

20 октября 2023 / № 42 (4014)

**СЕВЕРНЫЙ  
ЛУЧ**

ПУРОВСКИЙ  
РАЙОН

ОБЩЕСТВЕННО-  
ПОЛИТИЧЕСКАЯ  
ГАЗЕТА

---

---

## СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК

---

---

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
ПУРОВСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МО ПУРОВСКИЙ РАЙОН**

- **Постановления**
- **Информация**

**5 часть**



Продолжение. Начало в 1, 2, 3, 4 частях

**117. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

Предложения по развитию системы теплоснабжения в части источников тепловой энергии приведены в Главе 7 Обосновывающих материалов.

В результате реализации предложенных мероприятий полностью покрывается потребность в приросте тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии и в зонах, не обеспеченных источниками тепловой энергии.

**117.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях села Самбург, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии**

В с. Самбург строительство источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок не предусмотрено.

**117.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии**

Реконструкция котельной с. Самбург для подключения перспективных потребителей не планируется.

**117.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения**

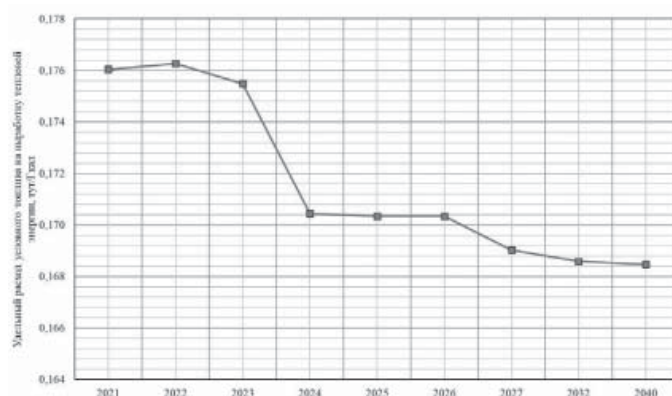
**Реконструкция котельных, с целью сокращения физического и морального износа оборудования, а также для повышения эффективности производства тепловой энергии**

При производстве тепловой энергии на котельных имеется ряд проблем, препятствующих высокой эффективности выработки, в целом связанных с 2 основными факторами:

1) Существенный физический и моральный износ оборудования (средневзвешенный срок службы оборудования котельных составляет 26,6 лет);

2) Неэффективность производства (неоптимальная загрузка оборудования, отсутствие автоматизации).

Основным показателем, характеризующим энергоэффективность производства тепловой энергии, является удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов, кг у. т./Гкал. Прогнозная динамика его изменения по действующим котельным, с учетом реализации мероприятий по всем группам проектов, представлена на рисунке ниже.



**Рисунок 217 – Изменение УРУТ по существующим котельным АО «Ямалкоммунэнерго»**

Также реконструкция котельных необходима с целью ликвидации существующих дефицитов тепловой мощности, увеличить срок службы и снизить аварийность оборудования.

**Таблица 282 – Предложения по реконструкции котельной с. Самбург, эксплуатируемой АО «Ямалкоммунэнерго»**

Наименование	Всего	Стоимость мероприятий, тыс. руб.											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2040	
ЕТО №001 (филиал АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло») мероприятия вне концессионного соглашения, всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
мероприятия в рамках концессионного соглашения, всего	76 089,67	2 280,00	70,18	44,45	12 902,68	60 792,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	63 408,06	1 900,00	58,49	37,04	10 752,23	50 660,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	12 681,61	380,00	11,70	7,41	2 150,45	10 132,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Техническое перевооружение котельной 15 МВт, всего	34 019,48	2 280,00	0,00	0,00	12 902,68	18 836,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	28 349,57	1 900,00	0,00	0,00	10 752,23	15 697,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	5 669,91	380,00	0,00	0,00	2 150,45	3 139,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Модернизация емкости хранения топлива РВС-1000, всего	42 070,18	0,00	70,18	44,45	0,00	41 955,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	35 058,49	0,00	58,49	37,04	0,00	34 962,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	7 011,70	0,00	11,70	7,41	0,00	6 992,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГО</b>	<b>76 089,67</b>	<b>2 280,00</b>	<b>70,18</b>	<b>44,45</b>	<b>12 902,68</b>	<b>60 792,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
без НДС	63 408,06	1 900,00	58,49	37,04	10 752,23	50 660,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	12 681,61	380,00	11,70	7,41	2 150,45	10 132,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**117.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных**

В с. Самбург источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

**117.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно**

В с. Самбург вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж существующей котельной не планируется.

**117.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

В с. Самбург переоборудование котельной в источник тепловой энергии, функционирующий в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не планируется.

**117.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации**

Перевод котельной с. Самбург в пиковый режим работы не планируется.

**117.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения**

Проектом не предусматривается корректировка утвержденных температурных графиков.

**117.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей**

Согласно требованиям СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 для расчетной температуры наружного воздуха минус 47°С при отказе наибольшего по мощности теплогенератора требуется обеспечить выдачу тепловой мощности на уровне не ниже 88% от расчетной нагрузки. При этом учитывается возможность резервирования теплоснабжения потребителей за счет других теплоисточников, имеющих доступ к тепловым сетям потребителя.

Исходя из перечня существующего оборудования, приведенного в Главе 1 Обосновывающих материалов и перечня оборудования после реконструкции, а также перспективным балансом тепловой мощности, можно сделать однозначный вывод о том, что требуемый уровень надежности обеспечивается на всем периоде действия Схемы теплоснабжения.

**117.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива**

Ввод новых и реконструкция существующей котельной с. Самбург с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива не предусматривается.

**118. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

Стремление оптимизировать затраты теплоснабжающих организаций на развитие и реконструкцию, а также перекачки

тепловых сетей для поддержания надежности, задача максимально снизить тарифные последствия для потребителей обусловило поиск таких решений, в которых бы предложенные в проекте Схемы теплоснабжения мероприятия совмещали бы в себе различные цели:

- предлагаемые к строительству новые тепломагистрали, предназначенные для обеспечения тепловой энергией новых потребителей, одновременно бы повышали системную надежность и способствовали повышению эффективности теплоснабжения существующих потребителей, например, в результате их переключения с котельных на источники комбинированной выработки тепловой энергии;

- предлагаемые в проекте Схемы теплоснабжения перекачки тепловых сетей, предназначенные для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, были бы минимизированы за счет возможных переключений зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности источников, и одновременно бы повышали бы надежность теплоснабжения существующих потребителей за счет вывода из эксплуатации старых участков;

- предложения по строительству тепловых сетей, при которых осуществляется возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии, совмещали бы в себе цель перспективного повышения эффективности теплоснабжения и снижения тарифной нагрузки для потребителей.

Приводимые ниже предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей распределены по группам проектов согласно с Требованиями к схемам теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154.

Структура проектов представлена ниже:

1) Группа проектов 1 - реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов);

2) Группа проектов 2 - строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения;

3) Группа проектов 3 - реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;

4) Группа проектов 4 - строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения;

5) Группа проектов 5 - строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных;

6) Группа проектов 6 - реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;

7) Группа проектов 7 - строительство или реконструкция насосных станций;

8) Группа проектов 8 - строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности.

В качестве обоснования технического решения, включаемого в планы по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, представляются теплогидравлические расчеты, выполненные с использованием разработанной электронной модели Схемы теплоснабжения села Самбург.

Предложения по развитию системы теплоснабжения в части тепловых сетей приведены в Главе 8 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них» и Главе 11 «Оценка надежности теплоснабжения» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения села Самбург. Решения принимались на основе расчетов, выполненных с использованием электронной модели системы теплоснабжения села Самбург, описание которой приведено в Главе 3 «Электронная модель системы теплоснабжения» и соответствующих приложениях.

**118.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)**

Мероприятия, рассматриваемые в данном разделе, включаются в Подгруппу проектов 02.03 «Реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса».

Схемой теплоснабжения не предусматривается строительство и реконструкция тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности.

**118.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах села Самбург под жилищную, комплексную или производственную застройку**

**118.2.1. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой**

**нагрузки в осваиваемых районах села Самбург под жилищную, комплексную или производственную застройку**

Мероприятия, рассматриваемые в данном разделе, включаются в Подгруппу проектов 02-01 «Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки».

В соответствии с Приказом Департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 20.12.2022 №771-т «Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения филиала акционерного общества «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло» объектов заявителей, на 2023 год» с 01 января 2023 года установлена плата за подключение к системе теплоснабжения филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло» объектов капитального строительства заявителей и составляет 1129,25 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС). Примем данные величины для ориентировочной оценки капитальных затрат на строительство тепловых сетей для подключения перспективных потребителей **к тепловым сетям существующих источников теплоснабжения** и для остальных ТСО, если они не определены иным способом.

Финансовые затраты на строительство и реконструкцию тепловых сетей для подключения новых потребителей ложатся на самих застройщиков в границах земельных участков.

В электронной модели системы теплоснабжения созданы новые модельные базы, которые отражают предложения по модернизации и реконструкции источников тепловой энергии, а также разработаны трассировки тепловых сетей, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источников к новым потребителям.

Перспективная тепловая нагрузка потребителей, вводимых в 2022 - 2040 гг., представлена Главе 2 Приложение 1 Обосновывающих материалов.

Суммарные затраты на реализацию мероприятий по строительству тепловых сетей составят порядка 7 995,12 млн. руб. в ценах 2023 г. с НДС.

**Таблица 283 – Перечень мероприятий, по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки**

Наименование	Всего	Стоимость мероприятий, тыс. руб.											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2040	
ЕТО №001 (филиал АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»)													
<b>мероприятия вне концессионного соглашения, всего</b>	<b>7 995,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 930,88</b>	<b>5 064,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
без НДС	6 662,60	0,00	0,00	0,00	2 442,40	4 220,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	1 332,52	0,00	0,00	0,00	488,48	844,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство участка тепловой сети от ТК-203 до Перспектива Участковая больниц протяженностью 166,29 м диаметром 108 мм	3 712,68	0,00	0,00	0,00	0,00	3 712,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	3 093,90	0,00	0,00	0,00	0,00	3 093,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	618,78	0,00	0,00	0,00	0,00	618,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство участка тепловой сети от УТ-214 до Перспектива Детский сад на 140 протяженностью 65,27 м диаметром 108 мм	1 457,28	0,00	0,00	0,00	1 457,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	1 214,40	0,00	0,00	0,00	1 214,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	242,88	0,00	0,00	0,00	242,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство участка тепловой сети от ТК-176 до Перспектива здание для участков протяженностью 26,36 м диаметром 57 мм	427,08	0,00	0,00	0,00	427,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	355,90	0,00	0,00	0,00	355,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	71,18	0,00	0,00	0,00	71,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство участка тепловой сети от ТК - 23209 до Перспектива Участок № 17-объект протяженностью 32,44 м диаметром 57 мм	525,60	0,00	0,00	0,00	525,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	438,00	0,00	0,00	0,00	438,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	87,60	0,00	0,00	0,00	87,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство участка тепловой сети от УТ-129 до Перспектива Земельный участок протяженностью 32,15 м диаметром 57 мм	520,92	0,00	0,00	0,00	520,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	434,10	0,00	0,00	0,00	434,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



	НДС 20%	86,82	0,00	0,00	0,00	86,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство участка тепловой сети от ТК - 23215 до Перспектива Земельный участок протяженностью 27,47 м диаметром 57 мм		445,08	0,00	0,00	0,00	0,00	445,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	без НДС	370,90	0,00	0,00	0,00	0,00	370,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	НДС 20%	74,18	0,00	0,00	0,00	0,00	74,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство участка тепловой сети от ТК - 23219 до Перспектива Земельный участок протяженностью 55,95 м диаметром 57 мм		906,48	0,00	0,00	0,00	0,00	906,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	без НДС	755,40	0,00	0,00	0,00	0,00	755,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	НДС 20%	151,08	0,00	0,00	0,00	0,00	151,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
мероприятия в рамках концессионного соглашения, всего		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	без НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	НДС 20%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГО</b>		7 995,12	0,00	0,00	0,00	2 930,88	5 064,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	без НДС	6 662,60	0,00	0,00	0,00	2 442,40	4 220,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	НДС 20%	1 332,52	0,00	0,00	0,00	488,48	844,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### 118.2.2. Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах села Самбург под жилищную, комплексную или производственную застройку

Реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в с. Самбург не планируется.

### 118.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Строительство новых тепловых сетей для обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, схемой теплоснабжения не предусматривается.

### 118.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Строительство, реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в с. Самбург, в том числе за счет перевода котельной в пиковый режим работы или ликвидация котельной, не планируется.

### 118.5. Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Мероприятия, рассматриваемые в данном разделе, включаются в подгруппу проектов 02-03 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса».

Нормативный срок службы трубопроводов тепловых сетей, в соответствии с требованиями п. 1.13 типовой инструкции по периодическому техническому освидетельствованию трубопроводов тепловых сетей в процессе эксплуатации РД 153-34.0-20.522.99, соответствует 25 годам эксплуатации. Тепловые сети, находящиеся в эксплуатации более 25 лет, подлежат реконструкции (капитальному ремонту с заменой трубопроводов), экспертизе промышленной безопасности и техническому диагностированию.

Необходимый объем затрат на реконструкцию тепловых сетей с исчерпанным эксплуатационным ресурсом, находящихся

в эксплуатации филиала АО «Ямалкоммунэнерго» «тепло» в с. Самбург, на 2023 г. составляет 5,000 млн. руб. (в ценах 2023 г. без НДС).

Указанная информация представлена по паспортным характеристикам участков тепловых сетей с. Самбург, предоставленным ТСО. Следует отметить, что данная информация может не охватывать бесхозные сетевые объекты, а также тепловые сети, формально не получившие статус бесхозных характеризующиеся: либо сроком эксплуатации более 25 лет, либо техническим состоянием, требующим замены указанных активов (в виду длительного неисполнения регламентной деятельности по текущему ремонту и обслуживанию). Из этого можно сделать вывод, что фактическая доля тепловых сетей со сроком эксплуатации более 25 лет будет несколько выше после проведения технической инвентаризации сетевых объектов, в отношении которых установлен (либо требуется установить) статус бесхозных.

Оценка необходимых объемов реконструкции проведена по существующему и перспективному положению системы теплоснабжения с. Самбург, то есть учитывает перспективные мероприятия на тепловых сетях, которые рассмотрены в текущей главе и требуют изменения диаметров трубопроводов. При планировании реконструкции ветхих тепловых сетей эти мероприятия должны быть учтены и должны, при необходимости, предусматривать изменение диаметра трубопроводов для повышения эффективности их функционирования, исходя из загруженности тепловых сетей.

Необходимо отметить также, что отнесение сетей со сроком эксплуатации более 25 лет к сетям с исчерпанным эксплуатационным ресурсом весьма условно. Разумеется, далеко не все сети старше 25 лет исчерпали свой ресурс, как и далеко не все сети моложе 25 лет сохраняют способность к эксплуатации.

Следуя рекомендациям НП «Российское теплоснабжение», а также учитывая зарубежный опыт, следует максимально стремиться к поддержанию и повышению эксплуатационного ресурса тепловых сетей, когда нормальный срок службы может быть существенно повышен.

Повышение срока службы тепловых сетей обеспечивается повышением уровня эксплуатации, где первостепенное значение для условий с. Самбург имеет борьба с внутренней коррозией, сокращением утечек, в том числе в результате увеличения объемов локально-вставочных ремонтов, оптимизацией ремонтных работ, включая оптимальный выбор мест переключений и длины заменяемых участков, обеспечивающих опережающие темпы переключений по сравнению с развитием повреждений. Важную роль играет обеспечение долговечности вновь прокладываемых участков, для чего рекомендовано использовать стандарты НП «Российское теплоснабжение» на тепловые сети повышенного

срока службы, отраслевую сертификацию поставщиков и типовые методики контроля качества строительных работ. Рациональное управление как эксплуатацией, так и развитием тепловых сетей, и, в целом, систем теплоснабжения, невозможно без внедрения системы комплексного мониторинга, включающей, в том числе, функции контроля и подтверждения эффектов как инвестиционных мероприятий, входящих в состав схемы теплоснабжения, так и текущей эксплуатационной деятельности.

Принятое определение ветхих сетей, как сетей со сроком службы более 25 лет, имеет, тем не менее, безусловную ценность в качестве некой «реперной» оценки, позволяющей судить о динамике старения сетей вместе с динамикой связанных с состоянием сетей эффектов.

В таблице ниже приведены мероприятия по реконструкции тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.

**Таблица 284 – Реконструкция тепловых сетей**

Наименование	Всего	Стоимость мероприятий, тыс. руб.														
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2040				
ЕТО №001 (филиал АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»)																
мероприятия вне концессионного соглашения, всего	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	420,00	5 580,00	0,00	0,00		
без НДС	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	350,00	4 650,00	0,00	0,00		
НДС 20%	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,00	930,00	0,00	0,00		
<i>Установка балансировочных клапанов, РНИ, всего</i>	<b>6 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>420,00</b>	<b>5 580,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
без НДС	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	350,00	4 650,00	0,00	0,00		
НДС 20%	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,00	930,00	0,00	0,00		
мероприятия в рамках концессионного соглашения, всего	44 407,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 274,00	27 133,41	0,00	0,00		
без НДС	37 006,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 395,00	22 611,18	0,00	0,00		
НДС 20%	7 401,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 879,00	4 522,24	0,00	0,00		
<i>Техническое перевооружение ТС, всего</i>	<b>44 407,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17 274,00</b>	<b>27 133,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
без НДС	37 006,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 395,00	22 611,18	0,00	0,00		
НДС 20%	7 401,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 879,00	4 522,24	0,00	0,00		
<i>ИТОГО</i>	<b>50 407,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>420,00</b>	<b>22 854,00</b>	<b>27 133,41</b>	<b>0,00</b>		
без НДС	42 006,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	350,00	19 045,00	22 611,18	0,00		
НДС 20%	8 401,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,00	3 809,00	4 522,24	0,00		

**118.6. Строительство и реконструкция насосных станций**

Строительство и реконструкция насосных станций в с. Самбург не планируется.

**118.7. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей**

Мероприятия, направленные на повышение надежности теплоснабжения, условно можно разделить на две группы:

- мероприятия по реконструкции ветхих тепловых сетей.
- мероприятия по строительству и реконструкции распределительных тепловых сетей с увеличением диаметров, для обеспечения нормативной надежности.

По результатам расчетов мероприятий по строительству и реконструкции распределительных тепловых сетей с увеличением диаметров, для обеспечения нормативной надежности не требуется

Проекты по реконструкции тепловых сетей без изменения диаметра рассмотрены в разделе 118.5.

**119. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**119.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения**

В с. Самбург потребители, подключенные по открытой схеме, отсутствуют.

**119.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения**

дельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

В с. Самбург потребители, подключенные по открытой схеме, отсутствуют.

**120. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ**

**120.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе**

Результаты расчетов перспективных топливных балансов по каждой котельной представлены в таблицах ниже, а именно, приведены следующие показатели:

- прогнозные значения выработки тепловой энергии;
- удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии;
- прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии;
- прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии.

Максимально часовые расходы топлива на выработку тепловой энергии по источникам теплоснабжения рассчитаны по нагрузкам потребителей:

Для зимнего периода – по нагрузке при расчетной температуре наружного воздуха для проектирования отопления -47 °С.

Для летнего периода – по среднечасовой нагрузке ГВС потребителей.

**Таблица 285 – Прогнозные значения выработки тепловой энергии**

№ котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Выработка тепловой энергии, Гкал							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2040
	с. Самбург									
1	Котельная 15 МВт	газовый конденсат	21490,00	21424,00	22574,00	22574,00	22574,00	22573,86	22573,86	22573,86

**Таблица 286 – Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии**

№ котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Удельный расход условного топлива, кг у. т./Гкал							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2040
	с. Самбург									
1	Котельная 15 МВт	газовый конденсат	159,56	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94

**Таблица 287 – Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии**

№ котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Расход условного топлива, т у. т.							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2040
	с. Самбург									
1	Котельная 15 МВт	газовый конденсат	3392	3826	3843	3843	3843	3843	3843	3843

**Таблица 288 – Прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии**

№ котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Расход натурального топлива, т н. т.							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2040
	с. Самбург									
1	Котельная 15 МВт	газовый конденсат	2372	2638	2752	2752	2752	2752	2752	2752

**Таблица 289 – Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии (зимний)**

№ котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива, т н. т./ч							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2040
	с. Самбург									
1	Котельная 15 МВт	газовый конденсат	0,58	0,60	0,62	0,62	0,61	0,57	0,57	0,56

**Таблица 290 – Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии (летний)**

№ котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива, т н. т./ч							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2040
	с. Самбург									
1	Котельная 15 МВт	газовый конденсат	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

### 120.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

Виды основного и резервного топлива, используемые котельной с. Самбург по состоянию на начало 2023 г. представлены в таблице ниже.

**Таблица 291 - Виды основного и резервного топлива по каждому источнику тепловой энергии**

№ п/п	Наименование источника	Адрес	Топливо	
			основное	Резервное/аварийное
1	Котельная 15 МВт	с. Самбург	газовый конденсат	-

Изменения видов используемого топлива котельной с. Самбург, а также применение возобновляемых источников энергии на расчетный срок до 2040 г., не предполагается.

### 120.3. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их доля и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Для котельной с. Самбург применяется топливо, предназначенное для использования при низких температурах окружающей среды – ГШЗ (газовый конденсат). Средняя теплота сгорания данного вида топлива составляет ~10010 ккал/м<sup>3</sup>.

Изменения видов топлива, используемого котельной с. Самбург, на расчетный срок до 2040 г. не предполагается.

### 120.4. Преобладающий в селе Самбург вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в селе Самбург

Преобладающим видом топлива в селе Самбург является газовый конденсат. Доля потребления газового конденсата составляет 100 % от суммарного расхода топлива котельной с. Самбург.

### 120.5. Приоритетное направление развития топливного баланса села Самбург

Приоритетным направлением развития топливного баланса систем теплоснабжения с. Самбург является максимизация использования газового конденсата в качестве основного топлива.

### 121. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

Общий срок выполнения мероприятий, предусмотренных настоящей актуализацией схемы теплоснабжения составляет 18 лет – 2023-2040 гг.

Обоснование необходимости реализации мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей, необходимости реализации мероприятий по замене ветхих тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения, а также затраты на их реализацию в ценах 2022 г. приведены в Обосновывающих материалах к схеме теплоснабжения:

- Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»;

- Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей».

Стоимости мероприятий схемы теплоснабжения в указанных главах определены в ценах на 2022 г.

Далее стоимости мероприятий были пересчитаны в прогнозные цены (в цены соответствующих лет) с использованием коэффициентов ежегодной инфляции инвестиций по годам освоения, а также добавлен НДС (20%).

Суммарно по рассмотренным организациям с. Самбург стоимость мероприятий на 2022-2040 гг. в ценах 2023 года составляет, всего **132 142,02** тыс. руб., из них:

без НДС: **110 118,35** тыс. руб.;

НДС: **22 023,67** тыс. руб.

в том числе:

вне концессионного соглашения всего 13 995,12 тыс. руб.,

из них:

- без НДС: 11 662,60 тыс. руб.;

- НДС: 2 332,52 тыс. руб.

в рамках концессионного соглашения, всего – 118 146,90 тыс. руб., из них:

- без НДС: 100 414,23 тыс. руб.;

- НДС: 20 082,85 тыс. руб.

**121.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе**

В настоящем разделе приведены данные о стоимости мероприятий для котельной с. Самбург.

Весь объем мероприятий на источниках предусмотрен на объектах филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло».

**Таблица 292 – Объем инвестиций для котельной с. Самбург по ТСО МО Пуровский район на период до 2040 г. (в ценах 2023 г.)**

Наименование	Всего	Стоимость мероприятий, тыс. руб.											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2040	
ЕТО №001 (филиал АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»)													
мероприятия вне концессионного соглашения, всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
мероприятия в рамках концессионного соглашения, всего	76 089,67	2 280,00	70,18	44,45	12 902,68	60 792,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	63 408,06	1 900,00	58,49	37,04	10 752,23	50 660,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	12 681,61	380,00	11,70	7,41	2 150,45	10 132,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Техническое перевооружение котельной 15 МВт, всего	34 019,48	2 280,00	0,00	0,00	12 902,68	18 836,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	28 349,57	1 900,00	0,00	0,00	10 752,23	15 697,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	5 669,91	380,00	0,00	0,00	2 150,45	3 139,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Модернизация емкости хранения топлива РВС-1000, всего	42 070,18	0,00	70,18	44,45	0,00	41 955,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	35 058,49	0,00	58,49	37,04	0,00	34 962,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	7 011,70	0,00	11,70	7,41	0,00	6 992,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГО</b>	<b>76 089,67</b>	<b>2 280,00</b>	<b>70,18</b>	<b>44,45</b>	<b>12 902,68</b>	<b>60 792,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
без НДС	63 408,06	1 900,00	58,49	37,04	10 752,23	50 660,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	12 681,61	380,00	11,70	7,41	2 150,45	10 132,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**121.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе**

В настоящем разделе приведены данные о величине инвестиций в части мероприятий на тепловых сетях, насосных станциях и тепловых пунктах без учета мероприятий в связи с изменением температурного графика и гидравлического режима и без инвестиций для перехода к закрытой системе ГВС, информация о которых приведена в следующих разделах.

**Таблица 293 – Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов в с. Самбург до 2040 г. (в ценах 2023 г.)**

Наименование	Всего	Стоимость мероприятий, тыс. руб.											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2040	
ЕТО №001 (филиал АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»)													
мероприятия вне концессионного соглашения, всего	13 995,12	0,00	0,00	0,00	2 930,88	5 064,24	0,00	0,00	420,00	5 580,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	11 662,60	0,00	0,00	0,00	2 442,40	4 220,20	0,00	0,00	350,00	4 650,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	2 332,52	0,00	0,00	0,00	488,48	844,04	0,00	0,00	70,00	930,00	0,00	0,00	0,00
Строительство участка тепловой сети от ТК-203 до Перспектива Участковая больниц протяженностью 166,29 м диаметром 108 мм	3 712,68	0,00	0,00	0,00	0,00	3 712,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	3 093,90	0,00	0,00	0,00	0,00	3 093,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	618,78	0,00	0,00	0,00	0,00	618,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство участка тепловой сети от УТ-214 до Перспектива Детский сад на 140 протяженностью 65,27 м диаметром 108 мм	1 457,28	0,00	0,00	0,00	1 457,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	1 214,40	0,00	0,00	0,00	1 214,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	242,88	0,00	0,00	0,00	242,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство участка тепловой сети от ТК-176 до Перспектива здание для участков протяженностью 26,36 м диаметром 57 мм	427,08	0,00	0,00	0,00	427,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
без НДС	355,90	0,00	0,00	0,00	355,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	71,18	0,00	0,00	0,00	71,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство участка тепловой сети от ТК - 23209 до Перспектива Участок № 17-объект протяженностью 32,44 м диаметром 57 мм	525,60	0,00	0,00	0,00	525,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



без НДС	438,00	0,00	0,00	0,00	438,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	87,60	0,00	0,00	0,00	87,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство участка тепловой сети от УТ-129 до Перспектива Земельный участок протяженностью 32,15 м диаметром 57 мм	<b>520,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>520,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
без НДС	434,10	0,00	0,00	0,00	434,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	86,82	0,00	0,00	0,00	86,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство участка тепловой сети от ТК - 23215 до Перспектива Земельный участок протяженностью 27,47 м диаметром 57 мм	<b>445,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>445,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
без НДС	370,90	0,00	0,00	0,00	0,00	370,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	74,18	0,00	0,00	0,00	0,00	74,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство участка тепловой сети от ТК - 23219 до Перспектива Земельный участок протяженностью 55,95 м диаметром 57 мм	<b>906,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>906,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
без НДС	755,40	0,00	0,00	0,00	0,00	755,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС 20%	151,08	0,00	0,00	0,00	0,00	151,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Установка балансировочных клапанов, РНИ, всего	<b>6 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>420,00</b>	<b>5 580,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
без НДС	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	350,00	4 650,00	0,00	0,00
НДС 20%	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,00	930,00	0,00	0,00
<b>мероприятия в рамках концессионного соглашения, всего</b>	<b>44 407,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17 274,00</b>	<b>27 133,41</b>	<b>0,00</b>
без НДС	37 006,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 395,00	22 611,18	0,00
НДС 20%	7 401,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 879,00	4 522,24	0,00
<i>Техническое перевооружение ТС, всего</i>	<b>44 407,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17 274,00</b>	<b>27 133,41</b>	<b>0,00</b>
без НДС	37 006,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 395,00	22 611,18	0,00
НДС 20%	7 401,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 879,00	4 522,24	0,00
<b>ИТОГО</b>	<b>58 402,53</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 930,88</b>	<b>5 064,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>420,00</b>	<b>22 854,00</b>	<b>27 133,41</b>	<b>0,00</b>
без НДС	48 668,78	0,00	0,00	0,00	2 442,40	4 220,20	0,00	0,00	350,00	19 045,00	22 611,18	0,00
НДС 20%	9 733,76	0,00	0,00	0,00	488,48	844,04	0,00	0,00	70,00	3 809,00	4 522,24	0,00

### 121.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

Корректировки утвержденных температурных графиков проектом актуализированной Схемы теплоснабжения не предусматриваются.

### 121.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

На территории с. Самбург потребители, подключенные по открытой схеме ГВС, отсутствуют.

Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения не предусматриваются.

### 121.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Эффективность инвестиций характеризуется системой показателей, отражающих соотношение затрат и результатов применительно к интересам его участников.

Финансовая (коммерческая) эффективность была проанализирована в разрезе показателей, учитывающих финансовые последствия реализации программ для его непосредственных участников. При этом показатели приводятся к действующим правилам составления бухгалтерской отчетности организаций (ПБУ).

Срок окупаемости инвестиций является отрезок времени, за который поступления средств за счет тарифов покроют затраты на инвестирование.

Для расчета срока окупаемости и показателей эффективности инвестиций был построен денежный поток программ, в основу которого легли следующие предпосылки:

- Финансовый план программ построен на основании данных управленческого учета.

- Все расчеты, представленные в финансовом плане, приведены в рублях, в текущих (прогнозных) ценах.

- Горизонт планирования, принятый для целей финансового плана, равен 20 годам с момента осуществления последних инвестиций (до 2060 года, когда завершится начисление амортизации по последнему объекту инвестирования). Интервал планирования равен 1 году.

- Расчеты построены на допущении о том, что все денежные потоки возникают в середине прогнозного года.

- Расчеты предполагают наличие допустимых отклонений, связанных с округлением значений.

Учитывая, что реализация инвестиционных программ подвержена влиянию факторов риска, при определении их эффективности была применена практика дисконтирования денежного потока. Ставка дисконтирования для программ была принята за 14,0% годовых исходя из ключевой ставки ЦБ РФ (11,0%) и ставки, отражающей отраслевой риск для проектов энергетики, принятой в размере 3,0%.

Результаты прогнозируемой деятельности просчитаны и сведены в финансовые планы, которые включают в себя расчеты интегральных показателей коммерческой (финансовой) эффективности, в том числе:

- чистой приведенной стоимости,
- срока окупаемости капитальных вложений.

Экономический смысл чистой текущей стоимости можно представить, как результат, получаемый немедленно после принятия решения об осуществлении данной программы - так как при ее расчете исключается воздействие фактора времени. Положительное значение NPV считается подтверждением целесообразности инвестирования денежных средств в программу, а отрицательное, напротив, свидетельствует о неэффективности их использования.

### 121.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перево-

**оружие и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период разработки**

Сведения о фактически осуществленных инвестициях в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения в с. Самбург за базовый период не предоставлены.

**122. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ)**

**122.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)**

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения.

В период, предшествующий разработке схемы теплоснабжения, единая теплоснабжающая организация утверждалась отдельно в поселениях, ранее входивших в состав Пуровского района.

**Таблица 294 – Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения**

№ системы теплоснабжения	Наименование теплоисточника	Источник тепловой энергии		Тепловые сети	
		собственник	техническое обслуживание	собственник	техническое обслуживание
<b>ЕТО №1</b>					
<b>Котельные филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»</b>					
1	Котельная 15 МВт п. Самбург	филиал АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»	филиал АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»	филиал АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»	филиал АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»

**122.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)**

Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) представлено в таблице ниже.

**Таблица 295 – Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)**

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	№ зоны деятельности	Описание границ зон деятельности ЕТО
<b>ЕТО №1</b>			
<b>Котельные филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»</b>			
1	Котельная 15 МВт п. Самбург	01	Зона действия источника ограничена ул. Подгорная, ул. Речная, ул. Южная, ул. Совхозная

**122.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией**

**122.3.1. Порядок определения ЕТО**

Для присвоения организации статуса ЕТО на территории муниципального округа организации, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение одного месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте населенного пункта, муниципального округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт).

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Населенные пункты, входящие в муниципальный округ, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основа-

нии источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с пунктами 7 - 10 Правил организации теплоснабжения.

**122.3.2. Критерии определения ЕТО**

Согласно п. 7 Правил организации теплоснабжения устанавливаются следующие критерии определения ЕТО:

Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны действия ЕТО;

Размер собственного капитала;

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, спо-

собной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

### 122.3.3. Обязанности ЕТО

Обязанности ЕТО установлены Правилами организации теплоснабжения. В соответствии п. 12 данного постановления ЕТО обязана:

заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями, выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, технических условий подключения к тепловым сетям;

заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

### 122.3.4. Утвержденные решения о присвоении статуса ЕТО

Обоснование решений по присвоению статуса ЕТО на территории с. Самбург представлены в таблице ниже (таблица П49.3 МУ).

**Таблица 296 – Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории п. Самбург (таблица П49.3 МУ)**

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м <sup>3</sup>	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
<b>ЕТО №1</b>											
<b>Котельные филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»</b>											
1	Котельная 15 МВт с. Самбург	12,9	филиал АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»	-	источник, сети	Собственность, хоз. ведение	115,0	нет	01	филиал АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»	п. 11 Правил (владение в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью)

### 122.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Заявки на присвоение статуса ЕТО в Администрацию муниципального округа не поступали.

### 122.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах села Самбург

Реестр существующих изолированных систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в системе теплоснабжения, расположенных в границах с. Самбург, представлен в таблице ниже.

**Таблица 297 – Реестр существующих изолированных систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах**

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
<b>ЕТО №1</b>						
<b>Котельные филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»</b>						
1	Котельная 15 МВт п. Самбург	филиал АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»	источник, сети	01	филиал АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло»	АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло» определена ЕТО на территории с. Самбург в соответствии с Постановлением Администрации №250/1-ра от 26 ноября 2014 года «Об определении единой теплоснабжающей организации на территории МО с. Самбург»

### 123. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ

Схемой теплоснабжения с. Самбург не планируется переключение тепловой нагрузки на другие источники теплоснабжения.

### 124. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

Согласно п. 6 ст. 15 «Закона о теплоснабжении» в случае выявления бесхозяйных тепловых сетей орган местного са-

моуправления муниципального округа или Администрации населенного пункта (если это право им передано) в течение шестидесяти дней с даты их выявления обязан обеспечить проведение проверки соответствия бесхозяйного объекта теплоснабжения требованиям промышленной безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности, требованиям безопасности в сфере теплоснабжения, требованиям к обеспечению безопасности в сфере электроэнергетики (далее

в настоящей статье - требования безопасности), проверки наличия документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество, для принятия на учет бесхозного объекта теплоснабжения, а также обеспечить выполнение кадастровых работ в отношении такого объекта теплоснабжения. Датой выявления бесхозного объекта теплоснабжения считается дата составления акта выявления бесхозного объекта теплоснабжения по форме, утвержденной органом местного самоуправления муниципального округа или Администрации населенного пункта (если это право им передано).

До даты регистрации права собственности на бесхозный объект теплоснабжения орган местного самоуправления муниципального округа или Администрации населенного пункта (если это право им передано), организует содержание и обслуживание такого объекта теплоснабжения.

При несоответствии бесхозного объекта теплоснабжения требованиям безопасности и (или) при отсутствии документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, орган местного самоуправления муниципального округа или Администрации населенного пункта (если это право им передано) организует приведение бесхозного объекта теплоснабжения в соответствие с требованиями безопасности и (или) подготовку и утверждение документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, в том числе с привлечением на возмездной основе третьих лиц.

До определения организации, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозного объекта теплоснабжения, орган местного самоуправления муниципального округа или Администрации населенного пункта (если это право им передано) уведомляет орган государственного энергетического надзора о выявлении такого объекта теплоснабжения и направляет в орган государственного энергетического надзора заявление о выдаче разрешения на допуск в эксплуатацию бесхозного объекта теплоснабжения.

В течение тридцати дней с даты принятия органом регистрации прав на учет бесхозного объекта теплоснабжения, но не ранее приведения его в соответствие с требованиями безопасности, подготовки и утверждения документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, и до даты регистрации права собственности на бесхозный объект теплоснабжения орган местного самоуправления городского округа обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с тепловой сетью, являющейся бесхозным объектом теплоснабжения, либо единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят тепловая сеть и (или) источник тепловой энергии, являющиеся бесхозными объектами теплоснабжения, и которая будет осуществлять содержание и обслуживание указанных объектов теплоснабжения (далее - организация по содержанию и обслуживанию), если органом государственного энергетического надзора выдано разрешение на допуск в эксплуатацию указанных объектов теплоснабжения. Бесхозный объект теплоснабжения, в отношении которого принято решение об определении организации по содержанию и обслуживанию, должен быть включен в утвержденную схему теплоснабжения.

С даты выявления бесхозного объекта теплоснабжения и до определения организации по содержанию и обслуживанию орган местного самоуправления муниципального округа или Администрации населенного пункта (если это право им передано) отвечает за соблюдение требований безопас-

ности при техническом обслуживании бесхозного объекта теплоснабжения. После определения организации по содержанию и обслуживанию за соблюдение требований безопасности при техническом обслуживании бесхозного объекта теплоснабжения отвечает такая организация. Датой определения организации по содержанию и обслуживанию считается дата вступления в силу решения об определении организации по содержанию и обслуживанию, принятого органом местного самоуправления муниципального округа или Администрации населенного пункта (если это право им передано).

Бесхозные недвижимые вещи принимаются на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, по заявлению органа местного самоуправления муниципального округа или Администрации населенного пункта (если это право им передано), на территории которого они находятся, в порядке, определенном «Порядком о принятии на учет бесхозных недвижимых вещей», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей».

К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие, что объект не имеет собственника, а также документы, содержащие описание объекта недвижимого имущества. Также в заявлении указывается кадастровый (условный) номер объекта. Постановка на государственный кадастровый учет объекта недвижимости осуществляется на основании заявления о постановке на государственный кадастровый учет объекта недвижимости. Документами, подтверждающими, что объект недвижимого имущества не имеет собственника или его собственник не известен, в том числе являются выданные органами учета государственного и муниципального имущества документы о том, что данный объект недвижимого имущества не учтен в реестрах Федерального имущества.

Бесхозные тепловые сети на территории с. Самбург отсутствуют.

## **125. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ СЕЛА САМБУРГ**

### **125.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии**

В настоящем разделе рассматривается синхронизация схемы теплоснабжения и Комплексной региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Ямало-Ненецкого автономного округа на 2022 – 2031 годы, утвержденной Постановлением Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа от 21.03.2022 № 75-ПГ «Об утверждении Комплексной региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Ямало-Ненецкого автономного округа на 2022 - 2031 годы».

Мероприятия в части газификации Пуровского района, предусмотренных настоящей Схемой теплоснабжения и Комплексной региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Ямало-Ненецкого автономного округа на 2022 – 2031 годы синхронизированы.



**125.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии**

Проблемы в организации газоснабжения котельной с. Самбург отсутствуют.

**125.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

Предложения настоящей Схемы теплоснабжения для корректировки утвержденной Комплексной региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Ямало-Ненецкого автономного округа на 2022 – 2031 годы не предусмотрены.

**125.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения**

Все принятые решения не противоречат действующим программам, регламентирующим развитие объектов электроэнергетики Ямало-Ненецкого автономного округа:

- Схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2022-2028 годы, утвержденные Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 28.02.2022 № 146 «Об утверждении схемы и программы развития единой энергетической системы России на 2022 – 2028 годы»;

- Схема и программа развития электроэнергетики Ямало-Ненецкого автономного округа на 2022-2026 годы, утвержденная Постановлением Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа от 28.04.2021 № 65-ПГ «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Ямало-Ненецкого автономного округа на период 2022 - 2026 годов».

**125.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии**

Строительство генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории с. Самбург не требуется.

**125.6. Описание решений, вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения с. Самбург, о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения**

Проектом новой Схемы теплоснабжения с. Самбург решения, оказывающие ключевое влияние на развитие систем водоснабжения и водоотведения с. Самбург, не предусматриваются.

**125.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения с. Самбург для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

Предложения по корректировке утвержденной Схемы водоснабжения не предусматриваются, ввиду отсутствия проектов Схемы теплоснабжения, оказывающих ключевое влияние на развитие систем водоснабжения и водоотведения с. Самбург.

**126. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СЕЛА САМБУРГ**

К индикаторам, характеризующим развитие существующей системы теплоснабжения, должны относиться:

индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне действия системы теплоснабжения, с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения);

индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии в изолированной системе теплоснабжения;

индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей, обеспечивающих передачу тепловой энергии, теплоносителя от источника тепловой энергии к потребителям, присоединенным к тепловым сетям изолированной системы теплоснабжения;

индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития изолированных систем теплоснабжения.

К индикаторам, характеризующим развитие существующих систем теплоснабжения, входящих в зону деятельности ЕТО, должны относиться:

индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности ЕТО, с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения);

индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии ЕТО в системах теплоснабжения;

индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей ЕТО;

индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов ЕТО в части развития систем теплоснабжения.

К индикаторам, характеризующим развитие системы теплоснабжения с. Самбург, должны относиться:

индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в с. Самбург;

индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии в с. Самбург;

индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в с. Самбург;

индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов ЕТО в части развития систем теплоснабжения с. Самбург.

К индикаторам, характеризующим динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне действия системы теплоснабжения, с учетом перспективного изменения этой зоны, за счет ее расширения (сокращения) по годам расчетного периода схемы теплоснабжения должны относиться:

общая отапливаемая площадь жилых зданий;

общая отапливаемая площадь общественно-деловых зданий;

тепловая нагрузка всего, в том числе:  
 в жилищном фонде, в том числе, для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения;  
 в общественно-деловом фонде, в том числе, для целей отопления и вентиляции; для целей горячего водоснабжения.  
 расход тепловой энергии, всего, в том числе:  
 в жилищном фонде для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения;  
 в общественно-деловом фонде, в том числе для целей отопления и вентиляции, для целей горячего водоснабжения;  
 удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде;  
 удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде;  
 градус-сутки отопительного периода;  
 удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде;  
 удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде;  
 удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде;  
 средняя плотность тепловой нагрузки;  
 средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде;  
 средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя;  
 средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя.

К индикаторам, характеризующим функционирование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе источника (источников) комбинированной выработки, по годам расчетного периода схемы теплоснабжения должны относиться:

установленная электрическая мощность источника комбинированной выработки;  
 установленная тепловая мощность источника комбинированной выработки, в том числе, базовая (турбоагрегатов) и пиковая;  
 присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах;  
 доля резерва тепловой мощности источника комбинированной выработки;  
 отпуск тепловой энергии с коллекторов, в том числе из отборов турбоагрегатов;  
 доля тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов к общему количеству тепловой энергии отпущенной с коллекторов источника комбинированной выработки;  
 удельный расход условного топлива на электрическую энергию, отпущенную с шин источника комбинированной выработки;  
 удельный расход условного топлива на электрическую энергию, выработанную на базе теплового потребления;  
 коэффициент полезного использования теплоты топлива на источнике комбинированной выработки;  
 число часов использования установленной тепловой мощности источника комбинированной выработки;  
 число часов использования установленной тепловой мощности турбоагрегатов источника комбинированной выработки;  
 удельная установленная тепловая мощность источника комбинированной выработки на одного жителя;  
 частота отказов с прекращением подачи тепловой энергии от источника комбинированной выработки;  
 относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс турбоагрегатов.

К индикаторам, характеризующим функционирование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе котельной (котельных), должны относиться:

установленная тепловая мощность котельной;  
 присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах;  
 доля резерва тепловой мощности котельной;  
 отпуск тепловой энергии с коллекторов, в том числе на цели отопления и вентиляции, на цели горячего водоснабжения;  
 удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной;  
 коэффициент полезного использования теплоты топлива;  
 число часов использования установленной тепловой мощности;  
 удельная установленная тепловая мощность котельной на одного жителя;  
 частота отказов с прекращением подачи тепловой энергии от котельной;  
 относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной;  
 доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с установленной тепловой мощностью меньше, либо равной 10 Гкал/ч;  
 доля котельных, оборудованных приборами учета.

К индикаторам, характеризующим динамику изменения показателей тепловых сетей, обеспечивающих передачу тепловой энергии, теплоносителя от источника тепловой энергии к потребителям, присоединенным к тепловым сетям системы теплоснабжения, по годам расчетного периода схемы теплоснабжения должны относиться:

протяженность тепловых сетей, в том числе, магистральных и распределительных;  
 материальная характеристика тепловых сетей, в том числе магистральных и распределительных;  
 средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей, в том числе магистральных и распределительных;  
 удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, теплопотребляющая установка которого подключена к системе теплоснабжения;  
 присоединенная тепловая нагрузка;  
 относительная материальная характеристика;  
 нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях магистральных, распределительных;  
 относительные нормативные потери в тепловых сетях;  
 линейная плотность передачи тепловой энергии по тепловым сетям;  
 количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению подачи тепловой энергии потребителям;  
 удельная повреждаемость тепловых сетей магистральных, распределительных;  
 тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения));  
 доля потребителей, присоединенных по открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения);  
 расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепловой энергии в тепловые сети);  
 фактический расход теплоносителя;  
 удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде;  
 нормативная подпитка тепловой сети;  
 фактическая подпитка тепловой сети;  
 расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя;  
 удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии.

К индикаторам, характеризующим реализацию инвестиционных планов развития системы теплоснабжения по годам расчетного периода схемы теплоснабжения, должны относиться:

- плановая потребность в инвестициях в источники тепловой энергии;
- освоение инвестиций, в процентах от плана;
- плановая потребность в инвестициях в тепловые сети;
- освоение инвестиций в тепловые сети, в процентах от плана;
- план инвестиций на переход к закрытой системе горячего водоснабжения;
- всего инвестиций накопленным итогом;
- освоение инвестиций в переход к закрытой системе горячего водоснабжения;
- всего плановая потребность в инвестициях;
- всего плановая потребность в инвестициях накопленным итогом;
- источники инвестиций, в том числе собственные средства;
- средства за счет присоединения потребителей;
- средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
- тариф на производство тепловой энергии;
- тариф на передачу тепловой энергии;
- тариф на теплоноситель;
- конечный тариф на тепловую энергию для потребителя (без НДС);
- тариф на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения);
- индикатор изменения конечного тарифа на тепловую энергию для потребителя.

Вышеприведенные показатели представлены в Главе 13 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения с. Самбург.

### 127. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

Результаты выполненных расчетов тарифных последствий реализации проектов настоящей актуализацией схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей приведены по зонам деятельности ЕТО, для которой в настоящей актуализации схемы теплоснабжения запланированы мероприятия.

Для выполнения анализа ценовых последствий реализации мероприятий, предусмотренных в настоящей актуализации схемы теплоснабжения выполнен прогноз тарифов на тепловую энергию на перспективный период до 2040 г.

Прогнозные тарифы рассчитаны на основе экспертных оценок и могут пересматриваться по мере уточнения планируемых расходов на производство (передачу) тепловой энергии, появления уточненных прогнозов социально-экономического развития по данным Минэкономразвития РФ (прогнозов роста цен на топливо и электроэнергию, ИПЦ и других индексов-дефляторов) и с учетом возможного изменения условий реализации мероприятий схемы теплоснабжения.

Результаты выполненных расчетов тарифных последствий реализации проектов настоящей актуализации схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей по ЕТО в с. Самбург, приведены ниже.

Филиал АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло» имеет статус единственной ЕТО в с. Самбург и эксплуатирует все котельные и тепловые сети в этой зоне.

В следующей таблице представлен прогноз тарифов на тепловую энергию в зоне теплоснабжения филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло» (с. Самбург) при реализации мероприятий.

**Таблица 298 – Прогноз тарифов филиала АО «Ямалкоммунэнерго» в Пуровском районе «Тепло» (с. Самбург) на тепловую энергию на период до 2040 г.**

Наименование	Ед. изм.	2022 (рег. орган)	Экспертная оценка																			
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040		
Основные балансовые показатели																						
Выработка т/э	тыс. Гкал	21,49	21,424	22,574	22,574	22,574	22,574	22,574	22,574	22,574	22,574	22,574	22,574	22,574	22,574	22,574	22,574	22,574	22,574	22,574	22,574	
Расход т/э на собственные нужды	тыс. Гкал	0,23	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	0,224	
то же	%	1,10%	1,10%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	
Отпуск т/э с колл-диров	тыс. Гкал	21,26	21,20	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	
Покупка т/э	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Отпуск т/э в сеть	тыс. Гкал	21,26	21,20	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	22,35	
Потери т/э при передаче	тыс. Гкал	4,46	5,32	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	5,30	
Полезный отпуск т/э из сети	тыс. Гкал	16,80	15,88	17,05	17,05	17,05	17,05	17,05	17,05	17,05	17,05	17,05	17,05	17,05	17,05	17,05	17,05	17,05	17,05	17,05	17,05	
- в т.ч. население	тыс. Гкал	13,18	12,88	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	13,25	
Расчет тарифа																						
Операционные расходы (передача ТЭ)																						
Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	4337	862,0	893,45	920	947	975	1 004	1 034	1 064	1 096	1 128	1 162	1 196	1 231	1 268	1 305	1 344	1 384	1 425	1 466	1 507
Ремонт основных средств	тыс.руб.	3 180	9 085	9 417	9 695	9 982	10 278	10 582	10 895	11 218	11 550	11 892	12 244	12 606	12 979	13 363	13 759	14 166	14 585	15 017	15 466	15 917

Затраты на оплату труда	16 906	21 286	22 063	22 716	23 389	24 081	24 794	25 528	26 283	27 061	27 862	28 687	29 536	30 410	31 310	32 237	33 191	34 174	35 185
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	1008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	988	579	600	618	636	655	674	694	715	736	758	780	803	827	851	877	903	929	957
Расходы на служебные командировки	97	28	29	30	31	32	32	33	34	35	36	38	39	40	41	42	43	45	46
Расходы на обучение персонала	27	22	23	24	25	25	26	27	28	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
Арендная плата	300	76	79,0	81	84	86	89	91	94	97	100	103	106	109	112	115	119	122	126
Прочие операционные расходы	2 048	4 751	4 925	5 071	5 221	5 375	5 534	5 698	5 867	6 040	6 219	6 403	6 593	6 788	6 989	7 196	7 409	7 628	7 854
<b>Итого операционных расходов</b>	<b>28 890</b>	<b>36 688</b>	<b>38 029</b>	<b>39 154</b>	<b>40 313</b>	<b>41 507</b>	<b>42 735</b>	<b>44 000</b>	<b>45 303</b>	<b>46 644</b>	<b>48 024</b>	<b>49 446</b>	<b>50 909</b>	<b>52 416</b>	<b>53 968</b>	<b>55 565</b>	<b>57 210</b>	<b>58 903</b>	<b>60 647</b>
Расчет коэффициента индексации																			
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования	13,90%	6,00%	4,70%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%
Индекс эффективности операционных расходов (ИОФ)	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	119,0	130	130	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134	134
Индекс изменения количества активов (ИКА)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Итого коэффициент индексации (передача Т/Э)	1,128	1,049	1,037	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030	1,030
<b>Итого операционных расходов на производство и передачу ТЭ</b>	<b>28 890</b>	<b>36 688</b>	<b>38 029</b>	<b>39 154</b>	<b>40 313</b>	<b>41 507</b>	<b>42 735</b>	<b>44 000</b>	<b>45 303</b>	<b>46 644</b>	<b>48 024</b>	<b>49 446</b>	<b>50 909</b>	<b>52 416</b>	<b>53 968</b>	<b>55 565</b>	<b>57 210</b>	<b>58 903</b>	<b>60 647</b>
Неподконтрольные расходы																			





Итого неподконтрольных расходов	тыс.руб.	20 295	18 123	19 360	19 852	20 303	20 767	21 244	21 736	22 306	22 829	23 367	23 921	24 492	25 154	25 767	26 399	27 050	27 720	28 490
Расходы на ресурсы																				
Стоимость натурального топлива с учетом транспортировки (перевозки) топлива на технологические цели	тыс.руб.	123 571	129 476	159 126	163 836	168 685	173 678	178 819	184 112	189 562	195 173	200 950	206 898	213 023	219 328	225 820	232 504	239 387	246 472	253 768
УРУТ на отпуск коллекторов ТЭ	квт./Гкал	159,56	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94	171,94
Объем условного топлива	тут	3 392	3 826	3 843	3 843	3 843	3 843	3 843	3 843	3 843	3 843	3 843	3 843	3 843	3 843	3 843	3 843	3 843	3 843	3 843
Цена условного топлива	руб./тут	36 428	33 845	41 408	42 634	43 896	45 195	46 533	47 910	49 328	50 789	52 292	53 840	55 433	57 074	58 764	60 503	62 294	64 138	66 036
<b>Газовый конденсат</b>																				
Расход условного топлива	тыс.руб.	123 571	129 476	159 126	163 836	168 685	173 678	178 819	184 112	189 562	195 173	200 950	206 898	213 023	219 328	225 820	232 504	239 387	246 472	253 768
Калорийный эквивалент	тут	3 392	3 826	3 991	3 991	3 991	3 991	3 991	3 991	3 991	3 991	3 991	3 991	3 991	3 991	3 991	3 991	3 991	3 991	3 991
Объем натурального топлива	тыс. м куб.	1,43	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45
Цена	руб./тыс. м <sup>3</sup>	2 372	2 638	2 752	2 752	2 752	2 752	2 752	2 752	2 752	2 752	2 752	2 752	2 752	2 752	2 752	2 752	2 752	2 752	2 752
Энергия, в том числе	руб./тыс. м <sup>3</sup>	52 093	49 075	57 813	59 525	61 287	63 101	64 968	66 891	68 871	70 910	73 009	75 170	77 395	79 686	82 045	84 473	86 974	89 548	92 199
Энергия, в том числе	тыс.руб.	34 766	34 586	38 163	39 292	40 455	41 653	42 886	44 155	45 462	46 808	48 194	49 620	51 089	52 601	54 158	55 761	57 412	59 111	60 861
затраты на покупку электроэнергии	тыс.руб.	34 766	34 586	38 163	39 292	40 455	41 653	42 886	44 155	45 462	46 808	48 194	49 620	51 089	52 601	54 158	55 761	57 412	59 111	60 861
Удельный расход электрической энергии (на отпуск с котельной)	кВт*ч/Гкал	50,6	43,2	43,2	43,2	43,2	43,2	43,2	43,2	43,2	43,2	43,2	43,2	43,2	43,2	43,2	43,2	43,2	43,2	43,2
Цена	тыс.кВт*ч	1087	926	975	975	975	975	975	975	975	975	975	975	975	975	975	975	975	975	975
объем	руб./кВт*ч	31,97	37,37	39,13	40,28	41,48	43	44	45	47	48	49	51	52	54	56	57	59	61	62
затраты на покупку тепловую энергию	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Холодная вода	тыс.руб.	4 079	4 437	10 852	11 173	11 504	11 845	12 195	12 556	12 928	13 310	13 704	14 110	14 528	14 958	15 400	15 856	16 326	16 809	17 306
Объем	тыс.куб.м	11,0	10,1	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7
Цена	руб./куб.м	429,91	440,19	925,36	952,75	980,95	1 010	1 040	1 071	1 102	1 135	1 169	1 203	1 239	1 275	1 313	1 352	1 392	1 433	1 476
Водоотведение	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Теплоноситель	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Итого расходов на энерго-ресурсы</b>	тыс.руб.	163 061	168 499	208 141	214 302	220 645	227 176	233 900	240 824	247 952	255 292	262 848	270 629	278 639	286 887	295 379	304 122	313 124	322 392	331 935
<b>Прибыль</b>																				
Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс.руб.	679,06	16 808	20 369,40	21 576,17	22 204,32	22 851,05	23 516,92	24 207,42	24 913,42	25 640,31	26 388,70	27 159,25	27 958,33	28 775,85	29 617,58	30 484,23	31 376,54	32 301,38	33 286,54
- для реализации ИП	%	0,32%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%
- для реализации ИП	тыс.руб.	37	0	7 682	8 203	8 833	9 223	9 591,93	10 004,93	10 420,00	10 840,00	11 260,00	11 680,00	12 100,00	12 520,00	12 940,00	13 360,00	13 780,00	14 200,00	14 620,00
- на прочие цели	тыс.руб.	642	0	12 687,79	12 743,24	12 981,39	13 229,12	13 511,99	13 819,42	14 133,42	14 453,42	14 778,42	15 108,42	15 443,42	15 783,42	16 128,42	16 478,42	16 833,42	17 188,42	17 548,42
Предпринимательская прибыль	тыс.руб.	4 270	5 320	5 474	5 629	5 789	5 953	6 122	6 300	6 480	6 664	6 855	7 051	7 256	7 465	7 679	7 898	8 127	8 365	8 605
	%	4,55%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%

Итого прибыль НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.	679	21 078	25 690	26 440	27 205	27 993	28 804	29 639	30 507	31 393	32 305	33 244	34 210	35 215	36 241	37 297	38 384	39 504	40 667
Корректировка с целью учета отклонения фактических данных от значений, учтенных в тарифе	тыс.руб.		-10536,65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями (в пределах НВВ)	тыс.руб.		-25081,608	-1879,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого корректировки	тыс.руб.		-30 367	-17 016	5 344	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НВВ всего	тыс.руб.	212 926	214 021	274 203	305 091	308 466	317 442	326 684	336 199	346 068	356 157	366 544	377 239	388 250	399 672	411 354	423 383	435 768	448 519	461 738
Отпуск т/э из сети	тыс. Гкал.	16,803	15,879	17,046	17,046	17,046	17,046	17,046	17,046	17,046	17,046	17,046	17,046	17,046	17,046	17,046	17,046	17,046	17,046	17,046
Среднегодовой тариф конечным потребителям	руб./Гкал	12 672	13 478	16 086	17 898	18 096	18 623	19 165	19 723	20 302	20 894	21 503	22 131	22 777	23 447	24 132	24 838	25 564	26 312	27 088
Индекс роста к предыдущему году		-	1,06	1,19	1,11	1,01	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
Прогнозный рост тарифов на тепло (Минэкономразвития)		1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03

## 128. СЦЕНАРИИ РАЗВИТИЯ АВАРИЙ В СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ С МОДЕЛИРОВАНИЕМ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ РЕЖИМОВ ТАКИХ СЕТЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПРИ ОТКАЗЕ ЭЛЕМЕНТОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И ПРИ АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ РАБОТЫ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, СВЯЗАННЫХ С ПРЕКРАЩЕНИЕМ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

### 128.1. Электронное моделирование аварийных ситуаций на участках тепловой сети в системе теплоснабжения села Самбург с использованием ПРК ZuluThermo 8.0

Электронная (математическая) модель представляет собой связанный граф, где узлами являются объекты, а дугами графа – участки тепловой сети. Каждый объект математической модели относится к определенному типу, характеризующему данную инженерную сеть, и имеет режимы работы, соответствующие его функциональному назначению. Тепловая сеть включает в себя следующие основные объекты: источник, участок, потребитель и узлы: центральный тепловой пункт (ЦТП), насосную станцию, запорно-регулирующую арматуру, и другие элементы. Несмотря на то, что на участке может быть и подающий и обратный трубопровод, пользователь изображает участок сети в одну линию. Это внешнее представление сети. Перед началом расчёта внешнее представление сети, в зависимости от типов и режимов элементов, составляющих сеть, преобразуется (кодируется) во внутреннее представление, по которому и проводится расчёт.

Моделирование аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения с. Самбург производилось с использованием электронной модели схемы теплоснабжения городского округа в программном комплексе ГИС Zulu при помощи пакета ZuluThermo.

Основой ZuluThermo является географическая информационная система (ГИС) Zulu. ГИС Zulu – инструментальная геоинформационная система для создания электронных карт, планов и схем, информационно-справочных систем, включая моделирование инженерных коммуникаций и транспортных систем.

При помощи ГИС создана карта с. Самбург, и на неё нанесены тепловые сети. ZuluThermo позволяет рассчитывать системы централизованного теплоснабжения большого объёма и любой сложности.

Программа предусматривает выполнение теплогидравлического расчёта системы централизованного теплоснабжения с потребителями, подключёнными к тепловой сети по различным схемам. Используются 34 схемных решения подключения потребителей, а также 29 схем присоединения ЦТП.

Расчёт систем теплоснабжения производился с учётом утечек из тепловой сети и систем теплоснабжения, а также тепловых потерь в трубопроводах тепловой сети.

Расчёт тепловых потерь проводился по фактическому состоянию изоляции.

Результаты расчётов экспортированы в MS Excel и представлены ниже с помощью тематической раскраски и пьезометрических графиков. Картографический материал и схема тепловых сетей оформлены в виде документов с использованием макета печати.

Тепловые сети с. Самбург изображены на карте с привязкой к местности (по координатам, с привязкой к окружающим объектам), что позволяет в дальнейшем не только проводить теплогидравлические расчёты, но и, зная точное местонахождение тепловых сетей, решать другие инженерные задачи, например, моделировать различные аварийные ситуации на источниках и сетях теплоснабжения.

Моделирование аварийных ситуаций на источниках и сетях теплоснабжения с. Самбург проводилось в программном комплексе ГИС Zulu при помощи пакета ZuluThermo и инструмента

Коммутационные задачи путём симуляции отключения запорных устройств на «аварийных» участках.

Симулирование закрытия запорных устройств на участках предполагаемых аварий приведены на рисунке ниже.



**Рисунок 218 - Визуализация отключения запорной арматуры от ТК-6 до ЗА ТК-7 (Котельная 15 МВт)**

По участкам тепловой сети, обозначенным красным цветом, прекращается подача тепловой энергии (теплоносителя) потребителям, также раскрашенным в красный цвет, в результате аварийной ситуации. Теплоснабжение потребителей восстановится лишь после ликвидации аварии на соответствующем участке.

В результате моделирования аварийной ситуации в ГИС Zulu производится расчёт объёмов воды, которые возможно придётся сливать из трубопроводов тепловой сети и систем теплопотребления. Результаты расчёта отображаются на карте в виде тематической раскраски отключённых участков и потребителей и выводятся в отчёт.

Результаты моделирования аварийных ситуаций на источниках и сетях теплоснабжения, приведённые в таблицах ниже являются наиболее вероятными. В действительности вариантов аварийных ситуаций может сложиться большое количество. При необходимости различные варианты аварийных ситуаций моделируются Заказчиком самостоятельно в программном комплексе Zulu Thermo путём отключения/включения запорной арматуры на необходимом участке трубопровода.

**Котельная 15 МВт**

Отключены запорные устройства: ТК-6 – ЗА ТК-7

**Таблица 299 - Здания с ограниченной подачей тепловой энергии**

ID Потребитель	Населенный пункт	Наименование узла	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/ч	Расчетная нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Коэффициент теплового аккумуляции, ч	Вероятность безотказной работы	Коэффициент готовности	Средний суммарный недоотпуск теплоты, Гкал/от.период
1553	Самбург	50часть	0,014	0	0	40	0,999107	0,999412	0,024
1555	Самбург	52часть	0,016	0	0	40	0,999032	0,999411	0,024
1556	Самбург	Подгорная, д.19	0,042	0	0	40	0,999063	0,999412	0,0597
1559	Самбург	Школа-интернат	0,117	0	0	40	0,994344	0,999405	0,1535
1560	Самбург	Школа-интернат	0,117	0	0	40	0,993084	0,999405	0,1516
1583	Самбург	Баня Шевченко	0,001	0	0	40	0,999814	0,999411	0,0019
1588	Самбург	Доп.корпус Школы-интернат	0,098	0	0	40	0,998147	0,999411	0,143
1591	Самбург	Пожводом (МКОУ «ШИС(П) ОО»)	0,005	0	0	40	0,992779	0,999411	0,0074
1597	Самбург	Школа-интернат	0,117	0	0	40	0,994014	0,999405	0,1531
1603	Самбург	Школа-интернат	0,117	0	0	40	0,99364	0,999405	0,1522
1612	Самбург	Школа-интернат	0,117	0	0	40	0,993193	0,999405	0,1513

**Таблица 300 - Расчет потерь теплоносителя**

Параметр	Значение
Объем воды в подающем тр., куб.м	10.802768
Объем воды в обратном тр., куб.м	10.802768
Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/ч	0.761000
Расчетная нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	0.000000
Расчетная нагрузка на ГВС(Откр.), Гкал/ч	0.000000
Объем воды в системе отопления, куб.м	23.591000
Объем воды в системе вентиляции, куб.м	0.000000
Объем воды в системе ГВС, куб.м	0.000000
Суммарный объем воды, куб. м	45.196537

**Таблица 301 - Перечень отключенных трубопроводов по результатам моделирования аварийной ситуации**

ID Участки	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Время восстановления, ч	Интенсивность восстановления, 1/ч	Интенсивность отказов, 1/(км*ч)	Поток отказов, 1/ч	Вероятность отказа
1584	УТ-220	УТ-204	61,25	0,207	0,207	11,977291	0,083491	0,0000114	7E-07	0,0000084
1587	УТ-204	Задвижка	16,99	0,207	0,207	11,974497	0,083511	0,0000114	2E-07	0,0000023
1589	Задвижка	Доп.корпус Школы-интернат	3,38	0,207	0,207	12,099569	0,082648	0,0000114	0	0,0000005
1592	Задвижка	Пожводом (МКОУ «ШИС(П) ОО»)	5,88	0,07	0,07	5,412793	0,184748	0,0000114	1E-07	0,0000004
1593	УТ-10	УТ-11	15,32	0,207	0,207	12,06686	0,082872	0,0000114	2E-07	0,0000021
1596	УТ-11	Задвижка	9,43	0,1	0,1	6,747392	0,148205	0,0000114	1E-07	0,0000007
1598	Задвижка	Школа-интернат	4,31	0,07	0,07	5,413146	0,184735	0,0000114	0	0,0000003
1599	УТ-11	УТ-12	34,98	0,15	0,15	9,111272	0,109754	0,0000114	4E-07	0,0000036
1602	УТ-12	Задвижка	10,7	0,07	0,07	5,41061	0,184822	0,0000114	1E-07	0,0000007
1604	Задвижка	Школа-интернат	4,88	0,07	0,07	5,413018	0,18474	0,0000114	1E-07	0,0000003
1605	УТ-12	УТ-13	36,23	0,15	0,15	9,111272	0,109754	0,0000114	4E-07	0,0000038



1607	УТ-13	Задвижка	8,87	0,15	0,15	9,108716	0,109785	0,0000114	1E-07	0,0000009
1608	Задвижка	Школа-интернат	4,55	0,15	0,15	9,153701	0,109245	0,0000114	1E-07	0,0000005
1611	УТ-13	Задвижка	21,27	0,08	0,08	5,841957	0,171176	0,0000114	2E-07	0,0000014
1613	Задвижка	Школа-интернат	5,1	0,08	0,08	5,847577	0,171011	0,0000114	1E-07	0,0000003
1614	ТК-7	УТ-8	24,37	0,15	0,15	9,139089	0,10942	0,0000114	3E-07	0,0000025
1616	УТ-204	ТП школы	10,59	0,207	0,207	11,977291	0,083491	0,0000114	1E-07	0,0000014
1619	ТК-7	ЗА ТК-7	1,03	0,207	0,207	11,975596	0,083503	0,0000114	0	0,0000001
1620	ЗА ТК-7	УТ-220	61,35	0,207	0,207	11,975596	0,083503	0,0000114	7E-07	0,0000084
1629	ТК-9	Задвижка	0,99	0,15	0,15	9,139089	0,10942	0,0000114	0	0,0000001
1630	Задвижка	Подгорная, д.19	21,37	0,05	0,05	4,579773	0,218351	0,0000114	2E-07	0,0000011
1632	УТ-10	УТ-201	71,02	0,07	0,07	5,397524	0,18527	0,0000114	8E-07	0,0000044
1634	УТ-201	Задвижка	2,7	0,07	0,07	5,397524	0,18527	0,0000114	0	0,0000002
1641	ТП школы	Задвижка	1,09	0,207	0,207	11,941788	0,08374	0,0000114	0	0,0000001
1642	Задвижка	УТ-10	27,62	0,207	0,207	11,941788	0,08374	0,0000114	3E-07	0,0000038
1650	ТК-7	50часть	10,1	0,04	0,04	4,189334	0,238701	0,0000114	1E-07	0,0000005
1651	ТК-6	ЗА ТК-7	29,18	0,207	0,207	12,042147	0,083042	0,0000114	3E-07	0,0000004
1652	ЗА ТК-7	ТК-7	1,02	0,207	0,207	12,042147	0,083042	0,0000114	0	0,0000001
1654	УТ-8	ТК-9	3,81	0,15	0,15	9,139089	0,10942	0,0000114	0	0,0000004
1655	УТ-220	Задвижка	1,53	0,02	0,02	3,468245	0,28833	0,0000114	0	0,0000001
1656	Задвижка	Баня Шевченко	6,5	0,02	0,02	3,468322	0,288324	0,0000114	1E-07	0,0000003
1658	ТК-9	ЗА ТК-9	1,39	0,15	0,15	9,127725	0,109556	0,0000114	0	0,0000001
1659	ЗА ТК-9	52часть	20,23	0,15	0,15	9,144892	0,109351	0,0000114	2E-07	0,0000021
1661	УТ-10	ЗА УТ-10	1,61	0,08	0,08	5,845643	0,171068	0,0000114	0	0,0000001
1662	ЗА УТ-10	Школа-интернат	10,81	0,08	0,08	5,846068	0,171055	0,0000114	1E-07	0,0000007

## 128.2. Электронное моделирование аварийных ситуаций на источниках тепловой энергии в системе теплоснабжения села Самбург с использованием ПРК ZuluThermo 8.0

Моделирование аварийных ситуаций на котельных, расположенных на территории с. Самбург, произведено в программном комплексе ГИС Zulu при помощи пакета ZuluThermo и инструмента Коммутационные задачи.

Расчёт надёжности системы теплоснабжения показал, что требуемый объём резервирования теплоснабжения выполняется в достаточной мере и соответствует нормативным значениям.

Рекомендации по резервированию теплосетей для увеличения показателей надёжности теплоснабжения отсутствуют (не требуются), текущий объём резервирования т/с оценён как достаточный (надёжный).

Результаты надёжности системы централизованного теплоснабжения от котельных с. Самбург приведены в таблицах ниже.

**Таблица 302 - Расчеты надёжности системы централизованного теплоснабжения**

ID Участки	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Время восстановления, ч	Интенсивность восстановления, 1/ч	Интенсивность отказов, 1/(км*ч)	Поток отказов, 1/ч	Вероятность отказа
1584	УТ-220	УТ-204	61,25	0,207	0,207	11,977291	0,083491	0,0000114	7E-07	0,0000084
1587	УТ-204	Задвижка	16,99	0,207	0,207	11,974497	0,083511	0,0000114	2E-07	0,0000023
1589	Задвижка	Доп.корпус Школы-интернат	3,38	0,207	0,207	12,099569	0,082648	0,0000114	0	0,0000005
1592	Задвижка	Пожводоём (МКОУ «ШИС(П) ОО»)	5,88	0,07	0,07	5,412793	0,184748	0,0000114	1E-07	0,0000004
1593	УТ-10	УТ-11	15,32	0,207	0,207	12,06686	0,082872	0,0000114	2E-07	0,0000021
1596	УТ-11	Задвижка	9,43	0,1	0,1	6,747392	0,148205	0,0000114	1E-07	0,0000007
1598	Задвижка	Школа-интернат	4,31	0,07	0,07	5,413146	0,184735	0,0000114	0	0,0000003
1599	УТ-11	УТ-12	34,98	0,15	0,15	9,111272	0,109754	0,0000114	4E-07	0,0000036
1602	УТ-12	Задвижка	10,7	0,07	0,07	5,41061	0,184822	0,0000114	1E-07	0,0000007
1604	Задвижка	Школа-интернат	4,88	0,07	0,07	5,413018	0,18474	0,0000114	1E-07	0,0000003
1605	УТ-12	УТ-13	36,23	0,15	0,15	9,111272	0,109754	0,0000114	4E-07	0,0000038
1607	УТ-13	Задвижка	8,87	0,15	0,15	9,108716	0,109785	0,0000114	1E-07	0,0000009
1608	Задвижка	Школа-интернат	4,55	0,15	0,15	9,153701	0,109245	0,0000114	1E-07	0,0000005
1611	УТ-13	Задвижка	21,27	0,08	0,08	5,841957	0,171176	0,0000114	2E-07	0,0000014
1613	Задвижка	Школа-интернат	5,1	0,08	0,08	5,847577	0,171011	0,0000114	1E-07	0,0000003
1614	ТК-7	УТ-8	24,37	0,15	0,15	9,139089	0,10942	0,0000114	3E-07	0,0000025
1616	УТ-204	ТП школы	10,59	0,207	0,207	11,977291	0,083491	0,0000114	1E-07	0,0000014
1619	ТК-7	ЗА ТК-7	1,03	0,207	0,207	11,975596	0,083503	0,0000114	0	0,0000001
1620	ЗА ТК-7	УТ-220	61,35	0,207	0,207	11,975596	0,083503	0,0000114	7E-07	0,0000084
1629	ТК-9	Задвижка	0,99	0,15	0,15	9,139089	0,10942	0,0000114	0	0,0000001
1630	Задвижка	Подгорная, д.19	21,37	0,05	0,05	4,579773	0,218351	0,0000114	2E-07	0,0000011
1632	УТ-10	УТ-201	71,02	0,07	0,07	5,397524	0,18527	0,0000114	8E-07	0,0000044
1634	УТ-201	Задвижка	2,7	0,07	0,07	5,397524	0,18527	0,0000114	0	0,0000002
1641	ТП школы	Задвижка	1,09	0,207	0,207	11,941788	0,08374	0,0000114	0	0,0000001
1642	Задвижка	УТ-10	27,62	0,207	0,207	11,941788	0,08374	0,0000114	3E-07	0,0000038
1650	ТК-7	50часть	10,1	0,04	0,04	4,189334	0,238701	0,0000114	1E-07	0,0000005
1651	ТК-6	ЗА ТК-7	29,18	0,207	0,207	12,042147	0,083042	0,0000114	3E-07	0,0000004
1652	ЗА ТК-7	ТК-7	1,02	0,207	0,207	12,042147	0,083042	0,0000114	0	0,0000001
1654	УТ-8	ТК-9	3,81	0,15	0,15	9,139089	0,10942	0,0000114	0	0,0000004
1655	УТ-220	Задвижка	1,53	0,02	0,02	3,468245	0,28833	0,0000114	0	0,0000001
1656	Задвижка	Баня Шевченко	6,5	0,02	0,02	3,468322	0,288324	0,0000114	1E-07	0,0000003
1658	ТК-9	ЗА ТК-9	1,39	0,15	0,15	9,127725	0,109556	0,0000114	0	0,0000001
1659	ЗА ТК-9	52часть	20,23	0,15	0,15	9,144892	0,109351	0,0000114	2E-07	0,0000021
1661	УТ-10	ЗА УТ-10	1,61	0,08	0,08	5,845643	0,171068	0,0000114	0	0,0000001
1662	ЗА УТ-10	Школа-интернат	10,81	0,08	0,08	5,846068	0,171055	0,0000114	1E-07	0,0000007

**Таблица 303 - Расчет надёжности потребителей**

Наименование узла	Вероятность безотказной работы	Коэффициент готовности	Средний суммарный недоотпуск теплоты, Гкал/от.период
50часть	0,999107	0,999412	0,024

52часть	0,999032	0,999411	0,024
Подгорная, д.19	0,999063	0,999412	0,0597
Школа-интернат	0,994344	0,999405	0,1535
Школа-интернат	0,993084	0,999405	0,1516
Баня Шевченко	0,999814	0,999411	0,0019
Доп.корпус Школы-интернат	0,998147	0,999411	0,143
Пожводоом (МКОУ «ШИС(П)ОО»)	0,992779	0,999411	0,0074
Школа-интернат	0,994014	0,999405	0,1531
Школа-интернат	0,99364	0,999405	0,1522
Школа-интернат	0,993193	0,999405	0,1513

Расчет надежности показал, что вероятности обеспечения пониженного уровня теплоснабжения удовлетворяют нормативно-му значению, коэффициенты готовности остались существенно выше нормативного значения.

Во время ликвидации отказов все потребители обеспечиваются нормой аварийной подачи тепла.

**128.2. Краткое руководство пользователя по электронному моделированию аварийных ситуаций в системе теплоснабжения населенного пункта при помощи ПРК ZuluThermo 8.0**

**128.3.1. Цель расчета**


Коммутационные задачи предназначены для анализа изменений вследствие отключения задвижек или участков сети. В результате выполнения коммутационной задачи определяются объекты, попавшие под отключение. При этом производится расчет объемов воды, которые возможно придется сливать из трубопроводов тепловой сети и систем теплоснабжения.

Результаты расчета отображаются на карте в виде тематической раскраски отключенных участков и потребителей и выводятся в отчет.

**128.3.2. Запуск расчета**

Для запуска коммутационных задач:

1. Выполните команду главного меню Задачи | Коммутаци-

онные задачи или нажмите кнопку  на панели инструментов. Появится диалоговое окно Коммутационные задачи, (Рисунок «Диалог «Коммутационные задачи»»).

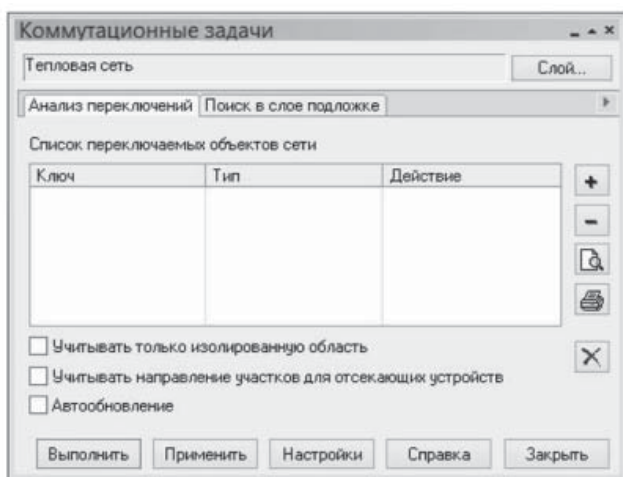


Рисунок 219 – Диалог «Коммутационные задачи»

2. Нажмите кнопку Слой... и в появившемся диалоговом окне (Рисунок «Диалог выбора слоя») с помощью левой кнопки мыши выберите слой тепловой сети.

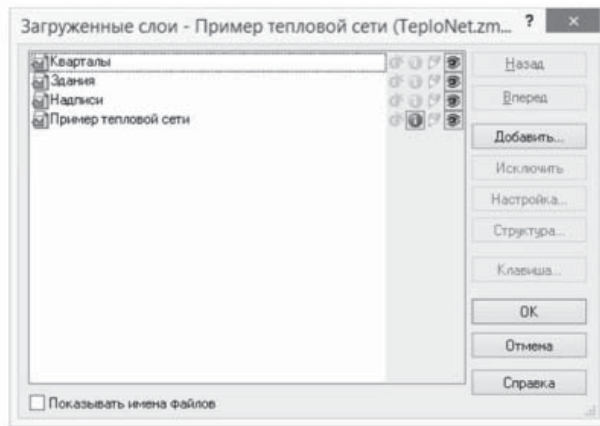


Рисунок 220 – Диалог выбора слоя

3. Нажмите кнопку OK. Далее можно провести анализ переключений («Анализ переключений») или поиск в слое-подложке («Поиск в слое-подложке»).

**128.3.3. Анализ переключений**

При анализе переключений определяется, какие объекты попадают под отключения, и включает в себя:

- вывод информации по отключенным объектам сети;
- расчет объемов внутренних систем теплоснабжения и нагрузок на системы теплоснабжения при данных изменениях в сети;
- отображение результатов расчета на карте в виде тематической раскраски;
- вывод табличных данных в отчет, с последующей возможностью их печати, экспорта в формат MS Excel или HTML.

**128.3.4. Запуск анализа переключений**

Для запуска Анализа переключений:

1. Запустите Коммутационные задачи («Запуск расчета»);
2. Выберите вкладку Анализ переключений;
3. Нажмите кнопку Настройки для вызова диалога настроек программы (Подробнее о настройке «Настройки»);
4. В режиме Выделить  выберите на карте запорное устройство (участок), для которого будет производиться отключение (слой при этом должен быть активным, либо удерживайте при выделении объекта клавиши Ctrl+Shift);
5. Нажмите кнопку  панели. Выбранный объект добавится в список переключаемых объектов сети в диалоговом окне. (Рисунок «Список переключаемых объектов»).

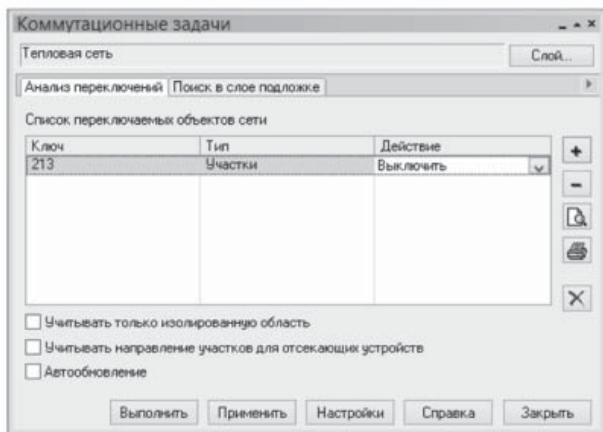


Рисунок 221 – Список переключаемых объектов

После выбора на карте автоматически отобразится в виде раскраски расчетная зона отключенных участков сети. (Рисунок «Отображение отключений на карте»).

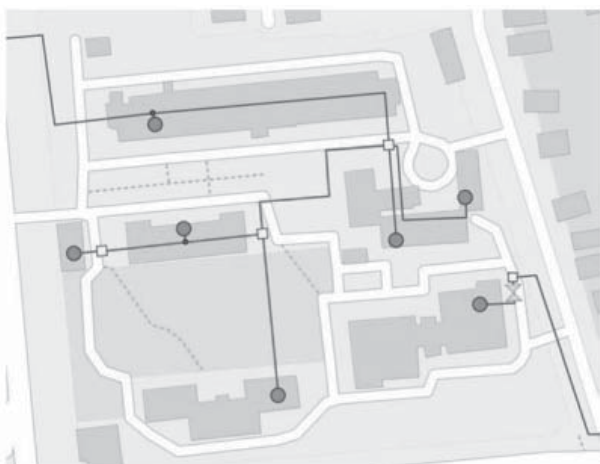



Рисунок 222 – Отображение отключений на карте

Для удаления объекта из списка выделить его в списке и нажать кнопку . При передвижении по списку, на карте автоматически выделяется соответствующий объект;

6. Выберите в поле Действие необходимый вид переключения (Рисунок «Работа в окне Коммутационные задачи»). Этот пункт выполнять при необходимости.

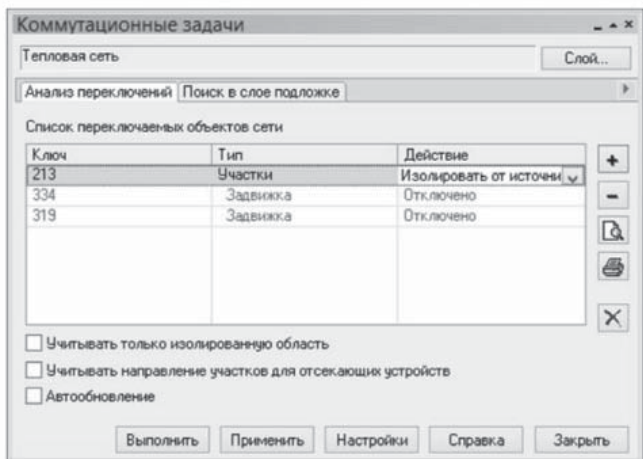


Рисунок 223 – Работа в окне Коммутационные задачи

Виды переключений:

- Включить- Режим объекта устанавливается на «Включен»;
- Выключить- Режим объекта устанавливается на «Выключен»;
- Изолировать от источника- Режим объекта устанавливается на «Выключен». При этом автоматически добавляется в список и переводится в режим отключения вся изолирующая объект от источника запорная арматура;
- Отключить от источника- Режим объекта устанавливается на «Выключен». При этом автоматически добавляется в список и переводится в режим отключения вся отключающая объект от источника запорная арматура.

7. Нажмите кнопку Выполнить. В результате выполнения задачи появится браузер Просмотр результата, содержащий табличные данные результатов расчета (Рисунок «Окно результатов расчета»). Вкладки браузера содержат таблицы попавших под отключение объектов сети и итоговые значения результатов расчета.

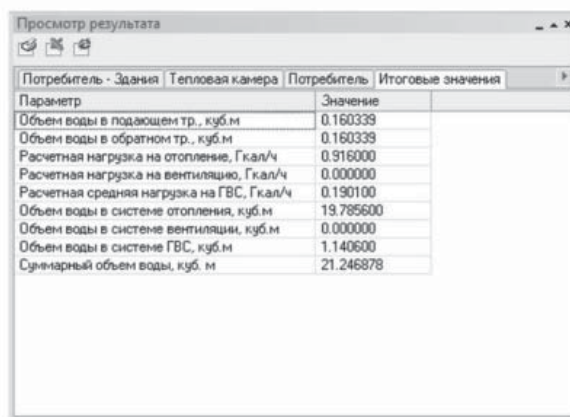



Рисунок 224 – Окно результатов расчета

При необходимости можно удалить раскраску с карты с помощью кнопки .

### 128.3.5. Поиск в слое-подложке

Позволяет осуществить поиск в заданном слое (обычно слой зданий) - подложке объектов, местоположение которых совпадает с местоположением потребителей в слое сети. Результаты поиска отображаются на карте в виде тематической раскраски объектов слоя-подложки и выводятся в отчет.

1. Выберите вкладку Поиск в слое подложке (Рисунок ниже).

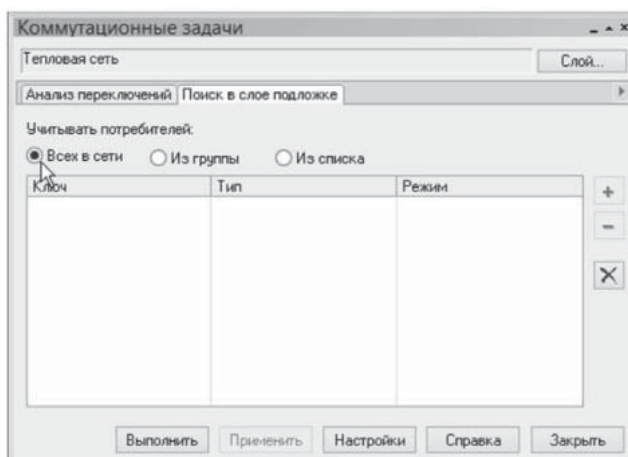




Рисунок 225 – Окно поиска слоя в подложке

2. Выберите с помощью переключателей «Учитывать потребителей» необходимые условия поиска.

- Всех в сети - поиск будет осуществляться для всех потребителей в слое сети, дополнительных настроек производить не надо, и можно сразу производить поиск;
- Из группы - поиск будет осуществляться для потребителей, входящих в текущую группу в слое сети;
- Из списка – поиск будет осуществляться для потребителей, которых пользователь добавит в список. Для этого следует в


режиме  выделить на карте потребителя, для которого необходимо произвести поиск. Нажать кнопку на панели диалога

 . Выбранный потребитель добавится в список в диалоговом окне. Таким же образом добавьте в список всех необходимых для поиска потребителей (Подробнее о работе со списком «Работа со списком объектов»).

3. Нажмите кнопку Выполнить.

### 128.3.6. Настройки

Для вызова диалога Настройки:

- Запустите Коммутационные задачи , «Запуск расчета»);
- Нажмите кнопку Настройка (Рисунок «Настройки коммутационных задач»).

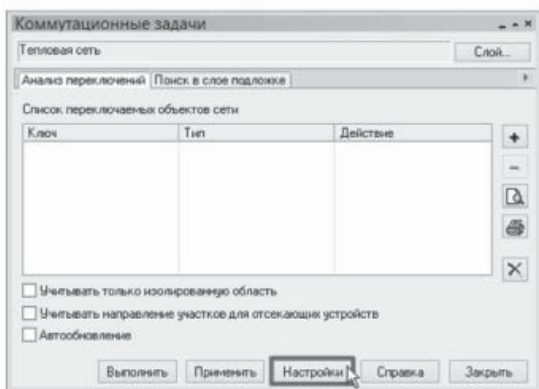


Рисунок 226 – Настройка коммутационных задач

Открывшийся диалог настроек имеет следующие вкладки:

### 128.3.7. Слой сети

В списке выберите слой сети выберите нужный слой сети и укажите вид сети (Тепловая сеть) в списке выберите вид сети для правильного расчета итоговых значений, (Рисунок «Вкладка «Слой сети» диалога «Настройки»»).

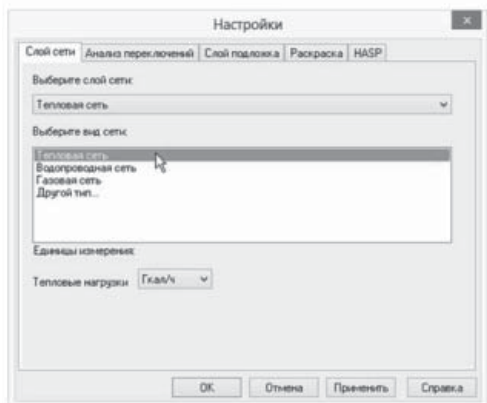


Рисунок 227 - Вкладка «Слой сети» диалога «Настройки»

### 128.3.8. Анализ переключений

В списке Выберите типы объектов сети, участвующие в анализе, отображается перечень всех типов для выбранного слоя сети. Для того чтобы определенный тип элементов сети вошел в отчет по поиску изменений в сети, необходимо включить его в списке типов и выбрать нужные поля для вывода в отчет.

Для включения типа в отчет с помощью левой кнопки мыши установите флажок рядом с нужным объектом (Рисунок «Настройка анализа переключений»).

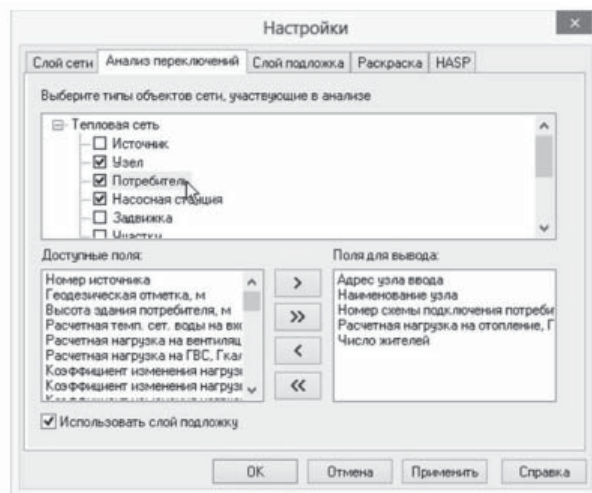






Рисунок 228 – Настройка анализа переключений

При выделении названия объекта в верхней части окна, в списке Доступные поля отобразится список всех полей базы данных выбранного объекта, которые могут быть включены в отчет. В списке Поля для вывода отобразится список полей, которые были выбраны для включения в отчет.

Для включения нужных полей в отчет следует выделить необходимые поля в левом списке, и нажать кнопку . Выбранные поля перейдут в правый список. Для того чтобы добавить сразу все поля нужно нажать кнопку . И наоборот, с помощью кнопок  и  поля удаляются из правого списка.

### 128.3.9. Слой подложки

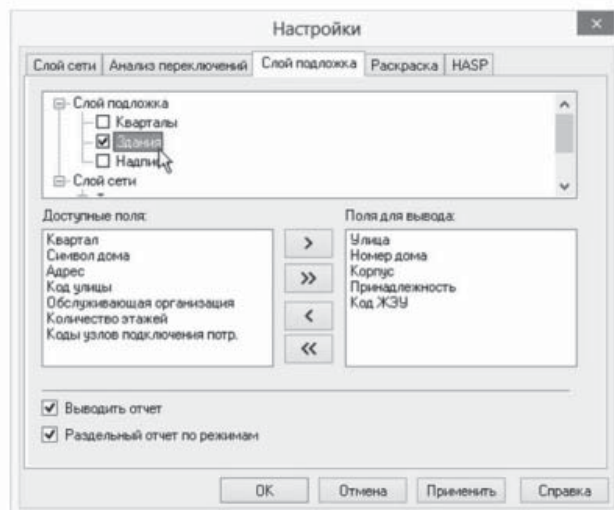


Рисунок 229 – Настройка слоя-подложки



Слой-подложка – это слой, в котором будет осуществляться поиск и раскраска объектов, попадающих под потребителей сети. (Обычно слой зданий).

Для выбора слоя подложки следует установить флажок рядом с требуемым слоем в верхнем списке вкладки.

Объекты выбранного слоя подложки будут раскрашены в зависимости от состояния потребителя, изображенного на этом объекте, например, здания будут окрашены под выключенными потребителями (Рисунок «Отображение отключений на тематической раскраске»).



**Рисунок 230 – Отображение отключений на тематической раскраске**

Для того чтобы получить информацию о зданиях, попавших под отключение, следует установить флажок Выводить отчет.

Для того чтобы получить информацию по объектам из слоя подложки следует выделить курсором название слоя подложки, в списке Доступные поля вкладки отобразятся поля, которые могут быть добавлены в отчет. В списке Поля для вывода отобразится список полей, которые были выбраны для включения в отчет.

Для включения нужных полей в отчет выделите поля в списке

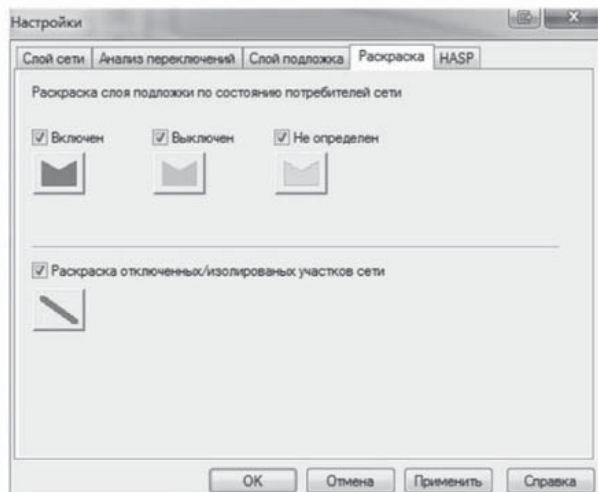
Доступные поля и нажмите кнопку . Выбранные поля перейдут в список Поля для вывода. Для того чтобы добавить сразу

все поля нажмите кнопку . И наоборот, с помощью кнопок

и поля удаляются из правого списка.

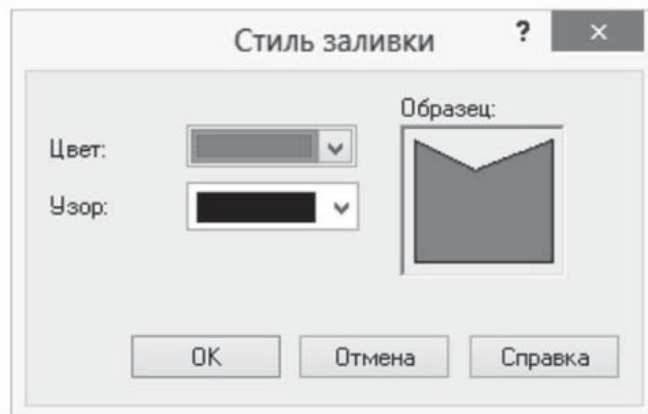
При установленном флажке Раздельный отчет по режимам в браузере Просмотр результата результаты поиска группируются в отдельные таблицы, в зависимости от режимов потребителей.

### 128.3.10. Раскраска



**Рисунок 231 – Настройка раскраски слоя подложки**

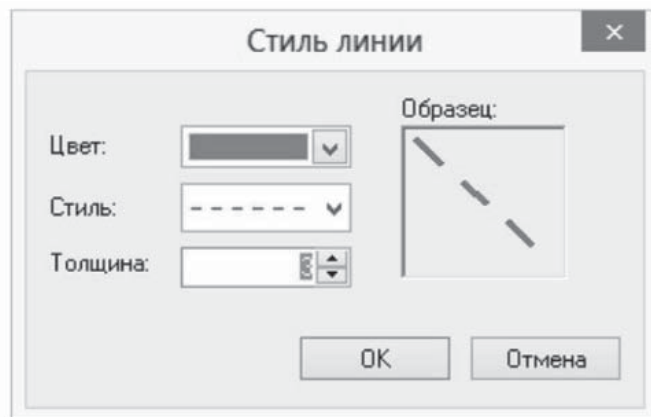
В верхней части диалога под строкой Раскраска слоя подложки по состоянию потребителей сети задаются стили и цвета заливки площадных объектов слоя подложки в зависимости от режима соответствующих потребителей. Заданный стиль для состояния используется только при установке соответствующего флажка. Для задания стиля и цвета заливки нужного режима нажмите кнопку под названием состояния. В открывшемся диалоге (Рисунок «Настройка раскраски площадных объектов») выберите нужные параметры.



**Рисунок 232 – Настройка раскраски площадных объектов**

Режим не определен соответствует ситуации, когда на один объект слоя подложки попадает несколько потребителей с разными режимами.

При установке флажка Раскраска отключенных/изолированных участков сети также задается задать стиль и цвет участков сети отключенных/изолированных от источников. Для задания нужного стиля и цвета нажмите кнопку под флажком. В появившемся диалоге выберите нужные параметры.




**Рисунок 233 – Раскраска отключенных/изолированных участков сети**

### 128.3.11. Работа со списком объектов


В список объектов вы можете добавлять необходимые объекты из активного слоя карты. Для этого надо:

1. В режиме Выделить выберите на карте запорное устройство (участок), для которого будет производиться отключение (слой при этом должен быть активным, в противном случае требуется удерживать при выделении объекта Ctrl+Shift);

2. Нажмите кнопку . Объект добавится в список.



Для удаления объекта из списка:

1. Выберите его в списке;

2. Нажать кнопку .

При передвижении по списку, на карте автоматически выделяется соответствующий объект. Если объект не попадает в видимую область карты, то вид устанавливается таким образом, чтобы объект оказался в центре карты.

При выбранной вкладке Анализ переключений, с помощью

кнопок  и  вы можете просмотреть и распечатать отчет по списку объектов. Поля для подготовки отчета берутся из настроек соответствующего типа объекта сети (Подробнее о настройке анализа переключений «Анализ переключений»).

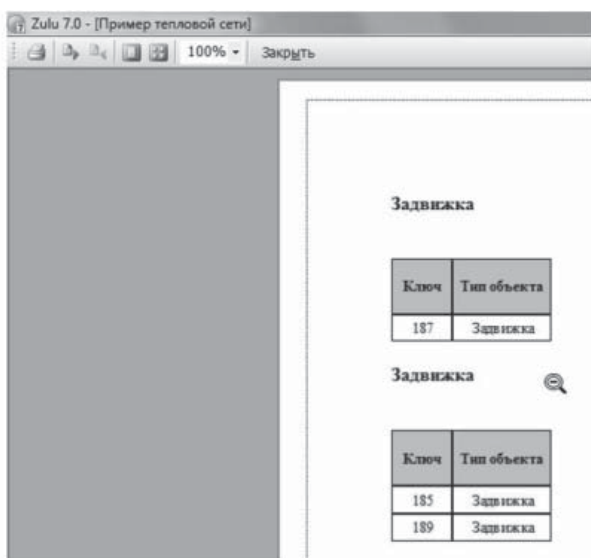


Рисунок 234 – Отчет по списку отключаемых объектов

**128.3.12. Просмотр результатов расчета**

После запуска анализа переключений на экране сразу появляется окно с результатами расчета, показанное на Рисунок «Окно результатов расчета». Вкладки окна содержат таблицы попавших под отключение объектов сети (если указано в настройках) и итоговые значения результатов расчета.

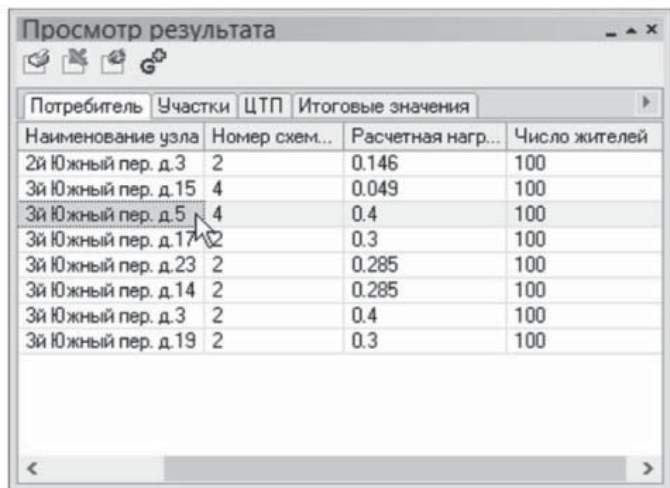


Рисунок 235 – Окно результатов расчета

**128.3.13. Навигация**

Окно Просмотр результата содержит табличные данные результатов расчета, а также таблицы попавших под отключения объектов. Для того, чтобы сделать активной нужную таблицу щелчком левой кнопкой мыши выберите соответствующую вкладку, например, Потребитель, как показано на Рисунок «Поиск выключенного объекта на карте».

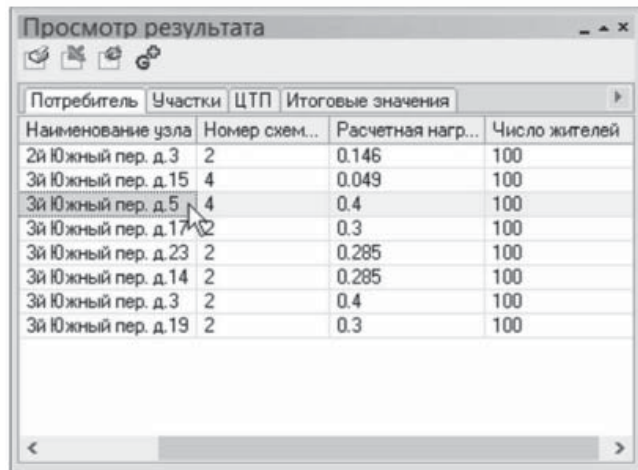



Рисунок 236 – Поиск выключенного объекта на карте

При выделении записи в таблице, на карте автоматически выделяется соответствующий объект. Если объект не попадает в видимую область карты, то вид устанавливается таким образом, чтобы объект оказался в центре карты.

**128.3.14. Печать отчета**

Для создания отчета по табличным данным результатов расчета:

1. Перейдите на нужную вкладку. (Потребитель, Итоговые значения и т.д.);

2. Нажмите кнопку . Появится диалог создания отчета. (Рисунок «Диалог создания отчета»).

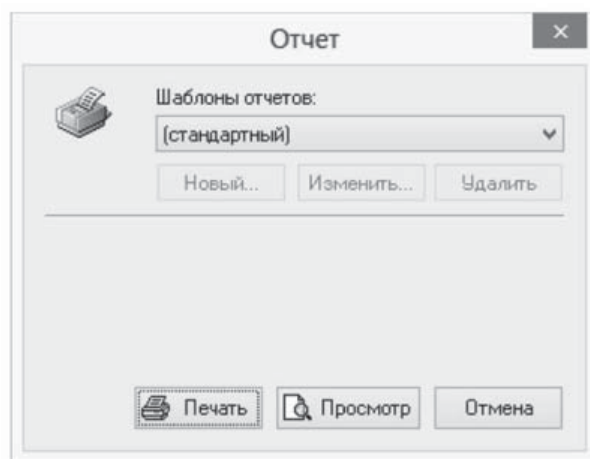



Рисунок 237 – Диалог создания отчета

3. Для предварительного просмотра отчета нажмите кнопку Просмотр. Для печати отчета нажмите кнопку Печать.

**128.3.15. Экспорт в MS Excel**

Для экспорта в электронную таблицу MS Excel табличных данных результатов расчета:

1. Нажмите кнопку . Появится диалог экспорта в MS Excel. (Рисунок «Диалог экспорта в Excel»).

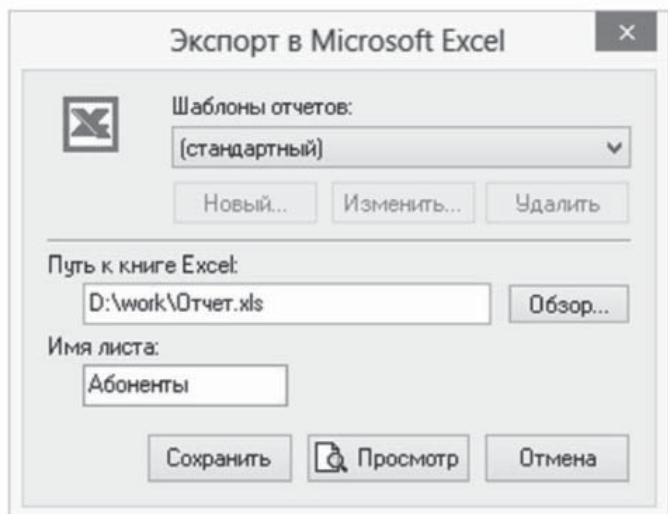



Рисунок 238 – Диалог экспорта в Excel

2. В строке Путь к книге Excel нажмите кнопку Обзор и укажите путь и имя сохраняемого файла. В поле Имя листа введите имя листа, в который будут сохранены данные;
3. Для предварительного просмотра отчета нажмите кнопку Просмотр;
4. Нажмите кнопку Сохранить.

### 128.3.14. Экспорт в HTML

Для экспорта в HTML страницу табличных данных результатов расчета:

1. Нажмите кнопку . Появится диалог экспорта в HTML. (Рисунок «Диалог экспорта в Html»).

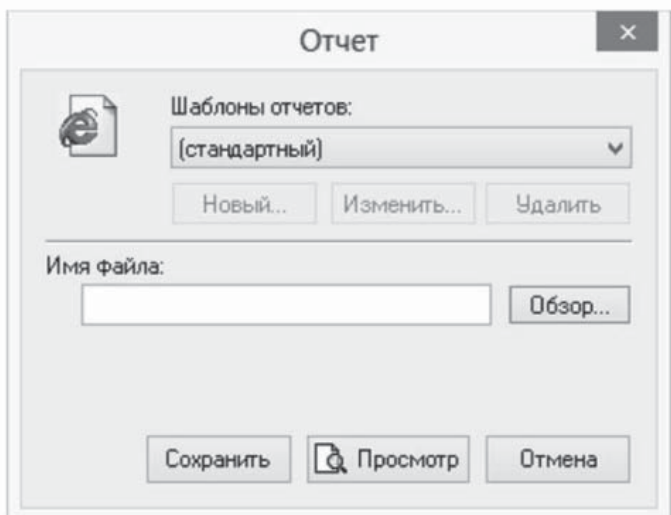


Рисунок 239 – Диалог экспорта в Html

2. В строке Имя файла нажмите кнопку Обзор и укажите путь и имя создаваемого HTML файла;
3. Для предварительного просмотра отчета нажмите кнопку Просмотр;
4. Нажмите кнопку Сохранить.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации

от 12 октября 2023г. №427-ПА г. Тарко-Сале  
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПУНКТ 1.1 РАЗДЕЛА I ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ ИЗ БЮДЖЕТА ПУРОВСКОГО РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬНОМУ УНИТАРНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ «ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» НА ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАТРАТ, СВЯЗАННЫХ С ВЫПОЛНЕНИЕМ КОМПЛЕКСА ИНЖЕНЕРНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ, ПРОЕКТНЫХ, ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ РАЗОВОГО ПЛАТЕЖА НА ПРАВО ПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОМ НЕДР, УТВЕРЖДЕННОГО ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ПУРОВСКОГО РАЙОНА ОТ 24.01.2022 № 20-ПА

На основании статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», решения Думы Пуровского района от 13.12.2022 № 432 «О бюджете Пуровского района на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое изменение, которое вносится в пункт 1.1 раздела I Порядка предоставления субсидии из бюджета Пуровского района муниципальному унитарному предприятию «Дорожно-строительное управление» на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением комплекса инженерно-изыскательских, проектных, землеустроительных работ и осуществление разового платежа на право пользования участком недр, утвержденного постановлением Администрации Пуровского района от 24.01.2022 № 20-ПА (с изменениями от 23.12.2022 № 516-ПА, от 01.08.2023 № 340-ПА).

2. Управлению информационно-аналитических исследований и связей с общественностью Администрации Пуровского района разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Пуровский район.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северный луч».

4. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.08.2023.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Пуровского района по правовым вопросам Е.О. Жолобова.

**Глава Пуровского района А.А. КОЛОДИН**

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации  
Пуровского района  
от 12 октября 2023 года № 427-ПА

**ИЗМЕНЕНИЕ,**  
вносимое в пункт 1.1 раздела I Порядка предоставления субсидии из бюджета Пуровского района муниципальному унитарному предприятию «Дорожно-строительное управление» на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением комплекса инженерно-изыскательских,



**проектных, землеустроительных работ  
и осуществление разового платежа на право  
пользования участком недр, утвержденного  
постановлением Администрации  
Пуровского района от 24.01.2022 № 20-ПА**

Пункт 1.1 раздела I Порядка предоставления субсидии из бюджета Пуровского района муниципальному унитарному предприятию «Дорожно-строительное управление» на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением комплекса инженерно-изыскательских, проектных, землеустроительных работ и осуществление разового платежа на право пользования участком недр, утвержденного постановлением Администрации Пуровского района от 24.01.2022 № 20-ПА, изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок устанавливает условия и порядок предоставления субсидии из бюджета Пуровского района муниципальному унитарному предприятию «Дорожно-строительное управление» на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением комплекса инженерно-изыскательских, проектных, землеустроительных работ и осуществление разового платежа на право пользования участком недр (далее – Порядок), в рамках мероприятий, предусмотренных муниципальными программами «Развитие приоритетных направлений экономики», «Охрана окружающей среды», и определяет:

- общие положения о предоставлении субсидий;
- условия и порядок предоставления субсидии;
- требования к отчетности;
- требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий, порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение.»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
Администрации**

от 16 октября 2023г. №429-ПА *г. Тарко-Сале*  
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ  
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии со статьями 42, 43, 46 Градостроительно-кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Пуровского района от 14 февраля 2023 года № 65-ПА «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, принятия решения об ее утверждении, внесения изменений в документацию, отмены документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей документации не подлежащими применению на территории муниципального округа Пуровский район», заключением о результатах общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории, на которой предусматривается размещение линейного объекта местного значения «Реконструкция автомобильной дороги ул. Набережная Саргина», от 10 октября 2023 года

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, на которой предусматривается размещение линейного объекта местного значения «Реконструкция автомобильной дороги ул. Набережная Саргина».
2. Управлению информационно-аналитических исследований и связей с общественностью Администрации Пуровского района разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Пуровский район.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северный луч».

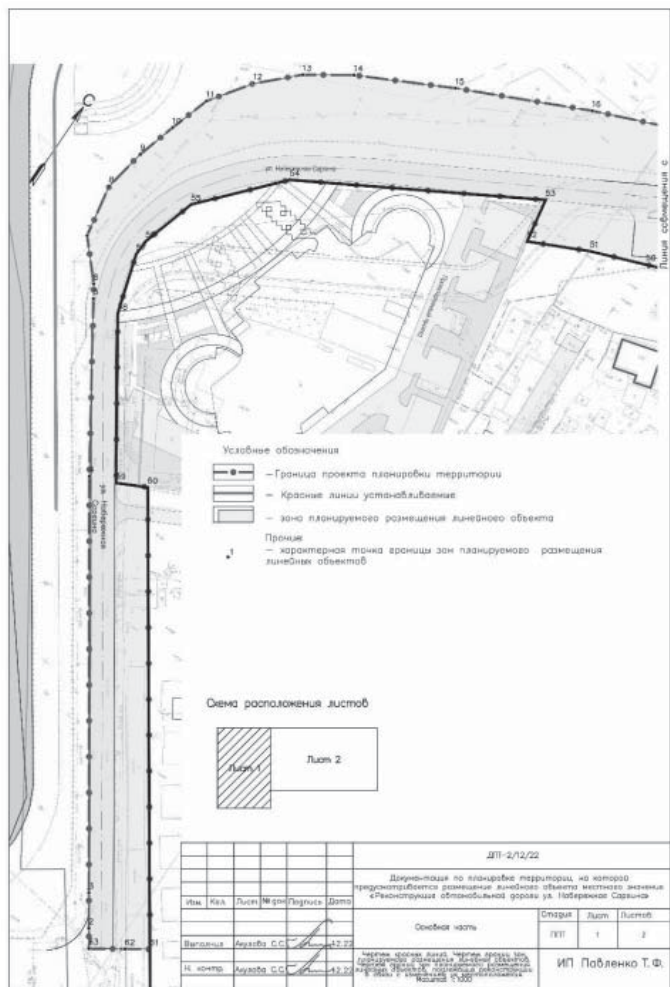
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Пуровского района Д.Л. Криницына.

**Глава Пуровского района А.А. Колодин**

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
Пуровского района  
от 16 октября 2023 г. № 429-ПА

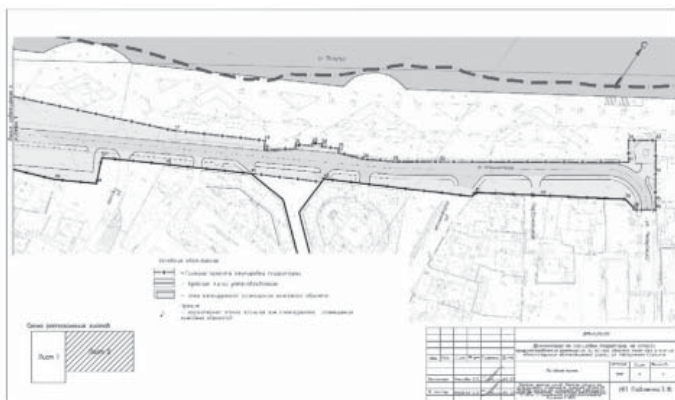
**ДОКУМЕНТАЦИЯ  
по планировке территории,  
на которой предусматривается размещение  
линейного объекта местного значения  
«Реконструкция автомобильной дороги  
ул. Набережная Саргина»**

**I. Проект планировки территории. Графическая часть.  
1.1. Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого  
размещения линейных объектов. Чертеж границ зон  
планируемого размещения линейных объектов,  
подлежащих реконструкции в связи с изменением  
их местоположения. Лист 1**





**1.1. Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Лист 2**



**II. Проект планировки территории**

**2.1. Положение о размещении линейных объектов**

Реконструируемый линейный объект ул. Набережная Саргина находится в северной части г. Тарко-Сале Пуровского района Ямало-Ненецкого автономного округа. Протяженность реконструируемой части – 400 м, общая протяженность сооружения дорожного транспорта ул. Набережная Саргина (кадастровый номер объекта недвижимости 89:05:020108:59) – 956 м.

**а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

**Таблица 1**

№ п/п	Наименование объекта	Состав, протяженность, площадь	Характеристики объекта	Назначение объекта
1	Автомобильная дорога ул. Набережная Саргина	назначение дороги - круглогодичная транспортная связь; вид объекта – улицы и дороги местного значения; расчетная скорость – 50 км/час; число полос движения – 2; ширина проезжей части – 9,0 м; ширина тротуара – 3 м; протяженность дороги ориентировочно – 956 м (уточняется при дальнейшем проектировании)	категория автомобильной дороги IV – обычная автомобильная дорога	реконструкция дороги предназначена для комплексного изменения, при котором будет повышен его класс и комфортность

**б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

**Таблица 2**

Тип территориального деления Российской Федерации	
Субъекты Российской Федерации	Ямало-Ненецкий автономный округ
Муниципальные районы, городские округа в составе субъектов Российской Федерации	Пуровский район
Поселения, населенные пункты, внутригородские территории городов федерального значения	город Тарко-Сале

**в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Площадь территории в границах зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 27 831 кв. м.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги представлен в таблице 3.

**Таблица 3**

№ точки	Координата X	Координата Y
1	1391376.22	4486570.15
2	1391387.19	4486562.71
3	1391517.44	4486474.35
4	1391573.75	4486437.89
5	1391578.45	4486434.85
6	1391592.07	4486422.56
7	1391612.09	4486418.95
8	1391628.87	4486421.88
9	1391643.98	4486426.24
10	1391659.48	4486431.22
11	1391674.97	4486442.18
12	1391688.16	4486455.69
13	1391698.95	4486471.80
14	1391716.36	4486506.17
15	1391738.38	4486553.73
16	1391794.02	4486689.95
17	1391825.38	4486749.16
18	1391819.26	4486752.33
19	1391832.96	4486770.78
20	1391835.71	4486769.26
21	1391841.77	4486780.19
22	1391843.53	4486779.22
23	1391846.92	4486785.34
24	1391845.17	4486786.31
25	1391851.23	4486797.24
26	1391848.48	4486798.76
27	1391855.24	4486816.83
28	1391866.08	4486835.99
29	1391885.14	4486864.55
30	1391963.03	4486979.93
31	1391976.54	4486970.86
32	1391987.69	4486987.46
33	1391978.30	4486993.77
34	1391950.17	4487012.65
35	1391945.37	4487016.32
36	1391936.21	4487002.79
37	1391937.47	4487001.94
38	1391939.17	4486993.43
39	1391906.42	4486940.27
40	1391900.35	4486930.40
41	1391881.05	4486899.07
42	1391877.29	4486898.79
43	1391826.57	4486800.94
44	1391823.71	4486800.82
45	1391799.49	4486754.22
46	1391769.76	4486698.57
47	1391747.25	4486656.58
48	1391729.24	4486663.94
49	1391714.54	4486637.05
50	1391701.78	4486603.23
51	1391694.01	4486582.85
52	1391683.70	4486561.12
53	1391700.57	4486558.10
54	1391652.56	4486474.02
55	1391623.89	4486448.43
56	1391602.68	4486442.04
57	1391597.37	4486442.38
58	1391582.31	4486448.31
59	1391521.73	4486487.34
60	1391524.57	4486493.10
61	1391525.72	4486495.40
62	1391382.47	4486593.82
63	1391377.51	4486586.84
64	1391377.46	4486585.87
65	1391369.87	4486574.46
1	1391376.22	4486570.15

**г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству);

**д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

В отношении рассматриваемой территории подготовлен данный проект планировки территории, в составе которого устанавливаются красные линии. Красные линии обозначают границы земельного участка, в пределах которого планируется к размещению линейный объект и одновременно являются границами зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения.

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения, и застройки территорий поселений.

Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий представлен в таблице 4.

**Таблица 4**

№ точки	Координата X	Координата Y
1	1391936.21	4487002.78
2	1391937.47	4487001.93
3	1391939.17	4486993.43
4	1391906.42	4486940.27
5	1391900.35	4486930.40
6	1391881.05	4486899.07
7	1391877.29	4486898.79
8	1391826.57	4486800.94
9	1391823.71	4486800.82
10	1391795.76	4486799.68
11	1391771.73	4486827.18
12	1391764.95	4486821.27
13	1391796.80	4486784.72
14	1391799.49	4486754.22
15	1391769.76	4486698.57
16	1391747.27	4486656.57
17	1391729.24	4486663.94
18	1391714.54	4486637.05
19	1391694.01	4486582.85
20	1391683.70	4486561.12
21	1391700.57	4486558.10
22	1391652.56	4486474.02
23	1391623.89	4486448.43
24	1391602.68	4486442.04
25	1391597.37	4486442.38
26	1391582.31	4486448.31
27	1391521.73	4486487.34
28	1391524.57	4486493.10
29	1391525.72	4486495.40
30	1391382.65	4486593.73

Проектируемая граница полосы отвода автомобильной дороги в населенном пункте установлена с учетом зон планируемой жилой застройки, а также с учетом включения в полосу отвода необходимых проектируемых элементов дороги и территории на их обслуживание.

Временный отвод земли не предусматривается.

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

**е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки**

**территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствуют, ввиду чего, разработка мероприятий по защите указанных объектов не предусматривается;

**ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В районе строительства проектируемого объекта памятники истории и культуры, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, отсутствуют. В связи с чем, разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется;

**з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

При проектировании автомобильной дороги максимально учтены требования ландшафтного проектирования и охраны окружающей среды.

Принятые проектом показатели плана и профиля дороги обеспечивают равномерную скорость движения автомобиля в оптимальном для данных условий режиме работы двигателя, что позволит уменьшить количество вредных выбросов в составе выхлопных газов.

Проектом рекомендуется выполнение следующих мероприятий, обеспечивающих уменьшение загрязнения атмосферы, воды, почвы снижения уровня шума в процессе строительства дороги:

- снятие и обратная надвижка плодородного слоя на полосу отвода и откосы насыпи;
- применение машин и механизмов с электроприводом;
- применение для нужд строительства электроэнергии взамен твердого или жидкого топлива;
- применение герметических емкостей для перегрузки раствора и бетона;
- запрещение мойки машин и механизмов в пределах объекта;
- подвозка материалов и конструкций по мере необходимости, исключающая загромождение и захламливание территории объекта;
- производство всех видов работ без отступления от требований соответствующих экологических нормативов;
- выполнение работ последовательным методом, исключающим одновременное использование машин и механизмов.

В период выполнения дорожно-строительных работ неизбежно образование определенного количества жидких и твердых отходов.

Дефектные и поломанные железобетонные изделия дробятся до величины щебня и используются для приготовления в последующем товарном бетоне.

Отвердевшие массы цементобетонной и асфальтобетонной смеси рекомендуется укладывать в тело насыпи вместе с грунтом.

Вышедшие из строя в процессе эксплуатации дорожно-строительные машины и механизмы и их узлы, и детали отправляются в качестве металлолома на ближайшие базы вторичного черного металла.

Изношенные шины машин и механизмов вывозятся на регенерацию или переработку, в том числе и для приготовления резиновой крошки в целях укрепления дорожного покрытия.

Отработанное масло двигателей собирается в герметические емкости и регулярно вывозится на ближайшие базы для регенерации.

В соответствии с Основными положениями о рекультивации земель, нарушенных при разработке месторождений полезных ископаемых и торфа, проведении геологоразведочных, строительных и других работ, все продуктивные земли, занимаемые во временное пользование, по окончании строительства приводятся в состояние, пригодное для сельскохозяйственных работ. Снятый плодородный слой предусмотрено сохранить в кавальерах с последующим использованием его для планировки откосов земляного полотна и рекультивации временно занимаемых земель.

Контроль за соблюдением требований Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» обязаны осуществлять руководители всех строительных подразделений, ведущих на объекте работы;

**и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Обеспечение пожарной безопасности объектов защиты определяется статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», согласно которой каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности, включающую систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Кроме автомобильной дороги, другие здания, строения и сооружения, обеспечивающие функционирование проектируемого линейного объекта, в его состав не входят.

Основные проектные решения по строительству автомобильной дороги:

- с учетом специфики проектируемого линейного объекта обеспечение его пожарной безопасности достигается применением строительных материалов, определяемых технологическими нормами, и соблюдением нормативных противопожарных расстояний от трассы до жилых, общественных и промышленных объектов, лесных массивов и других объектов;

- пожароопасные технологические процессы на проектируемом линейном объекте отсутствуют;

- противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и наружными установками при проектировании принимаются в соответствии с главой 16 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и

конструктивным решениям», а также с учетом противопожарных требований объектно-ориентированных строительных норм.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций на дороге в процессе ее эксплуатации могут являться взрывы, пожары в топливных системах автотранспорта при дорожно-транспортных происшествиях, а также аварийные ситуации на пересекаемых газопроводах. Мероприятиями предусматривается возможность беспрепятственной эвакуации водительского состава и пассажиров автотранспорта, обеспечения подъезда спасательных сил и средств, обеспечение объездов по дорогам общего пользования.

Производство работ при строительстве автодороги должно осуществляться при строгом соблюдении мер противопожарной безопасности:

- категорически запрещается применение открытого огня для разогрева вяжущих, применения открытого огня для сжигания горючих материалов, в целях теплообразования или ликвидации отходов допускается как исключение в разовом порядке с разрешения вышестоящих организаций;

- при необходимости подогрева воздуха, дорожно-строительных инертных материалов, воды, разогрева грунта и тому подобное, как правило, использовать тепловое оборудование централизованного питания (электрическое, паровое, водяное и т.п.), что обеспечивает меньшие затраты топлива, меньшее загрязнение атмосферы, меньшую вероятность возникновения пожара;

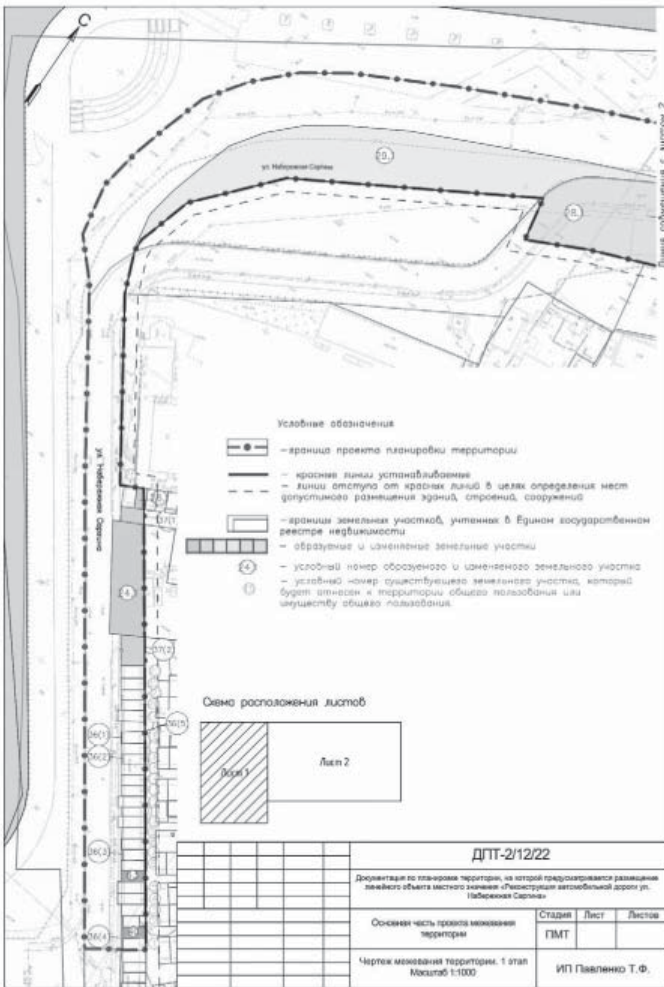
- заправка дорожных и транспортных машин топливом и смазочными материалами должны производиться в специально выделенном месте, оборудованном средствами и инвентарем противопожарной безопасности;

- не должны допускаться к работе машины с неисправными или неотрегулированными двигателями и топливной аппаратурой;

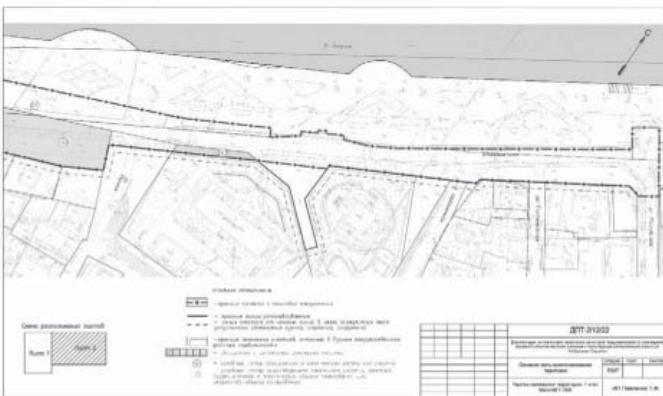
- склады горюче-смазочных материалов должны быть отделены от других зданий и сооружений, лесных массивов, сельскохозяйственных территорий, противопожарными разрывами и оборудованы средствами пожаротушения.



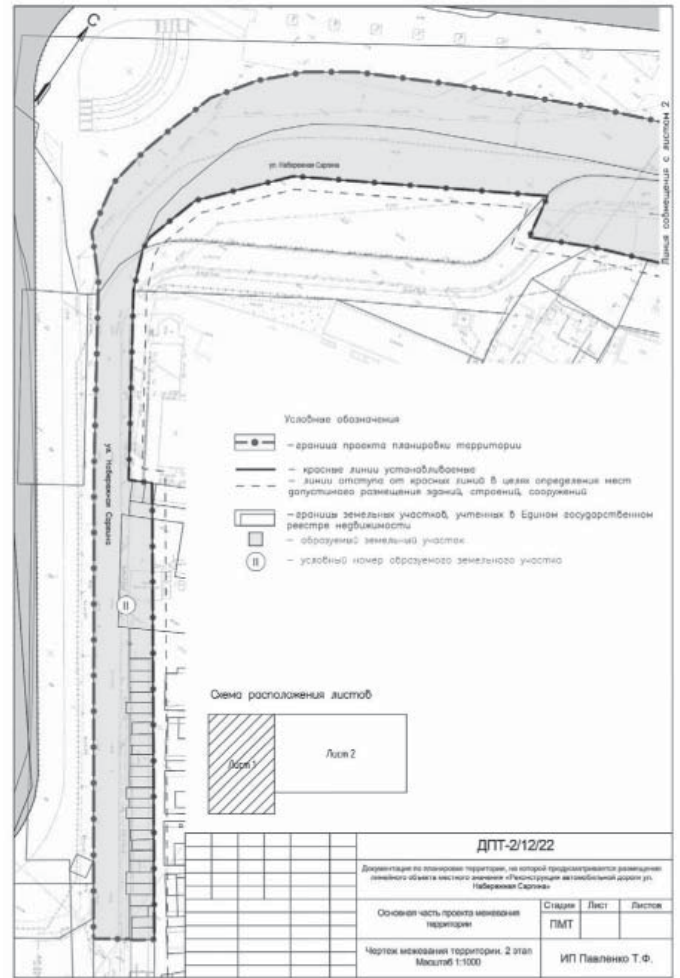
**III. Проект межевания территории. Графическая часть.**  
**3.1. Чертеж межевания территории. 1 этап. Лист 1**



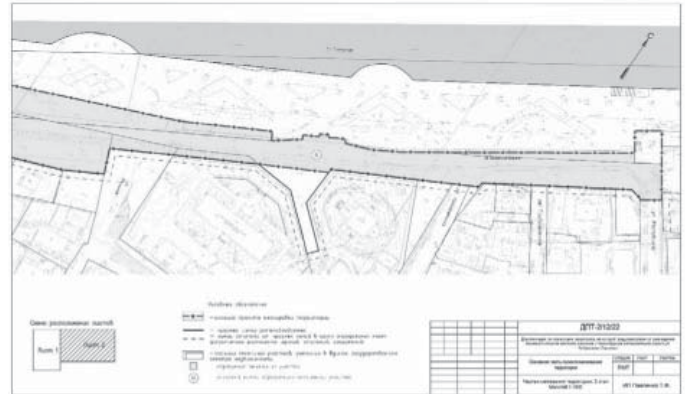
**3.1. Чертеж межевания территории. 1 этап. Лист 2**



**3.2. Чертеж межевания территории. Этап 2. Лист 1**



**3.2. Чертеж межевания территории. Этап 2. Лист 2**



**IV. Проект межевания территории. Текстовая часть**

**4.1. Общие положения**

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков и установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление



деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проектом межевания территории линейного объекта предусматривается реконструкция автомобильной дороги по ул. Набережная Саргина.

#### 4.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 5

Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка
<b>1 этап межевания</b>				
89:05:020102:23	1 100	24.1	530	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 89:05:020102:23
89:05:020102:28	32	26.1	25	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 89:05:020102:28
89:05:020102:860	6 732	28.1	3 637	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 89:05:020102:860
89:05:020102:848	6 230	29.1	2 935	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 89:05:020102:848
-	-	36	21	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
89:05:000000:30300	-	37	169	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 89:05:000000:30300
-	-	40	36	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
-	-	43	39	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

<b>2 этап межевания</b>				
-	-	II	27 354	образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами: 89:05:020102:36, 89:05:020101:2179, 89:05:020102:21, 89:05:020102:31, 89:05:020102:39, 89:05:020102:51, 89:05:020102:52, 89:05:020102:60, 89:05:020102:68, 89:05:020102:77, 89:05:020102:87, 89:05:020102:97, 89:05:020102:44, 89:05:020102:121, 89:05:020102:140, 89:05:020102:164, 89:05:020102:219, 89:05:020102:227, 89:05:020102:260, 89:05:020102:229, 89:05:020102:254, 89:05:020102:265, 89:05:020102:783, 89:05:020102:799, 89:05:020102:804, 89:05:020102:860, 89:05:020102:990, 89:05:020102:928, 89:05:020102:1223, 89:05:000000:9671, 89:05:000000:13066 и с условными номерами: 26.1, 24.1, 28.1, 29.1, 36, 37, 40, 43

#### 4.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, представлен в таблице 6.

Таблица 6

Условный номер земельного участка на чертеже межевания	Площадь земельного участка, кв. м	Категория земель
24.1	530	земли населенных пунктов
26.1	25	земли населенных пунктов
28.1	3 637	земли населенных пунктов
29.1	2 935	земли населенных пунктов
36	21	земли населенных пунктов
37	169	земли населенных пунктов
40	36	земли населенных пунктов
43	39	земли населенных пунктов
II	27 354	земли населенных пунктов

Перечень земельных участков, в отношении которых предусмотрено изъятие для государственных или муниципальных нужд, представлен в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Адрес (местоположение) земельного участка
1	89:05:020102:219	39	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 11
2	-	36	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 12
3	89:05:020102:265	36	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 13
4	89:05:020102:1223	39	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 14
5	89:05:020102:799	43	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 15
6	89:05:020102:783	44	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 16
7	-	39	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 17
8	89:05:020102:121	33	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 18
9	89:05:020102:227	32	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 19
10	89:05:020102:260	35	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 20
11	89:05:020102:140	38	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 21
12	89:05:020102:804	42	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 22
13	89:05:020102:52	31	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 23
14	89:05:020102:68	42	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 24
15	89:05:020102:44	35	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 25
16	89:05:020102:97	35	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 26
17	89:05:020102:77	38	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 27
18	89:05:020102:229	28	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 28
19	89:05:020102:31	37	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 29
20	89:05:020102:254	37	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 30
21	89:05:000000:9671	24	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 31
22	89:05:020102:21	43	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 32
23	89:05:020102:60	32	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 33
24	89:05:020102:51	36	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 34
25	89:05:020102:39	38	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 35
26	89:05:020102:164	41	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, лицевой ряд, гараж 36

27	89:05:020102:23	1 100	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, ул. Геологов
28	89:05:020102:36	38	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, бокс 10, гараж 1
29	89:05:020102:28	32	Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, г. Тарко-Сале, район РЭБа, бокс 10, гараж 2

**4.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории**

Таблица 8

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования
<b>1 этап межевания</b>		
24.1	530	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
26.1	25	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
28.1	3 637	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
29.1	2 935	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
36	21	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
37	169	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
40	36	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
43	39	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
<b>2 этап межевания</b>		
II	27 354	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)

**4.4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Площадь территории в границах проектирования территории составляет 27 831 кв. м. Перечень координат характерных точек в границах проектирования территории представлен в таблице 9.

Таблица 9

№ точки	Координата X	Координата Y
1	1391376.22	4486570.15
2	1391387.19	4486562.71
3	1391517.44	4486474.35
4	1391573.75	4486437.89
5	1391578.45	4486434.85
6	1391592.07	4486422.56
7	1391612.09	4486418.95
8	1391628.87	4486421.88
9	1391643.98	4486426.24
10	1391659.48	4486431.22
11	1391674.97	4486442.18
12	1391688.16	4486455.69
13	1391698.95	4486471.80
14	1391716.36	4486506.17
15	1391738.38	4486553.73
16	1391794.02	4486689.95
17	1391825.38	4486749.16
18	1391819.26	4486752.33
19	1391832.96	4486770.78
20	1391835.71	4486769.26
21	1391841.77	4486780.19
22	1391843.53	4486779.22
23	1391846.92	4486785.34
24	1391845.17	4486786.31
25	1391851.23	4486797.24
26	1391848.48	4486798.76
27	1391855.24	4486816.83
28	1391866.08	4486835.99
29	1391885.14	4486864.55
30	1391963.03	4486979.93
31	1391976.54	4486970.86
32	1391987.69	4486987.46
33	1391978.30	4486993.77
34	1391950.17	4487012.65
35	1391945.37	4487016.32
36	1391936.21	4487002.79
37	1391937.47	4487001.94

38	1391939.17	4486993.43
39	1391906.42	4486940.27
40	1391900.35	4486930.40
41	1391881.05	4486899.07
42	1391877.29	4486898.79
43	1391826.57	4486800.94
44	1391823.71	4486800.82
45	1391799.49	4486754.22
46	1391769.76	4486698.57
47	1391747.25	4486656.58
48	1391729.24	4486663.94
49	1391714.54	4486637.05
50	1391701.78	4486603.23
51	1391694.01	4486582.85
52	1391683.70	4486561.12
53	1391700.57	4486558.10
54	1391652.56	4486474.02
55	1391623.89	4486448.43
56	1391602.68	4486442.04
57	1391597.37	4486442.38
58	1391582.31	4486448.31
59	1391521.73	4486487.34
60	1391524.57	4486493.10
61	1391525.72	4486495.40
62	1391382.47	4486593.82
63	1391377.51	4486586.84
64	1391377.46	4486585.87
65	1391369.87	4486574.46
1	1391376.22	4486570.15

**4.5. Перечень координат поворотных точек образуемых земельных участков в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Перечень координат поворотных точек образуемых земельных участков представлен в таблице 9.

**Таблица 9**

№ точки	Координата X	Координата Y
24.1		
1	1391479.46	4486527.18
2	1391473.16	4486515.59
3	1391509.32	4486492.50
4	1391514.51	4486503.09
1	1391479.46	4486527.18
26.1		
1	1391524.57	4486493.10
2	1391525.72	4486495.40
3	1391519.14	4486499.91
4	1391517.51	4486496.61
1	1391524.57	4486493.10
28.1		
1	1391704.21	4486558.39
2	1391708.54	4486560.29
3	1391712.43	4486562.96
4	1391715.77	4486566.30
5	1391718.43	4486570.20
6	1391737.60	4486604.70
7	1391757.14	4486652.54
8	1391747.27	4486656.57
9	1391729.24	4486663.94
10	1391714.54	4486637.05
11	1391694.01	4486582.85
12	1391683.70	4486561.12
13	1391700.57	4486558.10
14	1391700.22	4486557.45
1	1391704.21	4486558.39
15	1391775.89	4486698.43
16	1391800.42	4486744.76
17	1391799.49	4486754.24
18	1391769.76	4486698.57
15	1391775.89	4486698.43
29.1		
1	1391720.04	4486561.72
2	1391737.60	4486604.70
3	1391718.43	4486570.20
4	1391715.77	4486566.30
5	1391712.43	4486562.96
6	1391708.54	4486560.29
7	1391704.21	4486558.39
8	1391700.22	4486557.45
9	1391652.56	4486474.02
10	1391623.89	4486448.43

11	1391602.68	4486442.04
12	1391598.64	4486441.88
13	1391599.50	4486441.54
14	1391612.14	4486439.26
15	1391624.37	4486441.40
16	1391638.15	4486445.38
17	1391650.44	4486449.33
18	1391661.93	4486457.45
19	1391672.56	4486468.34
20	1391681.91	4486482.31
21	1391693.48	4486502.71
1	1391720.04	4486561.72
36		
1	1391441.49	4486542.63
2	1391445.06	4486540.22
3	1391444.93	4486540.02
4	1391441.36	4486542.45
1	1391441.49	4486542.63
5	1391435.60	4486547.43
6	1391438.50	4486545.47
7	1391437.99	4486544.73
8	1391435.11	4486546.69
5	1391435.60	4486547.43
9	1391402.03	4486569.22
10	1391405.00	4486567.18
11	1391405.49	4486567.87
12	1391408.84	4486565.61
13	1391408.50	4486565.11
14	1391411.90	4486562.80
15	1391411.75	4486562.57
16	1391404.99	4486567.16
17	1391402.00	4486569.18
9	1391402.03	4486569.22
18	1391377.51	4486586.84
19	1391381.24	4486584.31
20	1391384.69	4486581.98
21	1391388.23	4486579.59
22	1391387.76	4486578.90
23	1391391.34	4486576.46
24	1391391.33	4486576.44
25	1391384.21	4486581.28
26	1391377.46	4486585.87
19	1391377.51	4486586.84
27	1391435.63	4486557.06
28	1391436.84	4486556.24
29	1391440.39	4486553.82
30	1391443.29	4486551.85
31	1391446.73	4486549.42
32	1391450.49	4486546.86
33	1391453.31	4486545.09
34	1391456.84	4486542.61
35	1391459.97	4486540.48
36	1391463.12	4486538.34
37	1391459.71	4486540.65
38	1391456.56	4486542.73
39	1391453.09	4486545.16
40	1391450.06	4486547.14
41	1391446.42	4486549.61
42	1391442.98	4486552.04
43	1391440.08	4486554.01
44	1391436.52	4486556.43
27	1391435.63	4486557.06
37		
1	1391514.51	4486503.09
2	1391519.14	4486499.91
3	1391517.51	4486496.61
4	1391515.34	4486492.23
5	1391510.62	4486495.17
1	1391514.51	4486503.09
6	1391393.04	4486586.59
7	1391479.46	4486527.19
8	1391475.24	4486519.42
9	1391470.64	4486522.55
10	1391470.97	4486523.06
11	1391470.14	4486523.61
12	1391469.81	4486523.12
13	1391465.55	4486525.99
14	1391470.53	4486533.29
15	1391466.68	4486535.92
16	1391463.12	4486538.34
17	1391459.97	4486540.48
18	1391456.84	4486542.61
19	1391453.31	4486545.09
20	1391450.49	4486546.86
21	1391446.73	4486549.42
22	1391443.29	4486551.85
23	1391440.39	4486553.82
24	1391436.84	4486556.24

25	1391433.45	4486558.55
26	1391430.15	4486560.80
27	1391429.94	4486560.94
28	1391426.55	4486563.26
29	1391423.70	4486565.19
30	1391420.30	4486567.50
31	1391416.75	4486569.93
32	1391413.72	4486571.97
33	1391410.54	4486574.15
34	1391410.22	4486574.37
35	1391407.01	4486576.55
36	1391403.38	4486579.05
37	1391399.83	4486581.47
38	1391396.36	4486583.84
39	1391392.81	4486586.27
6	1391393.04	4486586.59
40		
1	1391389.63	4486588.91
2	1391384.69	4486581.98
3	1391381.24	4486584.31
4	1391386.19	4486591.27
5	1391389.63	4486588.91
1	1391389.63	4486588.91
43		
1	1391398.51	4486571.57
2	1391402.00	4486569.18
3	1391402.03	4486569.22
4	1391407.01	4486576.55
5	1391403.38	4486579.05
6	1391398.36	4486571.67
1	1391398.51	4486571.57
II		
1	1391369.87	4486574.46
2	1391376.22	4486570.15
3	1391387.19	4486562.71
4	1391517.44	4486474.35
5	1391573.73	4486437.89
6	1391578.45	4486434.85
7	1391592.07	4486422.56
8	1391612.09	4486418.95
9	1391628.87	4486421.88
10	1391643.98	4486426.24
11	1391659.48	4486431.22
12	1391674.97	4486442.18
13	1391688.16	4486455.69
14	1391698.95	4486471.80
15	1391716.36	4486506.17
16	1391738.38	4486553.73
17	1391794.02	4486689.95
18	1391825.38	4486749.16
19	1391819.32	4486752.44
20	1391832.96	4486770.78
21	1391835.71	4486769.26
22	1391841.77	4486780.19
23	1391843.52	4486779.22
24	1391846.92	4486785.34
25	1391845.17	4486786.31
26	1391851.23	4486797.24
27	1391848.48	4486798.76
28	1391855.24	4486816.83
29	1391866.04	4486835.93
30	1391885.14	4486864.55
31	1391963.03	4486979.93
32	1391956.92	4486984.03
33	1391967.38	4487001.10
34	1391950.17	4487012.65
35	1391945.37	4487016.32
36	1391945.18	4487016.04
37	1391936.21	4487002.78
38	1391937.47	4487001.93
39	1391939.17	4486993.43
40	1391906.42	4486940.27
41	1391900.35	4486930.40
42	1391881.05	4486899.07
43	1391877.29	4486898.79
44	1391826.57	4486800.94
45	1391823.71	4486800.82
46	1391799.49	4486754.22
47	1391769.76	4486698.57
48	1391747.27	4486656.57
49	1391729.24	4486663.94
50	1391714.54	4486637.05
51	1391694.01	4486582.85
52	1391683.70	4486561.12
53	1391700.57	4486558.10
54	1391652.56	4486474.02
55	1391623.89	4486448.43

56	1391602.68	4486442.04
57	1391597.37	4486442.38
58	1391582.31	4486448.31
59	1391521.73	4486487.34
60	1391524.57	4486493.10
61	1391525.72	4486495.40
62	1391393.04	4486586.59
63	1391382.47	4486593.82
64	1391377.51	4486586.84
65	1391377.46	4486585.87

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
Администрации**

от 17 октября 2023г. №430-ПА г. Тарко-Сале  
**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ  
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

В соответствии со статьями 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Пуровского района от 14 февраля 2023 года № 65-ПА «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, принятия решения об ее утверждении, внесения изменений в документацию, отмены документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей документации не подлежащими применению на территории муниципального округа Пуровский район», заключением о результатах общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории микрорайона Окуневый г. Тарко-Сале Пуровского района от 10 октября 2023 года

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории микрорайона Окуневый г. Тарко-Сале Пуровского района.
2. Управлению информационно-аналитических исследований и связей с общественностью Администрации Пуровского района разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Пуровский район.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Северный луч».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Пуровского района Д.Л. Криницына.

**Глава Пуровского района А.А. КОЛОДИН**

*УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
Пуровского района  
от 17 октября 2023 г. № 430-ПА*

**ДОКУМЕНТАЦИЯ  
по планировке территории микрорайон Окуневый  
г. Тарко-Сале Пуровского района**

**I. Основная часть проекта межевания территории.  
Текстовая часть**

**1.1. Общие положения**

Проект планировки территории представляет собой вид документации по планировке территории, подготовка которого осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.



Цель работы – обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры.

Задачи работы – подготовка документации по планировке территории для установления красных линий, установления зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, определения местоположения образуемых и изменяемых границ земельных участков, установления зон с особыми условиями использования территории.

## 1.2. Характеристика современного использования территории

Территория проектирования располагается в юго-восточной части г. Тарко-Сале Пуровского района, вблизи озера Окуневый. Общая площадь территории проектирования составляет 33 га.

В соответствии с утвержденными Правилами землепользования и застройки проектируемая территория расположена в следующих территориальных зонах:

- Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- Ж-3 – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- ОД-1 – многофункциональная общественно-деловая зона;
- ОД-4 – зона объектов дошкольного, начального и среднего образования;
- Т-5 – зона улично-дорожной сети;
- И-1 – зона инженерной инфраструктуры;
- П-1 – производственная зона;
- СН-4 – зона озелененных территорий специального назначения.

Территория в границах проектирования застроена: многоквартирными домами 3 этажей; индивидуальными домами, блокированными домами, объектом образования – детский сад. Часть территории свободна от застройки. Существующее использование территории сформировано на основании сведений о предоставленных земельных участках, с учетом их использования, границ и сведений документов территориального планирования.

## 2. Характеристика объектов капитального строительства

### 2.1. Объекты жилого назначения

На территории проектирования планируется сохранить существующую застройку, а также разместить 56 земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Предельные размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства составляют от 500 до 2 000 кв. м.

Планируемый показатель жилищной обеспеченности в соответствии с Генеральным планом на территории населенного пункта г. Тарко-Сале принимается в размере 25 кв. м на 1 жителя.

Площадь одного индивидуального жилого дома для укрупненных расчетов, а также для соблюдения необходимого уровня жилищной обеспеченности принимается 150 кв. м общей площади для индивидуального жилищного строительства. Общая площадь жилищного строительства на конец реализации проекта планировки составит около 17 тыс. кв. м общей площади.

### Население

Средний коэффициент семейности в многодетных семьях по статистическим данным составляет около 5,3 человека.

Таким образом, численность населения в размещаемых на территории проектирования 56 домах составит около 297 человек.

Показатель плотности населения проектируемой жилой зоны на конец реализации проекта планировки составит 25 чел./га.

Нормативный показатель в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования составляет от 15,0 до 74,0 чел./га в зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

Подробная информация по проектируемым домам представлена в таблице 1.

Таблица 1

Объект	Этажность	Кол-во объектов	Площадь застройки, кв. м	Проектная численность населения
Индивидуальный жилой дом	1-3	56	5 600	8 400

### 2.2. Объекты производственного назначения

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов производственного назначения.

### 2.3. Объекты общественно-делового назначения

В границах проектирования расположен объект образования – детский сад на 240 мест. Планируется размещение объекта торговли – магазин.

Параметры проектируемых учреждений должны быть конкретизированы на стадии архитектурно-строительного проектирования.

### 2.4. Объекты иного назначения

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов капитального строительства иного назначения.

## 3. Характеристика объектов коммунальной инфраструктуры

В границах проекта планировки территории расположены действующие объекты коммунальной инфраструктуры, а именно:

- воздушные высоковольтные линии электропередачи 6 кВ, 10 кВ;
- воздушные и подземные сети электроснабжения низкого напряжения;
- газопроводы высокого и низкого давления;
- сети водоснабжения;
- сети теплоснабжения;
- сети водоотведения;
- сети связи.

Для обеспечения устойчивого развития проектируемой территории и функционирования объектов капитального строительства, в целях создания условий для комфортного проживания населения в границах проекта планировки территории предусматривается строительство систем коммунальной инфраструктуры.

### 3.1. Водоснабжение

Проектом предусматривается устройство централизованной системы водоснабжения с подключением к существующему водопроводу.

Глубина заложения труб должна быть на 0,5 м больше расчетной глубины проникания в грунт нулевой температуры согласно СП 31.13330.2019. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуальная редакция СНиП 2.04.02-84\*» (далее также – СП 31.13330.2012). При невозможности заложить трубопровод на достаточную глубину необходимо предусмотреть мероприятия, препятствующие замерзанию воды в нем. Данные мероприятия разрабатываются на стадии рабочего проектирования.

Качество воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды, должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51232-98

«Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

### 3.2. Водоотведение

На территории проектирования централизованная система водоотведения не предусматривается. Сточные воды от жилых домов и общественных зданий будут отводиться в выгребы и септики на земельных участках.

### 3.3. Электроснабжение

Для подключения 56 жилых дома на проектируемой территории необходимо выполнить строительство КЛ-0,4 кВ.

На проектируемой территории под индивидуальное жилищное строительство проходят высоковольтные линии электропередач 10 кВ. Проектом планировки территории предлагается выполнить перенос части сетей.

### 3.4. Газоснабжение

Проектом предлагается полное обеспечение газоснабжением планируемых объектов жилой застройки.

### 3.5. Канализация ливневая

Отведение поверхностного стока с территории жилого района предполагается осуществить самотеком по открытым лоткам. Предлагается устройство водоотводящих лотков с решетками для очистки мусора с последующим отводом в емкость для сбора ливневых вод, размещаемый в пониженной части территории.

### 3.5. Теплоснабжение

Проектом не предусматривается устройство централизованной системы теплоснабжения для подключения планируемой жилой застройки.

## 4. Характеристика объектов транспортной инфраструктуры

В настоящее время территория в границах проектирования частично застроена: многоквартирными домами 3 этажей; индивидуальными домами, блокированными домами, объектом образования – детский сад. Часть территории свободна от застройки.

Основной целью при проектировании улично-дорожной сети проектируемой территории является обеспечение удобной и рациональной связи всех участков жилой застройки с существующей и ранее запроектированной улично-дорожной сетью.

Проектируемая улично-дорожная сеть (далее – УДС) представлена жилыми улицами и проездами. Основные геометрические параметры УДС принято в соответствии с нормативной документацией. Для жилых улиц ширина проезжей части составляет 6 м, ширина тротуаров, располагаемых с обеих сторон проезжей части, составляет 2 метра. Радиус закругления на пересечении проезжих частей УДС принят 6 метров. Покрытие УДС предлагается выполнить в капитальном исполнении.

Параметры проектируемых улиц приняты в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»: улица местного значения в жилой застройке – транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы районного значения, улицы и дороги регулируемого движения обеспечивают непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам:

- расчетная скорость движения: 40 км/ч;
- ширина полосы движения: 3 м;
- число полос движения: 2;
- радиус закругления проезжей части: 6 м;
- ширина пешеходной части тротуара: 2 м.

Организация уличного движения осуществляется техническими средствами (установка дорожных знаков, дорожных ограждений и т.д.).

Хранение индивидуального автотранспорта предлагается осуществлять на придомовых участках. Для объектов общественно-делового назначения предусматривается организованная стоянка.

## 5. Характеристика объектов социальной инфраструктуры

В границах проектирования территории расположен существующий объект образования – детский сад на 240 мест.

## 6. Зоны планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

### 6.1. Зоны планируемого размещения объектов федерального значения

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов федерального значения.

### 6.2. Зоны планируемого развития территории объектов регионального значения

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов регионального значения.

### 6.3. Зоны планируемого развития территории объектов местного значения

В границах проекта планировки территории не планируется размещение новых объектов местного значения.

## 6.4. Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение на территории проектирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района, в связи с чем, мероприятия по обеспечению сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения не предусматриваются. Указанные фактические показатели обеспеченности и доступности объектов остаются без изменений.

## 7. Положения об очередности планируемого развития территории

Проект планировки является основой для последующих стадий архитектурно-строительного проектирования и строительства отдельных объектов капитального строительства, а также линейных объектов.

Положения об очередности планируемого развития территории содержат этапы проектирования объектов капитального строительства, этапы строительства объектов, необходимых для функционирования и развития территорий в жилищной,

общественно-деловой, инженерно-транспортной и рекреационной сферах.

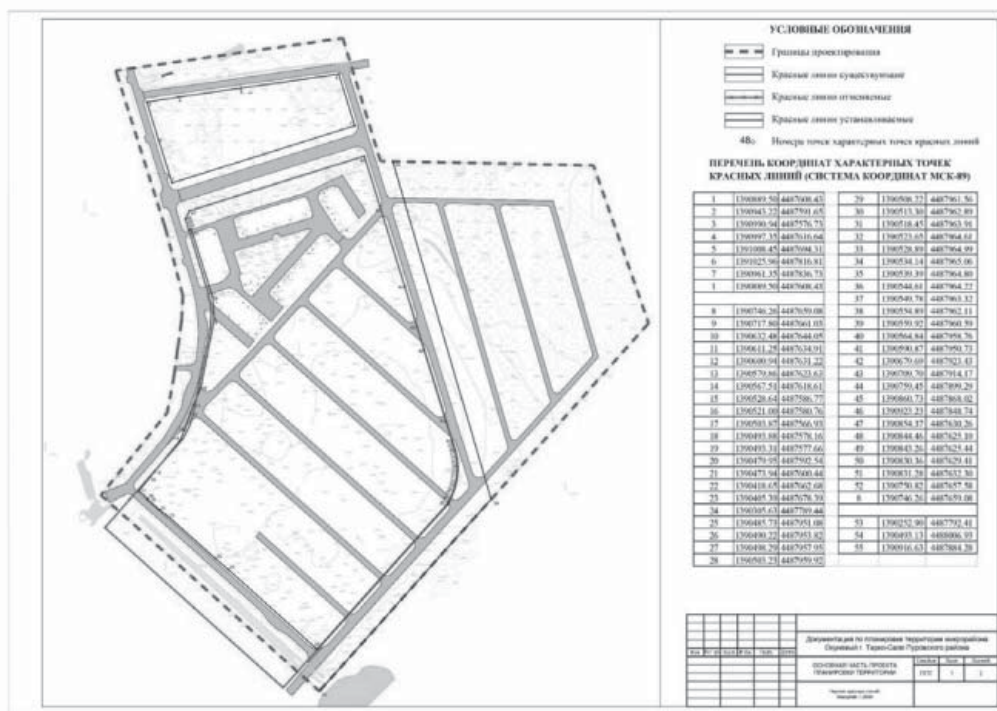
**7.1 Этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого назначения.**

1 этап – проектирование и строительство индивидуальных домов предусматривается по индивидуальным проектам.

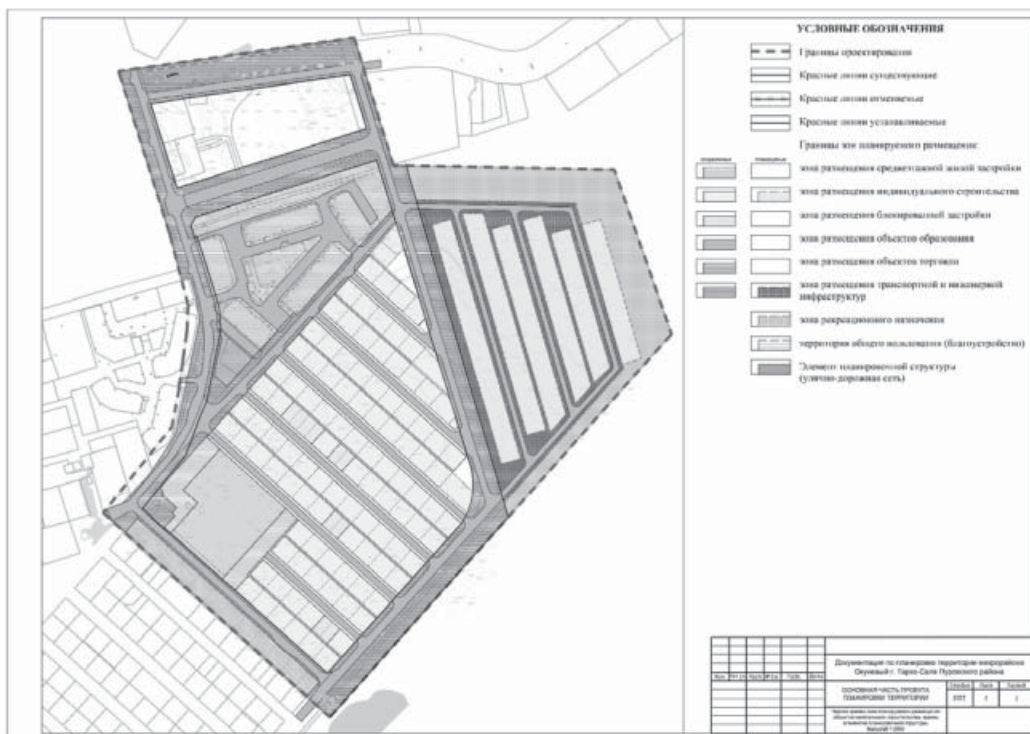
**7.2. Этапы строительства, реконструкции объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры**

- 1 этап – перенос сетей электроснабжения высокого напряжения.
- 2 этап – проектирование и строительство улиц в жилой застройке.
- 3 этап – проектирование и строительство инженерных сетей.

**II. Графическая часть.  
2.1. Чертеж красных линий**



**2.2. Чертеж планировки территории**







40	-	-	ЗУ40	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
41	-	-	ЗУ41	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
42	-	-	ЗУ42	540	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
43	-	-	ЗУ43	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
44	-	-	ЗУ44	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
45	-	-	ЗУ45	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
46	-	-	ЗУ46	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
47	-	-	ЗУ47	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
48	-	-	ЗУ48	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
49	-	-	ЗУ49	749	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
50	-	-	ЗУ50	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
51	-	-	ЗУ51	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
52	-	-	ЗУ52	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
53	-	-	ЗУ53	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
54	-	-	ЗУ54	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
55	-	-	ЗУ55	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
56	-	-	ЗУ56	600	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
57	89:05:020112:204	908	ЗУ57	1 591	образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 89:05:020112:204 и земель, находящихся в муниципальной собственности
58	-	-	ЗУ58	3 776	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
59	-	-	ЗУ59	4 614	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
60	-	-	ЗУ60	3 669	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
61	-	-	ЗУ61	2 834	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
62	-	-	ЗУ62	3 789	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
63	-	-	ЗУ63	1 260	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
64	-	-	ЗУ64	1 104	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
65	-	-	ЗУ65	852	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
66	ЗУ58	3 776	ЗУ66	3 837	образование земельных участков путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 89:05:020112:605 и земельного участка с условным номером ЗУ58
67	89:05:020112:605	4 300	ЗУ67	4 239	

**3.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Перечень образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, представлен в таблице 3.

Таблица 3

Условный номер образуемого или изменяемого земельного участка	Площадь образуемого или изменяемого земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка
ЗУ58	3 776	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
ЗУ59	4 614	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
ЗУ60	3 669	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
ЗУ61	2 834	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
ЗУ62	3 789	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
ЗУ66	3 837	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)

Проектом межевания территории не предусмотрено изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

**3.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки**

Таблица 4

Условный номер образуемого или изменяемого земельного участка	Площадь образуемого или изменяемого земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Категория земель
ЗУ1	762	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	земли населенных пунктов
ЗУ2	600	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	земли населенных пунктов
ЗУ3	600	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	земли населенных пунктов
ЗУ4	600	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	земли населенных пунктов



12	1390748.03	4487621.79
13	1390832.56	4487600.03
1	1391030.40	4487537.90

### 3.6. Перечень координат поворотных точек, образуемых и изменяемых земельных участков

Перечень координат поворотных точек образуемых и изменяемых земельных участков представлен в таблице 6.

Таблица 6

№ точки	Координата X	Координата Y
3Y1		
1	1390837.38	4487917.65
2	1390821.05	4487922.37
3	1390827.72	4487945.42
4	1390859.49	4487936.23
1	1390859.49	4487916.45
2	1390838.89	4487922.74
3	1390838.17	4487920.38
1	1390837.38	4487917.65
3Y2		
1	1390821.05	4487922.37
2	1390797.03	4487929.33
3	1390803.71	4487952.38
4	1390827.72	4487945.42
1	1390821.05	4487922.37
3Y3		
1	1390797.03	4487929.33
2	1390773.02	4487936.28
3	1390779.70	4487959.33
4	1390803.71	4487952.38
1	1390797.03	4487929.33
3Y4		
1	1390773.02	4487936.28
2	1390749.01	4487943.23
3	1390755.68	4487966.29
4	1390779.70	4487959.33
1	1390773.02	4487936.28
3Y5		
1	1390749.01	4487943.23
2	1390724.99	4487950.19
3	1390731.67	4487973.24
4	1390755.68	4487966.29
1	1390749.01	4487943.23
3Y6		
1	1390724.99	4487950.19
2	1390700.98	4487957.14
3	1390707.66	4487980.20
4	1390731.67	4487973.24
1	1390724.99	4487950.19
3Y7		
1	1390700.98	4487957.14
2	1390676.97	4487964.10
3	1390683.64	4487987.15
4	1390707.66	4487980.20
1	1390700.98	4487957.14
3Y8		
1	1390676.97	4487964.10
2	1390652.95	4487971.05
3	1390659.63	4487994.10
4	1390683.64	4487987.15
1	1390676.97	4487964.10
3Y9		
1	1390652.95	4487971.05
2	1390628.94	4487978.01
3	1390635.62	4488001.06
4	1390659.63	4487994.10
1	1390652.95	4487971.05
3Y10		
1	1390628.94	4487978.01
2	1390604.93	4487984.96
3	1390611.60	4488008.01
4	1390635.62	4488001.06
1	1390628.94	4487978.01
3Y11		
1	1390604.93	4487984.96
2	1390580.91	4487991.92
3	1390587.59	4488014.97
4	1390611.60	4488008.01
1	1390604.93	4487984.96
3Y12		
1	1390580.91	4487991.92
2	1390556.90	4487998.87
3	1390563.58	4488021.92
4	1390587.59	4488014.97
1	1390580.91	4487991.92
3Y13		

1	1390859.16	4487951.94
2	1390831.90	4487959.83
3	1390838.57	4487982.89
4	1390858.65	4487977.07
1	1390859.16	4487951.94
3Y14		
1	1390831.90	4487959.83
2	1390807.88	4487966.79
3	1390814.56	4487989.84
4	1390838.57	4487982.89
1	1390831.90	4487959.83
3Y15		
1	1390807.88	4487966.79
2	1390783.87	4487973.74
3	1390790.55	4487996.79
4	1390814.56	4487989.84
1	1390807.88	4487966.79
3Y16		
1	1390783.87	4487973.74
2	1390759.86	4487980.70
3	1390766.53	4488003.75
4	1390790.55	4487996.79
1	1390783.87	4487973.74
3Y17		
1	1390759.86	4487980.70
2	1390735.84	4487987.65
3	1390742.52	4488010.70
4	1390766.53	4488003.75
1	1390759.86	4487980.70
3Y18		
1	1390735.84	4487987.65
2	1390711.83	4487994.60
3	1390718.51	4488017.66
4	1390742.52	4488010.70
1	1390735.84	4487987.65
3Y19		
1	1390711.83	4487994.60
2	1390687.82	4488001.56
3	1390694.49	4488024.61
4	1390718.51	4488017.66
1	1390711.83	4487994.60
3Y20		
1	1390687.82	4488001.56
2	1390663.80	4488008.51
3	1390670.48	4488031.57
4	1390694.49	4488024.61
1	1390687.82	4488001.56
3Y21		
1	1390663.80	4488008.51
2	1390639.79	4488015.47
3	1390646.47	4488038.52
4	1390670.48	4488031.57
1	1390663.80	4488008.51
3Y22		
1	1390639.79	4488015.47
2	1390615.78	4488022.42
3	1390622.45	4488045.47
4	1390646.47	4488038.52
1	1390639.79	4488015.47
3Y23		
1	1390615.78	4488022.42
2	1390591.76	4488029.38
3	1390598.44	4488052.43
4	1390622.45	4488045.47
1	1390615.78	4488022.42
3Y24		
1	1390839.69	4487986.73
2	1390815.67	4487993.68
3	1390822.35	4488016.73
4	1390846.36	4488009.78
1	1390839.69	4487986.73
3Y25		
1	1390815.67	4487993.68
2	1390791.66	4488000.64
3	1390798.33	4488023.69
4	1390822.35	4488016.73
1	1390815.67	4487993.68
3Y26		
1	1390791.66	4488000.64
2	1390767.65	4488007.59
3	1390774.32	4488030.64
4	1390798.33	4488023.69
1	1390791.66	4488000.64
3Y27		
1	1390767.65	4488007.59
2	1390743.63	4488014.54
3	1390750.31	4488037.60
4	1390774.32	4488030.64
1	1390767.65	4488007.59
3Y28		
1	1390743.63	4488014.54
2	1390719.62	4488021.50

3	1390726.29	4488044.55
4	1390750.31	4488037.60
1	1390743.63	4488014.54
3Y29		
1	1390719.62	4488021.50
2	1390695.61	4488028.45
3	1390702.28	4488051.51
4	1390726.29	4488044.55
1	1390719.62	4488021.50
3Y30		
1	1390695.61	4488028.45
2	1390671.59	4488035.41
3	1390678.27	4488058.46
4	1390702.28	4488051.51
1	1390695.61	4488028.45
3Y31		
1	1390671.59	4488035.41
2	1390647.58	4488042.36
3	1390654.26	4488065.41
4	1390678.27	4488058.46
1	1390671.59	4488035.41
3Y32		
1	1390647.58	4488042.36
2	1390623.57	4488049.32
3	1390630.24	4488072.37
4	1390654.26	4488065.41
1	1390647.58	4488042.36
3Y33		
1	1390623.57	4488049.32
2	1390630.24	4488072.37
3	1390616.35	4488076.39
4	1390595.19	4488057.54
	1390623.57	4488049.32
3Y34		
1	1390850.53	4488024.19
2	1390826.52	4488031.14
3	1390833.20	4488054.20
4	1390857.21	4488047.24
1	1390850.53	4488024.19
3Y35		
1	1390826.52	4488031.14
2	1390802.51	4488038.10
3	1390809.18	4488061.15
4	1390833.20	4488054.20
1	1390826.52	4488031.14
3Y36		
1	1390802.51	4488038.10
2	1390778.49	4488045.05
3	1390785.17	4488068.10
4	1390809.18	4488061.15
1	1390802.51	4488038.10
3Y37		
1	1390778.49	4488045.05
2	1390754.48	4488052.01
3	1390761.16	4488075.06
4	1390785.17	4488068.10
1	1390778.49	4488045.05
3Y38		
1	1390754.48	4488052.01
2	1390730.47	4488058.96
3	1390737.14	4488082.01
4	1390761.16	4488075.06
1	1390754.48	4488052.01
3Y39		
1	1390730.47	4488058.96
2	1390706.45	4488065.91
3	1390713.13	4488088.97
4	1390737.14	4488082.01
1	1390730.47	4488058.96
3Y40		
1	1390706.45	4488065.91
2	1390682.44	4488072.87
3	1390689.12	4488095.92
4	1390713.13	4488088.97
1	1390706.45	4488065.91
3Y41		
1	1390682.44	4488072.87
2	1390658.43	4488079.82
3	1390665.10	4488102.88
4	1390689.12	4488095.92
1	1390682.44	4488072.87
3Y42		
1	1390658.43	4488079.82
2	1390665.10	4488102.88
3	1390650.73	4488107.04
4	1390629.57	4488088.18
1	1390658.43	4488079.82
3Y43		
1	1390834.31	4488058.04
2	1390810.30	4488064.99
3	1390816.97	4488088.04
4	1390840.99	4488081.09

1	1390834.31	4488058.04
3Y44		
1	1390810.30	4488064.99
2	1390786.28	4488071.95
3	1390792.96	4488095.00
4	1390816.97	4488088.04
1	1390810.30	4488064.99
3Y45		
1	1390786.28	4488071.95
2	1390762.27	4488078.90
3	1390768.95	4488101.95
4	1390792.96	4488095.00
1	1390786.28	4488071.95
3Y46		
1	1390762.27	4488078.90
2	1390738.26	4488085.85
3	1390744.93	4488108.91
4	1390768.95	4488101.95
1	1390762.27	4488078.90
3Y47		
1	1390738.26	4488085.85
2	1390714.24	4488092.81
3	1390720.92	4488115.86
4	1390744.93	4488108.91
1	1390738.26	4488085.85
3Y48		
1	1390714.24	4488092.81
2	1390690.23	4488099.76
3	1390696.91	4488122.82
4	1390720.92	4488115.86
1	1390714.24	4488092.81
3Y49		
1	1390690.23	4488099.76
2	1390654.26	4488110.18
3	1390672.89	4488129.77
4	1390696.91	4488122.82
1	1390690.23	4488099.76
3Y50		
1	1390845.16	4488095.50
2	1390821.14	4488102.45
3	1390827.82	4488125.51
4	1390851.83	4488118.55
3Y51		
1	1390821.14	4488102.45
2	1390797.13	4488109.41
3	1390803.81	4488132.46
4	1390827.82	4488125.51
1	1390821.14	4488102.45
3Y52		
1	1390797.13	4488109.41
2	1390773.12	4488116.36
3	1390779.79	4488139.41
4	1390803.81	4488132.46
1	1390797.13	4488109.41
3Y53		
1	1390773.12	4488116.36
2	1390749.11	4488123.32
3	1390755.78	4488146.37
4	1390779.79	4488139.41
1	1390773.12	4488116.36
3Y54		
1	1390749.11	4488123.32
2	1390725.09	4488130.27
3	1390731.77	4488153.32
4	1390755.78	4488146.37
1	1390749.11	4488123.32
3Y55		
1	1390725.09	4488130.27
2	1390701.08	4488137.22
3	1390707.75	4488160.28
4	1390731.77	4488153.32
1	1390725.09	4488130.27
3Y56		
1	1390701.08	4488137.22
2	1390677.07	4488144.18
3	1390683.74	4488167.23
4	1390707.75	4488160.28
1	1390701.08	4488137.22
3Y57		
1	1390721.06	4487657.26
2	1390709.91	4487670.15
3	1390684.10	4487699.02
4	1390664.32	4487681.31
5	1390649.79	4487668.43
6	1390663.77	4487652.82
7	1390708.52	4487662.34
1	1390721.06	4487657.26
3Y58		
1	1390875.17	4487899.38
2	1390871.35	4488087.91
3	1390856.29	4488092.28
4	1390856.61	4488076.57



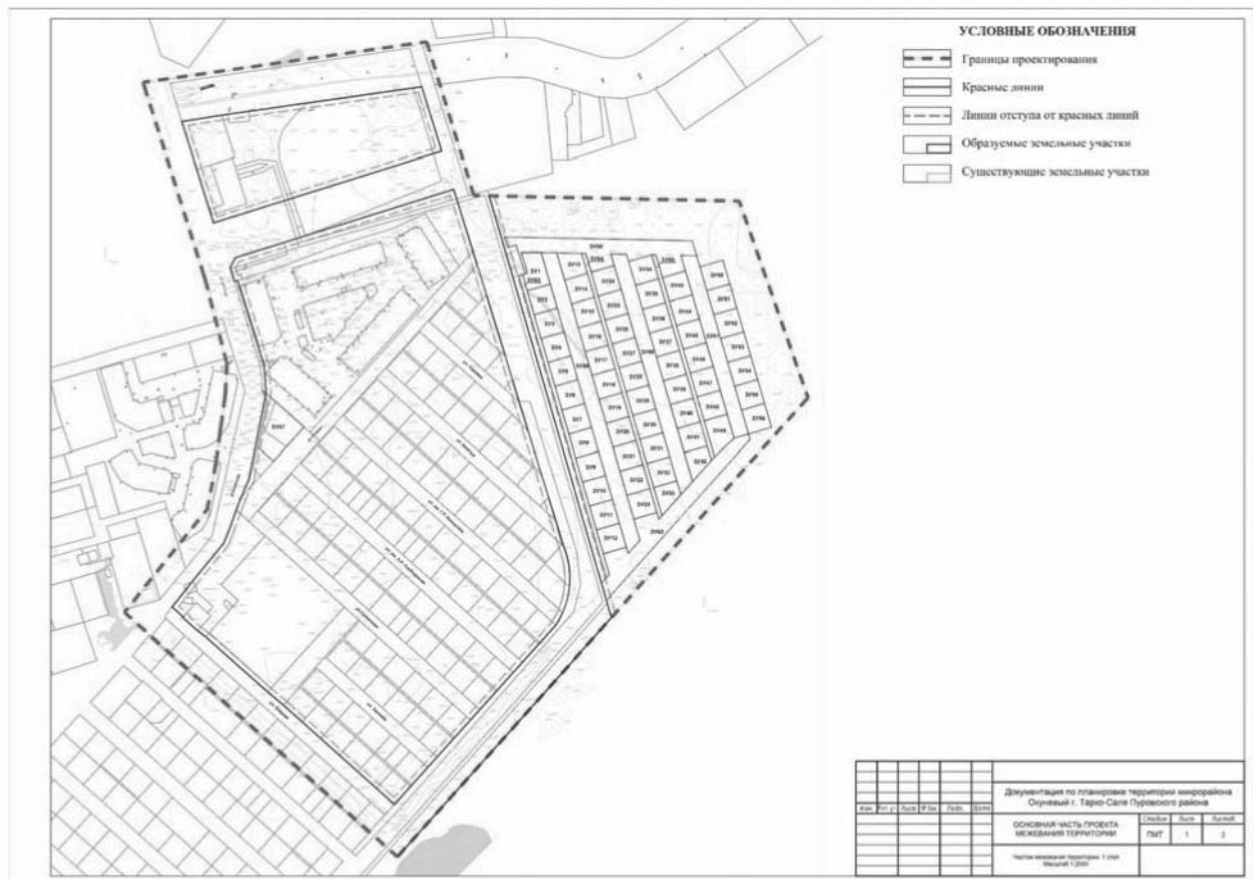
5	1390840.99	4488081.09
6	1390834.31	4488058.04
7	1390857.12	4488051.43
8	1390857.21	4488047.24
9	1390850.53	4488024.19
10	1390857.73	4488022.11
11	1390858.05	4488006.40
12	1390846.36	4488009.78
13	1390839.69	4487986.73
14	1390858.56	4487981.26
15	1390858.65	4487977.07
16	1390859.16	4487951.94
17	1390859.49	4487936.23
18	1390859.49	4487916.45
19	1390838.89	4487922.74
20	1390838.17	4487920.38
21	1390859.39	4487913.69
22	1390867.10	4487911.26
23	1390864.43	4487902.76
1	1390875.17	4487899.38
3Y59		
1	1390859.49	4487936.23
2	1390859.16	4487951.94
3	1390831.90	4487959.83
4	1390807.88	4487966.79
5	1390783.87	4487973.74
6	1390759.86	4487980.70
7	1390735.84	4487987.65
8	1390711.83	4487994.60
9	1390687.82	4488001.56
10	1390663.80	4488008.51
11	1390639.79	4488015.47
12	1390615.78	4488022.42
13	1390591.76	4488029.38
14	1390570.50	4488035.53
15	1390557.28	4488023.75
16	1390563.58	4488021.92
17	1390587.59	4488014.97
18	1390611.60	4488008.01
19	1390635.62	4488001.06
20	1390659.63	4487994.10
21	1390683.64	4487987.15
22	1390707.66	4487980.20
23	1390731.67	4487973.24
24	1390755.68	4487966.29
25	1390779.70	4487959.33
26	1390803.71	4487952.38
27	1390827.72	4487945.42
28	1390851.74	4487938.47
1	1390859.49	4487936.23
3Y60		
1	1390858.05	4488006.40
2	1390857.73	4488022.11
3	1390850.53	4488024.19
4	1390826.52	4488031.14
5	1390802.51	4488038.10
6	1390778.49	4488045.05
7	1390754.48	4488052.01
8	1390730.47	4488058.96
9	1390706.45	4488065.91
10	1390682.44	4488072.87
11	1390658.43	4488079.82
12	1390629.57	4488088.18
13	1390616.35	4488076.39
14	1390630.24	4488072.37
15	1390654.26	4488065.41
16	1390678.27	4488058.46
17	1390702.28	4488051.51
18	1390726.29	4488044.55
19	1390750.31	4488037.60
20	1390774.32	4488030.64
21	1390798.33	4488023.69
22	1390822.35	4488016.73
23	1390846.36	4488009.78
1	1390858.05	4488006.40
3Y61		
1	1390856.61	4488076.57
2	1390856.29	4488092.28
3	1390845.16	4488095.50
4	1390821.14	4488102.45
5	1390797.13	4488109.41
6	1390773.12	4488116.36
7	1390749.11	4488123.32
8	1390725.09	4488130.27
9	1390701.08	4488137.22
10	1390677.07	4488144.18
11	1390672.89	4488129.77
12	1390696.91	4488122.82
13	1390720.92	4488115.86
14	1390744.93	4488108.91
15	1390768.95	4488101.95
16	1390792.96	4488095.00

17	1390816.97	4488088.04
18	1390840.99	4488081.09
1	1390856.61	4488076.57
3Y62		
1	1390527.30	4487997.03
2	1390532.59	4488001.75
3	1390536.12	4488004.89
4	1390556.90	4487998.87
5	1390563.58	4488021.92
6	1390557.28	4488023.75
7	1390570.50	4488035.53
8	1390591.76	4488029.38
9	1390598.44	4488052.43
10	1390591.66	4488054.39
11	1390595.19	4488057.54
12	1390616.35	4488076.39
13	1390629.57	4488088.18
14	1390650.73	4488107.04
15	1390654.26	4488110.18
16	1390672.89	4488129.77
17	1390677.07	4488144.18
18	1390671.62	4488145.75
19	1390510.29	4488001.96
1	1390527.30	4487997.03
3Y63		
1	1390837.38	4487917.65
2	1390821.05	4487922.37
3	1390797.03	4487929.33
4	1390773.02	4487936.28
5	1390749.01	4487943.23
6	1390724.99	4487950.19
7	1390700.98	4487957.14
8	1390676.97	4487964.10
9	1390652.95	4487971.05
10	1390628.94	4487978.01
11	1390604.93	4487984.96
12	1390580.91	4487991.92
13	1390556.90	4487998.87
14	1390536.12	4488004.89
15	1390532.59	4488001.75
16	1390836.26	4487913.80
1	1390837.38	4487917.65
3Y64		
1	1390858.65	4487977.07
2	1390858.56	4487981.26
3	1390839.69	4487986.73
4	1390815.67	4487993.68
5	1390791.66	4488000.64
6	1390767.65	4488007.59
7	1390743.63	4488014.54
8	1390719.62	4488021.50
9	1390695.61	4488028.45
10	1390671.59	4488035.41
11	1390647.58	4488042.36
12	1390623.57	4488049.32
13	1390595.19	4488057.54
14	1390591.66	4488054.39
15	1390598.44	4488052.43
16	1390622.45	4488045.47
17	1390646.47	4488038.52
18	1390670.48	4488031.57
19	1390694.49	4488024.61
20	1390718.51	4488017.66
21	1390742.52	4488010.70
22	1390766.53	4488003.75
23	1390790.55	4487996.79
24	1390814.56	4487989.84
25	1390838.57	4487982.89
1	1390858.65	4487977.07
3Y65		
1	1390857.21	4488047.24
2	1390857.12	4488051.43
3	1390834.31	4488058.04
4	1390810.30	4488064.99
5	1390786.28	4488071.95
6	1390762.27	4488078.90
7	1390738.26	4488085.85
8	1390714.24	4488092.81
9	1390690.23	4488099.76
10	1390666.22	4488106.72
11	1390654.26	4488110.18
12	1390650.73	4488107.04
13	1390665.10	4488102.88
14	1390689.12	4488095.92
15	1390713.13	4488088.97
16	1390737.14	4488082.01
17	1390761.16	4488075.06
18	1390785.17	4488068.10
19	1390809.18	4488061.15
20	1390833.20	4488054.20
1	1390857.21	4488047.24
3Y66		

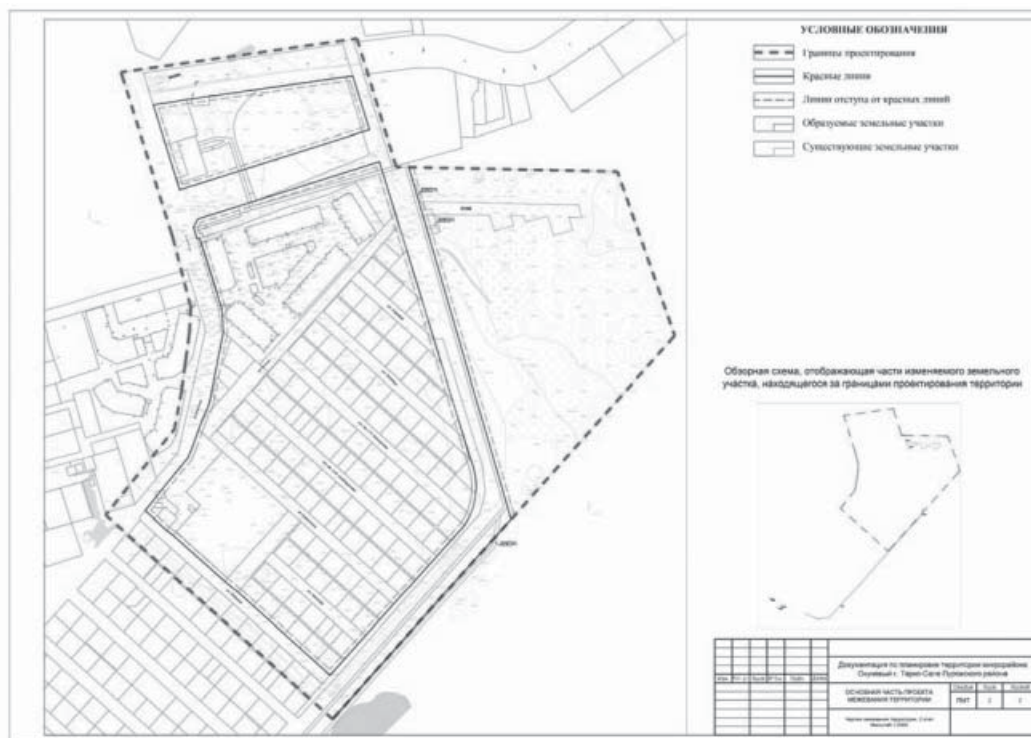
1	1390875.23	4487896.27
2	1390875.17	4487899.38
3	1390871.35	4488087.91
4	1390856.29	4488092.28
5	1390856.61	4488076.57
6	1390840.99	4488081.09
7	1390834.31	4488058.04
8	1390857.12	4488051.43
9	1390857.21	4488047.24
10	1390850.53	4488024.19
11	1390857.73	4488022.11
12	1390858.05	4488006.40
13	1390846.36	4488009.78
14	1390839.69	4487986.73
15	1390858.56	4487981.26
16	1390858.65	4487977.07
17	1390859.16	4487951.94
18	1390859.49	4487936.23
19	1390859.49	4487916.45
20	1390859.39	4487913.69
21	1390859.13	4487905.91
22	1390857.68	4487901.35
1	1390875.23	4487896.27
3У67		
1	1390895.50	4487890.40
2	1390896.24	4487892.74
3	1390875.17	4487899.38
4	1390875.23	4487896.27
1	1390895.50	4487890.40
5	1390859.13	4487905.91
6	1390859.39	4487913.69
7	1390859.49	4487916.45
8	1390838.89	4487922.74
9	1390838.17	4487920.38
10	1390834.58	4487908.04
11	1390843.29	4487905.52
5	1390859.13	4487905.91
12	1389994.76	4487566.44
13	1390064.99	4487630.85
14	1390189.21	4487739.26
15	1390309.04	4487844.22
16	1390462.29	4487984.28
17	1390492.46	4487989.53
18	1390498.29	4487994.69

19	1390460.45	4487988.02
20	1390306.31	4487847.14
21	1390186.38	4487742.09
22	1390062.16	4487633.68
23	1389993.79	4487570.98
12	1389994.76	4487566.44
24	1389989.31	4487566.88
25	1389865.78	4487453.60
26	1389862.84	4487385.97
27	1389869.64	4487368.18
28	1389892.81	4487313.94
29	1389893.75	4487314.81
30	1389874.53	4487359.32
31	1389871.61	4487374.22
32	1389866.86	4487386.65
33	1389867.31	4487396.17
34	1389864.56	4487410.16
35	1389868.24	4487417.25
36	1389869.77	4487451.82
37	1389990.29	4487562.34
24	1389989.31	4487566.88
38	1389940.22	4487207.16
39	1389938.90	4487205.89
40	1389938.99	4487205.80
41	1389924.65	4487170.10
42	1389944.15	4487182.86
43	1389942.40	4487184.69
44	1389930.64	4487174.26
45	1389942.10	4487202.81
38	1389940.22	4487207.16
46	1389934.42	4487151.52
47	1389923.30	4487166.74
48	1389922.41	4487164.51
46	1389934.42	4487151.52
49	1389972.69	4487124.97
50	1389972.66	4487124.99
51	1389968.94	4487121.66
52	1389968.98	4487121.62
49	1389972.69	4487124.97
53	1389982.74	4487114.01
54	1389978.54	4487118.60
55	1389974.80	4487115.24
56	1389979.04	4487110.65
53	1389982.74	4487114.01

**IV. Графическая часть**  
**4.1. Чертеж межевания территории. 1 этап**



## 4.2. Чертеж межевания территории. 2 этап



## ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ И СИСТЕМ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ПУРОВСКОГО РАЙОНА

**Объявление**

Департамент транспорта, связи и систем жизнеобеспечения администрации Пуровского района объявляет о приеме заявок на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: г.Тарко-Сале, ул.Геологов, д.2, ул.Геологов, д.3, мкр.Комсомольский, д.24, мкр.Комсомольский,

д.26, мкр.Советский, д.23«А», ул.Зелёная, д.1, ул.Ленина, д.42, ул.Совхозная, д.7.

Заявки принимаются до 7.11.2023. Открытый конкурс состоится 10.11.2023.

С информацией об открытом конкурсе можно ознакомиться на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), номер извещения 22000213110000000008 от 6.10.2023.

## ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ПУРОВСКОГО РАЙОНА

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**ПРИКАЗ № 269-З**

от 13 октября 2023г.

г.Салехард

ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО  
АВТОНОМНОГО ОКРУГА В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА  
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В соответствии с главой VII. 1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 - 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьёй 60 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьёй 3 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 19 июня 2009 года № 39-ЗАО «О регулировании отдельных земельных отношений в Ямало-Ненецком автономном округе», Административным регламентом департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги «Принятие решения об изъятии земельных участков для государственных нужд Ямало-Ненецкого автономного округа», утверждённым приказом департамента имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа от 01 февраля 2019 года № 45 (далее - департамент, автономный округ), на основании ходатайства государственного казённого учреждения «Дирекция дорожного хозяйства Яма-

ло-Ненецкого автономного округа» от 14 сентября 2023 года № 89-2851/01-06/5943, руководствуясь Схемой территориального планирования автономного округа, утверждённой постановлением Правительства автономного округа от 09 января 2020 года № 2-П и учитывая сведения Единого государственного реестра недвижимости по состоянию на 05 октября 2023 года,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Изъять земельные участки подлежащие образованию, в соответствии с документацией по планировке территории, на которой предусматривается размещение объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Сургут - Салехард, участок Губкинский - Пурпе», утверждённой приказом департамента строительства и жилищной политики автономного округа от 12 января 2023 года № 2-ДПТ, и проектом межевания территории в её составе в целях строительства объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Сургут - Салехард, участок Губкинский - Пурпе» на территории муниципального округа Пуровский район и городского округа город Губкинский согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу земельных отношений управления земельных отношений в течение пяти дней со дня принятия решения об изъятии направить его копию в орган государственной власти автономного округа, уполномоченный на размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности автономного округа таких документов.



3. Отделу земельных отношений управления земельных отношений в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- осуществить размещение решения об изъятии на официальном сайте департамента;

- обеспечить опубликование решения об изъятии в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

- направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости;

- направить копию решения об изъятии в орган, осуществляющий государственный кадастровый учёт, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

- направить организации, подавшей ходатайство об изъятии, копию решения об изъятии.

4. Государственному казенному учреждению «Дирекция дорожного хозяйства Ямало-Ненецкого автономного округа» провести мероприятия, предусмотренные статьёй 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее решение об изъятии земельных участков для государственных нужд автономного округа в целях строительства объекта регионального значения действует в течение трёх лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением пунктов 2, 3 настоящего приказа возложить на начальника управления земельных отношений департамента.

**Директор департамента И.В. ГИЛЕВА**  
**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к приказу департамента  
имущественных отношений  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 13 октября 2023г. № 269-з

**ЭКСПЛИКАЦИЯ**

**земельного участка, подлежащего изъятию  
для государственных нужд Ямало-Ненецкого  
автономного округа в целях строительства объекта  
регионального значения «Реконструкция автомобильной  
дороги Сургут - Салехард, участок Губкинский - Пурпе»  
и образованию**

№ п/п	Кадастровый номер/номер учётной записи в государственном лесном реестре Ямало-Ненецкого автономного округа изменяемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, кв. м	Условный номер образуемого земельного участка, подлежащего изъятию	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию, кв. м
1	2	3	4	5
1	89:14:040101:450	63923	89:14:040101:450:3Y12	151
2	89:14:040101:19	209916	89:14:040101:19:3Y13	616
3	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y30	510
4	89:05:030605:4016	9851	89:05:030605:4016:3Y36	105
5	89:05:030605:4016	9851	89:05:030605:4016:3Y37	376
6	89:05:030605:4016	9851	89:05:030605:4016:3Y38	81
7	89:14:040101:19	209916	89:14:040101:19:3Y47	94
8	89:00:000000:254	17524	89:00:000000:254:3Y49	4
9	89:05:030605:2827	625	89:05:030605:2827:3Y51	4
10	89:00:000000:254	17524	89:00:000000:254:3Y53	4
11	89:05:030301:759	126084	89:05:030301:759:3Y54	77
12	89:05:000000:5142	8811	89:05:000000:5142:3Y57	4
13	89:05:000000:5142	8811	89:05:000000:5142:3Y58	20

14	89:05:030605:4864	2463	89:05:030605:4864:3Y61	8
15	89:05:030605:5268	11320	89:05:030605:5268:3Y62	945
16	89:05:030301:7224	23067	89:05:030301:7224:3Y65	817
17	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y66	1925
18	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y67	246
19	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y68	676
20	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y73	1373
21	89:05:030605:2827	625	89:05:030605:2827:3Y75	4
22	89:00:000000:254	17524	89:00:000000:254:3Y76	4
23	89:00:000000:254	17524	89:00:000000:254:3Y77	4
24	89:05:030605:2827	625	89:05:030605:2827:3Y78	4
25	89:05:030605:2827	625	89:05:030605:2827:3Y79	20
26	89:05:000000:5142	8811	89:05:000000:5142:3Y80	20
27	89:05:030605:254	17524	89:00:000000:254:3Y81	4
28	89:05:030301:129	71	89:05:030301:129:3Y93	71
29	89:05:030605:3512	6371	89:05:030605:3512:3Y100	230
30	89:05:030605:4890	4773	89:05:030605:4890:3Y103	2452
31	89:05:030605:4890	4773	89:05:030605:4890:3Y104	832
32	89:05:030605:4890	4773	89:05:030605:4890:3Y105	1488
33	89:05:030605:4892	14615	89:05:030605:4892:3Y106	1711
34	89:05:030605:4849	296	89:05:030605:4849:3Y107	296
35	89:05:030605:4891	45867	89:05:030605:4891:3Y108	851
36	89:05:030605:4891	45867	89:05:030605:4891:3Y109	143
37	89:05:030605:4864	2463	89:05:030605:4864:3Y112	759
38	89:05:030605:1345	32483	89:05:030605:1345:3Y113	373
39	89:05:030605:4891	45867	89:05:030605:4891:3Y122	4414
40	89:05:030605:4891	45867	89:05:030605:4891:3Y123	140
41	89:05:030605:4891	45867	89:05:030605:4891:3Y124	1685
42	89:05:030605:4891	45867	89:05:030605:4891:3Y125	261
43	89:05:030605:4891	45867	89:05:030605:4891:3Y126	154
44	89:05:030605:4891	45867	89:05:030605:4891:3Y127	137
45	89:05:030605:4891	45867	89:05:030605:4891:3Y128	341
46	89:05:030605:4891	45867	89:05:030605:4891:3Y129	2743
47	89:05:030605:4846	19	89:05:030605:4846:3Y130	19
48	89:05:030605:2950	11300	89:05:030605:2950:3Y132	6105
49	89:05:030605:2950	11300	89:05:030605:2950:3Y133	100
50	89:05:030605:4896	24511	89:05:030605:4896:3Y135	278
51	89:05:030605:4867	30054	89:05:030605:4867:3Y137	1183
52	89:05:030605:5225	107523	89:05:030605:5225:3Y138	116
53	89:05:030605:5225	107523	89:05:030605:5225:3Y139	69
54	89:00:000000:225	21965011	89:00:000000:225:3Y156	62
55	89:05:000000:5255	1030	89:05:000000:5255:3Y170	25
56	89:05:000000:5255	1030	89:05:000000:5255:3Y172	35
57	89:05:030301:698	3900	89:05:030301:698:3Y182	261
58	89:05:030301:6356	690	89:05:030301:6356:3Y183	281
59	89:05:030301:3796	7680	89:05:030301:3796:3Y186	1944
60	89:00:000000:225	21965011	89:00:000000:225:3Y190	5429
61	89:00:000000:225	21965011	89:00:000000:225:3Y193	49
62	89:14:040101:19	209916	89:14:040101:19:3Y195	34
63	3597-2011-04	730799	89:14:040101:3Y196	84
64	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y202	10
65	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y203	116
66	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y205	35
67	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y206	202
68	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y207	172
69	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y210	578
70	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y213	96
71	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y214	310
72	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y215	109
73	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y216	51
74	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y217	42
75	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y218	76
76	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y219	42
77	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y220	68
78	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y222	1266
79	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y223	602
80	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y224	918
81	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y227	501
82	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y228	142
83	89:05:030605:4017	7023	89:05:030605:4017:3Y234	269
84	89:05:030605:4017	7023	89:05:030605:4017:3Y235	129
85	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y238	654
86	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y242	441
87	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y244	387
88	89:05:030605:3602	650274023	89:05:030605:3602:3Y245	296
89	89:14:040101:450	63923	89:14:040101:450:3Y255	40
90	89:05:030605:4867	30054	89:05:030605:4867:3Y262	770
91	89:00:000000:225	21965011	89:00:000000:225:3Y270	47
92	89:00:000000:225	21965011	89:00:000000:225:3Y271	49
93	89:05:030605:7090	3781	89:05:030605:7090:3Y277	217

Главный редактор **Р.С. АБДУЛЛИН**

**СЕВЕРНЫЙ ЛУЧ**

Тираж 66

Индексы: ПА 663, ПИ 010

Общественно-политическая газета

**УЧРЕДИТЕЛЬ:**  
Администрация  
Пуровского района

**Адрес редакции, издателя и типографии:**  
629850 Тюменская обл.,  
ЯНАО, Пуровский район,  
г. ТАРКО-САЛЕ,  
Мира, 9.  
Тел.: 2-51-80 (факс)

Еженедельник зарегистрирован (перерегистрирован) Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу. Свидетельство о регистрации ПИ №ТУ72-01339 от 5.04.2016г. Полиграфическая деятельность редакции газеты «Северный луч» в соответствии с Федеральным законом № 258-ФЗ от 8.11.2007г. лицензирования не требует.

Материалы, опубликованные в газете, являются собственностью редакции. Авторские претензии принимаются в течение трех месяцев со дня выхода публикации. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Грамматической и синтаксической правкой официальных материалов редакция не занимается. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов.

Время подписания последнего блока номера по графику: в четверг в 15.00. Газета подписана в четверг в 14.00, вышла из печати в 18.00. Газета набрана, сверстана и отпечатана на электронно-офсетном комплексе редакции газеты «Северный луч».