (бюджет Пуровского района)		27 468	11 538	15 930	0	0
137		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	14 837	11 235	3 602	0	0
138		Администрация п.г.т. Уренгой	5 683	303	5 380	0	0
139		Администрация п. Пуровск			975		
140		Администрация п. Ханымей			5 973		
141	Капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет дорожного фонда (бюджет Пуровского района)		103 442	39 420	64 022	0	0
142		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	22 649	12 355	10 294	0	0
143		Администрация п.г.т. Уренгой	12 805	12 805	0	0	0
144		Администрация п. Пуровск	11 855	8 634	3 221	0	0
145		Администрация п. Ханымей	1 189	598	591	0	0
146		Администрация с. Халысавэй	5 889	1 447	4 442	0	0
147		Администрация с. Самбург	46 086	612	45 474	0	0
148		Администрация д. Харампур	2 970	2 970	0	0	0
149	Устройство и содержание зимних автомобильных дорог общего пользования местного значения (бюджет Пуровского района)		235 212	58 546	57 763	58 257	60 646
150		Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района	235 212	58 546	57 763	58 257	60 646
151	Бюджетные инвестиции в объекты муниципальной собственности (бюджет Пуровского района)		30 517	21 786	8 731	0	0
152		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	30 517	21 786	8 731	0	0
153	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности (окружной бюджет)		443 166	105 677	171 318	166 171	0
154		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	443 166	105 677	171 318	166 171	0
155	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности (бюджет Пуровского района)		4 477	1 067	1 731	1 679	0
156		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	4 477	1 067	1 731	1 679	0
157	Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения (окружной бюджет)		1 325 948	269 684	352 088	352 088	352 088
158		Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района	5 135	0	5 135	0	0
159		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	817 592	170 336	211 742	217 757	217 757
160		Администрация п.г.т. Уренгой	196 465	40 465	52 000	52 000	52 000

161		Администрация п. Пууровск	109 527	24 030	29 497	28 000	28 000
162		Администрация п. Ханьмей	104 103	22 386	27 239	27 239	27 239
163		Администрация с. Халясавэй	18 898	3 898	5 000	5 000	5 000
164		Администрация с. Самбург	50 758	3 500	15 258	16 000	16 000
165		Администрация д. Харампур	23 470	5 069	6 217	6 092	6 092
166	Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения (бюджет Пууровского района)		13 407	2 724	3 561	3 561	3 561
167		Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пууровского района	53	0	53	0	0
168		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	8 262	1 721	2 139	2 201	2 201
169		Администрация п.г.т. Уренгой	1 987	409	526	526	526
170		Администрация п. Пууровск	1 107	243	298	283	283
171		Администрация п. Ханьмей	1 054	226	276	276	276
172		Администрация с. Халясавэй	192	39	51	51	51
173		Администрация с. Самбург	513	35	154	162	162
174		Администрация д. Харампур	238	51	63	62	62
175	Капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (окружной бюджет)		731 723	326 510	405 213	0	0
176		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	390 077	142 597	247 480	0	0
177		Администрация п.г.т. Уренгой	143 347	86 180	57 167	0	0
178		Администрация п. Пууровск	69 314	69 314	0	0	0
179		Администрация с. Халясавэй	74 614	0	74 614	0	0
180		Администрация с. Самбург			25 952		
181		Администрация д. Харампур	28 419	28 419	0	0	0
182	Капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (бюджет Пууровского района)		7 394	3 300	4 094	0	0
183		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	3 942	1 442	2 500	0	0
184		Администрация п.г.т. Уренгой	1 449	871	578	0	0
185		Администрация п. Пууровск	700	700	0	0	0
186		Администрация с. Халясавэй	754	0	754	0	0
187		Администрация с. Самбург			262		
188		Администрация д. Харампур	287	287	0	0	0
189	Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (окружной бюджет)		594 201	209 885	384 316	0	0
190		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	195 923	122 320	73 603	0	0
191		Администрация п.г.т. Уренгой	83 977	61 724	22 253	0	0
192		Администрация п. Пууровск	245 306	15 535	229 771	0	0
193		Администрация п. Ханьмей	60 701	10 306	50 395	0	0
194		Администрация с. Самбург	8 294	0	8 294	0	0
195	Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (бюджет Пууровского района)		6 055	2 167	3 888	0	0
196		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	2 024	1 280	744	0	0
197		Администрация п.г.т. Уренгой	851	625	226	0	0
198		Администрация п. Пууровск	2 482	158	2 324	0	0
199		Администрация п. Ханьмей	614	104	510	0	0
200		Администрация с. Самбург	84	0	84		
201	Реализация проекта «Установка проекционного оборудования на нерегулируемом пешеходном переходе, прилегающем к СОШ №3 г. Тарко-Сале»		364	364	0	0	0
202		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	364	364	0	0	0
203	Направление 3 Связь						
204	Цель направления 3 Создание условий для обеспечения сельских населенных пунктов услугами связи						
205	Комплекс процессных мероприятий 6 Мероприятия в области связи		8 426	1 979	2 149	2 149	2 149
206	Реализация мероприятий по созданию условий для обеспечения сельских населенных пунктов услугами связи (окружной бюджет)	Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пууровского района	7 584	1 782	1 934	1 934	1 934
207	Реализация мероприятий по созданию условий для обеспечения сельских населенных пунктов услугами связи (бюджет Пууровского района)	Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пууровского района	842	197	215	215	215
208	Направление 4 Благоустройство территорий населенных пунктов муниципального округа Пууровский район						
209	Цель направления 4 Обеспечение благоприятных условий проживания в населенных пунктах муниципального округа Пууровский район						
210	Проектная часть		562 768	44 926	242 465	73 355	202 022

211	Региональные проекты, входящие в национальные проекты		562 768	44 926	242 465	73 355	202 022
212	Региональный проект «Формирование комфортной городской среды»		562 768	44 926	242 465	73 355	202 022
213	Реализация мероприятий по благоустройству мест массового отдыха населения муниципальных образований, предусмотренных государственными (муниципальными) программами формирования современной городской среды (окружной бюджет)		557 125	44 475	240 030	72 620	200 000
214		Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	491 895	44 475	174 800	72 620	200 000
215		Администрация п.г.т. Уренгой	65 230	0	65 230	0	0
216	Реализация мероприятий по благоустройству мест массового отдыха населения муниципальных образований, предусмотренных государственными (муниципальными) программами формирования современной городской среды (бюджет Пуровского района)		5 643	451	2 435	735	2 022
217		Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	4 982	451	1 774	735	2 022
218		Администрация п.г.т. Уренгой			661		
219	Комплекс процессных мероприятий 7 Благоустройство	Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района (МКУ «Управление городского хозяйства»), территориальные структурные подразделения Администрации Пуровского района	2 697 518	889 993	889 005	546 031	372 489
220	Организация и содержание мест захоронения		18 349	7 077	9 372	950	950
221		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	11 070	3 114	7 956	0	0
222		Администрация п.г.т. Уренгой	2 063	563	500	500	500
223		Администрация п. Ханьмей	1 700	400	400	450	450
224		Администрация с. Халясавэй	116	0	116	0	0
225		Администрация с. Самбург	3 400	3 000	400	0	0
226	Финансовое обеспечение мероприятий по благоустройству		1 008 212	398 926	388 700	116 482	104 104
227		Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района	5 600	0	5 600	0	0
228		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	454 234	199 202	181 664	36 684	36 684
229		Администрация п.г.т. Уренгой	152 075	74 254	52 733	12 544	12 544
230		Администрация п. Пуровск	68 983	22 999	25 754	10 127	10 103
231		Администрация п. Ханьмей	94 505	19 919	73 010	788	788
232		Администрация с. Халясавэй	109 696	43 649	5 985	30 031	30 031
233		Администрация с. Самбург	20 489	13 074	7 415	0	0
234		Администрация д. Харампур	37 131	10 624	5 885	10 311	10 311
235		Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	65 498	15 204	30 654	15 997	3 643
236	Содержание объектов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности (окружной бюджет)		774 071	191 997	218 888	197 679	165 507
237		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	371 322	93 221	109 627	100 323	68 151
238		Администрация п.г.т. Уренгой	173 783	44 866	44 345	42 286	42 286
239		Администрация п. Пуровск	64 685	17 965	19 040	13 840	13 840
240		Администрация п. Ханьмей	52 914	11 153	14 151	13 805	13 805
241		Администрация с. Халясавэй	36 862	6 762	12 900	8 600	8 600
242		Администрация с. Самбург	49 040	10 430	12 870	12 870	12 870
243		Администрация д. Харампур	25 465	7 600	5 955	5 955	5 955
244	Содержание объектов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности (бюджет Пуровского района)		7 848	1 947	2 218	2 004	1 679
245		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	3 757	943	1 110	1 015	690
246		Администрация п.г.т. Уренгой	1 759	454	449	428	428
247		Администрация п. Пуровск	657	182	193	141	141
248		Администрация п. Ханьмей	538	114	144	140	140
249		Администрация с. Халясавэй	377	70	131	88	88
250		Администрация с. Самбург	499	106	131	131	131
251		Администрация д. Харампур	261	78	61	61	61
252	Реализация мероприятий по созданию объектов благоустройства (окружной бюджет)		604 098	198 352	121 896	205 615	78 235
253		Администрация п.г.т. Уренгой	64 122	48 534	15 588	0	0
254		Администрация п. Пуровск	11 055	0	11 055	0	0
255		Администрация п. Ханьмей	7 227	0	7 227	0	0
256		Администрация с. Халясавэй	12 698	5 174	7 524	0	0
257		Администрация с. Самбург	36 363	29 136	7 227	0	0

258		Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	472 633	115 508	73 275	205 615	78 235
259	Реализация мероприятий по созданию объектов благоустройства (бюджет Пуровского района)		6 111	2 009	1 233	2 078	791
260		Администрация п.г.т. Уренгой	648	490	158	0	0
261		Администрация п. Пуровск	112	0	112	0	0
262		Администрация п. Ханымей	73	0	73	0	0
263		Администрация с. Халысавэй	129	53	76	0	0
264		Администрация с. Самбург	367	294	73	0	0
265		Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	4 781	1 171	741	2 078	791
266	Реализация проекта «Обустройство детской игровой площадки по улице Победы» (бюджет Пуровского района)	Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	15 595	15 595	0	0	0
267	Реализация проекта «Сквер 90-летия Пуровского района» (окружной бюджет)	Администрация п. Ханымей	19 700	19 700	0	0	0
268	Реализация проекта «Сквер 90-летия Пуровского района» (бюджет Пуровского района)	Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	199	199	0	0	0
269	Мероприятия по организации трудовой занятости несовершеннолетних граждан (бюджет Пуровского района)		82 633	18 473	21 714	21 223	21 223
270		МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	32 055	8 062	8 349	7 822	7 822
271		Администрация п.г.т. Уренгой	26 126	5 009	7 039	7 039	7 039
272		Администрация п. Пуровск	5 973	1 347	1 542	1 542	1 542
273		Администрация п. Ханымей	7 779	1 707	2 000	2 036	2 036
274		Администрация с. Халысавэй	3 868	835	1 011	1 011	1 011
275		Администрация с. Самбург	4 938	1 065	1 291	1 291	1 291
276		Администрация д. Харампур	1 894	448	482	482	482
277	Реализация проекта «Изготовление и установка конструкции «Стела «Аллея Славы»» (бюджет Пуровского района)	Администрация п. Пуровск	530	530	0	0	0
278	Реализация проекта «Изготовление и установка арт-объекта конструкции «Кубы»» (бюджет Пуровского района)	Администрация п. Пуровск	400	400	0	0	0
279	Реализация проекта «Зона отдыха «Отдыхаем всей семьей»» (бюджет Пуровского района)	Администрация п.г.т. Уренгой	2 600	2 600	0	0	0
280	Реализация проекта «Парк Молодежный» (бюджет Пуровского района)	Администрация с. Халысавэй	5 724	5 724	0	0	0
281	Реализация проекта «Сканер отличного настроения» (бюджет Пуровского района)	Администрация п. Ханымей	1 291	1 291	0	0	0
282	Реализация проекта «Северный Сад» (бюджет Пуровского района)	Администрация п. Ханымей	3 167	3 167	0	0	0
283	Реализация проекта «Фрироуп» (бюджет Пуровского района)	Администрация с. Самбург	2 650	2 650	0	0	0
284	Реализация проекта «Праздничное настроение» (бюджет Пуровского района)	Администрация п.г.т. Уренгой	3 800	3 800	0	0	0
285	Реализация проекта «Благоустройство территории в п. Уренгой, 3 мкр., район здания мечети» (бюджет Пуровского района)	Администрация п.г.т. Уренгой	8 056	8 056	0	0	0
286	Реализация проекта «Парк естественных наук» (бюджет Пуровского района)	Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	72 500	7 500	65 000	0	0
287	Реализация проекта «Хайро Space» второй этап в г. Тарко-Сале (бюджет Пуровского района)	МКУ «Управление городского хозяйства» г. Тарко-Сале	1 229	0	1 229	0	0
288	Реализация проекта «Мурал» Дух Севера» в п.г.т. Уренгой (бюджет Пуровского района)	Администрация п.г.т. Уренгой	1 477	0	1 477	0	0
289	Реализация проекта «Зона отдыха "Пятница»» в с. Самбург (бюджет Пуровского района)	Администрация с. Самбург	3 315	0	3 315	0	0
290	Реализация проекта «Навес с качелями» в с. Самбург (бюджет Пуровского района)	Администрация с. Самбург	2 685	0	2 685	0	0
291	Реализация проекта «Ярче» в п. Ханымей (бюджет Пуровского района)	Администрация п. Ханымей	915	0	915	0	0
292	Реализация проекта «Сохраняя памятники - храним память» в п. Ханымей (бюджет Пуровского района)	Администрация п. Ханымей	115	0	115	0	0
293	Реализация проекта «Подсветка обелиска Победы» в п. Ханымей (бюджет Пуровского района)	Администрация п. Ханымей	100	0	100	0	0
294	Реализация проекта «Пейнтбольная площадка» в п. Ханымей (бюджет Пуровского района)	Администрация п. Ханымей	6 042	0	6 042	0	0
295	Реализация проекта «Изготовление и установка арт-объекта "Я люблю Пуровск» в п. Пуровск (бюджет Пуровского района)	Администрация п. Пуровск	565	0	565	0	0

296	Реализация проекта «Обустройство детской игровой площадки во дворе мкр. Геолог» в городе Тарко-Сале (окружной бюджет)	Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	43 104	0	43 104	0	0
297	Реализация проекта «Обустройство детской игровой площадки во дворе мкр. Геолог» в городе Тарко-Сале (бюджет Пуровского района)	Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	436	0	436	0	0
298	Комплекс процессных мероприятий 8 Отлов и содержание безнадзорных животных		95 134	26 197	22 979	22 979	22 979
299	Осуществление государственных полномочий в области обращения с животными (окружной бюджет)	Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района, территориальные структурные подразделения Администрации Пуровского района	29 667	8 094	7 191	7 191	7 191
300		Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района	11 397	2 904	2 375	3 059	3 059
301		Администрация п.г.т. Уренгой	5 000	1 775	1 531	847	847
302		Администрация п. Пуровск	2 753	800	651	651	651
303		Администрация п. Ханымей	1 840	460	460	460	460
304		Администрация с. Халысавэй	3 164	779	795	795	795
305		Администрация с. Самбург	5 088	1 272	1 272	1 272	1 272
306		Администрация д. Харампур	425	104	107	107	107
307	Субсидия МУП «Дорожно-строительное управление» на финансовое обеспечение затрат, связанных с осуществлением деятельности по содержанию животных без владельцев в приюте (окружной бюджет)	Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района	63 152	15 788	15 788	15 788	15 788
308	Субсидия МУП «Дорожно-строительное управление» на финансовое обеспечение затрат, связанных с осуществлением деятельности по содержанию животных без владельцев в приюте (бюджет Пуровского района)		2 315	2 315	0	0	0
309	Направление 5 Обеспечивающее направление						
310	Комплекс процессных мероприятий 9 Руководство и управление в сфере установленных функций	Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района	448 260	110 368	112 714	112 589	112 589
311	Обеспечение деятельности органов местного самоуправления		448 260	110 368	112 714	112 589	112 589

».

2. В структуре показателей эффективности реализации муниципальной программы:

2.1. Пункты 2.1, 2.2 изложить в следующей редакции:

«

2.1.	Показатель 1 Количество объектов, по которым осуществляются проектно-исследовательские работы	объект	14	9	0	0
	Весовое значение показателя 1		0,05	0,1		
2.2.	Показатель 2 Количество объектов, по которым осуществляются строительно-монтажные работы	объект	6	10	5	3
	Весовое значение показателя 2		0,05	0,1	0	0

»;

2.2. Пункты 2.7, 2.8 изложить в следующей редакции:

«

2.7.	Показатель 4 Доля многоквартирных домов, в которых проведены мероприятия по капитальному ремонту общего имущества, от общего количества многоквартирных домов	%	2,58	3,91	0	0
	Весовое значение показателя 4		0,1	0,05		
2.8.	Показатель 5 Доля площади жилищного фонда, на которой проведены работы по капитальному ремонту, в общей площади муниципального жилищного фонда	%	1,82	0,81	0	0
	Весовое значение показателя 5		0,1	0,1		

».

3. В характеристиках мероприятий муниципальной программы:

3.1. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«

1.3.	Комплекс процессных мероприятий 3 Поддержка жилищно-коммунального комплекса	Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района (МКУ «Управление городского хозяйства»), территориальные структурные подразделения Администрации Пуровского района	<p>расходы на обеспечение функций казенных учреждений в сфере муниципального хозяйства.</p> <p>Капитальный ремонт объектов муниципальной собственности.</p> <p>Капитальный ремонт многоквартирных домов.</p> <p>Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению бытовые услуги, по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек.</p> <p>Субсидия на возмещение затрат муниципальному унитарному предприятию "Дорожно-строительное управление", наделенному органами местного самоуправления функциями специализированной службы по вопросам похоронного дела, в связи с оказанием услуг по погребению, установленных в соответствии со статьями 9, 12 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле", в муниципальном образовании муниципальный округ Пуровский район.</p> <p>Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению жилищные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек</p> <p>Прочие мероприятия в области жилищно-коммунального хозяйства</p> <p>Мероприятия по участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций</p> <p>Субсидия ООО «Пургазсервис» на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по реконструкции газопроводов среднего и низкого давления в г. Тарко-Сале</p> <p>Субсидия АО «Ямалкомунэнерго» на реализацию мероприятий по ремонту объектов коммунальной инфраструктуры в городе Тарко-Сале</p> <p>Реализация мероприятий в области коммунального хозяйства.</p> <p>Компенсация стоимости услуг организациям, осуществляющим предоставление услуг по откачке и вывозу бытовых сточных вод из септиков в жилищном фонде, обустроенном внутридомовой системой канализации и не подключенном к сетям централизованной системы канализации.</p> <p>Мероприятия в области обращения с твердыми коммунальными отходами</p>	<p>повышение качества жилищно-коммунальных услуг, оказываемых населению района, их соответствие действующим стандартам.</p> <p>Своевременное проведение капитального ремонта, повышение комфортности проживания в многоквартирных домах и в муниципальном жилищном фонде, повышение энергоэффективности жилищного фонда, сокращение расходов коммунальных ресурсов, а также увеличение срока полезной эксплуатации жилых домов.</p> <p>Повышение качества оказываемых банных услуг для населения.</p> <p>Поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории населенных пунктов района, организация похоронного дела.</p> <p>Обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, снижение финансовой нагрузки для населения по оплате коммунальных платежей с. Самбург и с. Халасавэй.</p> <p>Актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, проведение капитального ремонта участка газопровода «Электрик» в г. Тарко-Сале и прочее.</p> <p>Выполнение ремонтно-восстановительных работ МКД, признанных аварийными</p> <p>Проведение реконструкции участков сетей газоснабжения, в целях увеличения пропускной способности поставки газа</p> <p>Обеспечение проведения капитальных ремонтов первоочередных участков ветхих сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения в целях обновления инженерной инфраструктуры г. Тарко-Сале АО «Ямалкомунэнерго»</p> <p>Обеспечение проведения капитальных ремонтов первоочередных участков ветхих сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения в целях обновления инженерной инфраструктуры населенных пунктов муниципального округа Пуровский район. Приобретение, поставка, монтаж и проведение пусконаладочных работ полимерного вкладыша на РВС-1000, установленного на котельной №4 в г. Тарко-Сале и приобретение, поставка, монтаж и проведение пусконаладочных работ топливного резервуара в с. Самбург</p> <p>Обеспечение населения, проживающего в жилищном фонде, обустроенном внутридомовой системой канализации и не подключенном к сетям централизованной системы канализации, услугой по транспортировке, откачке и вывозу жидких бытовых отходов из септиков для достижения баланса экономических интересов поставщиков и потребителей энергоресурсов и жилищно-коммунальных услуг</p> <p>Обустроенных мест (площадок) временного накопления твердых коммунальных отходов ангарного типа на территории с. Самбург Пуровского района</p>
------	---	--	--	--

»;

3.2. Пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«

4.1.	Региональный проект «Формирование комфортной городской среды»	Департамент строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района (МКУ «Комитет по строительству и архитектуре Пуровского района»)	реализация мероприятий по благоустройству мест массового отдыха населения муниципальных образований, предусмотренных государственными (муниципальными) программами формирования современной городской среды. Адресный перечень общественных территорий Пуровского района, подлежащих благоустройству, приведен в приложении № 4 к муниципальной программе. Информирования граждан о ходе выполнения муниципальной программы, в том числе о ходе реализации конкретных мероприятий по благоустройству общественных территорий и дворовых территорий, приведен в приложении № 5 к муниципальной программе.	комфортные и благоустроенные общественные территории, отвечающие современным потребностям населения
------	---	---	--	---

».

4. Приложение № 2 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к муниципальной программе «Развитие

системы жилищно-коммунального хозяйства
и транспортной инфраструктуры»

**ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий в области водного, автомобильного и воздушного транспорта**

№ п/п	Наименование	Расходы на реализацию мероприятий, тыс.руб.			
		2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1.	Материально-техническое, информационное, кадровое и организационное обеспечение органов местного самоуправления	1 757	2 198	0	0
	Реализация мероприятий по организации транспортного обслуживания населения водным транспортом	12 400	16 356	16 272	16 272
1.1.	Предоставление субсидий организациям водного транспорта, осуществляющим регулярные пассажирские перевозки по муниципальным маршрутам, в том числе	12 400	16 356	16 272	16 272
1.1.1.	Самбург – Уренгой – Самбург	12 400	16 356	16 272	16 272
2.	Реализация мероприятий по организации транспортного обслуживания населения	31 906	38 215	39 196	39 196
2.1.	г. Тарко-Сале	10 619	14 603	15 547	15 547
2.2.	п. Пуровск	2 888	3 167	3 167	3 167
2.3.	Тарко-Сале – Пуровск – Тарко-Сале	18 398	20 445	20 455	20 455
3.	Реализация мероприятий по организации транспортного обслуживания населения воздушным транспортом	43 934	42 571	43 187	43 187
	Предоставление субсидий организациям воздушного транспорта, осуществляющим транспортное обслуживание населения на социально значимых маршрутах в границах муниципального округа Пуровский район, в том числе по маршрутам	40 424	42 571	43 187	43 187
3.1.	Тарко-Сале – Халясавэй – Тарко-Сале	8 656	11 531	8 819	8 819
3.2.	Тарко-Сале – Самбург – Тарко-Сале	13 458	14 438	11 043	11 043
3.3.	Тарко-Сале – Толька – Тарко-Сале	6 070	8 261	6 318	6 318
3.4.	Иные полеты	12 240	6 472	14 534	14 534
3.5.	Резерв	0	1 869	1	1
3.6.	Обустройство вертолетной площадки с. Самбург	2 874			
3.7.	Обустройство вертолетной площадки с. Халясавэй	318			
3.8.	Обустройство вертолетной площадки с. Толька	318			
4.	Субсидия МУП «Дорожно-строительное управление» на возмещение затрат, связанных с бесплатным проездом детей на городских и пригородных маршрутах общественного транспорта	1 377	1 377		
5.	Мероприятия по содержанию аэропортов и вертолетных площадок	0	8 616	0	0
	Всего по транспорту	91 374	109 333	98 655	98 655

1.4. Приложение № 3 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к муниципальной программе «Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства и транспортной инфраструктуры»

**ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий в сфере дорожного хозяйства (зимние автомобильные дороги)**

№ п/п	Наименование	Расходы на реализацию мероприятий, тыс.руб.			
		2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1.	Устройство зимних автомобильных дорог общего пользования – всего, в том числе	7 648	9 676	10 072	10 458
1.1	с. Самбург – Заполярное НГКМ	3 227	4 194	4 366	4 545
1.2	Подъезд к селу Халясавэй	4 421	5 481	5 706	5 940
2.	Содержание зимних автомобильных дорог общего пользования – всего, в том числе	50 898	48 087	45 185	50 160
2.1	с. Самбург – Заполярное НГКМ	26 327	23 678	24 650	25 661
2.2	Подъезд к селу Халясавэй	24 571	24 409	23 535	24 500
	Всего	54 908	57 763	58 257	60 646

5. Приложение № 4 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к муниципальной программе «Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства и транспортной инфраструктуры»

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
общественных территорий населенных пунктов
Пуровского района, подлежащих благоустройству
в 2022 году, отображенный в порядке приоритетности
по большинству набранных голосов
по итогам проведения органами местного
самоуправления рейтингового голосования**

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование общественной территории
1	2	3
1.	г. Тарко-Сале	Площадь по улице Тарасова

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
общественных территорий населенных пунктов
Пуровского района, подлежащих благоустройству
в 2023 году, отображенный в порядке приоритетности
по большинству набранных голосов по итогам
проведения органами местного самоуправления
рейтингового голосования**

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование общественной территории
1	2	3
1.	г. Тарко-Сале	Парк «Здоровье» (2 этап)
2.	пгт. Уренгой	Сквер на пересечении ул. Брехунцова и ул. Первопроходцев

**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
общественных территорий населенных пунктов
Пуровского района, подлежащих благоустройству
в 2024 году, отображенный в порядке приоритетности
по большинству набранных голосов по итогам**

**проведения органами местного самоуправления
рейтингового голосования**

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование общественной территории
1	2	3
1.	г. Тарко-Сале	Сквер «Юбилейный»

б. Дополнить приложением № 5 следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к муниципальной программе
«Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства
и транспортной инфраструктуры»

ПОРЯДОК

**информирования граждан о ходе выполнения
муниципальной программы, в том числе о ходе
реализации конкретных мероприятий по благоустройству
общественных территорий и дворовых территорий**

1. Настоящий Порядок разработан в целях информирования граждан о реализации объектов благоустройства (в том числе о планах по реализации) на территории Пуровского района.

2. Информирование граждан о выполнении муниципальной программы, в том числе о ходе реализации конкретных мероприятий по благоустройству общественных территорий и дворовых территорий (далее – информирование) осуществляется Департаментом строительства, архитектуры и жилищной политики Администрации Пуровского района.

3. Для обеспечения охвата целевой аудитории, информирование может осуществляться в следующем контексте:

- публикация в местных печатных средствах массовой информации;
- информирование на официальном сайте муниципального образования Пуровский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- информирование в социальных сетях на официальных страницах Администрации Пуровского района и ее структурных подразделений, а также в популярных у населения группах и на страницах сообществ;
- размещение на информационных баннерах, стендах, а также на иных печатных материалах;
- иные форматы информирования граждан, включая телефонные звонки, а также использования телевидения, радио.

4. Информирование осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал, и включает в себя размещение и актуализацию следующей информации: протоколы, дизайн-проекты общественных и дворовых территорий (реализуемые в текущем году, и планируемые к реализации в последующем), фотоотчеты о ходе выполнения работ по благоустройству и иные материалы, относящиеся к информированию в части благоустройства.».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации

от 31 августа 2023 г. № 370-ПА г. Тарко-Сале
ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПУРОВСКИЙ РАЙОН

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 7.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 46 Устава

муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Положением об Администрации Пуровского района, утвержденным решением Думы Пуровского района от 22.10.2020 № 64, Положением об Администрации поселка городского типа Уренгой, утвержденным решением Думы Пуровского района от 22.10.2020 № 68, Положением о Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района, утвержденным решением Думы Пуровского района от 24.03.2022 № 369, на основании распоряжений Администрации муниципального образования поселок Уренгой от 26.12.2019 № 481-РА «О признании многоквартирного жилого дома по адресу: поселок городского типа Уренгой, 4 микрорайон, дом 20а аварийным и подлежащим сносу», от 19.12.2020 № 455-РА «О признании многоквартирного дома по адресу: поселок городского типа Уренгой, 4 микрорайон, дом 20 аварийным и подлежащим сносу»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального округа Пуровский район земельный участок с кадастровым номером 89:05:020301:218, расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Пуровский, п. Уренгой, мкр. 4, дом 20, 20А, площадью 1 928 кв. метров, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).

2. Цель изъятия земельного участка: снос жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

3. Определить, что с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, подлежат изъятию все объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности, право собственности на которые подлежит прекращению.

4. Определить, что при установлении размера возмещения не подлежат учету объекты недвижимого имущества, расположенные на изымаемом земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления, и неотделимые улучшения данных объектов (в том числе в результате реконструкции), произведенные вопреки разрешенному использованию, а также с нарушением градостроительного законодательства. Собственники объектов недвижимого имущества несут риск отнесения на них при определении выкупной цены затрат и убытков, связанных с новым строительством, расширением, реконструкцией зданий и сооружений на земельном участке, осуществлением неотделимых улучшений, со дня уведомления их о принятом решении об изъятии земельного участка для муниципальных нужд.

5. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района обеспечить:

5.1. Направление копий настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия;

5.2. Направление копий настоящего постановления в орган регистрации прав в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия.

6. Администрации поселка городского типа Уренгой обеспечить:

6.1. Проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости;

6.2. Направление проектов соглашений об изъятии и документов, предусмотренных пунктом 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, письмом с уведомлением о вручении правообладателям изымаемой недвижимости;

6.3. Государственную регистрацию права собственности муниципального округа Пуровский район на земельный участок и (или) расположенные на нем объекты недвижимого имущества,

находящиеся в частной собственности, после заключения соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд либо вступившего в законную силу решения суда о принудительном изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

7. Управлению информационно-аналитических исследований и связей с общественностью Администрации Пуровского района разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Пуровский район в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северный луч» в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия.

9. Настоящее постановление действует в течение 3 (трех) лет со дня его принятия.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителей Главы Администрации Пуровского района по направлениям деятельности.

Глава Пуровского района А.А. КОЛОДИН

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации**

от 31 августа 2023 г. № 371-ПА *г. Тарко-Сале*
**ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПУРОВСКИЙ РАЙОН**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 7.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 46 Устава муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа, Положением о Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района, утвержденным решением Думы Пуровского района от 24.03.2022 № 369, на основании постановления Администрации Пуровского района от 14.08.2023 № 354-ПА «Об утверждении документации по планировке территории»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального округа Пуровский район земельный участок с кадастровым номером 89:05:020107:8, расположенный по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, р-н Пуровский, г. Тарко-Сале, ул. Ленина, дом 17 а, площадью 1 188 кв. метров, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предпринимательство.

2. Цель изъятия земельного участка: для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги ул. Ленина».

3. Определить, что с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, подлежат изъятию все объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности, право собственности на которые подлежит прекращению.

4. Определить, что при установлении размера возмещения не подлежат учету объекты недвижимого имущества, расположенные на изымаемом земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления, и неотделимые улучшения данных объектов (в том числе в результате реконструкции), произведенные вопреки разрешенному использованию, а также с нарушением градостроительного законодательства. Собственник объекта недвижимого имущества несет риск отнесения на нем при определении выкупной цены затрат и убытков, связанных с новым строительством, расширением, реконструкцией зданий и сооружений на земельном участке, осуществлением неотде-

лимых улучшений, со дня уведомления их о принятом решении об изъятии земельного участка для муниципальных нужд.

5. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации Пуровского района обеспечить:

5.1. Направление копии настоящего постановления правообладателю изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия;

5.2. Направление копии настоящего постановления в орган регистрации прав в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия;

5.3. Проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемый объект недвижимости;

5.4. Направление проекта соглашения об изъятии и документов, предусмотренных пунктом 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, письмом с уведомлением о вручении правообладателю изымаемой недвижимости;

5.5. В установленном законом порядке принятие мер по заключению соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд;

5.6. Государственную регистрацию права собственности муниципального округа Пуровский район на земельный участок и (или) расположенные на нем объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности, после заключения соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд либо вступления в законную силу решения суда о принудительном изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

6. Управлению информационно-аналитических исследований и связей с общественностью Администрации Пуровского района разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Пуровский район в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северный луч» в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия.

8. Настоящее постановление действует в течение 3 (трех) лет со дня его принятия.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителей Главы Администрации Пуровского района по направлениям деятельности.

Глава Пуровского района А.А. КОЛОДИН

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации**

от 31 августа 2023 г. № 372-ПА *г. Тарко-Сале*
**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ
ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ АДМИНИСТРАЦИИ ПУРОВСКОГО
РАЙОНА, УПОЛНОМОЧЕННЫХ СОСТАВЛЯТЬ ПРОТОКОЛЫ
ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ
В СООТВЕТСТВИИ С КОДЕКСОМ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ,
УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
АДМИНИСТРАЦИИ РАЙОНА
ОТ 21 ФЕВРАЛЯ 2019 ГОДА № 42-ПА**

В целях приведения нормативного правового акта муниципального округа Пуровский район в соответствие с частью 4 статьи 8.1 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 16 декабря 2004 года № 81-ЗАО «Об административных правонарушениях»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое изменение в Перечень должностных лиц Администрации Пуровского района, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Кодексом Российской Федерации об админи-

стративных правонарушениях, утвержденный постановлением Администрации района от 21 февраля 2019 года № 42-ПА (с изменениями от 11.11.2019 № 332-ПА, от 10.07.2020 № 298-ПА, от 18.04.2023 № 183-ПА).

2. Управлению информационно-аналитических исследований и связей с общественностью Администрации Пуровского района разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Пуровский район.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северный луч».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Пуровского района Д.Л. Криницина.

Глава Пуровского района А.А. КОЛОДИН

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

Администрации Пуровского района
от 31 августа 2023 г. № 372-ПА

ИЗМЕНЕНИЕ,

вносимое в Перечень должностных лиц Администрации Пуровского района, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, утвержденный постановлением Администрации района от 21 февраля 2019 года № 42-ПА

Перечень должностных лиц Администрации Пуровского района, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, утвержденный постановлением Администрации района от 21 февраля 2019 года № 42-ПА, дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«

3	Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района	
3.1	Начальник отдела благоустройства управления энергетики, жилищно-коммунального комплекса и благоустройства Департамента транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района Заведующий сектором реализации отдельных полномочий в сфере благоустройства отдела благоустройства управления энергетики, жилищно-коммунального комплекса и благоустройства Департамента транспорта, связи и систем жизнеобеспечения Администрации Пуровского района	Часть 1 статьи 19.4. Неповиновение законному распоряжению или требованию должностного лица органа, осуществляющего государственный надзор (контроль), государственный финансовый контроль должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа, осуществляющего муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль. Статья 19.4.1. Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля. Часть 1 статьи 19.5. Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства. Статья 19.7. Непредставление сведений (информации)

».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации

от 31 августа 2023 г. № 373-ПА

г. Тарко-Сале

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА ПУРОВСКИЙ РАЙОН ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА, УТВЕРЖДЕННЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
АДМИНИСТРАЦИИ ПУРОВСКОГО РАЙОНА
ОТ 05.07.2021 № 337-ПА

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 18.04.2007 № 36-ЗАО «Градостроительный устав Ямало-Ненецкого автономного округа», на основании Устава муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа, в целях формирования архитектурного облика муниципального округа Пуровский район, повышения качества архитектурных проектных решений зданий и сооружений, гармоничного включения их в окружающую среду

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в правила землепользования и застройки муниципального округа Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденные постановлением Администрации Пуровского района от 05.07.2021 № 337-ПА (с изменениями от 24.05.2022 № 217-ПА).

2. Управлению информационно-аналитических исследований и связей с общественностью Администрации Пуровского района разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Пуровский район.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северный луч».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.09.2023.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Пуровского района Д.Л. Криницина.

Глава Пуровского района А.А. Колодин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации
Пуровского района
от 31 августа 2023 года № 373-ПА

ИЗМЕНЕНИЯ,

**вносимые в правила землепользования
и застройки муниципального округа Пуровский район
Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденные по-
становлением Администрации Пуровского района
от 05.07.2021 № 337-ПА (далее – правила)**

1. Главу 3 раздела I правил дополнить статьями 10.1, 10.2 следующего содержания:

«Статья 10.1. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства

1. На карте градостроительного зонирования отображены в том числе территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.

2. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, могут указываться требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

3. Архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства подлежит согласованию с Администрацией Пуровского района при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах территорий, предусмотренных частью 5.3 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.;

Статья 10.2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства

1. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства включают в себя:

1) требования к объемно-пространственным и архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства;

2) требования к цветовым решениям объектов капитального строительства;

3) требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства;

4) требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства;

5) требования к подсветке фасадов объектов капитального строительства.

2. Требования к объемно-пространственным и архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства:

1) застройка периметральная по красным линиям или сложившимся линиям застройки с учетом установленного градостроительным регламентом территориальной зоны минимального отступа от границ земельного участка, смежными и отдельно стоящими рядовыми и угловыми объектами капитального строительства с частично застроенными внутриквартальными пространствами;

2) архитектурное решение фасадов объекта должно формироваться с учетом:

– функционального назначения объекта (жилой, промышленный, административный, культурно-просветительский, физкультурно-спортивный);

– местоположения объекта в структуре населенного пункта (на пересечении улиц или на замыкании оси улицы, по красной линии застройки, внутри застройки);

– зон визуального восприятия (участие в формировании силуэта и (или) панорамы застройки, визуальный акцент, визуальная доминанта);

– типа и стилистики окружающей застройки;

– тектоники объекта (соотношение несущих и несомых частей сооружения, выраженное в пластических формах; художественное выражение закономерностей, присущих конструктивной системе здания);

– материала ограждающих конструкций окружающей застройки;

– возможностей и особенностей материалов, применяемых в ограждающих конструкциях (в том числе материалов облицовки);

3) архитектурно-пространственное решение входной группы должно соответствовать общему архитектурному облику здания и его стилистике.

3. Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства:

1) колористическое (цветовое) решение фасадов объекта должно формироваться с учетом:

– колористических (цветовых) особенностей сложившейся окружающей застройки;

– колористических (цветовых) возможностей и особенностей применяемых ограждающих конструкций и (или) материалов облицовки;

2) фасады объектов капитального строительства выполняются с применением цветового решения, нейтрального по отношению к сложившейся застройке территории (цвета фасадов выбираются из цветовой палитры отделки фасадов объектов капитального строительства, расположенных по сложившейся линии застройки в границах квартала);

3) все фасады в рамках одного здания должны иметь единое цветовое решение. При проведении капитального ремонта не допускается выкрашивать торцы здания или его фрагменты другим цветом (если только это не предусмотрено архитектурным замыслом объекта);

4) допускается использование нескольких цветов в отделке фасада здания единой гаммы, если это решение продиктовано изначальной архитектурно-художественной концепцией здания (при выделении фрагментов или разбивке плоскости стены по горизонтали);

5) допускается использование нескольких цветов в одной цветовой гамме для отделки первого этажа здания с разными коммерческими помещениями для создания эффекта многообразия среды (при согласовании архитектурно-градостроительного облика всего здания в установленном порядке). При этом в случае наличия фриза на фасаде он должен быть выполнен с использованием одного цвета и материала на все здание;

6) запрещается использование ярких, «баночных», кислотных цветов.

4. Требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства:

1) конструкции, детали и отделочные материалы должны быть выполнены из материалов, обладающих стойкостью к возможным воздействиям влаги, перепадам температур, агрессивной среды и других неблагоприятных факторов, и защищены согласно действующим нормам. Срок службы отделочных материалов фасадов цоколя здания должен соответствовать сроку эксплуатации самого объекта;

2) фасады объектов капитального строительства выполняются с применением натурального камня, штукатурки, облицовочного кирпича, облицовочных фасадных плит, кассет, панелей (в том числе реечных), стекла, керамики;

3) не допускается использование следующих материалов навесных фасадов: металлической профлист, виниловый сайдинг, металлический сайдинг, асбестоцементные листы (за исключением объектов капитального строительства, расположенных на территориях промышленных предприятий);

4) запрещается «кусочная» отделка фрагментов фасадов в рамках одного здания. При оформлении входных групп коммерческих помещений первых этажей запрещается использование разных материалов отделки и цветов;

5) при отделке фасадов крепление плит, плитных материалов, панелей должно осуществляться методом скрытого монтажа;

6) необходимо использовать один тип входных дверей в рамках одного фасада здания (при допустимых разных габаритах

они должны иметь одинаковый цвет, материал отделки и процент остекления). Также двери на здании должны сочетаться с его фасадом и окнами (стилистически, по цвету и фактуре).

5. Требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства:

1) состав и места размещения дополнительного оборудования должны быть увязаны с архитектурным решением, комплексным оборудованием и оформлением фасада;

2) размещение дополнительного оборудования должно производиться без ущерба для внешнего вида и технического состояния фасадов в строго определенных местах, с учетом комплексного решения размещения оборудования при минимальном контакте с архитектурными поверхностями, рациональном устройстве и технологичности крепежа, использовании стандартных конструкций крепления;

3) дополнительное оборудование на фасадах должно составлять группа наружных элементов городского и технического оборудования.

К элементам городского оборудования относятся почтовые ящики, таксофоны, часы, флашгоки, банкоматы, защитные экраны от падения сосулек и снега.

К элементам технического оборудования относятся элементы архитектурной подсветки, видеокамеры, гобо-проекторы, антенны, спутниковые тарелки, коммутационные шкафы, кондиционеры, сплит-системы;

4) внешний облик элементов городского и технического оборудования должен гармонично вписываться в общее фасадное решение, иметь аналогичный цвет и компактное расположение;

5) монтаж элементов городского и технического оборудования должен проходить с маскировкой наружных блоков, деталей и элементов крепления. Элементы крепления должны иметь нейтральный цвет или быть выкрашенными в цвет фасада. Размещение технического оборудования необходимо осуществлять с дворовых фасадов;

6) выбор места для размещения элементов городского и технического оборудования на фасаде должен быть определен архитектурно-градостроительным обликом здания;

7) камеры видеонаблюдения и гобо-проекторы необходимо размещать под козырьками, балконами или на свободных участках фасада, не нарушая архитектурные детали и элементы декора на фасаде;

8) при установке видеокамер, гобо-проекторов, организации архитектурной подсветки здания необходимо осуществлять скрытое подведение сетей. При прокладке по фасаду кабель-канала, скрывающего провода, он должен быть выкрашен в цвет фасада здания. Допускается только ортогональная прокладка кабеля;

9) запрещается размещение элементов городского и технического оборудования на архитектурных деталях;

10) наружный блок кондиционера может быть установлен на фасаде здания на балконах, лоджиях, в декоративных корзинах (за экранами), в нишах в стене, закрытых решеткой, в оконных проемах, не выходя за плоскость фасада;

11) размещение кондиционеров запрещено на фасадах зданий, которых выходят на магистральные улицы, общественные территории, на фасадах объектов культурного наследия, на фасадах зданий, представляющих особую ценность;

12) допустимо размещение наружного блока кондиционера в габаритах оконного проема за маскирующим декоративным экраном в цвет фасада. Блок кондиционера на фасаде необходимо размещать за защитным экраном под окном, центрируя его ось относительно середины оконного проема. Размещение наружных блоков кондиционеров должны быть осуществлено на одной оси по всей высоте здания;

13) в оформлении водосточных труб необходимо подбирать нейтральные или ахроматические цвета (серый, белый, бежевый, черный, темно-коричневый) или естественный цвет материала (оцинкованное железо). Водосточные трубы должны быть выкрашены в цвет того участка фасада, по которому они проходят (для полной маскировки). Допускается окрашивать трубы в преобладающий цвет фасада.

6. Требования к подсветке фасадов объектов капитального строительства:

1) фасады зданий и сооружений, находящиеся на территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, подлежат обязательной архитектурной подсветке;

2) архитектурная подсветка фасадов зданий, сооружений и входных групп должна определяться основными архитектурно-художественными особенностями и эстетической выразительностью фасадов;

3) при реконструкции и реставрации фасадов зданий и сооружений сохранение или установка архитектурной подсветки обязательна;

4) архитектурная подсветка фасадов зданий и сооружений должна обеспечивать выразительность здания и сооружения в вечернее время, повышать комфортность световой среды населенного пункта;

5) приборы архитектурной подсветки должны располагаться таким образом, чтобы их выходные отверстия не оказывались в центре поля зрения водителей и пешеходов в главных направлениях движения или экранировались светозащитными устройствами;

6) форма и размеры приборов архитектурной подсветки должны быть компактных размеров и гармонично смотреться на фасаде здания. Светильники подсветки должны иметь минимальные габариты и нейтральную окраску, размещаться незаметно в архитектурно- и технически обоснованных местах с помощью специальных креплений;

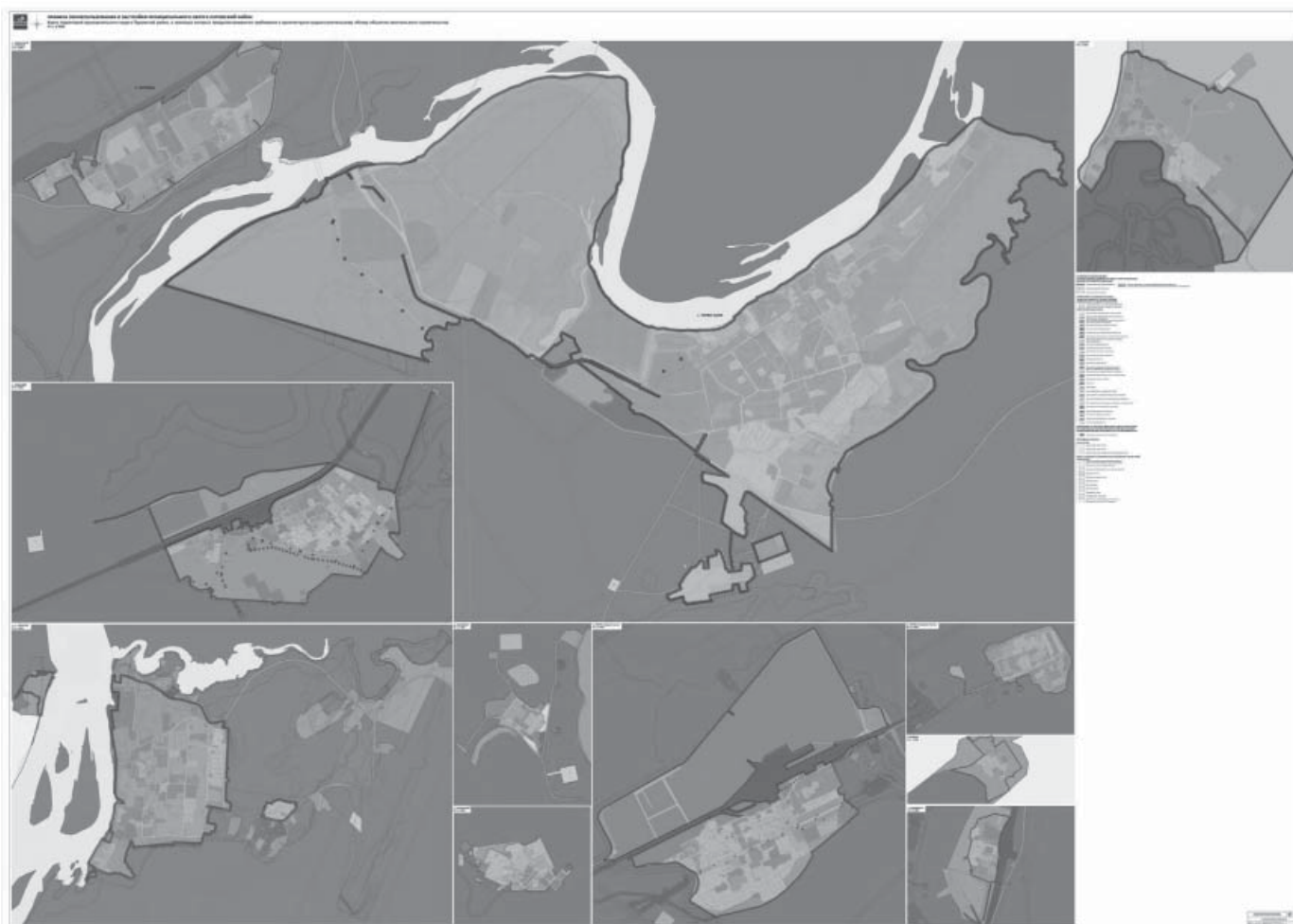
7) цветоцветовое решение архитектурной подсветки должно точно передавать цветовые характеристики объекта; объединять формы холодным или теплым тоном подсветки; акцентировать архитектурную полихромную; осуществлять световое окрашивание объекта;

8) архитектурная подсветка фасадов не должна приводить к нарушению восприятия пропорций и иных визуальных характеристик объекта капитального строительства, нарушать гигиенические нормативы освещенности окон жилых зданий, палат лечебных учреждений, палат и спальных комнат объектов социального обеспечения, предусмотренные федеральными санитарными правилами, ослеплять участников дорожного движения;

9) архитектурная подсветка фасадов должна быть решена комплексно, с учетом особенностей архитектурной пластики и композиции фасадов, без ущерба их визуальным характеристикам, с учетом освещения расположенных рядом зданий; должна обеспечивать в вечернее время хорошую видимость и выразительность наиболее важных объектов и повышать комфортность световой среды города; подчеркивать место и значение объекта подсветки в архитектурно-пространственном окружении; максимально раскрывать архитектурные особенности объекта, усиливать наиболее значимые характеристики; учитывать дистанции и ракурсы восприятия, соотношение фоновых и акцентных элементов цветоцветовой композиции.»

2. Раздел II дополнить картой территорий муниципального округа Пуровский район, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства:

«2.1. Карта территорий муниципального округа Пуровский район, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства



3. Раздел III изложить в следующей редакции:

«III. Градостроительные регламенты

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 1

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Для индивидуального жилищного строительства	2.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 400 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%	не подлежат установлению
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 м; – 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания; – 0 м со стороны улично-дорожной сети в условиях реконструкции, при наличии объектов общественного назначения во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях жилого дома, кроме учреждений дошкольного образования. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Блокированная жилая застройка	2.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 м; – 0 м со стороны общей стены с соседним жилым домом. Размеры земельных участков для размещения отдельного блока в жилых домах блокированного типа: – минимальный – 250 кв. м; – максимальный – 600 кв. м. Минимальная ширина отдельного блока в жилых домах блокированного типа – 12 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Оказание услуг связи	3.2.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Бытовое обслуживание	3.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков: – дошкольные образовательные организации – 1750 кв. м; – общеобразовательные организации – 10000 кв. м; – организации дополнительного образования – 300 кв. м; – спортивные сооружения – 100 кв. м. Максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Магазины	4.4	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Общественное питание	4.6	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Площадки для занятий спортом	5.1.3	<p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению</p>	не подлежат установлению

Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Специальное пользование водными объектами	11.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Ведение садоводства	13.2	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: минимальный – 400 кв. м; максимальный – 1500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%	не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 2

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 600 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Хранение автотранспорта	2.7.1	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Предельная максимальная высота здания, строения, сооружения – 3 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – с фронтальной стороны (перед воротами гаража) – 1,5 м; – от задней стены гаража в одинарном ряду, от боковых стен крайнего в ряду гаража, для отдельно стоящего гаража – 0,5 м; – в случае размещения гаража в блокированном смежном размещении к по боковым границам соседних гаражей – 0 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 25 кв. м; – максимальный – 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Государственное управление	3.8.1	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Деловое управление	4.1	Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению.	
Банковская и страховая деятельность	4.5	Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	
Гостиничное обслуживание	4.7	Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	

Ведение огородничества	13.1	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный – 1500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%	не подлежат установлению
------------------------	------	---	--------------------------

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 3

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 4

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Водоохранная зона (89:05-6.2295, 89:05-6.2327, 89:05-6.2779, 89:05-6.2791, 89:05-6.2801, 89:05-6.2807, 89:05-6.2837, 89:05-6.2843)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2290, 89:05-6.2275, 89:05-6.2280, 89:05-6.2298, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2309, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2313, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1108, 89:05-6.1350, 89:05-6.1410, 89:05-6.1437, 89:05-6.1472, 89:05-6.1541, 89:05-6.1587, 89:05-6.1667, 89:05-6.1783, 89:05-6.2180, 89:05-6.321, 89:05-6.3269, 89:05-6.61, 89:05-6.90, 89:05-6.959)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (89:05-6.1842, 89:05-6.1916, 89:05-6.568, 89:05-6.3247, 89:05-6.3248, 89:05-6.3300, 89:05-6.3299)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2285, 89:05-6.2289, 89:05-6.2789, 89:05-6.2790, 89:05-6.2805, 89:05-6.2844, 89:05-6.2850)	Водный кодекс Российской Федерации

2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) Ж-2

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 5

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 м; – 0 м со стороны улично-дорожной сети в условиях реконструкции, при наличии объектов общественного назначения во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях жилого дома, кроме учреждений дошкольного образования. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Блокированная жилая застройка	2.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 м; – 0 м со стороны общей стены с соседним жилым домом. Размеры земельных участков для размещения отдельного блока в жилых домах блокированного типа: – минимальный – 250 кв. м; – максимальный – 600 кв. м. Минимальная ширина отдельного блока в жилых домах блокированного типа – 12 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Общежития	3.2.4	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Оказание услуг связи	3.2.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков: – дошкольные образовательные организации – 1750 кв. м; – общеобразовательные организации – 10000 кв. м; – организации дополнительного образования – 300 кв. м; – спортивные сооружения – 100 кв. м. Максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Магазины	4.4	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Общественное питание	4.6	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%.</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Площадки для занятий спортом	5.1.3	<p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению.</p>	не подлежат установлению
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p>	не подлежат установлению

Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

**Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков
и объектов капитального строительства**

Таблица 6

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 600 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Хранение автотранспорта	2.7.1	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Предельная максимальная высота здания, строения, сооружения – 3 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – с фронтальной стороны (перед воротами гаража) – 1,5 м; – от задней стены гаража в одинарном ряду, от боковых стен крайнего в ряду гаража, для отдельно стоящего гаража – 0,5 м; – в случае размещения гаража в блокированном смежном размещении к боковым границам соседних гаражей – 0 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 25 кв. м; – максимальный – 100 кв. м Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Бытовое обслуживание	3.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Государственное управление	3.8.1	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Деловое управление	4.1		
Банковская и страховая деятельность	4.5		
Гостиничное обслуживание	4.7		

Ведение огородничества	13.1	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: минимальный – 200 кв. м; максимальный – 1500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%	не подлежат установлению
Ведение садоводства	13.2	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: минимальный – 400 кв. м; максимальный – 1500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%	не подлежат установлению

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 7

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию

Для объектов социальной инфраструктуры местного значения

Таблица 8

Тип застройки	Вид объекта	Обеспеченность объектами		Территориальная доступность объектов, мин. пешеходной доступности
		потребность в мощности объекта на 10 га территории объектов жилого назначения, мест	потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории объектов жилого назначения, кв. м	
1	2	3	4	5
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	дошкольные образовательные организации	160	6500	9
	общеобразовательные организации	280	16800	6
	организации дополнительного образования	190	2850	5
Блокированная жилая застройка	дошкольные образовательные организации	160	6500	9
	общеобразовательные организации	280	16800	6
	организации дополнительного образования	190	2850	5

Для объектов коммунальной инфраструктуры местного значения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной инфраструктуры местного значения не устанавливаются. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения не нормируются.

Для объектов транспортной инфраструктуры местного значения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами транспортной инфраструктуры местного значения не устанавливаются. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения не нормируются.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 9

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2327, 89:05-6.2779, 89:05-6.2780, 89:05-6.2791, 89:05-6.2801, 89:05-6.2807, 89:05-6.2837)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территорий (89:05-6.2290, 89:05-6.2275, 89:05-6.2298, 89:05-6.2280, 89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2309, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2314, 89:05-6.2333, 89:05-6.2313)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости

Охранная зона геодезического пункта (89:05-6.2053)	постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1108, 89:05-6.1410, 89:05-6.1667, 89:05-6.2179, 89:05-6.2180, 89:05-6.2206, 89:05-6.243, 89:05-6.2594, 89:05-6.3131, 89:05-6.321, 89:05-6.61, 89:05-6.835, 89:05-6.90, 89:05-6.944)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации (89:05-6.1842, 89:05-6.3297)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3023, 89:05-6.3024, 89:05-6.3025, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2289, 89:05-6.2790, 89:05-6.2792, 89:05-6.2805, 89:05-6.2844, 89:05-6.2850)	Водный кодекс Российской Федерации

3. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) Ж-3 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 10

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Среднеэтажная жилая застройка	2.5	<p>предельное минимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Предельное максимальное количество этажей – 8 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 м; – 0 м со стороны улично-дорожной сети в условиях реконструкции, при наличии объектов общественного назначения во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях жилого дома, кроме учреждений дошкольного образования; – 5 м со стороны улично-дорожной сети, за исключением проездов. Размеры земельных участков: – минимальный – 1000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 м; – 0 м со стороны улично-дорожной сети в условиях реконструкции, при наличии объектов общественного назначения во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях жилого дома, кроме учреждений дошкольного образования. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Общжития	3.2.4	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Оказание услуг связи	3.2.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков: – дошкольные образовательные организации – 1750 кв. м; – общеобразовательные организации – 10000 кв. м; – организации дополнительного образования – 300 кв. м; – спортивные сооружения – 100 кв. м. Максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Магазины	4.4	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Общественное питание	4.6	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Площадки для занятий спортом	5.1.3	<p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению</p>	не подлежат установлению
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению</p>	не подлежат установлению
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 11

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Хранение автотранспорта	2.7.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Предельная максимальная высота здания, строения, сооружения – 3 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – с фронтальной стороны (перед воротами гаража) – 1,5 м; – от задней стены гаража в одинарном ряду, от боковых стен крайнего в ряду гаража, для отдельно стоящего гаража – 0,5 м; – в случае размещения гаража в блокированном смежном размещении к по боковым границам соседних гаражей – 0 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 25 кв. м; – максимальный – 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению</p>	не подлежат установлению

Бытовое обслуживание	3.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Государственное управление	3.8.1	предельное максимальное количество этажей – 8 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Деловое управление	4.1		
Банковская и страховая деятельность	4.5		
Гостиничное обслуживание	4.7		

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 12

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 13

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2327)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2290, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2309, 89:05-6.2333, 89:05-6.2313)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1108, 89:05-6.1410, 89:05-6.1437, 89:05-6.1541, 89:05-6.1667, 89:05-6.1783, 89:05-6.2206, 89:05-6.2291, 89:05-6.2321, 89:05-6.243, 89:05-6.762, 89:05-6.90)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионной связи (89:05-6.1842, 89:05-6.568, 89:05-6.1916, 89:05-6.3299)	правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2289)	Водный кодекс Российской Федерации

4. Зона жилой застройки смешанной этажности
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства

Таблица 14

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Для индивидуального жилищного строительства	2.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 400 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%	не подлежат установлению
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 м; – 0 м со стороны улично-дорожной сети в условиях реконструкции, при наличии объектов общественного назначения во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях жилого дома, кроме учреждений дошкольного образования. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Среднеэтажная жилая застройка	2.5	предельное минимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Предельное максимальное количество этажей – 8 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 м; – 0 м со стороны улично-дорожной сети в условиях реконструкции, при наличии объектов общественного назначения во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях жилого дома, кроме учреждений дошкольного образования; – 5 м со стороны улично-дорожной сети, за исключением проездов. Размеры земельных участков: – минимальный – 1000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Общешития	3.2.4	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Оказание услуг связи	3.2.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков: – дошкольные образовательные организации – 1750 кв. м; – общеобразовательные организации – 10000 кв. м; – организации дополнительного образования – 300 кв. м; – спортивные сооружения – 100 кв. м. Максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Общественное питание	4.6	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Площадки для занятий спортом	5.1.3	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению	не подлежат установлению
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 15

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Хранение автотранспорта	2.7.1	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Предельная максимальная высота здания, строения, сооружения – 3 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – с фронтальной стороны (перед воротами гаража) – 1,5 м; – от задней стены гаража в одинарном ряду, от боковых стен крайнего в ряду гаража, для отдельно стоящего гаража – 0,5 м; – в случае размещения гаража в блокированном смежном размещении к боковым границам соседних гаражей – 0 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 25 кв. м; – максимальный – 100 кв. м Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Бытовое обслуживание	3.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Государственное управление	3.8.1	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Деловое управление	4.1		
Банковская и страховая деятельность	4.5		
Гостиничное обслуживание	4.7		

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 16

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 17

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2279, 89:05-6.2316, 89:05-6.2287, 89:05-6.2313, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2289)	Водный кодекс Российской Федерации
Водоохранная зона (89:05-6.2327)	Водный кодекс Российской Федерации
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3028, 89:05-6.3026, 89:05-6.3384)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале»

5. Многофункциональная общественно-деловая зона ОД-1

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 18

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Дома социального обслуживания	3.2.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Оказание социальной помощи населению	3.2.2	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Оказание услуг связи	3.2.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Бытовое обслуживание	3.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 2000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков: – дошкольные образовательные организации – 1750 кв. м; – общеобразовательные организации – 1000 кв. м; – организации дополнительного образования – 300 кв. м; – спортивные сооружения – 100 кв. м. Максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 2000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Парки культуры и отдыха	3.6.2	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей.	не подлежат установлению
Развлекательные мероприятия	4.8.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Проведение азартных игр	4.8.2	Размеры земельных участков: – минимальный – 1000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Государственное управление	3.8.1	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Деловое управление	4.1	Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Банковская и страховая деятельность	4.5	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Общественное питание	4.6	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Гостиничное обслуживание	4.7	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Служебные гаражи	4.9	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. <p>Размеры земельных участков не подлежат установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению</p>	не подлежат установлению
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Площадки для занятий спортом	5.1.3	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.	не подлежат установлению
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	<p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению 	не подлежат установлению
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 300 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

**Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков
и объектов капитального строительства**

Таблица 19

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Среднеэтажная жилая застройка	2.5	<p>предельное минимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Предельное максимальное количество этажей – 8 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 м; – 0 м со стороны улично-дорожной сети в условиях реконструкции, при наличии объектов общественного назначения во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях жилого дома, кроме учреждений дошкольного образования; – 5 м со стороны улично-дорожной сети, за исключением проездов. Размеры земельных участков: – минимальный – 1000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Хранение автотранспорта	2.7.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Предельная максимальная высота здания, строения, сооружения – 3 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – с фронтальной стороны (перед воротами гаража) – 1,5 м; – от задней стены гаража в одинарном ряду, от боковых стен крайнего в ряду гаража, для отдельно стоящего гаража – 0,5 м; – в случае размещения гаража в блокированном смежном размещении к по боковым границам соседних гаражей – 0 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 25 кв. м; – максимальный – 100 кв. м Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению</p>	не подлежат установлению

**Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства**

Таблица 20

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Служебные гаражи	4.9	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению</p>	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению</p>	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

**Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства,
устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации**

Таблица 20

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2295, 89:05-6.2327, 89:05-6.2779, 89:05-6.2780, 89:05-6.2791, 89:05-6.2793, 89:05-6.2801, 89:05-6.2807)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2275, 89:05-6.2290, 89:05-6.2298, 89:05-6.2280, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2309, 89:05-6.2313, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости

Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1108, 89:05-6.1197, 89:05-6.1437, 89:05-6.1667, 89:05-6.1701, 89:05-6.2179, 89:05-6.2281, 89:05-6.2291, 89:05-6.2312, 89:05-6.243, 89:05-6.321, 89:05-6.346, 89:05-6.561, 89:05-6.762, 89:05-6.90)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии (89:05-6.1842, 89:05-6.3299, 89:05-6.375, 89:05-6.1916, 89:05-6.3297, 89:05-6.568)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3023, 89:05-6.3024, 89:05-6.3025, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3374, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2285, 89:05-6.2289, 89:05-6.2775, 89:05-6.2790, 89:05-6.2792, 89:05-6.2805, 89:05-6.2844, 89:05-6.2850)	Водный кодекс Российской Федерации
Придорожная полоса (89:05-6.2113)	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

**6. Зона делового, общественного и коммерческого назначения ОД-2
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства**

Таблица 21

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Дома социального обслуживания	3.2.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Оказание социальной помощи населению	3.2.2	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Оказание услуг связи	3.2.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Бытовое обслуживание	3.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 2000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Развлекательные мероприятия	4.8.1	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Проведение азартных игр	4.8.2	Размеры земельных участков: – минимальный – 1000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Гостиничное обслуживание	4.7	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Хранение автотранспорта	2.7.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Предельная максимальная высота здания, строения, сооружения – 3 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – с фронтальной стороны (перед воротами гаража) – 1,5 м; – от задней стены гаража в одинарном ряду, от боковых стен крайнего в ряду гаража, для отдельно стоящего гаража – 0,5 м; – в случае размещения гаража в блокированном смежном размещении к по боковым границам соседних гаражей – 0 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 25 кв. м; – максимальный – 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению</p>	не подлежат установлению
Служебные гаражи	4.9	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению</p>	не подлежат установлению
Заправка транспортных средств	4.9.1.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p>	не подлежат установлению
Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	<p>– 2 м; – 0 м, в случае пристроенных объектов.</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Автомобильные мойки	4.9.1.3	<p>Размеры земельных участков: – минимальный – 50 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Ремонт автомобилей	4.9.1.4	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	<p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению.</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Площадки для занятий спортом	5.1.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению</p>	не подлежат установлению
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%</p>	не подлежат установлению
Склад	6.9	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению</p>	не подлежат установлению
Складские площадки	6.9.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	не подлежат установлению
Научно-производственная деятельность	6.12	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	не подлежат установлению
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению</p>	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению</p>	не подлежат установлению

Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 22

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 23

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	1
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Водоохранная зона (89:05-6.2776)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2275, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2318, 89:05-6.2309, 89:05-6.2333, 89:05-6.2313)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1437, 89:05-6.1667, 89:05-6.1701, 89:05-6.2594, 89:05-6.61, 89:05-6.762, 89:05-6.835, 89:05-6.954)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелекоммуникаций (89:05-6.3299, 89:05-6.1842, 89:05-6.1916, 89:05-6.375, 89:05-6.3297)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2774)	Водный кодекс Российской Федерации
Придорожная полоса (89:05-6.1326)	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

**7. Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования ОД-4
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**

Таблица 24

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков: – дошкольные образовательные организации – 1750 кв. м; – общеобразовательные организации – 10000 кв. м; – организации дополнительного образования – 300 кв. м; – спортивные сооружения – 100 кв. м. Максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Площадки для занятий спортом	5.1.3	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению	не подлежат установлению
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4		не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 25

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 26

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2327, 89:05-6.2791, 89:05-6.2807)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2290, 89:05-6.2275, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2309, 89:05-6.2313, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1108, 89:05-6.1410, 89:05-6.1437, 89:05-6.1667, 89:05-6.2291, 89:05-6.243, 89:05-6.321, 89:05-6.762, 89:05-6.90, 89:05-6.944)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации (89:05-6.1842, 89:05-6.568, 89:05-6.1916, 89:05-6.3247, 89:05-6.3248)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2289, 89:05-6.2790, 89:05-6.2850)	Водный кодекс Российской Федерации

8. Зона объектов здравоохранения ОД-5
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства

Таблица 27

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 2000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Медицинские организации особого назначения	3.4.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Дома социального обслуживания	3.2.1	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Оказание социальной помощи населению	3.2.2	<p>предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Санаторная деятельность	9.2.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков не подлежат установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30%</p>	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Служебные гаражи	4.9	<p>предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. <p>Размеры земельных участков не подлежат установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению</p>	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению</p>	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 28

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Общественное питание	4.6	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 29

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 30

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2791)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2275, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2309, 89:05-6.2333, 89:05-6.2313)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.243)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (89:05-6.1916, 89:05-6.1842, 89:05-6.3299)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального управления авиационного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2790)	Водный кодекс Российской Федерации

**9. Зона объектов культуры и искусства ОД-6
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**

Таблица 31

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 1000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Развлекательные мероприятия	4.8.1	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 1000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 32

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 33

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Приаэродромная территория (89:05-6.3026, 89:05-6.3384)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале»
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1541)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (89:05-6.1916)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578

10. Зона объектов социального назначения ОД-8
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства

Таблица 34

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Социальное обслуживание	3.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Дома социального обслуживания	3.2.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Оказание социальной помощи населению	3.2.2	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков
и объектов капитального строительства: нет.

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства

Таблица 35

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Служебные гаражи	4.9		
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства,
устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 36

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Приаэродромная территория (89:05-6.3026, 89:05-6.3384)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале»
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости

11. Зона культовых зданий и сооружений ОД-9
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства

Таблица 37

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	предельное количество этажей не подлежит установлению. Предельная максимальная высота здания – 30 м.	не подлежат установлению
Религиозное управление и образование	3.7.2	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%	

Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 38

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 39

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2327, 89:05-6.2779, 89:05-6.2801)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2290, 89:05-6.2309, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2313, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2805, 89:05-6.2844)	Водный кодекс Российской Федерации

12. Производственная зона П-1

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 40

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Производственная деятельность	6.0	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Недропользование	6.1		
Тяжелая промышленность	6.2		
Автомобилестроительная промышленность	6.2.1		
Легкая промышленность	6.3		
Фармацевтическая промышленность	6.3.1		
Пищевая промышленность	6.4		
Нефтехимическая промышленность	6.5		
Строительная промышленность	6.6		
Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11		

Энергетика	6.7	предельное максимальное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90%	не подлежат установлению
Связь	6.8	предельное максимальное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90%	не подлежат установлению
Склад	6.9	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%	не подлежат установлению
Складские площадки	6.9.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки зданиями, строениями, сооружениями в границах земельного участка – 80%	не подлежат установлению
Научно-производственная деятельность	6.12	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Общежития	3.2.4	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Бытовое обслуживание	3.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.	не подлежат установлению
Проведение научных исследований	3.9.2	Размеры земельных участков не подлежат установлению.	
Проведение научных испытаний	3.9.3	Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	
Хранение автотранспорта	2.7.1	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Предельная максимальная высота здания, строения, сооружения – 3 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – с фронтальной стороны (перед воротами гаража) – 1,5 м; – от задней стены гаража в одинарном ряду, от боковых стен крайнего в ряду гаража, для отдельно стоящего гаража – 0,5 м; – в случае размещения гаража в блокированном смежном размещении к боковым границам соседних гаражей – 0 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 25 кв. м; – максимальный – 100 кв. м Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Деловое управление	4.1	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Общественное питание	4.6	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Заправка транспортных средств	4.9.1.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.	не подлежат установлению
Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 2 м; – 0 м, в случае пристроенных объектов.	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Автомобильные мойки	4.9.1.3	Размеры земельных участков не подлежат установлению.	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Размещение автомобильных дорог	7.2.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.	не подлежат установлению
Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.	не подлежат установлению
Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3	Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Гидротехнические сооружения	11.3		не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 41

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 42

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению

Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 43

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий 1	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства 2
Водоохранная зона (89:05-6.2295, 89:05-6.2327, 89:05-6.2776, 89:05-6.2780, 89:05-6.2807, 89:05-6.2843)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2275, 89:05-6.2280, 89:05-6.2290, 89:05-6.2298, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2309, 89:05-6.2313, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1108, 89:05-6.1197, 89:05-6.1416, 89:05-6.1541, 89:05-6.1701, 89:05-6.1921, 89:05-6.318, 89:05-6.3269, 89:05-6.61, 89:05-6.712, 89:05-6.751, 89:05-6.762, 89:05-6.90, 89:05-6.944, 89:05-6.954, 89:05-6.990)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии (89:05-6.3299, 89:05-6.1842, 89:05-6.3247, 89:05-6.3248, 89:05-6.1916, 89:05-6.3249, 89:05-6.3297)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3023, 89:05-6.3024, 89:05-6.3025, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2285, 89:05-6.2289, 89:05-6.2789, 89:05-6.2792, 89:05-6.2805, 89:05-6.2850)	Водный кодекс Российской Федерации

3. Коммунально-складская зона П-2

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 44

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Склад	6.9	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%	не подлежат установлению
Складские площадки	6.9.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки зданиями, строениями, сооружениями в границах земельного участка – 80%	не подлежат установлению
Научно-производственная деятельность	6.12	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению.	не подлежат установлению
Проведение научных исследований	3.9.2	Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Проведение научных испытаний	3.9.3	Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению

Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Приюты для животных	3.10.2	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Бытовое обслуживание	3.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Деловое управление	4.1	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Хранение автотранспорта	2.7.1	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Предельная максимальная высота здания, строения, сооружения – 3 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – с фронтальной стороны (перед воротами гаража) – 1,5 м; – от задней стены гаража в одинарном ряду, от боковых стен крайнего в ряду гаража, для отдельно стоящего гаража – 0,5 м; – в случае размещения гаража в блокированном смежном размещении к по боковым границам соседних гаражей – 0 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 25 кв. м; – максимальный – 100 кв. м Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Заправка транспортных средств	4.9.1.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.	не подлежат установлению
Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 2 м;	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Автомобильные мойки	4.9.1.3	– 0 м, в случае пристроенных объектов.	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Размеры земельных участков: – минимальный – 50 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Водный транспорт	7.3	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Воздушный транспорт	7.4	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению

Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 45

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Производственная деятельность	6.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Общественное питание	4.6	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 46

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 47

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Водоохранная зона (89:05-6.2777, 89:05-6.2780, 89:05-6.2791, 89:05-6.2793, 89:05-6.2801, 89:05-6.2841)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2275, 89:05-6.2290, 89:05-6.2280, 89:05-6.2298, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2309, 89:05-6.2333, 89:05-6.2313)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1437, 89:05-6.243, 89:05-6.762, 89:05-6.959)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости

Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (89:05-6.3298, 89:05-6.3300)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2775, 89:05-6.2784, 89:05-6.2790, 89:05-6.2792, 89:05-6.2844, 89:05-6.2847)	Водный кодекс Российской Федерации
Придорожная полоса (89:05-6.904)	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

14. Зона объектов производственной деятельности и объектов складирования и захоронения отходов П-3 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 48

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Производственная деятельность	6.0	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Недропользование	6.1		
Тяжелая промышленность	6.2		
Автомобилестроительная промышленность	6.2.1		
Легкая промышленность	6.3		
Фармацевтическая промышленность	6.3.1		
Пищевая промышленность	6.4		
Нефтехимическая промышленность	6.5		
Строительная промышленность	6.6		
Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11		
Энергетика	6.7	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90%	не подлежат установлению
Связь	6.8	предельное максимальное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90%	не подлежат установлению
Склад	6.9	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%	не подлежат установлению
Складские площадки	6.9.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки зданиями, строениями, сооружениями в границах земельного участка – 80%	не подлежат установлению
Научно-производственная деятельность	6.12	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Передвижное жилье	2.4	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению

Общезижития	3.2.4	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Бытовое обслуживание	3.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях Проведение научных исследований Проведение научных испытаний	3.9.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.	не подлежат установлению
	3.9.2	Размеры земельных участков не подлежат установлению.	не подлежат установлению
	3.9.3	Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Хранение автотранспорта	2.7.1	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Предельная максимальная высота здания, строения, сооружения – 3 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – с фронтальной стороны (перед воротами гаража) – 1,5 м; – от задней стены гаража в одинарном ряду, от боковых стен крайнего в ряду гаража, для отдельно стоящего гаража – 0,5 м; – в случае размещения гаража в блокированном смежном размещении к по боковым границам соседних гаражей – 0 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 25 кв. м; – максимальный – 100 кв. м Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Деловое управление	4.1	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Общественное питание	4.6	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Заправка транспортных средств	4.9.1.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:	не подлежат установлению
Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	– 2 м;	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Автомобильные мойки	4.9.1.3	– 0 м, в случае пристроенных объектов.	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Размеры земельных участков: – минимальный – 50 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Размещение автомобильных дорог	7.2.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.	не подлежат установлению
Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2	Размеры земельных участков не подлежат установлению.	не подлежат установлению
Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3	Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению

Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Гидротехнические сооружения	11.3		не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению
Специальная деятельность	12.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 49

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 50

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 51

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2327, 89:05-6.2776, 89:05-6.2787, 89:05-6.2791, 89:05-6.2801, 89:05-6.2807, 89:05-6.2838)	Водный кодекс Российской Федерации
Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (89:05-6.3273, 89:05-6.3288, 89:05-6.3290, 89:05-6.2546, 89:05-6.2547, 89:05-6.2548, 89:05-6.3283, 89:05-6.1573, 89:05-6.1771, 89:05-6.3073, 89:05-6.3278, 89:05-6.3289, 89:05-6.3282, 89:05-6.3287, 89:05-6.2435, 89:05-6.3270, 89:05-6.3275, 89:05-6.3277, 89:05-6.2328, 89:05-6.2302, 89:05-6.2277, 89:05-6.2284, 89:05-6.2315, 89:13-6.195, 89:13-6.196, 89:13-6.197, 89:05-6.3072, 89:05-6.3074, 89:05-6.2058, 89:05-6.2011, 89:05-6.1538, 89:05-6.357, 89:05-6.5011, 89:05-6.2274, 89:05-6.2299, 89:05-6.1526, 89:05-6.2411, 89:05-6.535, 89:05-6.2303, 89:05-6.2331, 89:05-6.1843, 89:05-6.834, 89:05-6.1371, 89:05-6.3381, 89:05-6.3382, 89:05-6.3383, 89:05-6.2437, 89:05-6.3379, 89:05-6.3380, 89:05-6.3272, 89:05-6.3274, 89:05-6.3276, 89:05-6.3279, 89:05-6.3280, 89:05-6.3281, 89:05-6.3285, 89:05-6.3286, 89:05-6.1835, 89:05-6.1337, 89:05-6.3064, 89:05-6.3065, 89:05-6.3066, 89:05-6.2669, 89:05-6.2671, 89:05-6.2729, 89:05-6.2728, 89:05-6.2294, 89:05-6.2330, 89:05-6.2306, 89:05-6.2710, 89:05-6.2711, 89:05-6.2709, 89:05-6.696, 89:05-6.322, 89:05-6.1534, 89:05-6.2438, 89:05-6.2440, 89:05-6.2439)	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2275, 89:05-6.2280, 89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2309, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2313, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона геодезического пункта (89:05-6.1174, 89:05-6.1224, 89:05-6.1244, 89:05-6.1256, 89:05-6.1303, 89:05-6.1335, 89:05-6.1370, 89:05-6.1383, 89:05-6.1388, 89:05-6.1417, 89:05-6.1441, 89:05-6.1453, 89:05-6.1505, 89:05-6.1593, 89:05-6.1656, 89:05-6.1702, 89:05-6.1778, 89:05-6.18, 89:05-6.1999, 89:05-6.2046, 89:05-6.2074, 89:05-6.2104, 89:05-6.264, 89:05-6.269, 89:05-6.285, 89:05-6.293, 89:05-6.302, 89:05-6.31, 89:05-6.314, 89:05-6.379, 89:05-6.382, 89:05-6.424, 89:05-6.455, 89:05-6.460, 89:05-6.461, 89:05-6.713, 89:05-6.715, 89:05-6.747, 89:05-6.878, 89:05-6.963)	постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»

Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (89:05-6.3299, 89:05-6.2659, 89:05-6.2660, 89:05-6.3346, 89:05-6.2738, 89:05-6.2731, 89:05-6.543, 89:05-6.2737, 89:05-6.2639, 89:05-6.2658, 89:05-6.2662, 89:05-6.3061, 89:05-6.3062, 89:05-6.3349, 89:05-6.1842, 89:05-6.3261, 89:05-6.2746, 89:05-6.2744, 89:05-6.2636, 89:05-6.2665, 89:05-6.71, 89:05-6.3249, 89:05-6.2735, 89:05-6.2745, 89:05-6.2740, 89:05-6.3018, 89:05-6.2638, 89:05-6.2663, 89:05-6.2640, 89:05-6.2664, 89:05-6.2736, 89:05-6.2741, 89:05-6.2637, 89:05-6.3347, 89:05-6.3348)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385, 89:05-6.3593, 89:05-6.3594, 89:05-6.3595, 89:05-6.3596, 89:05-6.3597, 89:05-6.3598)	Воздушный кодекс Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Положения о приаэродромной территории и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории»; приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале»; приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»; приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 01.02.2021 № 52-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2289, 89:05-6.2781, 89:05-6.2790, 89:05-6.2844, 89:05-6.2850, 89:05-6.2865)	Водный кодекс Российской Федерации
Придорожная полоса (89:00-6.168, 89:00-6.169, 89:05-6.1326, 89:05-6.2113, 89:05-6.2508)	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (89:05-6.1327, 89:05-6.2310, 89:05-6.386)	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

15. Зона инженерной инфраструктуры И-1

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 52

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2		в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Оказание услуг связи	3.2.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Энергетика	6.7	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90%	не подлежат установлению
Связь	6.8	предельное максимальное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90%	не подлежат установлению
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Специальное пользование водными объектами	11.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 53

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 54

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2275, 89:05-6.2280, 89:05-6.2298, 89:05-6.2290, 89:05-6.2316, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2309, 89:05-6.2333, 89:05-6.2313)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Водоохранная зона (89:05-6.2295, 89:05-6.2327, 89:05-6.2776, 89:05-6.2779, 89:05-6.2780, 89:05-6.2791, 89:05-6.2793, 89:05-6.2801, 89:05-6.2843, 89:05-6.2849)	Водный кодекс Российской Федерации
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1059, 89:05-6.1108, 89:05-6.1255, 89:05-6.1350, 89:05-6.1410, 89:05-6.1416, 89:05-6.1434, 89:05-6.1437, 89:05-6.1443, 89:05-6.1472, 89:05-6.1541, 89:05-6.1587, 89:05-6.1667, 89:05-6.1701, 89:05-6.1791, 89:05-6.1827, 89:05-6.1921, 89:05-6.1973, 89:05-6.2149, 89:05-6.2206, 89:05-6.2594, 89:05-6.2599, 89:05-6.2747, 89:05-6.2893, 89:05-6.2939, 89:05-6.3055, 89:05-6.3131, 89:05-6.320, 89:05-6.321, 89:05-6.3269, 89:05-6.3392, 89:05-6.346, 89:05-6.561, 89:05-6.61, 89:05-6.712, 89:05-6.762, 89:05-6.835, 89:05-6.90, 89:05-6.944, 89:05-6.959, 89:05-6.990)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (89:05-6.1842, 89:05-6.375, 89:05-6.1916, 89:05-6.3300, 89:05-6.3298, 89:05-6.3346, 89:05-6.3247, 89:05-6.3248)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3023, 89:05-6.3024, 89:05-6.3025, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2285, 89:05-6.2289, 89:05-6.2774, 89:05-6.2775, 89:05-6.2782, 89:05-6.2789, 89:05-6.2790, 89:05-6.2792, 89:05-6.2805, 89:05-6.2844)	Водный кодекс Российской Федерации

16. Зона объектов железнодорожного транспорта Т-1

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 55

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Железнодорожные пути	7.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Обслуживание железнодорожных перевозок	7.1.2		
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 56

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Общественное питание	4.6	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 57

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 58

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2776, 89:05-6.2785, 89:05-6.2787, 89:05-6.2799, 89:05-6.2837, 89:05-6.2843, 89:05-6.2846, 89:05-6.2848, 89:05-6.2851, 89:05-6.2852, 89:05-6.2854, 89:12-6.862)	Водный кодекс Российской Федерации
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1022, 89:05-6.1059, 89:05-6.1108, 89:05-6.1118, 89:05-6.1191, 89:05-6.1255, 89:05-6.1261, 89:05-6.1319, 89:05-6.1350, 89:05-6.1434, 89:05-6.1443, 89:05-6.1541, 89:05-6.1545, 89:05-6.1688, 89:05-6.2035, 89:05-6.2055, 89:05-6.2118, 89:05-6.2124, 89:05-6.2126, 89:05-6.2129, 89:05-6.2132, 89:05-6.2147, 89:05-6.2149, 89:05-6.2182, 89:05-6.2206, 89:05-6.2224, 89:05-6.2231, 89:05-6.2266, 89:05-6.2344, 89:05-6.2475, 89:05-6.2561, 89:05-6.2562, 89:05-6.2601, 89:05-6.2630, 89:05-6.2632, 89:05-6.2635, 89:05-6.2645, 89:05-6.2648, 89:05-6.2650, 89:05-6.2657, 89:05-6.2712, 89:05-6.2761, 89:05-6.2765, 89:05-6.2930, 89:05-6.2940, 89:05-6.3020, 89:05-6.3030, 89:05-6.3031, 89:05-6.3048, 89:05-6.3076, 89:05-6.3077, 89:05-6.3078, 89:05-6.3083, 89:05-6.3085, 89:05-6.320, 89:05-6.3210, 89:05-6.3211, 89:05-6.3213, 89:05-6.3256, 89:05-6.3269, 89:05-6.346, 89:05-6.349, 89:05-6.373, 89:05-6.561, 89:05-6.609, 89:05-6.835, 89:05-6.90, 89:05-6.954, 89:05-6.959)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффракции (89:05-6.1532, 89:05-6.3298, 89:05-6.568, 89:05-6.3248, 89:05-6.3250, 89:05-6.375, 89:05-6.3261, 89:05-6.1916)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3026, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3384, 89:05-6.3593, 89:05-6.3594, 89:05-6.3595, 89:05-6.3596, 89:05-6.3597, 89:05-6.3598)	Воздушный кодекс Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Положения о приаэродромной территории и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории»; приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале»; приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»; приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 01.02.2021 № 52-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2774, 89:05-6.2781, 89:05-6.2783, 89:05-6.2788, 89:05-6.2789, 89:05-6.2795, 89:05-6.2798, 89:05-6.2802, 89:05-6.2803, 89:05-6.2836, 89:05-6.2853, 89:12-6.850)	Водный кодекс Российской Федерации
Придорожная полоса (89:00-6.170, 89:05-6.1747, 89:05-6.2506, 89:05-6.904)	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

17. Зона объектов воздушного транспорта Т-2

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 59

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Воздушный транспорт	7.4	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению

Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 60

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 61

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2784, 89:05-6.2289, 89:05-6.2844, 89:05-6.2850)	Водный кодекс Российской Федерации
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385, 89:05-6.3023, 89:05-6.3025, 89:05-6.3372, 89:05-6.3374, 89:05-6.3377)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Водоохранная зона (89:05-6.2327, 89:05-6.2777, 89:05-6.2801, 89:05-6.2807)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2275, 89:05-6.2290, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2318, 89:05-6.2309, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1887, 89:05-6.944)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости

18. Зона объектов водного транспорта Т-3

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 62

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Водный транспорт	7.3	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Причалы для маломерных судов	5.4	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков: – 27 кв. м на 1 место для прогулочного флота; – 75 кв. м на 1 место для спортивного флота. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90%	не подлежат установлению

Водный спорт	5.1.5	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 63

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 64

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2327, 89:05-6.2779, 89:05-6.2780, 89:05-6.2791, 89:05-6.2793, 89:05-6.2801, 89:05-6.2807, 89:05-6.2837)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2275, 89:05-6.2298, 89:05-6.2280, 89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2309, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2333, 89:05-6.2313)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (89:05-6.3300)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3023, 89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2289, 89:05-6.2775, 89:05-6.2790, 89:05-6.2792, 89:05-6.2805, 89:05-6.2836, 89:05-6.2844, 89:05-6.2850)	Водный кодекс Российской Федерации

19. Зона объектов автомобильного транспорта Т-4

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 65

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Размещение автомобильных дорог	7.2.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2		в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3		не подлежат установлению

Хранение автотранспорта	2.7.1	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Предельная максимальная высота здания, строения, сооружения – 3 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – с фронтальной стороны (перед воротами гаража) – 1,5 м; – от задней стены гаража в одинарном ряду, от боковых стен крайнего в ряду гаража, для отдельно стоящего гаража – 0,5 м; – в случае размещения гаража в блокированном смежном размещении к по боковым границам соседних гаражей – 0 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 25 кв. м; – максимальный – 100 кв. м Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Заправка транспортных средств	4.9.1.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 2 м; – 0 м, в случае пристроенных объектов.	не подлежат установлению
Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	Размеры земельных участков: – минимальный – 50 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Автомобильные мойки	4.9.1.3	Размеры земельных участков: – минимальный – 50 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Ремонт автомобилей	4.9.1.4	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%	не подлежат установлению
Склад	6.9	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Складские площадки	6.9.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 66

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Бытовое обслуживание	3.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 67

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 68

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2319, 89:05-6.2322, 89:05-6.2327, 89:05-6.2332, 89:05-6.2776, 89:05-6.2777, 89:05-6.2780, 89:05-6.2785, 89:05-6.2791, 89:05-6.2793, 89:05-6.2794, 89:05-6.2799, 89:05-6.2801, 89:05-6.2807, 89:05-6.2843, 89:05-6.2846, 89:05-6.2848, 89:05-6.2849, 89:05-6.2851, 89:05-6.2852, 89:05-6.2854, 89:12-6.856)	Водный кодекс Российской Федерации
Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (89:05-6.3275, 89:05-6.3273, 89:05-6.839)	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2275, 89:05-6.2298, 89:05-6.2280, 89:05-6.2290, 89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2316, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2309, 89:05-6.2311, 89:05-6.2314, 89:05-6.2313, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:05-6.3268, 89:00-6.171, 89:05-6.1006, 89:05-6.1012, 89:05-6.1015, 89:05-6.1017, 89:05-6.1029, 89:05-6.103, 89:05-6.1041, 89:05-6.1047, 89:05-6.1058, 89:05-6.1072, 89:05-6.1079, 89:05-6.1087, 89:05-6.1108, 89:05-6.1128, 89:05-6.1154, 89:05-6.116, 89:05-6.1163, 89:05-6.1195, 89:05-6.1197, 89:05-6.1203, 89:05-6.1228, 89:05-6.124, 89:05-6.1255, 89:05-6.1261, 89:05-6.1263, 89:05-6.1286, 89:05-6.1309, 89:05-6.1319, 89:05-6.1350, 89:05-6.1398, 89:05-6.14, 89:05-6.1410, 89:05-6.1416, 89:05-6.1434, 89:05-6.1437, 89:05-6.1455, 89:05-6.1456, 89:05-6.1467, 89:05-6.1472, 89:05-6.1514, 89:05-6.1518, 89:05-6.1541, 89:05-6.1545, 89:05-6.1565, 89:05-6.1584, 89:05-6.1606, 89:05-6.1616, 89:05-6.1627, 89:05-6.1640, 89:05-6.1647, 89:05-6.166, 89:05-6.1663, 89:05-6.1675, 89:05-6.1679, 89:05-6.1688, 89:05-6.1701, 89:05-6.1706, 89:05-6.1721, 89:05-6.1731, 89:05-6.1756, 89:05-6.1799, 89:05-6.1805, 89:05-6.1821, 89:05-6.1861, 89:05-6.1893, 89:05-6.1901, 89:05-6.1910, 89:05-6.1921, 89:05-6.1923, 89:05-6.1937, 89:05-6.1964, 89:05-6.1973, 89:05-6.2055, 89:05-6.2073, 89:05-6.2081, 89:05-6.2085, 89:05-6.2108, 89:05-6.2124, 89:05-6.2126, 89:05-6.2133, 89:05-6.2139, 89:05-6.2149, 89:05-6.2180, 89:05-6.2182, 89:05-6.2184, 89:05-6.2185, 89:05-6.2186, 89:05-6.2187, 89:05-6.2191, 89:05-6.2206, 89:05-6.2223, 89:05-6.2225, 89:05-6.2228, 89:05-6.2230, 89:05-6.2281, 89:05-6.243, 89:05-6.251, 89:05-6.2533, 89:05-6.2538, 89:05-6.2544, 89:05-6.2545, 89:05-6.2561, 89:05-6.2562, 89:05-6.2594, 89:05-6.2599, 89:05-6.26, 89:05-6.2602, 89:05-6.2613, 89:05-6.263, 89:05-6.2722, 89:05-6.2723, 89:05-6.2747, 89:05-6.2762, 89:05-6.2764, 89:05-6.2765, 89:05-6.2886, 89:05-6.2893, 89:05-6.2930, 89:05-6.2940, 89:05-6.295, 89:05-6.3048, 89:05-6.3054, 89:05-6.3091, 89:05-6.316, 89:05-6.3175, 89:05-6.3178, 89:05-6.3180, 89:05-6.3182, 89:05-6.320, 89:05-6.3255, 89:05-6.3256, 89:05-6.3260, 89:05-6.3266, 89:05-6.3269, 89:05-6.3322, 89:05-6.3334, 89:05-6.3343, 89:05-6.3391, 89:05-6.3392, 89:05-6.343, 89:05-6.346, 89:05-6.36, 89:05-6.361, 89:05-6.378, 89:05-6.390, 89:05-6.408, 89:05-6.434, 89:05-6.464, 89:05-6.487, 89:05-6.503, 89:05-6.516, 89:05-6.532, 89:05-6.540, 89:05-6.556, 89:05-6.561, 89:05-6.572, 89:05-6.584, 89:05-6.596, 89:05-6.599, 89:05-6.609, 89:05-6.616, 89:05-6.643, 89:05-6.689, 89:05-6.69, 89:05-6.712, 89:05-6.723, 89:05-6.729, 89:05-6.730, 89:05-6.763, 89:05-6.773, 89:05-6.774, 89:05-6.788, 89:05-6.826, 89:05-6.835, 89:05-6.882, 89:05-6.883, 89:05-6.890, 89:05-6.892, 89:05-6.90, 89:05-6.933, 89:05-6.949, 89:05-6.954, 89:05-6.959, 89:06-6.2242, 89:13-6.14, 89:13-6.2)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии (89:05-6.3300, 89:05-6.3298, 89:05-6.1916, 89:05-6.568, 89:05-6.3346, 89:05-6.3247, 89:05-6.3248, 89:05-6.1842, 89:05-6.3299, 89:05-6.3250, 89:05-6.3249, 89:05-6.543, 89:05-6.1532, 89:05-6.3297)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3372, 89:05-6.3373, 89:05-6.3374, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3377, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2288, 89:05-6.2289, 89:05-6.2300, 89:05-6.2307, 89:05-6.2774, 89:05-6.2775, 89:05-6.2782, 89:05-6.2783, 89:05-6.2784, 89:05-6.2788, 89:05-6.2789, 89:05-6.2790, 89:05-6.2792, 89:05-6.2795, 89:05-6.2798, 89:05-6.2802, 89:05-6.2803, 89:05-6.2842, 89:05-6.2844, 89:05-6.2850, 89:05-6.2853)	Водный кодекс Российской Федерации

Придорожная полоса (89:00-6.169, 89:00-6.170, 89:05-6.1326, 89:05-6.1747, 89:05-6.2113, 89:05-6.2506, 89:05-6.2508, 89:05-6.904)	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (89:05-6.386, 89:05-6.2310)	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

20. Зона улично-дорожной сети Т-5**Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**

Таблица 69

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Размещение автомобильных дорог	7.2.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1		

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.**Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**

Таблица 70

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 71

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2295, 89:05-6.2319, 89:05-6.2327, 89:05-6.2776, 89:05-6.2779, 89:05-6.2780, 89:05-6.2791, 89:05-6.2793, 89:05-6.2801, 89:05-6.2807, 89:05-6.2837, 89:05-6.2843, 89:05-6.2849)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2275, 89:05-6.2298, 89:05-6.2280, 89:05-6.2290, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2309, 89:05-6.2333, 89:05-6.2313)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1059, 89:05-6.1108, 89:05-6.1197, 89:05-6.1350, 89:05-6.1410, 89:05-6.1416, 89:05-6.1434, 89:05-6.1437, 89:05-6.1472, 89:05-6.1541, 89:05-6.1587, 89:05-6.1667, 89:05-6.1701, 89:05-6.1783, 89:05-6.1973, 89:05-6.2179, 89:05-6.2180, 89:05-6.2206, 89:05-6.2291, 89:05-6.243, 89:05-6.2594, 89:05-6.2747, 89:05-6.2939, 89:05-6.3055, 89:05-6.321, 89:05-6.3269, 89:05-6.346, 89:05-6.561, 89:05-6.61, 89:05-6.712, 89:05-6.751, 89:05-6.762, 89:05-6.835, 89:05-6.90, 89:05-6.944, 89:05-6.954, 89:05-6.990)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (89:05-6.375, 89:05-6.3298, 89:05-6.3300, 89:05-6.568, 89:05-6.3247, 89:05-6.3248, 89:05-6.1916, 89:05-6.3297, 89:05-6.1842, 89:05-6.3299)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3023, 89:05-6.3024, 89:05-6.3025, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2285, 89:05-6.2289, 89:05-6.2300, 89:05-6.2774, 89:05-6.2775, 89:05-6.2782, 89:05-6.2789, 89:05-6.2790, 89:05-6.2792, 89:05-6.2805, 89:05-6.2836, 89:05-6.2844, 89:05-6.2850)	Водный кодекс Российской Федерации
Придорожная полоса (89:00-6.170, 89:05-6.1326)	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

21. Зона озелененных территорий общего пользования Р-1

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 72

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Парки культуры и отдыха	3.6.2	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 1000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению
Площадки для занятий спортом	5.1.3	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.	не подлежат установлению
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 73

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	В соответствии со ст. 10.2 настоящих Правил
Общественное питание	4.6	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	В соответствии со ст. 10.2 настоящих Правил

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 74

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 75

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2295, 89:05-6.2327, 89:05-6.2779, 89:05-6.2780, 89:05-6.2791, 89:05-6.2801, 89:05-6.2807)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2275, 89:05-6.2298, 89:05-6.2280, 89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2290, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2309, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2314, 89:05-6.2313, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости

Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1059, 89:05-6.1108, 89:05-6.1350, 89:05-6.1434, 89:05-6.1472, 89:05-6.1587, 89:05-6.1667, 89:05-6.1701, 89:05-6.1921, 89:05-6.243, 89:05-6.346, 89:05-6.561, 89:05-6.712)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (89:05-6.1916, 89:05-6.3247, 89:05-6.3248, 89:05-6.568, 89:05-6.1842, 89:05-6.3299)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2285, 89:05-6.2289, 89:05-6.2790, 89:05-6.2792, 89:05-6.2805, 89:05-6.2844, 89:05-6.2850)	Водный кодекс Российской Федерации

22. Зона объектов физической культуры и массового спорта Р-2
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства

Таблица 76

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Площадки для занятий спортом	5.1.3	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.	не подлежат установлению
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению	не подлежат установлению
Водный спорт	5.1.5	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Авиационный спорт	5.1.6	Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Спортивные базы	5.1.7		в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Поля для гольфа и конных прогулок	5.5		в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков
и объектов капитального строительства

Таблица 77

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Общественное питание	4.6	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
----------------------	-----	--	---

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 78

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 79

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2327, 89:05-6.2779, 89:05-6.2780, 89:05-6.2791)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2290, 89:05-6.2275, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2309, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2313, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1108, 89:05-6.1350, 89:05-6.1541, 89:05-6.90)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии (89:05-6.3299)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3374, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2289, 89:05-6.2790, 89:05-6.2792, 89:05-6.2805)	Водный кодекс Российской Федерации

23. Зона объектов отдыха и туризма Р-3

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 80

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Природно-познавательный туризм	5.2	предельная максимальная высота сооружений – 5 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Туристическое обслуживание	5.2.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Охота и рыбалка	5.3	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков: – 27 кв. м на 1 место для прогулочного флота; – 75 кв. м на 1 место для спортивного флота. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Поля для гольфа и конных прогулок	5.5	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Площадки для занятий спортом	5.1.3	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.	не подлежат установлению
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению	не подлежат установлению
Водный спорт	5.1.5	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Спортивные базы	5.1.7	Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Курортная деятельность	9.2	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 81

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Общественное питание	4.6	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 82

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 83

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2295, 89:05-6.2327, 89:05-6.2780, 89:05-6.2793, 89:05-6.2804, 89:05-6.2849)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2275, 89:05-6.2298, 89:05-6.2280, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2309, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1587)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Приаэродромная территория (89:05-6.302489:05-6.3026, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2285, 89:05-6.2289, 89:05-6.2775, 89:05-6.2782, 89:05-6.2792, 89:05-6.2796)	Водный кодекс Российской Федерации
Придорожная полоса (89:05-6.2113)	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

24. Зона лесов Р-4

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 84

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Охрана природных территорий	9.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Резервные леса	10.4		
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 85

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 86

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2292, 89:05-6.2295, 89:05-6.2319, 89:05-6.2320, 89:05-6.2323, 89:05-6.2327)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2333, 89:05-6.2313)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1791, 89:05-6.712)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Приаэродромная территория (89:05-6.3023, 89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3384)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2285, 89:05-6.2286, 89:05-6.2289, 89:05-6.2300, 89:05-6.2304, 89:05-6.2325)	Водный кодекс Российской Федерации

25. Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения СХ-1

**Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства**

Таблица 87

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.	не подлежат установлению
Овощеводство	1.3	Размеры земельных участков: – минимальный – 5000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%	не подлежат установлению
Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4		не подлежат установлению
Садоводство	1.5		не подлежат установлению
Скотоводство	1.8		не подлежат установлению
Звероводство	1.9	предельное максимальное количество этажей – 2 надземный этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.	не подлежат установлению
Птицеводство	1.10		не подлежат установлению
Свиноводство	1.11	Размеры земельных участков: – минимальный – 5000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%	не подлежат установлению
Пчеловодство	1.12	предельное количество этажей не подлежит установлению.	не подлежат установлению
Рыбоводство	1.13	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%	не подлежат установлению
Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Размеры земельных участков: – минимальный – 5000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%	не подлежат установлению
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки зданиями, строениями, сооружениями в границах земельного участка – 80%	не подлежат установлению
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Размеры земельных участков: – минимальный – 2000 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки зданиями, строениями, сооружениями в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Питомники	1.17	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению	не подлежат установлению
Сенокосение	1.19	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Выпас сельскохозяйственных животных	1.20	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Проведение научных испытаний	3.9.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	не подлежат установлению

Пищевая промышленность	6.4	предельное максимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: – для объектов I - II класса опасности – 70%; – для объектов III класса опасности – 75%; – для объектов IV, V класса опасности – 80%. Минимальный процент озеленения: – для объектов I - II класса опасности – 20%; – для объектов III класса опасности – 15%; – для объектов IV, V класса опасности – 10%	не подлежат установлению
Склад	6.9	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%	не подлежат установлению
Складские площадки	6.9.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Размещение автомобильных дорог	7.2.1		не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1		не подлежат установлению
Гидротехнические сооружения	11.3		не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 88

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Склад	6.9	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. размеры земельных участков: – минимальный – 500 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%	не подлежат установлению
Складские площадки	6.9.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 89

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 90

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2779, 89:05-6.2791, 89:05-6.2801, 89:05-6.2838, 89:05-6.2841)	Водный кодекс Российской Федерации
Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (89:05-6.2669, 89:05-6.2670, 89:05-6.2671, 89:05-6.1843, 89:05-6.834, 89:05-6.1371, 89:05-6.3381, 89:05-6.3382, 89:05-6.3383, 89:05-6.1526, 89:05-6.241, 89:05-6.2284, 89:05-6.535, 89:05-6.2299, 89:05-6.2438, 89:05-6.2435, 89:05-6.2710, 89:05-6.2711, 89:05-6.2709)	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона геодезического пункта (89:05-6.10, 89:05-6.1002, 89:05-6.1014, 89:05-6.1019, 89:05-6.1051, 89:05-6.1068, 89:05-6.1075, 89:05-6.1082, 89:05-6.109, 89:05-6.1109, 89:05-6.1114, 89:05-6.1118, 89:05-6.1119, 89:05-6.1141, 89:05-6.1144, 89:05-6.1146, 89:05-6.1149, 89:05-6.1155, 89:05-6.1169, 89:05-6.1179, 89:05-6.1221, 89:05-6.1226, 89:05-6.1272, 89:05-6.1276, 89:05-6.1289, 89:05-6.1321, 89:05-6.1332, 89:05-6.1352, 89:05-6.1377, 89:05-6.138, 89:05-6.1381, 89:05-6.1394, 89:05-6.1411, 89:05-6.1418, 89:05-6.1435, 89:05-6.146, 89:05-6.1464, 89:05-6.1487, 89:05-6.1504, 89:05-6.1521, 89:05-6.1523, 89:05-6.1528, 89:05-6.153, 89:05-6.1530, 89:05-6.159, 89:05-6.160, 89:05-6.1614, 89:05-6.1634, 89:05-6.1639, 89:05-6.164, 89:05-6.1645, 89:05-6.1653, 89:05-6.1655, 89:05-6.1669, 89:05-6.1699, 89:05-6.1700, 89:05-6.1711, 89:05-6.1720, 89:05-6.1727, 89:05-6.1728, 89:05-6.1732, 89:05-6.1737, 89:05-6.1738, 89:05-6.1744, 89:05-6.1745, 89:05-6.1750, 89:05-6.1765, 89:05-6.1769, 89:05-6.178, 89:05-6.1809, 89:05-6.1816, 89:05-6.1817, 89:05-6.1844, 89:05-6.1857, 89:05-6.1859, 89:05-6.1864, 89:05-6.1872, 89:05-6.188, 89:05-6.1882, 89:05-6.1888, 89:05-6.1896, 89:05-6.1897, 89:05-6.1933, 89:05-6.1936, 89:05-6.194, 89:05-6.1941, 89:05-6.1944, 89:05-6.1946, 89:05-6.1948, 89:05-6.1951, 89:05-6.1959, 89:05-6.1968, 89:05-6.1975, 89:05-6.1976, 89:05-6.1978, 89:05-6.1980, 89:05-6.2007, 89:05-6.2020, 89:05-6.2039, 89:05-6.2065, 89:05-6.2070, 89:05-6.2077, 89:05-6.2080, 89:05-6.209, 89:05-6.2090, 89:05-6.2094, 89:05-6.221, 89:05-6.222, 89:05-6.224, 89:05-6.236, 89:05-6.245, 89:05-6.247, 89:05-6.257, 89:05-6.272, 89:05-6.286, 89:05-6.289, 89:05-6.30, 89:05-6.303, 89:05-6.311, 89:05-6.315, 89:05-6.323, 89:05-6.344, 89:05-6.348, 89:05-6.367, 89:05-6.37, 89:05-6.392, 89:05-6.397, 89:05-6.41, 89:05-6.420, 89:05-6.430, 89:05-6.433, 89:05-6.441, 89:05-6.450, 89:05-6.451, 89:05-6.456, 89:05-6.459, 89:05-6.459, 89:05-6.474, 89:05-6.477, 89:05-6.489, 89:05-6.49, 89:05-6.504, 89:05-6.507, 89:05-6.51, 89:05-6.514, 89:05-6.538, 89:05-6.54, 89:05-6.554, 89:05-6.570, 89:05-6.577, 89:05-6.586, 89:05-6.588, 89:05-6.597, 89:05-6.602, 89:05-6.646, 89:05-6.655, 89:05-6.660, 89:05-6.669, 89:05-6.671, 89:05-6.678, 89:05-6.685, 89:05-6.686, 89:05-6.702, 89:05-6.715, 89:05-6.719, 89:05-6.73, 89:05-6.734, 89:05-6.738, 89:05-6.745, 89:05-6.749, 89:05-6.756, 89:05-6.759, 89:05-6.767, 89:05-6.776, 89:05-6.792, 89:05-6.797, 89:05-6.798, 89:05-6.833, 89:05-6.84, 89:05-6.840, 89:05-6.841, 89:05-6.85, 89:05-6.866, 89:05-6.87, 89:05-6.873, 89:05-6.942, 89:05-6.948, 89:05-6.957, 89:05-6.961, 89:05-6.978, 89:05-6.986)	постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1010, 89:05-6.1023, 89:05-6.1025, 89:05-6.1030, 89:05-6.1031, 89:05-6.1037, 89:05-6.1042, 89:05-6.1054, 89:05-6.1055, 89:05-6.108, 89:05-6.1081, 89:05-6.1085, 89:05-6.1086, 89:05-6.11, 89:05-6.1100, 89:05-6.1112, 89:05-6.112, 89:05-6.1126, 89:05-6.1127, 89:05-6.1134, 89:05-6.1140, 89:05-6.1145, 89:05-6.1166, 89:05-6.1167, 89:05-6.1172, 89:05-6.1188, 89:05-6.12, 89:05-6.1206, 89:05-6.1210, 89:05-6.1220, 89:05-6.123, 89:05-6.1234, 89:05-6.1240, 89:05-6.1241, 89:05-6.1246, 89:05-6.1253, 89:05-6.1266, 89:05-6.1267, 89:05-6.1297, 89:05-6.1306, 89:05-6.1308, 89:05-6.1320, 89:05-6.1323, 89:05-6.1333, 89:05-6.1380, 89:05-6.1389, 89:05-6.139, 89:05-6.1392, 89:05-6.1416, 89:05-6.1433, 89:05-6.1446, 89:05-6.145, 89:05-6.1451, 89:05-6.1466, 89:05-6.1470, 89:05-6.1476, 89:05-6.150, 89:05-6.1513, 89:05-6.1518, 89:05-6.1527, 89:05-6.1544, 89:05-6.1550, 89:05-6.1551, 89:05-6.1553, 89:05-6.1556, 89:05-6.1559, 89:05-6.1563, 89:05-6.1597, 89:05-6.1599, 89:05-6.1623, 89:05-6.1628, 89:05-6.1630, 89:05-6.1648, 89:05-6.1662, 89:05-6.1670, 89:05-6.1674, 89:05-6.1678, 89:05-6.1703, 89:05-6.171, 89:05-6.1713, 89:05-6.1715, 89:05-6.176, 89:05-6.179, 89:05-6.181, 89:05-6.1817, 89:05-6.1818, 89:05-6.1823, 89:05-6.1828, 89:05-6.1831, 89:05-6.185, 89:05-6.1852, 89:05-6.1865, 89:05-6.1887, 89:05-6.1902, 89:05-6.191, 89:05-6.1910, 89:05-6.1912, 89:05-6.1924, 89:05-6.1925, 89:05-6.1927, 89:05-6.1931, 89:05-6.1939, 89:05-6.1943, 89:05-6.1967, 89:05-6.1972, 89:05-6.1981, 89:05-6.1988, 89:05-6.1993, 89:05-6.1994, 89:05-6.2003, 89:05-6.2008, 89:05-6.2021, 89:05-6.2022, 89:05-6.2024, 89:05-6.2044, 89:05-6.2045, 89:05-6.2063, 89:05-6.2071, 89:05-6.208, 89:05-6.2086, 89:05-6.2097, 89:05-6.2106, 89:05-6.2108, 89:05-6.2126, 89:05-6.218, 89:05-6.233, 89:05-6.2335, 89:05-6.2344, 89:05-6.2348, 89:05-6.2349, 89:05-6.2443, 89:05-6.2444, 89:05-6.2445, 89:05-6.2446, 89:05-6.2449, 89:05-6.2450, 89:05-6.2463, 89:05-6.2465, 89:05-6.2466, 89:05-6.2468, 89:05-6.2469, 89:05-6.2470, 89:05-6.2489, 89:05-6.2490, 89:05-6.2491, 89:05-6.2492, 89:05-6.2497, 89:05-6.2498, 89:05-6.2501, 89:05-6.2503, 89:05-6.2509, 89:05-6.2510, 89:05-6.2511, 89:05-6.2513, 89:05-6.2515, 89:05-6.2516, 89:05-6.2517, 89:05-6.2518, 89:05-6.2544, 89:05-6.2545, 89:05-6.2557, 89:05-6.2566, 89:05-6.2567, 89:05-6.2568, 89:05-6.2569, 89:05-6.2570, 89:05-6.2573, 89:05-6.2575, 89:05-6.2576, 89:05-6.2577, 89:05-6.2578, 89:05-6.2580, 89:05-6.2581, 89:05-6.2583, 89:05-6.2584, 89:05-6.2587, 89:05-6.2588, 89:05-6.2589, 89:05-6.2590, 89:05-6.2591, 89:05-6.2592, 89:05-6.2597, 89:05-6.260, 89:05-6.2600, 89:05-6.2612, 89:05-6.2613, 89:05-6.2614, 89:05-6.2620, 89:05-6.2622, 89:05-6.2628, 89:05-6.2629, 89:05-6.2631, 89:05-6.2634, 89:05-6.2635, 89:05-6.2641, 89:05-6.2642, 89:05-6.2643, 89:05-6.2644, 89:05-6.2645, 89:05-6.2646, 89:05-6.2647, 89:05-6.2648, 89:05-6.2649, 89:05-6.2650, 89:05-6.2651, 89:05-6.2652, 89:05-6.2653, 89:05-6.2654, 89:05-6.2655, 89:05-6.2656, 89:05-6.2657, 89:05-6.2661, 89:05-6.2667, 89:05-6.2672, 89:05-6.2673, 89:05-6.2674, 89:05-6.2675, 89:05-6.2676, 89:05-6.2677, 89:05-6.2679, 89:05-6.2681, 89:05-6.2682, 89:05-6.2683, 89:05-6.2684, 89:05-6.2685, 89:05-6.2686, 89:05-6.2687, 89:05-6.2688, 89:05-6.2689, 89:05-6.269, 89:05-6.2691, 89:05-6.2692, 89:05-6.2693, 89:05-6.2694, 89:05-6.2695, 89:05-6.2696, 89:05-6.2697, 89:05-6.2698, 89:05-6.2699, 89:05-6.270, 89:05-6.2702, 89:05-6.2703, 89:05-6.2704, 89:05-6.2705, 89:05-6.2706, 89:05-6.2707, 89:05-6.2708, 89:05-6.2712, 89:05-6.2752, 89:05-6.2756, 89:05-6.2757, 89:05-6.2767, 89:05-6.2768, 89:05-6.2769, 89:05-6.2770, 89:05-6.2771, 89:05-6.2808, 89:05-6.2809, 89:05-6.2810, 89:05-6.2811, 89:05-6.2812, 89:05-6.2813, 89:05-6.2814, 89:05-6.2815, 89:05-6.2816, 89:05-6.2817, 89:05-6.2818, 89:05-6.282, 89:05-6.2820, 89:05-6.2821, 89:05-6.2824, 89:05-6.2826, 89:05-6.2829, 89:05-6.2830, 89:05-6.2831, 89:05-6.2832, 89:05-6.2833, 89:05-6.2834, 89:05-6.2835, 89:05-6.284, 89:05-6.2855, 89:05-6.2858, 89:05-6.2859, 89:05-6.2866, 89:05-6.2867, 89:05-6.2868, 89:05-6.287, 89:05-6.2872, 89:05-6.2873, 89:05-6.2874, 89:05-6.2875, 89:05-6.2876, 89:05-6.2880, 89:05-6.2881, 89:05-6.2882, 89:05-6.2885, 89:05-6.2895, 89:05-6.2899, 89:05-6.2900, 89:05-6.2901, 89:05-6.2904, 89:05-6.2905, 89:05-6.2906, 89:05-6.2907, 89:05-6.291, 89:05-6.2910, 89:05-6.2911, 89:05-6.2912, 89:05-6.2913, 89:05-6.2915, 89:05-6.2916, 89:05-6.2917, 89:05-6.2919, 89:05-6.2920, 89:05-6.2921, 89:05-6.2923, 89:05-6.2924, 89:05-6.2925, 89:05-6.2932, 89:05-6.2933, 89:05-6.2934, 89:05-6.2935, 89:05-6.2936, 89:05-6.2941, 89:05-6.2942, 89:05-6.2943, 89:05-6.2944, 89:05-6.2945, 89:05-6.2946, 89:05-6.2947, 89:05-6.2948, 89:05-6.2949, 89:05-6.2950, 89:05-6.2951, 89:05-6.2952, 89:05-6.2953, 89:05-6.2954, 89:05-6.2955, 89:05-6.2956, 89:05-6.2957, 89:05-6.2958, 89:05-6.2962, 89:05-6.2965, 89:05-6.2971, 89:05-6.2976, 89:05-6.2978, 89:05-6.2990, 89:05-6.2991, 89:05-6.2993, 89:05-6.2994, 89:05-6.2995, 89:05-6.2996, 89:05-6.2997, 89:05-6.2998, 89:05-6.2999, 89:05-6.3000, 89:05-6.3001, 89:05-6.3002, 89:05-6.3014, 89:05-6.3015, 89:05-6.3017, 89:05-6.3046, 89:05-6.3047, 89:05-6.3049, 89:05-6.3050, 89:05-6.3051, 89:05-6.3052, 89:05-6.3056, 89:05-6.3060, 89:05-6.3075, 89:05-6.3076, 89:05-6.3077, 89:05-6.3078, 89:05-6.3079, 89:05-6.3083, 89:05-6.3084, 89:05-6.3085, 89:05-6.3093, 89:05-6.3094, 89:05-6.3095, 89:05-6.3096, 89:05-6.3097, 89:05-6.3098, 89:05-6.3106, 89:05-6.3127, 89:05-6.3138, 89:05-6.3140, 89:05-6.3167, 89:05-6.319, 89:05-6.3210, 89:05-6.3211, 89:05-6.3213, 89:05-6.3215, 89:05-6.3226, 89:05-6.3230, 89:05-6.3234, 89:05-6.3237, 89:05-6.3238, 89:05-6.3239, 89:05-6.3240, 89:05-6.3242, 89:05-6.3243, 89:05-6.3256, 89:05-6.328, 89:05-6.334, 89:05-6.354, 89:05-6.365, 89:05-6.371, 89:05-6.373, 89:05-6.387, 89:05-6.396, 89:05-6.409, 89:05-6.42, 89:05-6.425, 89:05-6.452, 89:05-6.457, 89:05-6.46, 89:05-6.47, 89:05-6.475, 89:05-6.482, 89:05-6.483, 89:05-6.485, 89:05-6.505, 89:05-6.508, 89:05-6.512, 89:05-6.513, 89:05-6.517, 89:05-6.525, 89:05-6.541, 89:05-6.560, 89:05-6.563, 89:05-6.578, 89:05-6.587, 89:05-6.589, 89:05-6.594, 89:05-6.625, 89:05-6.629, 89:05-6.644, 89:05-6.645, 89:05-6.647, 89:05-6.652, 89:05-6.66, 89:05-6.677, 89:05-6.700, 89:05-6.710, 89:05-6.711, 89:05-6.72, 89:05-6.739, 89:05-6.751, 89:05-6.752, 89:05-6.754, 89:05-6.76, 89:05-6.791, 89:05-6.81, 89:05-6.827, 89:05-6.829, 89:05-6.848, 89:05-6.859, 89:05-6.862, 89:05-6.870, 89:05-6.877, 89:05-6.880, 89:05-6.889, 89:05-6.902, 89:05-6.906, 89:05-6.91, 89:05-6.934, 89:05-6.939, 89:05-6.950, 89:05-6.958, 89:05-6.966, 89:05-6.982, 89:05-6.983, 89:05-6.999, 89:06-6.121, 89:06-6.2055, 89:06-6.2242, 89:11-6.232)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости

Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2790, 89:05-6.2805, 89:05-6.2844, 89:05-6.2847, 89:05-6.2865)	Водный кодекс Российской Федерации
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3384, (89:05-6.3593, 89:05-6.3594, 89:05-6.3595, 89:05-6.3596, 89:05-6.3597, 89:05-6.3598)	Воздушный кодекс Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Положения о приаэродромной территории и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории»; приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале»; приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 01.02.2021 № 52-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Новый Уренгой»
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (89:05-6.543, 89:05-6.2659, 89:05-6.2663, 89:05-6.3061, 89:05-6.3062)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578

26. Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества СХ-2
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 91

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Ведение огородничества	13.1	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный – 1500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%	не подлежат установлению
Ведение садоводства	13.2	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 400 кв. м; – максимальный – 1500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%	не подлежат установлению
Земельные участки общего назначения	13.0		не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		не подлежат установлению
Благоустройство территории	12.0.2		не подлежат установлению

**Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков
и объектов капитального строительства**

Таблица 92

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил
Общественное питание	4.6	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%	в соответствии со ст. 10.2 настоящих правил

**Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства**

Таблица 93

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		
Земельные участки общего назначения	13.0		

**Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства,
устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации**

Таблица 94

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2322)	Водный кодекс Российской Федерации
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2307)	Водный кодекс Российской Федерации
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3384)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале»
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:05-6.751, 89:00-6.171, 89:05-6.61)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости

27. Зона кладбищ СН-1

**Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства**

Таблица 95

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Ритуальная деятельность	12.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1		
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

**Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков
и объектов капитального строительства: нет.**

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 96

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 97

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2779, 89:05-6.2801)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2290, 89:05-6.2275, 89:05-6.2298, 89:05-6.2280, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2309, 89:05-6.2333, 89:05-6.2313)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.944)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2805, 89:05-6.2844)	Водный кодекс Российской Федерации
Приаэродромная территория (89:05-6.3023, 89:05-6.3024, 89:05-6.3025, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3373, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»

28. Зона складирования и захоронения отходов СН-2

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 98

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Специальная деятельность	12.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1		
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 99

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Улично-дорожная сеть	12.0.1		
Благоустройство территории	12.0.2		

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 100

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2791, 89:05-6.2807)	Водный кодекс Российской Федерации

Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (89:05-6.2728)	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2314, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1079, 89:05-6.1108, 89:05-6.2132, 89:05-6.2215, 89:05-6.3210, 89:05-6.3211, 89:05-6.3213, 89:05-6.3256, 89:05-6.378, 89:05-6.689, 89:05-6.90)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (89:05-6.3247, 89:05-6.3248)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3024, 89:05-6.3026, 89:05-6.3371, 89:05-6.3372, 89:05-6.3373, 89:05-6.3374, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3377, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2790, 89:05-6.2850)	Водный кодекс Российской Федерации

29. Зона озелененных территорий специального назначения СН-4
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства

Таблица 101

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
наименование вида использования	код вида использования		
1	2	3	4
Запас	12.3	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	не подлежат установлению
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1		

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков
и объектов капитального строительства: нет.

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства: нет.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства,
устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Таблица 102

Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2
Водоохранная зона (89:05-6.2292, 89:05-6.2295, 89:05-6.2319, 89:05-6.2323, 89:05-6.2327, 89:05-6.2776, 89:05-6.2779, 89:05-6.2780, 89:05-6.2787, 89:05-6.2791, 89:05-6.2793, 89:05-6.2801, 89:05-6.2804, 89:05-6.2807, 89:05-6.2837, 89:05-6.2838, 89:05-6.2841, 89:05-6.2843, 89:05-6.2845, 89:05-6.2849)	Водный кодекс Российской Федерации
Иная зона с особыми условиями использования территории (89:05-6.2275, 89:05-6.2298, 89:05-6.2280, 89:05-6.2290, 89:05-6.2279, 89:05-6.2287, 89:05-6.2318, 89:05-6.2317, 89:05-6.2309, 89:05-6.2311, 89:05-6.2316, 89:05-6.2314, 89:05-6.2313, 89:05-6.2333)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона геодезического пункта (89:05-6.2137)	постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной геодезической сети»
Охранная зона инженерных коммуникаций (89:00-6.171, 89:05-6.1108, 89:05-6.1197, 89:05-6.1350, 89:05-6.1416, 89:05-6.1434, 89:05-6.1472, 89:05-6.1541, 89:05-6.1587, 89:05-6.1791, 89:05-6.1827, 89:05-6.1921, 89:05-6.1973, 89:05-6.2181, 89:05-6.2206, 89:05-6.2594, 89:05-6.321, 89:05-6.3269, 89:05-6.346, 89:05-6.561, 89:05-6.61, 89:05-6.712, 89:05-6.766, 89:05-6.835, 89:05-6.90, 89:05-6.944, 89:05-6.954, 89:05-6.959, 89:05-6.990)	в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (89:05-6.3300, 89:05-6.3299, 89:05-6.3297, 89:05-6.375, 89:05-6.3298, 89:05-6.568, 89:05-6.3247, 89:05-6.3248, 89:05-6.1916)	Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578
Приаэродромная территория (89:05-6.3023, 89:05-6.3024, 89:05-6.3025, 89:05-6.3026, 89:05-6.3027, 89:05-6.3028, 89:05-6.3371, 89:05-6.3372, 89:05-6.3373, 89:05-6.3374, 89:05-6.3375, 89:05-6.3376, 89:05-6.3377, 89:05-6.3384, 89:05-6.3385)	приказ Тюменского межрегионального территориального управления воздушного транспорта от 12.07.2020 № 220/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Тарко-Сале» приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 06.07.2020 № 172/05-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Уренгой»
Прибрежная защитная полоса (89:05-6.2285, 89:05-6.2286, 89:05-6.2289, 89:05-6.2300, 89:05-6.2304, 89:05-6.2774, 89:05-6.2775, 89:05-6.2781, 89:05-6.2782, 89:05-6.2789, 89:05-6.2790, 89:05-6.2792, 89:05-6.2796, 89:05-6.2800, 89:05-6.2805, 89:05-6.2836, 89:05-6.2844, 89:05-6.2847, 89:05-6.2850, 89:05-6.2865)	Водный кодекс Российской Федерации
Придорожная полоса (89:00-6.170, 89:05-6.1326, 89:05-6.904)	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ**Администрации**

от 01 сентября 2023 г. № 374-ПА

г. Тарко-Сале

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ПУРОВСКОГО РАЙОНА**

ОТ 17.03.2020 № 89-ПА

В результате проведения мониторинга правовых актов органов местного самоуправления муниципального округа Пуровский район, в целях обеспечения инвентаризации и систематизации правовых актов Администрации Пуровского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации Пуровского района «Об утверждении лесохозяйственного ре-

гламента городских лесов муниципального образования город Тарко-Сале» от 17.03.2020 № 89-ПА.

2. Управлению информационно-аналитических исследований и связей с общественностью Администрации Пуровского района разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Пуровский район.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северный луч».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Пуровского района по правовым вопросам Е.О. Жолобова.

Глава Пуровского района А.А. КОЛОДИН**Главный редактор Р.С. АБДУЛЛИН****СЕВЕРНЫЙ
ЛУЧ**Тираж
66

Индексы: ПА 663, ПИ 010

Общественно-политическая газета**УЧРЕДИТЕЛЬ:**Администрация
Пуровского района**Адрес редакции, издателя
и типографии:**629850 Тюменская обл.,
ЯНАО, Пуровский район,
г. ТАРКО-САЛЕ,
Мира, 9.
Тел.: 2-51-80 (факс)

Еженедельник зарегистрирован (перерегистрирован) Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу. Свидетельство о регистрации ПИ №ТУ72-01339 от 5.04.2016г. Полиграфическая деятельность редакции газеты «Северный луч» в соответствии с Федеральным законом № 258-ФЗ от 8.11.2007г. лицензирования не требует.

Материалы, опубликованные в газете, являются собственностью редакции. Авторские претензии принимаются в течение трех месяцев со дня выхода публикации. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Грамматической и синтаксической правкой официальных материалов редакция не занимается. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов.

Время подписания последнего блока номера по графику: в четверг в 15.00. Газета подписана в четверг в 14.00, вышла из печати в 18.00. Газета набрана, сверстана и отпечатана на электронно-офсетном комплексе редакции газеты «Северный луч».